



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ

КАЊИЖА

MAGYARKANIZSA

K Ö Z S É G

HIVATALOS LAPJA

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом; и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка, 16/2013 и 9/2017) и члана 40. тачка 38. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на ванредној седници одржаној 4. јуна 2020. године, донела је

О Д Л У К У
О ПРИБАВЉАЊУ ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 8845 К.О. ХОРГОШ,
ПАРЦ. БР. 1383 У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ КАЊИЖА НЕПОСРЕДНОМ
ПОГОДБОМ

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом 1/1 дела непокретности, уписане у ЛН бр. 8845 к.о. Хоргош, парцела бр. 1383, пословни простор, површине 84 м², власника Развојна банка Војводине а.д. Нови Сад у стечају.

Пословни простор описан у претходном ставу ове тачке у природи је дограђен и нето корисна површина истог износи 143,63 м² а састоји се од: улаза у локал, шалтер сале, две канцеларије, два санитарна чвора, чајне кухиње и два магацинска простора.

Предметни пословни простор се налази у оквиру Зграде културе, број зграде 1, изграђене на кат. парц. 1383 к.о. Хоргош, уписаној у Лист непокретности бр. 8845 к.о. Хоргош (раније земљишно-књижни уложак број 38 к.о. Хоргош) и исти није евидентиран у катастарском операту, односно није исказан као посебан део зграде.

II

Непокретност из тачке I ове Одлуке прибавља се по процењеној тржишној вредности, коју је Записником бр. 413-19/2020-5 од дана 13.03.2020. године утврдила Комисија за процену и утврђивање тржишне цене непокретности општине Кањижа, у износу од 2.500.000,00 динара.

III

Уговор о прибављању непокретности из тачке I ове Одлуке у јавну својину општине Кањижа, по претходно прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва општине Кањижа, у име општине Кањижа закључује председник општине.

IV

Средства за прибављање непокретности тачке I ове Одлуке су предвиђена Одлуком о буџету општине Кањижа за 2020. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2019).

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа.“

Образложење

У члану 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), (у даљем тексту: Закон) прописано је да се изузетно непокретне ствари могу прибавити у јавну својину или отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. У члану 27. став 10. истог Закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом, сагласно одредбама члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом; и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) јесте и случај када непокретност која се прибавља у јавну својину по својим карактеристикама једина одговара потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења с тим, да предлог акта, односно акт о оваквом располагању обавезно садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења

интереса јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

У члану 3. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка, 16/2013 и 9/2017) утврђено је да се на услове прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда примењују одредбе подзаконског прописа којим се уређују услови прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, а у члану 13. наведене Одлуке утврђено је да одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине доноси орган утврђен Статутом општине.

У члану 40. тачка 38. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст) утврђено је да је Скупштина општине Кањижа надлежна да одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини општине Кањижа.

Непокретност уписана у ЛН бр. 8845 к.о. Хоргош, парцела бр. 1383, пословни простор површине 84 м² је у својини Развојне банке Војводине а.д. Нови Сад у стечају.

Описани пословни простор у природи је дограђен и нето корисна површина истог износи 143,63 м² и састоји се од: улаза у локал, шалтер сале, две канцеларије, два санитарна чвора, чајне кухиње и два магацинска простора.

Предметни пословни простор се налази у оквиру Зграде културе, број зграде 1, изграђене на катастарској парцели 1383 к.о. Хоргош, уписане у лист непокретности бр. 8845 к.о. Хоргош (раније земљишно-књижни уложак бр. 38 к.о. Хоргош) и исти није евидентиран у катастарском оперативном, односно није исказан као посебан део зграде.

Скупштина општине Кањижа је на ванредној седници одржаној дана 15.05.2020. године донела одлуку о покретању поступка прибављања предметне непокретности у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом. Наведеном одлуком утврђено је да ће се прибављање предметне непокретности вршити непосредном погодбом у оквиру стечајног поступка који је у току пред Привредним судом у Новом Саду под посл. бр. Ст. 30/2013, сагласно одредбама Закона о стечају, да процењена тржишна вредност предметне непокретности износи 42.000,00 еура, а иста је утврђена дана 14.09.2018. године од стране Центра за вештачења и процене д.о.о. Нови Сад, коју је ангажовао власник – продавац, Развојна банка Војводине а.д. у стечају, да је Комисија за процену и утврђивање тржишне цене непокретности општине Кањижа записником бр. 413-19/2020-5 од дана 13.03.2020. године утврдила процењену вредност предметне непокретности у износу од 2.500.000,00 динара, да ће се предметна непокретност прибавити на тај начин што ће Општина доставити понуду власнику – продавцу у износу од 2.500.000,00 динара, при чему ће доставити доказ о уплати депозита у износу од 15% понуђене цене односно 375.000,00 динара и ће се након што Одбор поверилаца и Одбор директора Агенције за осигурање депозита, који заступану продавца и врше функцију стечајног управника, дају сагласност за продају непосредном погодбом стећи услови за закључење уговора о купопродаји.

Развојна банка Војводине а.д. Нови Сад - у стечају – Повереник стечајног управника Агенције за осигурање депозита је дана 28.05.2020. године доставила општини обавештење о томе да је:

- дана 22.05.2020. године Одбор директора Агенције за осигурање депозита донео одлуку о резултатима поступка продаје непокретне имовине којом се прихвата понуда за куповину предметне непокретности понуђача Општине Кањижа,
- дана 27.05.2020. године Одбор поверилаца Развојне банке Војводине а.д. Нови Сад - у стечају донео Одлуку којом је дао сагласност на прихватање понуде Општине Кањижа,
- у складу са наведеним стечајни управник Развојне банке Војводине а.д. Нови Сад - у стечају исказао намеру да изврши продају наведене имовине методом непосредне погодбе, купцу Општини Кањижа, по понуђеној цени од 2.500.000,00 динара.

Општинско веће општине Кањижа утврдило је предлог одлуке о прибављању дела непокретности уписане у ЛН бр. 8845, к.о. Хоргош у јавну својину општине Кањижа, јер је то у интересу општине Кањижа, с обзиром да представља саставни део зграде културе, те би куповином исте Општина Кањижа стекла право својине на целокупној предметној непокретности која је од великог културног значаја за Месну заједницу Хоргош, а самим тим и за Општину Кањижа. Прибављање предметне непокретности утицаће позитивно на културни развој и задовољавање културних потреба грађана Општине Кањижа и шире.

Сагласно наведеном Скупштина општине Кањижа донела је одлуку о прибављању дела непокретности уписане у ЛН бр. 8845 к.о. Хоргош, парц. бр. 1383 у јавну својину општине Кањижа непосредном погодбом.

Кањижа

На основу члана 32., 72. и 74. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и члана 118. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на ванредној седници одржаној 4. јуна 2020. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА

Члан 1.

У Одлуци у месним заједницама на територији општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2019 и 3/2020) у члану 16. после става 3. додаје се нови став који гласи:

„Изузетно од става 3. овог члана, председник Скупштине општине може у оправданим случајевима да продужи мандат чланова савета месне заједнице најдуже 12 месеци.“

Члан 2.

У члану 20. Одлуке став 1. брише се.

У члану 20. став 2. мења се и гласи:

„Од дана расписивања избора до дана одржавања избора не може протећи мање од 45 дана, ни више од 120 дана. Досадашњи ст. 2, 3 и 4. постају ст. 1, 2 и 3.“

Члан 3.

Члан 28. брише се.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-139/2020-I
Дана: 04.6.2020. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с.р.

На основу члана 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 40. тачка 6. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на ванредној седници одржаној 4. јуна 2020. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ОБАВЉАЊА
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ

Члан 1.

У Одлуци о условима и начину обављања комуналне делатности зоохигијене („Службени лист општине Кањижа“, бр. 21/13, 17/14, 2/17-др. одлука и 3/2020) у члану 4. став 2 мења се и гласи:

„Послови спровођења мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама на територији општине Кањижа поверавају се на основу уговора предузећу, привредном друштву, предузетнику или другом привредном субјекту у складу са законом.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-138/2020-I
Дана: 04.6.2020. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с.р.

На основу члана 40. тачка 10. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа”, бр. 2/2020-пречишћен текст), а у вези са чланом 22. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 15/16) Скупштина општине Кањижа, на ванредној седници одржаној 4. јуна 2020. године донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА I. ИЗМЕНУ ПРОГРАМА
ПОСЛОВАЊА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА POTISKI VODOVODI- TISZAMENTI
VIZMUVEK DOO HORGOSZ ЗА 2020. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на I. Измену Програма пословања привредног друштва **POTISKI VODOVODI-TISZAMENTI VIZMUVEK DOO HORGOSZ** за 2020. годину, који је усвојио Надзорни одбор привредног друштва на седници одржаној 17. марта 2020. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-101/2020-I
Дана: 04.6.2020. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с.р.

На основу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на ванредној седници одржаној 04. јуна 2020. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ЈЕДИНИЧНОГ
ЦЕНОВНИКА ЗА УСЛУГУ ИНВЕСТИЦИОНОГ И ТЕКУЋЕГ ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ
КАНАЛИЗАЦИЈЕ ЗА АТМОСФЕРСКЕ ВОДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА
У 2020-2021. ГОДИНИ ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА POTISKI VODOVODI- TISZA MENTI
VIZMUVEK D.O.O. HORGOSZ

I

Даје се сагласност на Одлуку о усвајању Јединичног ценовника за услугу инвестиционог и текућег одржавања јавне канализације за атмосферске воде на територији општине Кањижа у 2020-2021. години привредног друштва **POTISKI VODOVODI- TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O. HORGOSZ** бр. 15-0003-3, коју је донео Надзорни одбор привредног друштва **POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOSZ** на седници одржаној 17. марта 2020. године.

II

Одлука из тачке I овог решења примењује се почев од дана ступања на снагу овог Решења.

III

Решење и Одлуку из тачке I овог решења објавити у „Службеном листу општине Кањижа”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-135/2020-I
Дана: 04.6.2020. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Милош Кравић с.р.



OSNOVANO 1968

**POTISKI VODOVODI -
TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O.**

Železnička 22, 24410 Horgoš

www.vodaho.rs

Telefoni:

-Centrala: +381(24)792-050 Tekući račun: 160-9545-56

+381(24)792-409 PIB: 100787707

-Direktor: +381(24)792-084 Matični broj: 08025355

-Faks: +381(24)792-348 Šifra delatnosti: 3600

Mail: hroffice@vodaho.rs



VODOSNABDEVANJE, HIDROGRADNJA, PROIZVODNJA, PROJEKTOVANJE, TRGOVINA



Na osnovu člana 22. Zakona o javnim preduzećima ("Službeni glasnik Republike Srbije" br. 15/2016) i člana 36. Odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta Društva s ograničenom odgovornošću POTISKI VODOVODI - TISZA MENTI VIZMUVEK DOO HORGOSH, NADZORNI ODBOR DRUŠTVA javnim glasanjem jednoglasno je na sednici održanoj dana 17.03.2020.godine, doneo sledeću:

ODLUKU

o usvajanju

**JEDINIČNOG CENOVNIKA ZA USLUGU INVESTICIONOG I TEKUĆEG ODRŽAVANJA
JAVNE KANALIZACIJE ZA ATMOSFERSEK VODE NA TERITORIJI OPŠTINE
KANJIŽA U 2020-2021. GODINI, br 15-0003-04**

(Broj Odluke: 15-0003-3)

Član 1.

USVAJA SE JEDINIČNI CENOVNIK ZA USLUGU INVESTICIONOG I TEKUĆEG ODRŽAVANJA JAVNE KANALIZACIJE ZA ATMOSFERSEK VODE NA TERITORIJI OPŠTINE KANJIŽA U 2020-2021. GODINI, BR 15-0003-04, ČIJI PREDLOG JE PODNET OD STRANE DIREKTORA PRIVREDNOG DRUŠTVA, NALAZI SE U PRILOGU I ČINI SASTAVNI DEO OVE ODLUKE.

Član 2.

Odluku iz člana 1. Dostaviti na saglasnost nadležnom organu osnivača.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.



Predsednik Nadzornog
odbora privrednog društva:

Matić Ivan

САДРЖАЈ

ОДЛУКА О ПРИБАВЉАЊУ ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 8845 К.О. ХОРГОШ,
ПАРЦ. БР. 1383 У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ КАЊИЖА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ....338

ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ КАЊИЖА340

ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ОБАВЉАЊА
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ 340

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА I. ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРИВРЕДНОГ
ДРУШТВА ROTISKI VODOVODI- TISZAMENTI VIZMUVEK DOO HORGOSZ ЗА 2020. ГОДИНУ341

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ЈЕДИНИЧНОГ ЦЕНОВНИКА ЗА
УСЛУГУ ИНВЕСТИЦИОНОГ И ТЕКУЋЕГ ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ ЗА
АТМОСФЕРСКЕ ВОДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА У 2020-2021. ГОДИНИ
ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ROTISKI VODOVODI- TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O. HORGOSZ 341

ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ЈЕДИНИЧНОГ ЦЕНОВНИКА ЗА УСЛУГУ ИНВЕСТИЦИОНОГ И ТЕКУЋЕГ
ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ ЗА АТМОСФЕРСКЕ ВОДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
КАЊИЖА У 2020-2021. ГОДИНИ бр. 15-0003-3, ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ROTISKI VODOVODI-
TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O. HORGOSZ.....343

„Службени лист општине Кањижа“ излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Кањижа, Кањижа, Главни трг 1., Телефон: 875-166

Одговорни уредник: Диана Рац Мајор, секретар Скупштине општине Кањижа

Припрема: Одељење за послове органа општине