

A Magyarországi polgármester a mezőgazdasági területről szóló törvény 64. szakaszának 3. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 62/06., 65/08., 41/09. és 112/2015. sz.) és a Magyarországi község területén levő állami tulajdonú mezőgazdasági terület bére-, illetve használatba adásában hatáskörrel rendelkező szerv meghatározásáról szóló rendelet 1. szakasza (Magyarországi Község Hivatalos Lapja, 23/16. sz.) alapján 2016.12.13-án meghozta az alábbi

### D Ö N T É S T

#### A MAGYARKANIZSAI ÖNKORMÁNYZAT TERÜLETÉN ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET HASZONBÉRBE ADÁSÁRA IRÁNYULÓ NYÍLT HIRDETMÉNY KIÍRÁSÁRÓL, és kiírja az alábbi

#### HIRDETMÉNYT

#### ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET HASZONBÉRBE ADÁSÁRA IRÁNYULÓ NYÍLT ÁRVERÉSRE

#### I.

#### – A nyílt árverés tárgya –

1.Hirdetményt írok ki a Magyarországi önkormányzat területén az alábbi kataszteri községekben állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület nyílt árverés útján történő bérbeadására a 2016-os program alapján második körben:

Kataszteri község	Árv. egység száma	Alapterület (ha, ár, m <sup>2</sup> )	Induló bérleti díj (din/ha)	20%-os letét (din.)	Bérlet időtartama (év)	Megjegyzés
Horgos	1	2,2076	3.700,00	1.633,00	1	
Horgos	2	1,0840	14.800,00	3.208,00	1	
Horgos	4	8,2090	10.200,00	16.746,00	1	III.fokú védelem
Horgos	5	33,7969	5.600,00	37.852,00	1	III.fokú védelem
Horgos	6	12,5710	14.800,00	37.210,00	1	
Horgos	9	36,7153	8.900,00	65.353,00	1	II.fokú védelem
Horgos	10	7,1369	1.200,00	1.712,00	1	III.fokú védelem
Horgos	11	41,0000	11.500,00	94.300,00	1	
Horgos	12	27,6004	11.500,00	63.480,00	1	
Horgos	13	1,5981	7.900,00	2.525,00	1	II.fokú védelem
Horgos	14	11,4679	700,00	1.605,00	1	II.fokú védelem
Horgos	15	5,3827	5.500,00	5.920,00	1	
Horgos	16	12,0920	11.500,00	27.811,00	1	
Horgos	17	0,6908	13.200,00	1.823,00	1	Társtulajdon
Horgos	18	2,4751	8.700,00	4.306,00	1	Társtulajdon
Horgos	19	0,6479	11.500,00	1.490,00	1	Társtulajdon
Horgos	20	0,5200	12.400,00	1.289,00	1	Társtulajdon
Horgos	21	1,7241	11.500,00	3.965,00	1	Társtulajdon
Horgos	22	0,4124	9.100,00	750,00	1	Társtulajdon
Horgos	23	0,3983	9.100,00	724,00	1	Társtulajdon
Horgos	24	0,4252	13.100,00	1.114,00	1	Társtulajdon
Horgos	25	0,5759	14.800,00	1.704,00	1	Társtulajdon
Horgos	26	0,2040	13.100,00	534,00	1	Társtulajdon
Horgos	27	0,3962	13.500,00	1.069,00	1	Társtulajdon
Horgos	28	0,8936	9.100,00	1.626,00	1	Társtulajdon
Horgos	29	0,3827	11.500,00	880,00	1	Társtulajdon
Horgos	30	0,0797	16.600,00	264,00	1	Társtulajdon

Horgos	31	2,4335	8.500,00	4.136,00	1	Társtulajdon
Horgos	32	0,3277	18.200,00	1.192,00	1	Társtulajdon
Horgos	33	4,8741	5.900,00	5.751,00	1	
Horgos	34	20,2003	5.900,00	23.836,00	1	
Horgos	35	4,7757	9.500,00	9.073,00	1	
Horgos	36	9,6238	5.900,00	11.356,00	1	
Horgos	37	2,1197	5.900,00	2.501,00	1	
Horgos	38	1,5141	14.700,00	4.451,00	1	
Horgos	39	1,8251	7.900,00	2.883,00	1	
Horgos	40	27,3988	6.300,00	34.522,00	1	
Horgos	41	4,1971	6.000,00	5.036,00	1	
Horgos	42	5,2156	7.500,00	7.823,00	1	
Horgos	43	1,7874	10.500,00	3.753,00	1	
Horgos	44	2,6797	5.900,00	3.162,00	1	
Horgos	45	9,5142	6.100,00	11.607,00	1	
Horgos	46	3,4359	8.400,00	5.772,00	1	
Horgos	47	4,2428	10.800,00	9.164,00	1	
Horgos	48	3,5316	7.300,00	5.156,00	1	
Horgos	49	3,3677	9.200,00	6.196,00	1	
Horgos	50	2,1282	10.100,00	4.298,00	1	
Horgos	51	1,8829	10.000,00	3.765,00	1	
Horgos	52	5,0068	6.900,00	6.909,00	1	
Horgos	53	1,3332	13.300,00	3.546,00	1	
Horgos	54	6,0119	7.500,00	9.017,00	1	
Horgos	55	16,4898	8.500,00	28.032,00	1	
Horgos	56	28,1489	8.800,00	49.542,00	1	
Horgos	57	0,5140	7.600,00	781,00	1	
Horgos	58	2,6109	7.200,00	3.759,00	1	
Horgos	59	3,3070	7.700,00	5.092,00	1	
Horgos	60	1,9690	10.400,00	4.095,00	1	
Horgos	61	4,7045	8.400,00	7.903,00	1	
Horgos	62	2,9326	5.900,00	3.460,00	1	
Horgos	63	10,1742	5.900,00	12.005,00	1	
Horgos	64	13,5918	5.900,00	16.038,00	1	
Horgos	65	6,4677	5.900,00	7.631,00	1	
Horgos	66	3,2592	5.900,00	3.845,00	1	
Horgos	69	2,9036	5.900,00	3.426,00	1	
Horgos	70	1,0599	10.500,00	2.225,00	1	
Horgos	71	17,9993	1.800,00	6.479,00	1	III.fokú védelem
Horgos	72	4,7556	5.800,00	5.516,00	1	III.fokú védelem
Horgos	73	17,9877	11.800,00	42.450,00	1	
Horgos	74	7,9803	13.100,00	20.908,00	1	
Horgos	75	19,7335	13.100,00	51.701,00	1	
Horgos	76	0,6348	14.800,00	1.879,00	1	
Horgos	77	14,9493	1.200,00	3.587,00	1	II.fokú védelem

Horgos	78	3,5898	1.300,00	933,00	1	II.fokú védelem
Horgos	80	11,9172	700,00	1.668,00	1	II.fokú védelem
Horgos	81	2,7208	9.200,00	5.006,00	1	II.fokú védelem
Horgos	83	4,8343	7.300,00	7.058,00	1	III.fokú védelem
Horgos	84	7,6264	11.500,00	17.540,00	1	
Horgos	86	0,5805	7.000,00	812,00	1	II.fokú védelem
Horgos	88	9,6514	11.300,00	21.812,00	1	II.fokú védelem
Horgos	89	12,8697	13.100,00	33.718,00	1	
Horgos	90	0,0602	14.800,00	178,00	1	
Horgos	91	0,2216	5.900,00	261,00	1	
Horgos	92	0,3530	8.700,00	614,00	1	
Horgos	93	0,6637	3.700,00	491,00	1	
Horgos	94	1,0618	9.700,00	2.059,00	1	
Horgos	95	19,4100	6.600,00	25.621,00	1	III.fokú védelem
Horgos	96	2,6843	700,00	375,00	1	II.fokú védelem
Horgos	97	2,2439	1.000,00	448,00	1	III.fokú védelem
Horgos	98	0,0421	14.800,00	124,00	1	Társtulajdon
Horgos	99	0,5272	900,00	94,00	1	III.fokú védelem
Horgos	100	1,6826	900,00	302,00	1	
Horgos	101	4,6841	900,00	843,00	1	III.fokú védelem
Horgos	102	0,1987	16.600,00	659,00	1	
Horgos	103	9,7595	2.800,00	5.465,00	1	II.fokú védelem
Horgos	104	3,2479	900,00	584,00	1	II.fokú védelem
Horgos	105	4,9426	2.300,00	2.273,00	1	
Horgos	106	2,1328	16.100,00	6.867,00	1	
Horgos	109	3,1522	13.200,00	8.321,00	1	
Horgos	110	3,9426	3.000,00	2.365,00	1	III.fokú védelem
Horgos	112	1,9566	13.200,00	5.165,00	1	
Horgos	113	3,6459	6.600,00	4.812,00	1	
Horgos	115	1,6849	15.000,00	5.054,00	1	
Horgos	116	0,0629	13.900,00	174,00	1	Társtulajdon
Horgos	117	0,0565	16.600,00	187,00	1	Társtulajdon
Horgos	119	0,0608	14.800,00	179,00	1	
Horgos	120	0,0460	16.600,00	152,00	1	
Horgos	121	0,0455	16.300,00	148,00	1	
Horgos	122	0,9362	4.900,00	917,00	1	
Horgos	123	7,1954	900,00	1.295,00	1	
Horgos	124	0,7867	16.000,00	2.517,00	1	
Horgos	125	16,2827	7.900,00	25.726,00	1	III.fokú védelem
Horgos	126	0,3574	900,00	64,00	1	
Horgos	127	1,2261	14.300,00	3.506,00	1	
Horgos	128	0,1318	7.200,00	189,00	1	
Horgos	129	0,0367	14.800,00	108,00	1	Társtulajdon
Horgos	130	0,1266	11.500,00	291,00	1	Társtulajdon
Horgos	131	0,2469	13.100,00	646,00	1	Társtulajdon

Horgos	132	0,5869	14.200,00	1.666,00	1	Társtulajdon
Horgos	134	0,4901	7.700,00	754,00	1	
Horgos	135	0,1191	13.100,00	312,00	1	
Horgos	136	0,0790	14.800,00	233,00	1	Társtulajdon
Horgos	137	55,7665	12.500,00	139.416,00	1	Társtulajdon/II.fokú védelem
Kispiac	138	1,1711	6.000,00	1.405,00	1	
Kispiac	139	3,3275	9.300,00	6.189,00	1	
Kispiac	141	0,2953	14.200,00	838,00	1	Társtulajdon
Kispiac	142	0,1508	29.700,00	895,00	1	Társtulajdon
Kispiac	143	0,2026	26.400,00	1.069,00	1	Társtulajdon
Kispiac	144	0,4665	23.700,00	2.211,00	1	Társtulajdon
Kispiac	145	0,3986	23.100,00	1.841,00	1	Társtulajdon
Kispiac	147	0,8903	29.700,00	5.288,00	1	
Kispiac	148	2,6104	32.200,00	16.810,00	1	Nem rendezett jogi viszonyok
Kispiac	149	0,3024	11.900,00	719,00	1	
Kispiac	150	1,4229	18.700,00	5.321,00	1	
Kispiac	154	0,0875	33.400,00	584,00	1	Társtulajdon
Kispiac	155	0,1882	29.700,00	1.117,00	1	Társtulajdon
Kispiac	156	0,0796	29.700,00	472,00	1	Társtulajdon
Kispiac	157	0,7034	6.800,00	956,00	1	
Orom	159	0,9809	25.300,00	4.963,00	1	Vízállásos terület
Orom	161	0,7475	28.400,00	4.245,00	1	
Orom	163	0,5379	25.300,00	2.721,00	1	
Orom	164	0,9363	26.100,00	4.887,00	1	
Orom	165	0,2148	25.300,00	1.086,00	1	
Orom	166	0,1782	31.200,00	1.111,00	1	
Orom	167	9,7464	7.400,00	14.424,00	1	
Orom	169	3,5291	28.400,00	20.045,00	1	
Orom	171	0,1385	25.300,00	700,00	1	
Orom	172	0,4575	28.400,00	2.598,00	1	
Orom	173	1,1992	25.300,00	6.067,00	1	
Orom	174	0,2347	28.400,00	1.333,00	1	Nem rendezett jogi viszonyok
Orom	175	0,1851	28.900,00	1.069,00	1	Vízállásos terület
Orom	176	0,2263	25.300,00	1.145,00	1	Vízállásos terület
Orom	177	2,5002	24.000,00	12.000,00	1	Vízállásos terület
Orom	178	5,0787	23.700,00	24.073,00	1	Vízállásos terület
Orom	179	0,7570	23.700,00	3.588,00	1	Társtulajdon
Orom	180	0,1311	28.400,00	744,00	1	
Orom	181	1,4093	25.700,00	7.243,00	1	
Orom	182	0,0123	28.400,00	69,00	1	Társtulajdon
Orom	183	0,0971	25.300,00	491,00	1	Társtulajdon
Orom	184	7,6318	27.800,00	42.432,00	1	
Oromhegyes	185	0,9558	5.900,00	1.127,00	1	

Oromhegyes	186	0,1996	27.700,00	1.105,00	1	
Oromhegyes	187	0,7125	8.100,00	1.154,00	1	
Oromhegyes	188	0,7608	27.100,00	4.123,00	1	
Oromhegyes	189	0,2947	19.200,00	1.131,00	1	
Oromhegyes	191	0,0985	27.100,00	533,00	1	
Oromhegyes	192	1,3562	21.900,00	5.940,00	1	
Oromhegyes	193	0,7129	27.700,00	3.949,00	1	
Oromhegyes	194	0,9344	27.500,00	5.139,00	1	
Oromhegyes	195	3,4878	27.700,00	19.322,00	1	
Oromhegyes	196	0,1880	5.500,00	206,00	1	
Oromhegyes	197	0,2373	27.100,00	1.286,00	1	
Oromhegyes	198	0,2394	5.500,00	263,00	1	
Oromhegyes	199	0,4480	23.700,00	2.123,00	1	
Oromhegyes	202	4,5879	28.300,00	25.967,00	1	
Velebit	203	2,2325	9.100,00	4.063,00	1	
Velebit	204	4,9799	15.200,00	15.138,00	1	a vagyoni jogi viszonyok nincsenek átvezetve
Velebit	205	4,6037	15.200,00	13.995,00	1	a vagyoni jogi viszonyok nincsenek átvezetve
Velebit	206	4,6037	15.200,00	13.995,00	1	a vagyoni jogi viszonyok nincsenek átvezetve
Velebit	207	2,7439	15.200,00	8.341,00	1	
Velebit	208	2,8773	15.200,00	8.746,00	1	
Velebit	209	3,1723	15.200,00	9.643,00	1	
Velebit	210	0,0318	4.600,00	29,00	1	Társtulajdon
Velebit	211	0,2562	4.600,00	235,00	1	Társtulajdon
Velebit	212	13,6141	10.300,00	28.045,00	1	
Velebit	213	0,5857	17.800,00	2.085,00	1	Társtulajdon
Velebit	214	0,5755	19.500,00	2.244,00	1	
Magyarkanizsa	215	0,7552	2.400,00	362,00	1	
Magyarkanizsa	216	0,6428	9.200,00	1.182,00	1	
Magyarkanizsa	217	0,9227	9.200,00	1.697,00	1	
Magyarkanizsa	218	6,0316	7.000,00	8.444,00	1	
Magyarkanizsa	219	1,2735	2.400,00	611,00	1	
Magyarkanizsa	220	1,1731	11.100,00	2.604,00	1	
Magyarkanizsa	222	0,2158	10.500,00	453,00	1	
Magyarkanizsa	223	0,2154	10.500,00	452,00	1	
Magyarkanizsa	224	2,5890	3.500,00	1.812,00	1	
Magyarkanizsa	225	3,4397	10.300,00	7.085,00	1	Társtulajdon
Magyarkanizsa	226	3,4544	10.500,00	7.254,00	1	
Magyarkanizsa	227	0,2092	10.500,00	439,00	1	
Magyarkanizsa	228	0,2168	9.200,00	398,00	1	
Magyarkanizsa	229	1,3798	4.000,00	1.103,00	1	
Magyarkanizsa	230	5,5799	3.900,00	4.352,00	1	

Magyarország	231	6,5993	3.700,00	4.883,00	1	
Magyarország	232	3,8164	3.700,00	2.824,00	1	
Magyarország	233	5,2477	4.600,00	4.827,00	1	
Magyarország	234	0,6603	7.800,00	1.030,00	1	
Magyarország	235	1,1764	8.300,00	1.952,00	1	
Magyarország	236	1,9798	4.000,00	1.583,00	1	
Magyarország	237	3,2102	7.400,00	4.751,00	1	
Magyarország	238	7,7660	8.000,00	12.425,00	1	
Magyarország	239	4,2164	7.700,00	6.493,00	1	
Magyarország	240	0,3132	7.400,00	463,00	1	
Magyarország	241	5,4860	7.100,00	7.790,00	1	
Magyarország	242	1,3861	8.400,00	2.328,00	1	
Magyarország	243	0,5250	10.500,00	1.102,00	1	Társulajdon
Magyarország	244	22,1081	3.800,00	16.802,00	1	
Magyarország	245	36,7805	2.400,00	17.654,00	1	
Magyarország	247	0,2511	11.000,00	552,00	1	Társulajdon
Magyarország	248	0,2590	8.900,00	461,00	1	Társulajdon
Magyarország	249	0,1621	11.800,00	382,00	1	Társulajdon
Magyarország	250	0,5822	10.500,00	1.222,00	1	Társulajdon
Magyarország	251	0,4711	11.500,00	1.083,00	1	Társulajdon
Magyarország	252	0,4232	12.800,00	1.083,00	1	Társulajdon
Magyarország	253	0,1345	8.300,00	223,00	1	Társulajdon
Magyarország	254	0,1190	9.900,00	235,00	1	Társulajdon
Magyarország	256	64,6240	3.200,00	41.359,00	1	
Magyarország	260	0,7661	13.300,00	2.037,00	1	
Magyarország	261	0,3415	12.000,00	819,00	1	Társulajdon
Magyarország	262	0,1384	10.500,00	290,00	1	Társulajdon
Magyarország	263	0,0594	6.100,00	72,00	1	
Magyarország	264	0,1017	11.800,00	240,00	1	
Magyarország	265	0,3539	11.800,00	835,00	1	
Magyarország	266	1,6562	14.600,00	4.836,00	1	
Magyarország	267	0,0186	14.600,00	54,00	1	Társulajdon
Magyarország	268	0,6010	2.400,00	288,00	1	
Magyarország	269	0,2276	7.900,00	359,00	1	Társulajdon
Magyarország	270	0,3201	10.500,00	672,00	1	
Magyarország	273	0,4102	14.600,00	1.197,00	1	
Magyarország	274	0,5357	7.400,00	792,00	1	Társulajdon
Magyarország	275	0,6549	14.100,00	1.846,00	1	
Magyarország	278	0,1567	11.800,00	369,00	1	Társulajdon
Magyarország	279	0,3466	10.500,00	727,00	1	
Magyarország	280	0,1652	10.500,00	346,00	1	
Magyarország	281	0,8607	7.400,00	1.273,00	1	
Magyarország	282	0,0510	7.400,00	75,00	1	
Magyarország	283	1,2571	13.800,00	3.469,00	1	
Magyarország	284	0,4336	13.300,00	1.153,00	1	

Magyarkanizsa	285	0,6113	14.600,00	1.785,00	1	
Magyarkanizsa	286	0,3916	14.300,00	1.119,00	1	
Magyarkanizsa	288	1,9260	2.400,00	924,00	1	
Magyarkanizsa	289	1,2149	10.500,00	2.551,00	1	
Magyarkanizsa	290	0,2700	7.400,00	399,00	1	
Magyarkanizsa	291	0,5190	8.300,00	861,00	1	Társtulajdon
Magyarkanizsa	293	0,2431	11.800,00	573,00	1	
Magyarkanizsa	294	0,3905	7.400,00	577,00	1	
Magyarkanizsa	295	4,0217	8.700,00	6.997,00	1	
Magyarkanizsa	296	12,8531	7.400,00	19.022,00	1	Társtulajdon
Martonos	297	11,4817	3.500,00	8.037,00	1	
Martonos	298	8,2569	9.400,00	15.522,00	1	Társtulajdon
Martonos	299	0,4142	14.800,00	1.226,00	1	Társtulajdon
Martonos	300	1,3969	20.200,00	5.643,00	1	
Martonos	301	0,3369	18.700,00	1.260,00	1	
Martonos	302	1,6144	11.600,00	3.745,00	1	
Martonos	303	8,6194	8.100,00	13.963,00	1	
Martonos	304	32,3062	3.500,00	22.614,00	1	Társtulajdon
Martonos	305	5,6747	13.000,00	14.754,00	1	
Martonos	306	36,3645	5.700,00	41.455,00	1	
Martonos	307	10,2971	9.200,00	18.946,00	1	
Martonos	308	18,6323	5.400,00	20.122,00	1	
Martonos	309	6,4595	7.300,00	9.430,00	1	
Martonos	310	29,8232	11.700,00	69.786,00	1	
Martonos	311	1,7740	12.100,00	4.293,00	1	
Martonos	312	3,3778	12.400,00	8.376,00	1	
Martonos	313	2,6390	11.600,00	6.122,00	1	
Martonos	314	4,7877	8.400,00	8.043,00	1	
Martonos	315	50,7838	5.300,00	53.830,00	1	
Martonos	316	2,3279	8.400,00	3.910,00	1	
Martonos	317	3,1907	9.300,00	5.934,00	1	
Martonos	318	1,7560	16.800,00	5.900,00	1	
Martonos	319	2,9419	13.500,00	7.943,00	1	
Martonos	320	4,2568	6.800,00	5.789,00	1	
Martonos	321	4,2909	11.600,00	9.954,00	1	
Martonos	322	10,3919	7.600,00	15.795,00	1	
Martonos	323	43,6416	3.600,00	31.421,00	1	
Martonos	324	0,5600	12.500,00	1.400,00	1	
Martonos	325	2,9240	13.400,00	7.836,00	1	
Martonos	326	1,0680	11.700,00	2.499,00	1	
Martonos	327	1,1719	11.000,00	2.578,00	1	
Martonos	328	0,8852	16.500,00	2.921,00	1	
Martonos	329	0,9336	15.000,00	2.800,00	1	
Martonos	330	6,6922	13.500,00	18.068,00	1	
Martonos	331	2,1805	11.400,00	4.971,00	1	

Martonos	332	0,7072	13.500,00	1.909,00	1	
Martonos	333	4,3286	8.800,00	7.618,00	1	
Martonos	334	1,8894	10.300,00	3.892,00	1	
Martonos	335	0,2581	13.500,00	696,00	1	
Martonos	336	0,4895	15.100,00	1.478,00	1	
Martonos	337	0,6129	10.500,00	1.287,00	1	
Martonos	338	20,3623	4.900,00	19.955,00	1	
Martonos	339	4,1071	3.100,00	2.546,00	1	
Martonos	340	24,4914	3.300,00	16.164,00	1	
Martonos	341	0,5604	3.100,00	347,00	1	
Martonos	342	0,9126	800,00	146,00	1	
Martonos	343	24,2673	4.200,00	20.384,00	1	
Martonos	344	22,7768	3.700,00	16.854,00	1	
Martonos	345	12,3632	3.400,00	8.406,00	1	
Martonos	346	4,7416	3.100,00	2.939,00	1	
Martonos	347	2,1648	3.100,00	1.342,00	1	
Martonos	348	6,1715	3.100,00	3.826,00	1	
Martonos	349	13,1723	3.900,00	10.274,00	1	
Martonos	350	12,6100	3.100,00	7.818,00	1	
Martonos	351	5,3827	3.100,00	3.337,00	1	
Martonos	352	13,8779	3.100,00	8.604,00	1	
Martonos	353	2,9156	3.100,00	1.807,00	1	
Martonos	354	41,2636	3.200,00	26.408,00	1	
Martonos	355	69,1155	3.400,00	46.998,00	1	
Martonos	356	1,3720	3.100,00	850,00	1	
Martonos	357	28,1517	3.200,00	18.017,00	1	
Martonos	358	2,2429	3.300,00	1.480,00	1	
Martonos	359	12,4894	3.800,00	9.491,00	1	
Martonos	360	23,0668	3.800,00	17.530,00	1	
Martonos	361	50,3987	3.200,00	32.255,00	1	
Martonos	362	30,7187	3.200,00	19.659,00	1	
Martonos	363	23,7353	3.100,00	14.715,00	1	
Martonos	364	0,6548	3.100,00	405,00	1	
Martonos	365	3,1825	4.400,00	2.800,00	1	
Martonos	366	11,4969	3.100,00	7.128,00	1	
Martonos	367	17,6830	3.100,00	10.963,00	1	
Martonos	368	16,4176	3.100,00	10.178,00	1	
Martonos	369	54,0364	3.100,00	33.502,00	1	
Martonos	370	25,8837	3.000,00	15.530,00	1	
Martonos	371	0,9738	8.100,00	1.577,00	1	
Martonos	372	21,4449	3.500,00	15.011,00	1	
Martonos	373	4,5487	5.200,00	4.730,00	1	
Martonos	374	4,8021	3.400,00	3.265,00	1	
Martonos	375	7,6633	2.600,00	3.984,00	1	
Martonos	376	13,0944	3.100,00	8.118,00	1	



Martonos	377	5,5597	3.100,00	3.447,00	1	
Martonos	378	1,6938	3.100,00	1.050,00	1	
Martonos	379	57,4853	3.200,00	36.790,00	1	
Martonos	380	16,8398	3.400,00	11.451,00	1	
Martonos	381	99,0514	3.100,00	61.411,00	1	
Martonos	382	2,2470	12.600,00	5.662,00	1	
Martonos	383	6,6923	4.400,00	5.889,00	1	
Martonos	384	2,0137	3.100,00	1.248,00	1	
Martonos	385	0,3540	3.100,00	219,00	1	
Martonos	386	0,3466	19.600,00	1.358,00	1	
Martonos	387	0,3830	20.500,00	1.570,00	1	
Martonos	388	0,0874	17.400,00	304,00	1	
Martonos	389	0,2372	3.100,00	147,00	1	
Martonos	390	0,4250	17.400,00	1.479,00	1	
Martonos	391	0,4910	19.600,00	1.924,00	1	
Martonos	392	0,3203	3.100,00	198,00	1	
Martonos	393	0,3623	19.600,00	1.420,00	1	
Martonos	395	0,3687	17.400,00	1.283,00	1	
Martonos	396	0,0466	17.400,00	162,00	1	
Martonos	397	0,2751	19.600,00	1.078,00	1	
Martonos	398	0,2678	19.600,00	1.049,00	1	
Martonos	399	0,3797	13.200,00	1.002,00	1	
Martonos	400	0,4311	17.400,00	1.500,00	1	
Martonos	401	0,5915	17.000,00	2.011,00	1	
Martonos	402	0,0556	17.400,00	193,00	1	
Martonos	403	1,3123	14.700,00	3.858,00	1	
Martonos	404	0,5448	13.200,00	1.438,00	1	
Martonos	405	3,2666	11.000,00	7.186,00	1	
Martonos	406	1,1735	13.000,00	3.051,00	1	
Martonos	407	1,3364	7.800,00	2.084,00	1	
Martonos	408	0,6672	13.300,00	1.774,00	1	
Martonos	410	0,0930	15.700,00	292,00	1	
Martonos	411	0,1861	15.500,00	576,00	1	
Martonos	412	0,4636	3.100,00	287,00	1	
Martonos	413	0,5408	17.400,00	1.881,00	1	
Martonos	414	0,2603	17.400,00	905,00	1	
Martonos	415	0,1365	15.500,00	423,00	1	
Martonos	416	0,8714	12.200,00	2.126,00	1	
Martonos	417	0,7329	10.600,00	1.553,00	1	
Martonos	418	10,4774	3.600,00	7.543,00	1	
Martonos	419	0,3829	16.100,00	1.232,00	1	
Martonos	420	0,1565	12.200,00	381,00	1	
Martonos	421	0,1755	16.300,00	572,00	1	
Martonos	422	0,2889	13.400,00	774,00	1	
Martonos	423	0,2532	12.000,00	607,00	1	

Martonos	424	0,5303	14.900,00	1.580,00	1	
Martonos	425	0,2711	15.300,00	829,00	1	
Martonos	426	5,4019	3.100,00	3.349,00	1	
Martonos	427	0,4235	14.400,00	1.219,00	1	
Martonos	428	0,3239	17.400,00	1.127,00	1	
Martonos	429	0,3084	3.100,00	191,00	1	
Martonos	430	1,3810	19.600,00	5.413,00	1	
Martonos	431	0,5621	3.100,00	348,00	1	Társtulajdon
Martonos	433	0,7495	8.800,00	1.319,00	1	Társtulajdon
Martonos	434	0,2702	13.500,00	729,00	1	Társtulajdon
Martonos	435	1,0021	12.300,00	2.465,00	1	
Martonos	436	5,9780	9.400,00	11.238,00	1	
Adorján	437	1,7096	4.500,00	1.538,00	1	
Adorján	439	0,9092	1.500,00	272,00	1	
Adorján	440	0,1919	13.500,00	518,00	1	
Adorján	441	0,3578	1.000,00	71,00	1	
Adorján	442	0,4367	13.500,00	1.179,00	1	
Adorján	443	0,3981	8.700,00	692,00	1	
Adorján	444	2,6758	9.900,00	5.298,00	1	
Adorján	445	0,1967	1.000,00	39,00	1	
Adorján	446	0,1154	21.500,00	496,00	1	
Adorján	447	0,0546	21.500,00	234,00	1	
Adorján	448	0,1225	21.500,00	526,00	1	
Adorján	449	0,1692	2.300,00	77,00	1	
Adorján	450	0,2473	17.400,00	860,00	1	
Adorján	451	1,7092	4.600,00	1.572,00	1	
Adorján	452	1,3436	3.500,00	940,00	1	
Adorján	453	2,9140	13.300,00	7.751,00	1	
<b>УКУПНО</b>		<b>2280,9610</b>				

A licitlépés: 1000,00 dinár.

2. A dokumentáció megtekintése: a kataszteri földrészetek kataszteri községenkénti grafikai áttekintése és a haszonbérbe adandó (egybefüggő) földrészetekre kialakított árverési egységek jegyzéke a Magyarokanizsai városháza 22. és 19. számú irodájában tekinthető meg minden hétköznapi 8 és 13 óra között.

Kapcsolattartó személy: Gutási László a 063/307-824-es telefonon és ifj. Bimbó Mihály a 024/875-166-os telefon 242-es mellékén.

3. Az e hirdetmény szerinti területet az önkormányzat megtekintett állapotban adja haszonbérbe, fizikai hiányosságaira a bérlő nem hivatkozhat.

4. A haszonbérbe adandó mezőgazdasági terület bejárható:

Horgos, Kispiac és Martonos kat. községben: 2016. 12. 20-án 9.00-től 13.00 óráig;

Magyarokanizsa, Velebit és Adorján kat. községben: 2016. 12. 21-én 9.00-től 13.00 óráig;

Oromhegyes és Orom kat. községben: 2016. 12. 22-én 9.00-től 13.00 óráig.

A terület bejárásának szándékát egy nappal korábban be kell jelenteni Bohata Józsefnél a 063-891-5303-as telefonon vagy a helyi hivatalokban.

5. Ha az állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület haszonbérbe adására irányuló nyílt árveréssel kapcsolatos hirdetmény kiírása után bármilyen törvényi jogalap szerint megváltozna a hirdetményben szereplő terület nagyság, a mezőgazdasági terület haszonbérbe adására irányuló további eljárást csak az így megállapított terület nagyságra kell lebonyolítani.

6. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület haszonbérletéből adódó minden költséget a terület haszonbérletjévé váló személy visel.

7. Az e hirdetmény szerinti terület haszonbérlete kizárólag mezőgazdasági termelésre szól, egyéb célra nem használható.

8. Azok az árverési egységekbe csoportosított állami tulajdonú mezőgazdasági területek, amelyeket az e hirdetmény 1. pontjában látható táblázatban \* és \*\* jelöl, legalább az utolsó három agrárgazdasági évben nem voltak haszonbérbe, sem használatba adva.

9. A jelen hirdetmény szerinti terület albérletbe nem adható ki.

## II.

### – A nyílt hirdetményre jelentkezés feltételei –

1. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverésen részt venni jogosult:  
– a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékébe fölvetett minden jogi és természetes személy, ha a jogállása legalább 3 éve aktív.

2. Az e hirdetmény 1. pontjában látható táblázatban \* és \*\* jellel ellátott számú árverési egység alatti mezőgazdasági területek használatba adására irányuló nyílt árverésben részt venni jogosult minden olyan:

- természetes és jogi személy, aki/amely szerepel a földművesgazdaságok jegyzékében, és aktív jogállású – **ha mezőgazdasági termelést kíván folytatni;**
- természetes és jogi személy, aki/amely szerepel a földművesgazdaságok jegyzékében, aktív jogállású, és vállalja a kötelezettséget, hogy a használatba adási szerződésben megjelölt határidőn belül a minisztériumtól beszerzi a mezőgazdasági földterületről szóló törvény 67. szakasza értelmében a beruházás munkálataihoz szükséges engedélyt – **ha biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból energiatermelést kíván folytatni.**

3. A nyílt árverésre jelentkezés feltételeinek teljesítését az ajánlattevő az alábbi okmányok fénymásolatával igazolja:

- természetes személy személyi igazolvánnyal, illetve a chippel ellátott igazolvány leolvasott példányával, jogi személy cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetmény közzétételekor hat hónapnál nem lehet régiebb)
- érvényes kivonat a mezőgazdasági gazdaságok jegyzékéből, 3 évre visszamenőleg.

4. Az e hirdetmény 1. pontjában látható táblázatban \* jellel ellátott számú árverési egység alatti mezőgazdasági területek mezőgazdasági termelési célú használatba vételére irányuló árverésre jelentkezés feltételeinek teljesítését az ajánlattevő – fénymásolatban – az alábbi okmányokkal igazolja:

- természetes személy: személyi igazolvánnyal vagy chipes kártyaigazolvány kártyaolvasóról kinyomtatott tartalmával; illetve jogi személy: cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetmény közzétételekor hat hónapnál nem régiebb);
- a földművesgazdaságok jegyzékében fennálló aktív jogállás igazolásával.

5. Az e hirdetmény 1. pontjában látható táblázatban \*\* jellel ellátott számú árverési egység alatti mezőgazdasági területek biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból való energiatermelési célú használatba vételére irányuló árverésre jelentkezés feltételeinek teljesítését az ajánlattevő – fénymásolatban – az alábbi okmányokkal igazolja:

- a földművesgazdaságok jegyzékében fennálló aktív jogállás igazolásával.
- **jogi személy:** cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetmény közzétételekor hat hónapnál nem régiebb), benne azzal az adattal, hogy biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból való energiatermelésre be van jegyezve, valamint illetékes szerv energetikai engedélyével, illetve jóváhagyásával; ezt legkésőbb a használatba vételi szerződésnek a Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Minisztériummal való megkötésétől számított két éven belül kell benyújtani;
- **természetes személy:** illetékes szerv energetikai engedélyével, illetve jóváhagyásával rendelkező energiatermelővel kötött nyersanyag-beszállítási szerződéssel.

6. Az ajánlattevők a nyílt árverés megkezdése előtt az e fejezet 2) pontjában írt okmányok eredetijét megtekintésre kötelesek benyújtani a nyílt árverést lebonyolító bizottsághoz. A legelőnyösebbnek bizonyult ajánlatot tevő a nyílt árverésről fölvetett jegyzőkönyv lezárása után az e fejezet 2) pontjában írt okmányok eredetijét köteles átadni a nyílt árverést lebonyolító bizottságnak.

7. Az ajánlattevő vagy a meghatalmazott képviselője köteles megjelenni a nyílt árverésen. Ellenkező esetben úgy tekintendő, hogy a nyílt árveréstől elállt.

8. Az ajánlattevő meghatalmazott képviselője a nyílt árverés megkezdése előtt az arra illetékes szervtől köteles hitelesített meghatalmazást benyújtani a nyílt árverést lebonyolító bizottsághoz. A meghatalmazott képviselő a nyílt árverésen csak egy ajánlattevőt képviselhet.

9. Az ajánlattevők a bérbeadásra való jelentkezéssel egyidejűleg kötelesek benyújtani az igazolást arról, hogy az e hirdetés I. pontjában foglalt táblázat szerinti pontos dinárösszegben árverési egységenként külön-külön befizették a letétet a Magyarokiszai Községi Közigazgatási Hivatal 840–717804–19 számú számlájára (hivatkozással a 38–214 számra).

10. A befizetett letétet a nyílt árverés megtartása után a legelőnyösebb ajánlatot tevőn kívül minden ajánlattevő visszakapja. A legelőnyösebb ajánlatot tevő letétje beleszámít az éves hasznóbérleti díjba. Ha a legelőnyösebb ajánlatot tevő az ajánlattól eláll, a letétet nem kapja vissza. A letétet az az ajánlattevő sem kapja vissza, akit a nyílt árverést lebonyolító bizottság döntésével a rend és fegyelem megzavarása miatt a nyílt árverésről eltávolítottak.

11. Ha a kínált hasznóbérleti díj az induló díj kétszeresét meghaladja, az árverést tovább folytató valamennyi ajánlattevőnek a letétet a kínált díj 50%-ára kell kiegészítenie. Az árverés a letét befizetése után folytatódhat.

12. A nyílt árverés akkor tartható meg, ha a határidőn belül legalább egy jelentkezés érkezik.

13. Államit tulajdonú mezőgazdasági területet nem jogosult hasznóbérbe vagy használatba venni az a földművesgazdaságok jegyzékébe fölvetett jogi és természetes személy, aki/amely:

- 1) passzív jogállású;
- 2) állami tulajdonú mezőgazdasági terület hasznóbérbe vételéről kötött korábbi vagy érvényben levő szerződésből eredő minden kötelezettségének nem tett eleget;
- 3) állami tulajdonú mezőgazdasági területen birtokháborítást követett el;
- 4) állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverés bármely szakaszában az eljárás zökönmentességét akadályozta;
- 5) állami tulajdonú mezőgazdasági területet jogtalanul használt;
- 6) hasznóbérbe vett állami tulajdonú mezőgazdasági területet albérletbe adott ki.

### III.

#### – A nyílt árverésre jelentkezéshez szükséges dokumentáció –

1. jelentkezési nyomtatvány (végig kitöltve és aláírva);
2. a letét megfizetésének igazolása;
3. állami tulajdonú mezőgazdasági terület hasznóbérbe vétele esetén: az e hirdetés II. rész 3. pontjában írt iratanyag;
4. állami tulajdonú mezőgazdasági terület mezőgazdasági termelésre való használatba vétele esetén: az e hirdetés II. rész 4. pontjában írt iratanyag;
5. állami tulajdonú mezőgazdasági terület biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból való energiatermelésre történő használatba vétele esetén: az e hirdetés II. rész 5. pontjában írt iratanyag.

Jelentkezési nyomtatvány és megcímezett boríték, illetve az önkormányzat címével ellátott nyomtatott ragcédula hét-köznapi Magyarokiszai önkormányzat iktatójában vehető át. Az ajánlattevőnek kellő időben meg kell ismerkednie a jelentkezési nyomtatvány tartalmával.

A jelentkezési lapot leragasztott borítékban kell benyújtani, amelyen a következőknek kell állniuk:

*Az elülső oldalon:* Címzés: MAGYARKANIZSAI ÖNKORMÁNYZAT, 24420 Magyarokiszai, Fő tér 1. Az állami földeket bérbe adó bizottság részére \_\_\_\_\_ árverési egység, \_\_\_\_\_ kat. község.

*A hátlapon:* Az ajánlattevő teljes neve/cégneve és címe.

A hirdetésnyre való jelentkezéssel együtt be kell nyújtani a feltüntetett dokumentációt is.

### IV.

#### – Jelentkezési határidő –

A jelentkezéshez szükséges dokumentáció benyújtásának határideje 2016.12.26.-án 12 óra. Határidőn belül benyújtott jelentkezésnek az számít, amely a fenti időpontig megérkezik a Magyarokiszai Községi Közigazgatási Hivatal iktatójába, a feladás módjától függetlenül.

A hiányos és késve érkezett jelentkezéseket a bizottság nem veszi figyelembe.

**V.**  
– Nyílt árverés –

Az e hirdetmény I. pontja szerinti területek bérbeadására irányuló **nyílt árverés** helyszíne a Magyarkanizsai városháza (Fő tér 1), ideje: 2016.12. 27-én 10.00 óra.

**VI.**  
– A haszonbérleti díj fizetése –

A haszonbérleti díjat a nyílt árverés napján érvényes szerb jegybanki középárfolyamon át kell számítani euróra. A haszonbérleti díjat előre kell fizetni a befizetés napján érvényes szerb jegybanki középárfolyam szerinti dinárellenértékben.

**VII.**  
– Fizetési biztosítékok –

A legelőnyösebb ajánlatot tevő köteles a döntés jogérvényességétől számított 8 napon belül betérjeszteni a bizonyítékot arról, hogy az állami tulajdonú terület bérbeadására vonatkozó jogérvényes döntéssel megállapított, de a megfizetett letét összegével csökkentett haszonbérleti díjat befizette, amit a Magyarkanizsai Községi Közigazgatási Hivatal megküld a Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Minisztériumnak.

Az egy évnél hosszabb időre szóló szerződések szerinti haszonbérleti díjat a bérlő minden további haszonbérleti évre legkésőbb az azt megelőző szeptember hó 30. napjáig köteles megfizetni, az első évi befizető szelvényhez pedig csatolnia kell:

- kereskedelmi bank részéről az éves földbérleti díj értékére kiállított garanciát vagy
- jogi személyiségű kezes kezességvállalási szerződését vagy
- bérletfizetési biztosítékként egyévnyi haszonbérleti díj összegének megfelelő letét befizetésének igazolását, amely rendszeres fizetés esetén az utolsó évi haszonbérleti díj megfizetésének fog számítani.

Ezt a rendeletet közzé kell tenni a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában, a Magyarkanizsai Község Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján és a helyi hivatalokban, valamint a Magyarkanizsai Önkormányzat honlapján, de a jelentkezési határidő a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való megjelenés napjától számítódik.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Magyarkanizsa község  
Polgármester  
Szám: 320–494/2016-I/A  
Kelt: 2016.12.09.  
Magyarkanizsa

Fejstámer Róbert s. k.  
polgármester

**TARTALOM**

<b>DÖNTÉS a magyarkanizsai önkormányzat területén állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület haszonbérbe adására irányuló nyílt hirdetmény kiírásáról,.....</b>	<b>604</b>
<b>HIRDETMÉNY állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület haszonbérbe adására irányuló nyílt árverésre .....</b>	<b>604</b>

Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja megjelenik szükség szerint.  
Kiadó: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület, Magyarkanizsa, Fő tér 1., Telefon: 875-166/ 220-as mellék  
Felelős szerkesztő: Marija Milovanović képviselő-testületi titkár  
Készült a KanizsaInfó Kft. nyomdájában