

A magyarkanizsai polgármester a mezőgazdasági területről szóló törvény 64. szakasz 3. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 62/06., 69/08. – másik törvény, 41/09. és 112/15. sz. és 80/2017 és 95/18-másik törvény) és az állami tulajdonú mezőgazdasági terület hasznóbérbe és használatba adásának feltételeiről és eljárásáról szóló szabályzattal összhangban (Az SZK Hivatalos Közlönyének, 16/2017 sz., 111/2017 sz., 18/2019 sz. 45/2019 sz., 3/2020 sz., 25/2020 és 133/2020 sz.), valamint az állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület bérbeadásával kapcsolatos eljárás lebonyolítására hatáskörrel rendelkező szerv meghatározásáról szóló rendelet 1. szakasza (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 13) alapján 2021.03.04-én meghozta az alábbi

D Ö N T É S T

A MAGYARKANIZSA KÖZSÉGBEN ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET HASZONBÉRBE ÉS HASZNÁLATBA ADÁSÁRA IRÁNYULÓ NYÍLT HIRDETMÉNY KIÍRÁSÁRÓL,
és kéri az alábbi

HIRDETMÉNY T

MAGYARKANIZSA KÖZSÉGBEN ÁLLAMI TULAJDONBAN LEVŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET HASZONBÉRBE ÉS HASZNÁLATBA ADÁSÁRA IRÁNYULÓ

I.

-A nyílt ajánlattétel tárgya-

– A nyílt ajánlattétel Magyarkanizsa község alábbi kataszteri községeiben állami tulajdonban levő mezőgazdasági terület hasznóbérbe és használatba adására **második forduló**s nyílt ajánlattételt hirdetnek:

Kataszteri község	Árajánlattételi sorszám	Alapterület (ha)	Induló ár (din./ha)	50%-os letét (din.)	A bérlet időtartalma	Megjegyzés: a védettség foka és a tulajdonjogi viszonyok
Magyarkanizsa	1	0,2736	4.811,18	658,17	15	
Magyarkanizsa	2	0,3466	12.688,92	2.198,99	15	
Magyarkanizsa	3	0,5229	12.688,93	3.317,52	15	
Magyarkanizsa	4	0,7135	12.688,93	4.526,77	15	
Magyarkanizsa	5	0,5419	11.984,81	3.247,28	15	
Magyarkanizsa	6	0,3433	10.742,03	1.843,87	15	
Magyarkanizsa	7	0,4763	11.102,37	2.644,03	15	
Magyarkanizsa	8	0,0385	12.688,83	244,26	15	
Magyarkanizsa	9	0,1104	16.036,96	885,24	15	
Magyarkanizsa	10	0,1215	17.622,88	1.070,59	15	
Magyarkanizsa	11	0,0843	16.037,01	675,96	15	
Magyarkanizsa	12	0,1384	12.688,95	878,07	15	
Magyarkanizsa	13	0,3073	17.622,84	2.707,75	15	
Magyarkanizsa	14	0,0510	8.987,45	229,18	15	
Magyarkanizsa	15	3,5781	8.236,69	14.735,85	15	
Magyarkanizsa	16	0,3132	8.987,45	1.407,43	15	
Magyarkanizsa	17	0,3906	8.987,43	1.755,24	15	
Magyarkanizsa	18	0,0305	8.987,54	137,06	15	
Magyarkanizsa	19	1,4302	9.847,23	7.041,75	15	
Magyarkanizsa	20	0,5357	8.987,44	2.407,28	15	
Magyarkanizsa	21	0,2276	9.528,25	1.084,32	15	

Magyarország	22	0,8117	8.987,45	3.647,55	15	
Magyarország	23	1,2135	16.037,00	9.730,45	15	
Magyarország	24	2,4382	2.706,59	3.299,60	15	
Magyarország	25	0,2168	11.102,40	1.203,50	15	
Magyarország	26	3,2485	2.854,95	4.637,15	15	
Magyarország	27	0,4301	11.102,37	2.387,57	15	
Magyarország	28	0,3200	12.688,94	2.030,23	15	
Magyarország	29	0,2092	12.688,91	1.327,26	15	
Magyarország	30	0,1774	12.688,95	1.125,51	15	
Magyarország	31	0,6433	12.688,93	4.081,39	15	
Magyarország	32	0,2123	12.688,93	1.346,93	15	
Magyarország	33	0,2154	12.688,95	1.366,60	15	
Magyarország	34	0,2591	10.767,31	1.394,90	15	
Magyarország	35	0,2511	13.256,07	1.664,30	15	
Magyarország	36	0,1621	14.274,77	1.156,97	15	
Magyarország	37	0,4712	13.954,82	3.287,75	15	
Magyarország	38	0,0221	14.274,66	157,74	15	
Magyarország	39	8,3158	3.038,59	12.634,15	15	
Magyarország	40	9,2927	3.619,61	16.817,98	15	
Magyarország	41	0,0789	3.806,59	150,17	15	
Magyarország	42	0,3881	3.806,62	738,67	15	
Magyarország	43	0,1567	14.274,79	1.118,43	15	
Magyarország	44	0,6893	11.102,38	3.826,44	15	
Magyarország	45	0,1191	11.901,68	708,74	15	
Magyarország	46	0,4232	15.445,30	3.268,22	15	
Magyarország	47	6,4585	3.727,06	12.035,61	15	
Magyarország	48	0,2538	16.037,00	2.035,10	15	
Magyarország	49	0,0902	2.854,99	128,76	15	
Magyarország	50	0,0364	14.274,73	259,80	15	
Magyarország	51	0,5116	10.099,59	2.583,47	15	
Magyarország	52	0,0403	10.101,24	203,54	15	
Magyarország	53	0,1500	17.622,87	1.321,71	15	
Magyarország	54	1,8917	802,09	758,66	15	
Magyarország	55	2,2927	2.537,50	2.908,86	15	
Magyarország	56	0,4181	11.102,39	2.320,95	15	
Magyarország	57	1,1495	8.987,44	5.165,53	15	
Magyarország	58	6,1350	8.446,41	25.909,38	15	
Magyarország	59	1,3761	6.898,16	4.746,28	15	
Magyarország	60	3,0046	5.763,21	8.658,07	15	
Magyarország	62	0,2783	11.102,37	1.544,90	15	
Magyarország	63	2,7733	8.987,44	12.462,43	15	
Magyarország	64	2,3183	12.688,93	14.708,37	15	
Magyarország	65	1,6138	8.987,44	7.251,97	15	
Magyarország	66	1,7164	3.576,07	3.068,99	15	
Magyarország	67	0,1017	14.274,83	725,87	15	
Magyarország	68	0,1343	10.160,69	682,29	15	
Magyarország	69	0,2075	2.537,49	263,27	15	
Magyarország	70	0,1399	12.688,92	887,59	15	

Magyarakanizsa	71	0,4360	2.537,50	553,18	15	
Magyarakanizsa	72	0,5447	10.031,52	2.732,08	15	
Magyarakanizsa	73	3,1976	8.987,44	14.369,12	15	
Magyarakanizsa	74	27,4811	4.811,17	66.108,12	15	
Magyarakanizsa	75	19,8522	2.854,95	28.338,52	15	
Kispiac	76	0,2506	16.036,99	2.009,44	15	
Kispiac	77	0,4665	11.434,32	2.667,06	15	
Kispiac	78	0,3908	13.462,64	2.630,60	15	
Kispiac	79	0,2634	11.102,39	1.462,18	15	
Kispiac	80	0,2953	7.085,13	1.046,12	15	
Kispiac	81	0,3986	11.102,38	2.212,70	15	
Kispiac	82	0,5906	2.483,98	733,52	15	
Kispiac	83	0,0678	3.806,64	129,04	15	
Kispiac	84	0,7744	14.274,79	5.527,20	15	
Kispiac	85	0,1508	14.274,80	1.076,32	15	
Kispiac	86	1,1726	16.037,00	9.402,49	15	
Kispiac	87	0,0352	14.274,72	251,24	15	
Orom	88	0,2347	16.036,98	1.881,94	15	
Orom	89	0,3358	17.622,87	2.958,88	15	
Orom	90	0,0971	14.274,77	693,04	15	
Orom	91	0,0642	14.274,77	458,22	15	
Orom	92	0,4575	16.037,01	3.668,46	15	
Orom	93	0,0618	16.037,06	495,54	15	
Orom	94	1,4902	802,09	597,64	15	
Orom	95	0,1311	16.036,99	1.051,23	15	
Orom	96	0,2263	14.274,77	1.615,19	15	
Orom	97	0,2697	14.274,79	1.924,96	15	
Orom	98	0,0123	16.037,40	98,63	15	
Orom	99	0,1851	16.338,63	1.512,14	15	
Orom	100	0,0812	14.274,75	579,56	15	
Orom	101	0,1775	14.274,82	1.266,89	15	
Orom	102	7,9455	4.811,17	19.113,58	15	
Orom	103	0,2771	14.274,77	1.977,77	15	
Orom	104	0,3483	14.274,79	2.485,95	15	
Orom	105	0,4537	14.274,79	3.238,24	15	
Orom	106	0,1385	14.274,80	988,53	15	
Orom	107	0,9620	14.629,62	7.036,84	15	
Orom	108	0,2755	4.811,18	662,74	15	
Orom	109	0,3805	14.274,80	2.715,78	15	

Orom	110	0,0718	4.811,14	172,72	15	
Oromhegyes	111	0,0600	16.037,00	481,11	15	
Oromhegyes	112	0,0750	16.037,07	601,39	15	
Oromhegyes	113	0,3479	11.102,39	1.931,26	15	
Oromhegyes	114	0,6136	12.873,58	3.949,61	15	
Oromhegyes	115	0,6879	881,10	303,05	15	
Oromhegyes	116	0,2394	3.207,69	383,96	15	
Oromhegyes	117	0,1996	16.037,02	1.600,49	15	
Oromhegyes	118	0,0150	17.622,67	132,17	15	
Oromhegyes	120	0,1032	16.037,02	827,51	15	
Oromhegyes	121	0,1503	8.433,67	633,79	15	
Oromhegyes	123	0,0985	14.274,82	703,03	15	
Oromhegyes	124	1,1795	11.277,40	6.650,84	15	
Oromhegyes	125	0,1922	4.686,42	450,36	15	
Oromhegyes	126	0,4064	4.282,80	870,26	15	
Oromhegyes	127	0,1398	8.987,41	628,22	15	
Oromhegyes	128	0,1292	11.102,40	717,21	15	
Oromhegyes	129	0,7144	4.282,80	1.529,81	15	
Velebit	130	3,2535	11.102,38	18.060,80	15	
Velebit	131	5,7547	11.102,38	31.945,43	15	
Velebit	132	2,8773	11.102,38	15.972,44	15	
Velebit	133	0,4255	11.102,37	2.362,03	15	
Velebit	134	1,9983	11.102,38	11.092,94	15	
Velebit	135	2,3019	11.102,38	12.778,28	15	
Velebit	136	1,1510	5.762,47	3.316,30	15	
Velebit	137	0,5857	12.990,29	3.804,21	15	
Velebit	138	0,3185	12.930,42	2.059,17	15	
Velebit	139	0,6894	14.028,20	4.835,52	15	
Velebit	140	4,5303	7.223,41	16.362,10	15	
Velebit	141	0,2608	8.669,94	1.130,56	15	
Velebit	142	0,0983	7.474,47	367,37	15	
Velebit	143	0,2628	8.206,05	1.078,27	15	
Velebit	144	0,5583	3.330,43	929,69	15	
Velebit	145	0,1425	11.102,39	791,04	15	
Velebit	146	0,4111	3.330,43	684,57	15	
Velebit	147	1,0364	3.812,66	1.975,72	15	
Velebit	148	0,8061	9.931,70	4.002,97	15	
Velebit	149	1,0014	2.605,93	1.304,79	15	
Velebit	150	0,1371	11.102,41	761,07	15	
Velebit	151	0,0020	12.690,00	12,69	15	
Velebit	152	0,2127	3.330,42	354,19	15	
Velebit	154	0,2580	11.102,36	1.432,21	15	
Velebit	155	0,3528	12.688,92	2.238,33	15	
Velebit	157	0,1119	3.330,47	186,34	15	
Velebit	158	0,1465	4.850,78	355,32	15	
Velebit	159	0,0898	11.615,48	521,54	15	

Velebit	160	0,1226	12.688,91	777,83	15	
Velebit	161	0,0453	12.688,96	287,40	15	

Horgos	162	1,8920	1.887,06	1.785,16	15	2. зона
Horgos	163	12,0920	11.102,38	67.124,99	15	
Horgos	164	6,9791	9.510,76	33.188,27	15	
Horgos	165	2,2668	240,57	272,66	15	2. зона
Horgos	166	0,8440	731,11	308,53	15	2. зона
Horgos	167	1,8380	240,57	221,08	15	2. зона
Horgos	168	0,6802	11.102,38	3.775,92	15	
Horgos	169	5,3001	1.831,21	4.852,80	15	3. зона
Horgos	170	9,8618	3.263,43	16.091,66	15	3. зона
Horgos	171	0,9131	16.036,99	7.321,69	15	
Horgos	172	0,8582	16.037,00	6.881,48	15	
Horgos	173	1,5240	16.037,00	12.220,19	15	
Horgos	174	0,2179	16.036,99	1.747,23	15	
Horgos	175	2,1770	3.806,61	4.143,49	15	
Horgos	176	0,4903	3.806,61	933,19	15	
Horgos	177	0,5136	3.806,60	977,54	15	
Horgos	178	6,6965	336,80	1.127,68	15	3. зона
Horgos	179	1,5970	16.037,00	12.805,54	15	
Horgos	180	0,1277	11.102,35	708,89	15	
Horgos	181	2,4980	11.172,74	13.954,75	15	
Horgos	182	0,0526	11.102,47	291,99	15	
Horgos	183	0,3378	3.806,60	642,94	15	
Horgos	184	0,9161	5.005,88	2.292,94	15	3. зона
Horgos	185	0,1834	12.688,93	1.163,57	15	
Horgos	186	0,1901	12.688,95	1.206,08	15	
Horgos	187	0,0751	16.037,02	602,19	15	
Horgos	188	0,0290	12.688,97	183,99	15	
Horgos	189	0,1051	16.037,01	842,74	15	
Horgos	190	0,0462	16.037,01	370,45	15	
Horgos	191	0,1630	7.697,42	627,34	15	
Horgos	192	0,0892	12.688,90	565,93	15	
Horgos	193	0,1527	13.376,49	1.021,29	15	
Horgos	194	0,0815	16.037,06	653,51	15	
Horgos	195	0,2723	16.037,02	2.183,44	15	
Horgos	196	0,1217	16.036,98	975,85	15	
Horgos	197	0,4243	16.037,00	3.402,25	15	
Horgos	198	0,1098	16.036,98	880,43	15	
Horgos	199	0,0367	11.102,45	203,73	15	
Horgos	200	0,2124	17.622,88	1.871,55	15	
Horgos	201	2,6453	3.806,61	5.034,81	15	
Horgos	202	0,4121	7.746,45	1.596,16	15	
Horgos	203	0,0962	11.102,39	534,02	15	
Horgos	204	0,2507	16.037,02	2.010,24	15	
Horgos	205	1,1653	10.650,97	6.205,79	15	
Horgos	206	0,2100	3.806,62	399,69	15	

Horgos	207	2,1911	7.424,42	8.133,82	15	2. зона
Horgos	209	2,3696	7.827,55	9.274,08	15	
Horgos	210	0,0090	11.102,22	49,96	15	
Horgos	211	0,2127	16.037,00	1.705,53	15	
Horgos	212	0,1370	16.037,01	1.098,53	15	
Horgos	213	0,8837	4.053,48	1.791,03	15	
Horgos	214	0,0633	13.492,89	427,05	15	
Horgos	215	0,0738	11.102,44	409,68	15	
Horgos	216	7,2299	11.102,38	40.134,55	15	
Horgos	217	31,0443	9.898,51	153.646,21	15	3. зона
Horgos	218	1,0908	11.102,38	6.055,24	15	
Horgos	219	0,1183	16.037,02	948,59	15	
Horgos	220	0,8305	10.587,48	4.396,45	15	2. зона
Horgos	221	0,2877	3.806,60	547,58	15	
Horgos	222	0,4297	12.688,92	2.726,22	15	
Horgos	223	0,1752	8.863,24	776,42	15	
Horgos	224	1,1582	9.033,72	5.231,42	15	
Horgos	225	1,3702	7.860,84	5.385,46	15	
Horgos	226	1,3084	6.982,50	4.567,95	15	
Horgos	227	0,3446	7.448,14	1.283,32	15	
Horgos	228	0,4731	10.268,36	2.428,98	15	
Horgos	229	0,2855	3.806,62	543,39	15	
Horgos	230	6,3141	12.125,41	38.280,54	15	
Horgos	231	0,1519	12.688,94	963,72	15	
Horgos	232	0,7860	5.560,17	2.185,15	15	
Horgos	233	3,1329	6.211,92	9.730,65	15	3. зона
Horgos	234	0,2228	16.036,98	1.786,52	15	
Horgos	235	0,4442	16.037,01	3.561,82	15	
Horgos	236	0,1610	12.968,94	1.044,00	15	
Horgos	237	0,0368	14.274,73	262,66	15	
Horgos	238	0,0517	16.036,94	414,56	15	
Horgos	239	0,0629	15.994,44	503,02	15	
Horgos	240	0,4814	14.274,78	3.435,94	15	
Horgos	241	0,3231	12.688,92	2.049,90	15	
Horgos	243	0,0787	14.274,84	561,71	15	
Horgos	244	0,0553	14.274,86	394,70	15	
Horgos	245	0,0567	14.274,78	404,69	15	
Horgos	246	0,0514	14.274,71	366,86	15	
Horgos	247	3,1923	3.237,17	5.167,00	15	3. зона
Horgos	248	1,7852	9.440,51	8.426,59	15	
Horgos	249	4,8963	336,80	824,53	15	3. зона
Horgos	250	0,1206	16.036,98	967,03	15	
Horgos	251	0,4669	881,11	205,69	15	
Horgos	252	0,3956	10.506,70	2.078,22	15	
Horgos	253	0,4071	7.694,67	1.566,25	15	
Horgos	254	2,4289	5.751,76	6.985,23	15	
Horgos	255	0,0635	881,10	27,97	15	

Horgos	256	0,1906	11.102,36	1.058,06	15	
Horgos	257	0,1611	11.102,36	894,30	15	
Horgos	258	0,5780	14.274,79	4.125,41	15	
Horgos	259	0,3908	13.025,67	2.545,22	15	

Horgos	260	0,2016	12.688,94	1.279,04	15	
Horgos	261	0,6962	12.591,67	4.383,16	15	
Horgos	262	0,0626	13.489,46	422,22	15	
Horgos	263	0,2491	12.688,92	1.580,41	15	
Horgos	264	0,0053	12.688,68	33,63	15	
Horgos	265	0,2581	12.688,92	1.637,51	15	
Horgos	266	0,1705	12.688,91	1.081,73	15	
Horgos	267	0,6428	11.102,38	3.568,30	15	
Horgos	268	0,3759	11.102,37	2.086,69	15	
Horgos	269	0,5874	13.690,28	4.020,84	15	
Horgos	270	2,4360	7.357,20	8.961,07	15	
Horgos	271	4,5869	7.091,61	16.264,25	15	
Horgos	272	0,3264	12.688,94	2.070,83	15	
Horgos	273	0,8195	12.849,74	5.265,18	15	
Horgos	274	0,7914	12.688,93	5.021,01	15	
Horgos	275	0,7034	11.172,35	3.929,31	15	
Horgos	276	1,2115	3.925,84	2.378,08	15	
Horgos	277	0,3497	9.346,33	1.634,20	15	
Horgos	278	1,2649	3.806,61	2.407,49	15	
Horgos	279	1,4170	8.006,39	5.672,53	15	
Horgos	280	8,9593	7.346,83	32.911,21	15	
Horgos	281	1,7954	9.427,69	8.463,24	15	
Horgos	282	0,5871	14.274,79	4.190,36	15	
Horgos	283	0,4117	14.274,79	2.938,47	15	
Horgos	284	1,5482	3.806,61	2.946,70	15	
Horgos	285	26,6147	3.806,61	50.655,89	15	
Horgos	286	6,7924	3.806,61	12.928,01	15	
Horgos	287	0,6611	12.688,93	4.194,33	15	
Horgos	288	0,9249	11.930,88	5.517,44	15	
Horgos	289	1,2079	12.688,93	7.663,48	15	
Horgos	290	0,1394	12.688,95	884,42	15	
Horgos	291	1,1727	11.102,38	6.509,88	15	
Horgos	292	2,2186	3.806,61	4.222,67	15	
Horgos	293	0,7564	12.688,93	4.798,95	15	
Horgos	294	0,4420	12.128,26	2.680,34	15	
Horgos	295	5,5662	3.987,77	11.098,36	15	
Horgos	296	0,4410	12.688,93	2.797,91	15	
Horgos	297	17,3718	3.806,61	33.063,83	15	
Horgos	298	3,5083	3.806,61	6.677,36	15	
Horgos	299	0,2775	13.172,40	1.827,67	15	
Horgos	300	5,3273	3.888,98	10.358,87	15	
Horgos	301	0,7578	11.370,30	4.308,21	15	
Horgos	302	0,6012	14.274,78	4.291,00	15	

Horgos	303	0,6448	14.274,78	4.602,19	15	
Horgos	304	0,1214	13.595,47	825,25	15	
Horgos	305	14,7410	3.612,40	26.625,22	15	
Horgos	306	1,1852	12.688,93	7.519,46	15	
Horgos	307	0,6561	12.688,93	4.162,60	15	

Horgos	308	0,7710	10.616,95	4.092,83	15	
Horgos	309	1,2338	13.994,33	8.633,10	15	
Horgos	310	3,3048	3.806,61	6.290,04	15	
Horgos	311	0,9351	12.688,93	5.932,71	15	
Horgos	312	0,4237	11.102,38	2.352,04	15	
Horgos	313	0,0995	11.102,41	552,34	15	
Horgos	314	5,0734	10.503,87	26.645,16	15	
Horgos	315	0,3183	11.102,39	1.766,94	15	
Horgos	316	0,7231	14.274,79	5.161,05	15	
Horgos	317	6,0456	4.844,87	14.645,06	15	
Horgos	318	0,6033	11.102,39	3.349,03	15	
Horgos	319	2,9045	7.950,06	11.545,48	15	
Horgos	320	1,6003	9.988,44	7.992,25	15	
Horgos	321	1,2384	12.688,93	7.856,99	15	
Horgos	322	1,3827	11.729,20	8.108,98	15	
Horgos	323	0,3269	11.971,61	1.956,76	15	
Horgos	324	0,5208	12.688,92	3.304,20	15	
Horgos	325	0,4505	12.471,39	2.809,18	15	
Horgos	326	0,3715	12.688,94	2.356,97	15	
Horgos	327	0,5358	12.688,93	3.399,36	15	
Horgos	328	0,1929	12.688,91	1.223,85	15	
Horgos	329	0,2672	12.688,92	1.695,24	15	
Horgos	330	0,6433	12.688,93	4.081,39	15	
Horgos	331	4,7802	3.806,61	9.098,18	15	
Horgos	332	20,0342	3.652,34	36.585,85	15	
Horgos	333	11,2066	3.806,61	21.329,58	15	
Horgos	334	0,2453	13.935,39	1.709,17	15	
Horgos	335	0,3115	14.274,80	2.223,30	15	
Horgos	336	0,1871	14.274,77	1.335,41	15	
Horgos	337	0,5936	12.688,93	3.766,07	15	
Horgos	338	1,2068	3.806,61	2.296,91	15	
Horgos	339	0,1560	14.274,81	1.113,43	15	
Horgos	340	0,0621	11.102,42	344,73	15	
Horgos	341	2,6933	4.665,62	6.282,95	15	
Horgos	342	18,5233	11.449,44	106.040,71	15	
Horgos	343	5,0186	12.688,93	31.840,33	15	
Horgos	344	4,8628	12.688,93	30.851,86	15	
Horgos	345	18,4984	12.688,93	117.362,45	15	
Horgos	346	0,0791	16.037,04	634,26	15	
Horgos	347	0,0567	16.037,04	454,65	15	
Horgos	348	1,6914	336,80	284,83	15	3. зона
Horgos	349	0,1987	16.036,99	1.593,28	15	

Horgos	350	4,3979	4.282,79	9.417,64	15	
Horgos	351	0,4292	12.688,93	2.723,04	15	
Horgos	352	0,0491	16.037,07	393,71	15	
Horgos	353	0,3952	11.102,38	2.193,83	15	
Horgos	354	0,3754	11.102,37	2.083,92	15	
Horgos	355	0,1896	16.037,03	1.520,31	15	

Horgos	356	0,0598	14.274,75	426,82	15	
Horgos	357	0,0650	634,15	20,61	15	
Horgos	358	0,1398	11.102,36	776,06	15	
Horgos	359	0,2159	2.854,93	308,19	15	
Horgos	360	0,0254	14.274,80	181,29	15	
Horgos	361	0,9289	11.102,38	5.156,50	15	
Horgos	362	0,1414	4.282,81	302,79	15	
Horgos	363	0,0194	16.037,11	155,56	15	
Horgos	364	0,0438	16.036,99	351,21	15	
Horgos	365	11,8305	240,57	1.423,02	15	2. зона
Horgos	366	11,9070	240,57	1.432,23	15	2. зона
Horgos	367	12,8697	336,80	2.167,23	15	3. зона
Horgos	368	1,0327	336,80	173,90	15	3. зона
Horgos	369	16,2566	336,80	2.737,58	15	3. зона
Horgos	370	4,4494	336,80	749,27	15	3. зона
Horgos	371	0,1196	2.854,93	170,73	15	
Horgos	372	0,7871	2.854,95	1.123,57	15	
Horgos	373	0,7960	336,80	134,04	15	3. зона
Horgos	374	0,0917	11.102,40	509,04	15	
Horgos	375	1,6212	2.854,95	2.314,22	15	
Horgos	376	0,3594	16.037,01	2.881,85	15	
Horgos	377	0,1406	11.102,35	780,50	15	
Horgos	378	0,4436	3.330,43	738,69	15	
Horgos	379	0,1000	14.274,80	713,74	15	
Horgos	380	0,1093	14.274,75	780,12	15	
Horgos	381	0,0979	12.688,97	621,12	15	
Horgos	382	26,4360	12.688,93	167.722,28	15	
Horgos	383	0,1968	12.688,92	1.248,59	15	
Horgos	384	2,4788	881,10	1.092,04	15	
Horgos	385	11,5161	259,74	1.495,58	15	2. зона
Horgos	386	2,2853	11.102,38	12.686,13	15	
Horgos	387	6,0845	11.102,38	33.776,22	15	
Horgos	388	12,9144	8.605,57	55.567,92	15	2. зона
Horgos	389	10,6402	11.102,38	59.065,77	15	
Horgos	390	0,9675	14.274,79	6.905,43	15	
Horgos	391	17,8661	11.102,38	99.178,12	15	
Horgos	392	21,5032	11.102,38	119.368,35	15	
Horgos	393	16,0883	3.891,21	31.301,48	15	
Horgos	394	5,7850	240,57	695,84	15	2. зона
Horgos	395	1,7297	10.875,57	9.405,74	15	
Horgos	396	16,9807	11.102,38	94.263,09	15	

Horgos	397	10,3694	11.102,38	57.562,51	15	
Horgos	398	21,7253	11.102,38	120.601,27	15	
Horgos	399	3,0738	11.102,38	17.063,25	15	
Horgos	400	0,6251	11.102,38	3.470,05	15	
Horgos	401	0,6701	7.899,25	2.646,64	15	
Horgos	402	1,7292	3.806,61	3.291,20	15	
Horgos	403	0,4641	10.206,03	2.368,31	15	

Horgos	404	6,7203	11.102,38	37.305,66	15	
Horgos	405	7,4041	11.102,38	41.101,57	15	
Horgos	406	0,5297	11.102,38	2.940,47	15	
Horgos	407	0,5237	11.102,39	2.907,16	15	
Horgos	408	0,2226	3.806,60	423,68	15	
Horgos	409	0,1451	14.274,78	1.035,64	15	
Horgos	410	1,8763	3.806,61	3.571,17	15	
Horgos	411	0,8473	3.116,85	1.320,45	15	
Horgos	412	0,0429	16.037,06	343,99	15	
Horgos	413	0,2029	11.102,37	1.126,34	15	
Horgos	414	0,0851	3.806,58	161,97	15	
Horgos	415	1,9264	3.806,61	3.666,53	15	
Horgos	416	2,3778	6.611,86	7.860,84	15	
Horgos	417	3,4006	3.806,61	6.472,38	15	
Horgos	418	19,0641	3.806,61	36.284,80	15	
Horgos	419	2,8288	3.791,09	5.362,12	15	
Horgos	420	1,7985	3.330,43	2.994,89	15	
Horgos	421	9,9358	3.425,44	17.017,26	15	
Horgos	422	7,5485	3.330,43	12.569,88	15	
Horgos	423	0,1888	11.102,38	1.048,06	15	
Horgos	425	1,7637	10.567,51	9.318,96	15	
Horgos	426	0,5392	12.688,93	3.420,94	15	
Adorján	428	2,7633	6.512,96	8.998,62	15	
Adorján	429	1,3436	2.897,22	1.946,35	15	
Adorján	430	3,9657	4.958,26	9.831,49	15	
Adorján	431	1,8911	3.910,24	3.697,33	15	
Adorján	432	2,7873	3.207,68	4.470,38	15	
Martonos	433	0,5621	2.537,50	713,16	15	
Martonos	434	3,5536	2.537,50	4.508,63	15	
Martonos	435	1,9661	6.082,11	5.979,02	15	
Martonos	436	1,3592	2.537,50	1.724,49	15	
Martonos	437	27,6488	3.717,96	51.398,57	15	
Martonos	438	1,0631	4.282,79	2.276,52	15	
Martonos	439	2,2470	10.290,87	11.561,79	15	
Martonos	440	1,0949	10.826,25	5.926,83	15	
Martonos	441	0,8370	9.403,73	3.935,46	15	
Martonos	442	6,8995	2.537,50	8.753,74	15	
Martonos	443	1,1004	11.102,38	6.108,53	15	
Martonos	444	8,3363	2.537,50	10.576,68	15	
Martonos	445	1,7176	8.987,44	7.718,41	15	

Martonos	446	1,8019	10.245,56	9.230,74	15	
Martonos	447	0,6400	10.094,81	3.230,34	15	
Martonos	448	10,7504	5.088,40	27.351,17	15	
Martonos	449	6,4640	8.707,95	28.144,09	15	
Martonos	450	1,7211	12.271,80	10.560,50	15	
Martonos	451	5,7832	2.648,69	7.658,96	15	
Martonos	452	2,5579	9.076,57	11.608,48	15	
Martonos	453	26,1982	2.882,02	37.751,85	15	

Martonos	454	1,8195	10.516,66	9.567,53	15	
Martonos	455	1,1076	11.102,38	6.148,50	15	
Martonos	456	2,1810	11.074,55	12.076,80	15	
Martonos	457	1,1540	10.885,39	6.280,87	15	
Martonos	458	0,5448	10.814,34	2.945,82	15	
Martonos	459	0,7650	9.913,32	3.791,84	15	
Martonos	460	0,0841	14.274,79	600,25	15	
Martonos	461	0,1982	16.036,98	1.589,27	15	
Martonos	462	5,5528	3.041,11	8.443,33	15	
Martonos	463	1,1735	10.692,35	6.273,74	15	
Martonos	464	0,3618	11.102,38	2.008,42	15	
Martonos	465	41,3956	3.087,26	63.899,54	15	
Martonos	466	4,1760	10.298,77	21.503,84	15	
Martonos	467	18,2152	3.261,15	29.701,25	15	
Martonos	468	2,5796	8.827,92	11.386,25	15	
Martonos	469	4,1955	2.537,50	5.323,04	15	
Martonos	470	8,8012	5.413,18	23.821,22	15	
Martonos	471	1,7113	10.554,60	9.031,04	15	
Martonos	472	1,5907	10.795,47	8.586,18	15	
Martonos	473	0,6672	10.876,99	3.628,57	15	
Martonos	474	2,3337	2.537,50	2.960,88	15	
Martonos	475	0,5600	5.370,04	1.503,61	15	
Martonos	476	0,1895	12.688,92	1.202,28	15	
Martonos	477	0,6816	13.476,28	4.592,71	15	
Martonos	478	0,6548	2.220,75	727,07	15	
Martonos	479	0,1861	12.688,93	1.180,70	15	
Martonos	480	0,2603	14.274,80	1.857,86	15	
Martonos	481	0,1365	12.688,94	866,02	15	
Martonos	482	0,3151	11.207,62	1.765,76	15	
Martonos	483	0,4235	11.818,68	2.502,60	15	
Martonos	484	10,4774	2.731,97	14.311,98	15	
Martonos	485	65,4819	2.951,54	96.636,33	15	
Martonos	486	3,8108	9.068,20	17.278,55	15	
Martonos	487	1,1062	9.450,11	5.226,85	15	
Martonos	488	0,8851	2.537,50	1.122,97	15	
Martonos	489	0,0930	12.857,85	597,89	15	
Martonos	490	0,0719	14.274,83	513,18	15	
Martonos	491	14,8961	3.079,07	22.933,10	15	
Martonos	492	73,1649	3.078,72	112.627,22	15	

Martonos	493	0,9605	3.255,36	1.563,38	15	
Martonos	494	2,3000	6.469,16	7.439,53	15	
Martonos	495	0,6129	8.605,43	2.637,13	15	
Martonos	496	1,8455	5.833,59	5.382,95	15	
Martonos	497	2,4831	8.247,92	10.240,21	15	
Martonos	498	1,8894	8.411,27	7.946,12	15	
Martonos	499	0,2581	11.102,36	1.432,76	15	
Martonos	500	0,2711	12.528,59	1.698,25	15	
Martonos	501	0,2292	12.892,15	1.477,44	15	

Martonos	502	0,1882	14.274,81	1.343,26	15	
Martonos	503	0,8104	11.852,00	4.802,43	15	
Martonos	504	0,4384	12.142,11	2.661,55	15	
Martonos	505	0,4977	10.685,51	2.659,09	15	
Martonos	506	0,4835	9.912,60	2.396,37	15	
Martonos	507	0,1755	13.345,64	1.171,08	15	
Martonos	508	0,8852	13.510,35	5.979,68	15	
Martonos	509	0,1030	13.769,81	709,14	15	
Martonos	510	0,2799	12.974,85	1.815,83	15	
Martonos	511	15,3486	3.538,57	27.156,02	15	
Martonos	512	15,1966	2.537,50	19.280,69	15	
Martonos	513	41,5174	3.425,08	71.100,22	15	
Martonos	514	7,7255	2.537,50	9.801,73	15	
Martonos	515	0,6572	2.537,51	833,82	15	
Martonos	516	4,7680	3.486,68	8.312,24	15	
Martonos	517	0,7072	11.102,38	3.925,80	15	
Martonos	518	4,7511	2.537,50	6.027,96	15	
Martonos	519	0,3916	11.805,72	2.311,56	15	
Martonos	520	3,4876	9.148,50	15.953,16	15	
Martonos	521	3,1605	5.350,87	8.455,70	15	
Martonos	522	0,4122	7.948,20	1.638,13	15	
Martonos	523	1,7187	10.018,01	8.608,98	15	
Martonos	524	0,5437	9.664,23	2.627,22	15	
Martonos	525	1,7740	9.948,49	8.824,31	15	
Martonos	526	0,7730	9.692,98	3.746,33	15	
Martonos	527	2,4093	7.894,04	9.509,56	15	
Martonos	528	3,4793	9.006,23	15.667,69	15	
Martonos	529	1,2212	13.569,13	8.285,31	15	
Martonos	530	22,4058	2.721,19	30.485,28	15	
Martonos	531	0,3449	14.274,80	2.461,69	15	
Martonos	532	0,5604	3.207,67	898,79	15	
Martonos	533	0,4142	12.152,20	2.516,72	15	
Martonos	534	0,7842	10.134,71	3.973,82	15	
Martonos	535	3,3152	6.134,53	10.168,60	15	
Martonos	536	0,8884	5.551,92	2.466,17	15	
Martonos	537	0,8757	12.688,93	5.555,85	15	
Martonos	538	0,1850	14.274,81	1.320,42	15	
Martonos	539	0,7438	634,20	235,86	15	

Martonos	540	0,4311	14.274,79	3.076,93	15	
Martonos	541	1,6984	10.241,56	8.697,13	15	
Martonos	542	0,2702	11.102,37	1.499,93	15	
Martonos	543	0,5203	8.542,63	2.222,36	15	
Martonos	544	0,4005	12.688,94	2.540,96	15	
Martonos	545	0,7441	10.338,09	3.846,29	15	
Martonos	546	0,5391	12.688,93	3.420,30	15	
Martonos	547	0,5879	2.537,51	745,90	15	
Martonos	548	0,7905	8.987,44	3.552,29	15	
Martonos	549	0,6825	10.117,26	3.452,52	15	

Martonos	550	0,2969	2.537,49	376,69	15	
Martonos	551	0,3082	8.987,44	1.384,96	15	
Martonos	552	0,4392	7.905,10	1.735,96	15	
Martonos	553	1,5119	12.012,73	9.081,02	15	
Martonos	554	0,0556	14.274,82	396,84	15	
Martonos	555	0,1192	802,10	47,80	15	
Martonos	556	0,8537	2.854,95	1.218,64	15	
Martonos	557	2,7309	2.593,01	3.540,62	15	
Martonos	558	0,1274	2.854,95	181,86	15	
Martonos	559	0,0874	14.274,83	623,81	15	
Martonos	560	0,4321	14.733,58	3.183,19	15	
Martonos	561	0,4555	15.728,25	3.582,11	15	
Martonos	562	0,5446	16.281,03	4.433,32	15	
Martonos	563	0,2811	16.037,00	2.254,00	15	
Martonos	564	0,1216	16.037,01	975,05	15	
Martonos	565	0,0718	16.037,05	575,73	15	
Martonos	566	0,1636	16.036,98	1.311,83	15	
Martonos	567	1,3810	16.037,00	11.073,55	15	
Martonos	568	0,2798	15.601,79	2.182,69	15	
Martonos	569	0,1682	12.688,94	1.067,14	15	
Martonos	570	0,8705	8.020,98	3.491,13	15	
Martonos	571	0,1289	14.274,79	920,01	15	
Martonos	572	0,1328	16.036,97	1.064,86	15	
Martonos	573	0,1997	2.854,93	285,07	15	
Martonos	574	1,0772	676,47	364,34	15	
Martonos	575	0,5879	4.011,77	1.179,26	15	
Martonos	576	1,3117	2.305,39	1.511,99	15	
Martonos	577	0,3319	2.220,76	368,53	15	
Martonos	578	0,0539	16.036,92	432,20	15	
Martonos	579	0,1904	16.036,97	1.526,72	15	
Martonos	580	0,3540	2.854,94	505,33	15	
Martonos	581	0,0466	14.274,89	332,60	15	
Martonos	582	3,8783	2.537,50	4.920,59	15	
Martonos	583	4,7387	2.537,50	6.012,23	15	
Martonos	584	10,0498	2.754,11	13.839,11	15	
Martonos	585	1,6190	2.754,22	2.229,54	15	
Martonos	587	9,5537	2.537,50	12.121,26	15	

Martonos	588	10,9095	2.537,50	13.841,43	15	
Martonos	589	0,4636	2.537,51	588,19	15	
Martonos	590	2,0832	8.524,25	8.878,86	15	
Martonos	591	1,6231	4.729,07	3.837,88	15	
Martonos	592	0,4578	2.537,51	580,83	15	
Martonos	593	0,2554	13.533,52	1.728,23	15	
Martonos	594	4,5701	2.754,14	6.293,35	15	
Martonos	595	0,2030	16.100,25	1.634,18	15	
Martonos	596	16,0037	2.537,50	20.304,69	15	
Martonos	597	1,7131	4.496,11	3.851,14	15	
Martonos	598	7,8562	2.537,50	9.967,55	15	

Martonos	599	2,7900	2.537,50	3.539,81	15	
Martonos	600	42,7275	2.781,92	59.432,24	15	
Martonos	601	4,7379	2.537,50	6.011,21	15	
Martonos	602	6,0212	2.518,77	7.583,00	15	
Martonos	603	0,7312	2.537,50	927,71	15	
Martonos	604	11,8989	2.398,98	14.272,62	15	
Martonos	605	13,2536	2.537,50	16.815,51	15	
Martonos	606	15,5323	3.451,89	26.807,87	15	
Martonos	607	4,6118	7.369,31	16.992,90	15	
Martonos	608	0,1929	2.854,95	275,36	15	
Martonos	609	0,2054	2.537,49	260,60	15	
Martonos	610	2,0066	10.129,62	10.163,05	15	
Martonos	611	0,4343	2.537,51	551,02	15	
Martonos	612	0,2281	2.854,93	325,61	15	
Martonos	613	1,1350	10.578,77	6.003,45	15	
Martonos	614	0,6867	10.188,15	3.498,10	15	
Martonos	615	1,2573	10.442,97	6.564,97	15	
Martonos	616	0,2633	12.688,95	1.670,50	15	
Martonos	617	1,7032	2.537,50	2.160,94	15	
Martonos	618	5,9892	2.537,50	7.598,80	15	
Martonos	619	5,7214	2.537,50	7.259,03	15	
Martonos	620	14,5206	2.537,50	18.423,01	15	
Martonos	621	14,7202	2.220,75	16.344,94	15	
Martonos	622	0,9860	2.537,51	1.250,99	15	
Martonos	623	6,9601	2.528,89	8.800,68	15	
Martonos	624	41,2260	2.333,99	48.110,49	15	
Martonos	625	6,2612	2.220,75	6.952,28	15	
Martonos	626	13,3297	2.537,50	16.912,06	15	
Martonos	627	15,0304	2.535,96	19.058,27	15	
Martonos	628	98,8729	2.537,50	125.444,99	15	
Martonos	629	3,9803	2.537,50	5.050,01	15	
Martonos	630	38,9776	2.647,23	51.591,31	15	
Martonos	631	5,2290	2.537,50	6.634,29	15	
Martonos	632	0,0544	2.537,50	69,02	15	
Martonos	633	1,1294	12.644,89	7.140,57	15	
Martonos	634	1,3910	2.537,50	1.764,83	15	

Martonos	635	3,7942	5.652,91	10.724,14	15	
Martonos	636	3,7937	2.537,50	4.813,26	15	
Martonos	637	50,3987	2.657,50	66.967,27	15	
Martonos	638	1,3364	6.357,86	4.248,33	15	
Martonos	639	1,6306	2.537,50	2.068,82	15	
Martonos	640	4,6534	2.726,06	6.342,73	15	
Martonos	641	3,0814	2.537,50	3.909,53	15	
Martonos	642	1,4351	5.925,61	4.251,92	15	
Martonos	643	1,8853	2.220,75	2.093,39	15	
Martonos	644	0,9406	8.218,40	3.865,11	15	
Martonos	645	5,8128	2.679,29	7.787,08	15	
Összesen		2.021,8881				

- Az iratanyag megtekintése: a kataszteri földrészletek kataszteri községenkénti grafikai áttekintése és a haszonbérbe vagy használatba adandó (egybefüggő) földrészletekre kialakított árverési egységek jegyzéke a magyarkanizsai városháza 14. számú földszinti irodájában tekinthető meg minden hétköznap 8 és 12 óra között, illetve a Mezőgazdasági Földigazgatóság webes bemutatóján. Kontakt személy Sóti Szabolcs, tel.024-875-166, lokál 243.
- Az e hirdetés szerinti területet az önkormányzat megtekintett állapotban adja haszonbérbe vagy használatba, fizikai hiányosságaira a bérlő vagy használó nem hivatkozhat.
- A haszonbérbe és használatba adandó mezőgazdasági terület bejárható:

Kataszteri Község	napja	ideje (óra)
Adorján	2021.03.10.	8-15
Horgos	2021.03.10.	8-15
Magyarkanizsa	2021.03.10.	8-15
Kispiac	2021.03.10.	8-15
Martonos	2021.03.10.	8-15
Orom	2021.03.10.	8-15
Oromhegyes	2021.03.10.	8-15
Velebit	2021.03.10.	8-15

- Ha az állami tulajdonú mezőgazdasági terület haszonbérbe vagy használatba adására irányuló nyílt árveréssel kapcsolatos hirdetés kiírása után bármilyen törvényi jogalap szerint megváltozna a hirdetésben szereplő területnagyság, a mezőgazdasági terület haszonbérbe vagy használatba adására irányuló további eljárást csak az így megállapított területnagyságra kell lebonyolítani.
- Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület haszonbérbe és használatba adásából adódó minden költséget a terület haszonbérlőjévé vagy használójává váló személy visel.
- Az e hirdetés szerinti terület haszonbérlete és használata kizárólag mezőgazdasági termelésre szól, egyéb célra nem használható.
- Azok az egységekbe csoportosított állami tulajdonú mezőgazdasági területek, amelyeket az e hirdetés 1. pontjában látható táblázatban * és ** jelöl, legalább az utolsó három agrárgazdasági évben nem voltak haszonbérbe, sem használatba adva.
- A jelen hirdetés szerinti terület albérletbe nem adható ki.

II.

– A jelentkezés feltételei a nyílt hirdetésre –

- Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület haszonbérbe adására irányuló nyílt árverésen részt venni jogosult minden olyan:

- **jogi és természetes személy**, aki szerepel a földművesgazdaságok jegyzékében, a jogállása legalább **három éve** aktív.
2. Az e hirdetés 1. pontjában látható táblázatban * és ** jellel ellátott számú egység alatti mezőgazdasági területek használatba adására irányuló nyílt ajánlattételben részt venni jogosult minden olyan:
- természetes és jogi személy, aki/amely szerepel a földművesgazdaságok jegyzékében, és aktív jogállású – **ha mezőgazdasági termelést kíván folytatni**;
 - természetes és jogi személy, aki/amely szerepel a földművesgazdaságok jegyzékében, aktív jogállású, és vállalja a kötelezettséget, hogy a használatba adási szerződésben megjelölt határidőn belül a minisztériumtól beszerzi a mezőgazdasági földterületről szóló törvény 67. szakasza értelmében a beruházás munkálataihoz szükséges engedélyt – **ha biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból energiatermelést kíván folytatni**.
3. A nyilvános ajánlattétel folyamata elektronikus úton valósul meg, webes alkalmazás segítségével- <http://gp.upz.minpolj.gov.rs/Inzembid> (a továbbiakban: alkalmazás), mely a Mezőgazdasági Földigazgatóság hivatalos webes bemutatóján található.
4. A nyílt árverés akkor tartható meg, ha a határidőn belül legalább egy jelentkezés érkezik a nyílt Hirdetményre az Alkalmazásban illetve ha mellékelve benyújtásra kerül a letét befizetéséről szóló igazolás minden nyilvános árajánlati egységre egyenként.
5. Az ajánlattevők a nyílt árajánlatra való jelentkezéssel egyidejűleg kötelesek benyújtani az igazolást arról, hogy az e hirdetés 1. pontjában foglalt táblázat szerinti pontos dinárösszegben árverési egységenként külön-külön befizették a letétet a Magyarországi Községi Közigazgatási Hivatal **840–717804–19** számú számlájára, kivéve abban az esetben ha az árajánlati egység letétjének összege kevesebb, mint 1000 dinár, az ajánlattevő nem kell, hogy befizesse a letét összegét és kézbesítene a bizonylatot az adott árajánlati egységre annak érdekében, hogy részt vehessen az árajánlati folyamatban.
6. A befizetett letétet a nyílt árajánlat megtartása után a legelőnyösebb ajánlatot tevőn kívül minden ajánlattevő visszakapja. A legelőnyösebb ajánlatot tevő letétje beleszámít az éves haszonbérleti díjba. Ha a legelőnyösebb ajánlatot tevő az ajánlattól visszalép, a letétet nem kapja vissza.
7. A legelőnyösebb ajánlattevő az az ajánlattevő, aki a mezőgazdasági földek bérlet és használatba vételéhez szükséges a mezőgazdasági földtörvény által megszabott feltételeket maradéktalanul teljesíti, illetve a legmagasabb bérleti összeget kínálja az adott árverezési egységre.
8. Ha egy adott árajánlati egységre több, a megszabott feltételeket maradéktalanul teljesítő résztvevő jelentkezik, kik a legmagasabb bérleti összeget kínálják az adott árverezési egységre ugyanabban az összegben, az a legelőnyösebb ajánlattevő veheti azt bérbe kinek az ajánlata először jelent meg az Alkalmazásban.
9. Állami tulajdonú mezőgazdasági területet nem jogosult haszonbérbe vagy használatba venni az a földművesgazdaságok jegyzékébe fölvetett jogi és természetes személy, aki/amely:
- 1) passzív jogállású;
 - 2) állami tulajdonú mezőgazdasági terület haszonbérbe vételéről kötött korábbi vagy érvényben levő szerződésből eredő minden kötelezettségének nem tett eleget;
 - 3) állami tulajdonú mezőgazdasági területen birtokháborítást követett el;
 - 4) állami tulajdonú mezőgazdasági terület bérbeadására irányuló nyílt árverés bármely szakaszában az eljárás zökkenőmentességét akadályozta;
 - 5) állami tulajdonú mezőgazdasági területet jogtalanul használt;
 - 6) haszonbérbe vett állami tulajdonú mezőgazdasági területet albérletbe adott ki.

III.

– A nyílt árverésre jelentkezéshez szükséges iratanyag –

1. Az állami tulajdonú mezőgazdasági terület haszonbérbe adására irányuló nyílt árverésre jelentkezés feltételeinek teljesítését az ajánlattevő – fénymásolatban – az alábbi okmányokkal igazolja:
- természetes személyek számára:
 - a földművesgazdaságok jegyzékében az utóbbi három év folyamán fennálló aktív jogállásáról kiállított igazolás.
 - személyi igazolvánnyal vagy chipes kártyaigazolvány kártyaolvasóról kinyomtatott tartalmával.
 - jogi személyek számára:
 - cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetés közzétételekor hat hónapnál nem lehet régebbi).
 - a földművesgazdaságok jegyzékében az utóbbi három év folyamán fennálló aktív jogállásáról kiállított igazolás.

2. Az e hirdetemény 1. pontjában látható táblázatban * jellel ellátott számú árverési egység alatti mezőgazdasági területek mezőgazdasági termelési célú használatba vételére irányuló árverésre jelentkezés feltételeinek teljesítését az ajánlattevő – fénymásolatban – az alábbi okmányokkal igazolja:
- természetes személy: személyi igazolvánnyal vagy chipes kártyaigazolvány kártyaolvasóról kinyomtatott tartalmával, a földművesgazdaságok jegyzékében fennálló aktív jogállás igazolásával; illetve
 - jogi személy: cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetemény közzétételekor hat hónappal nem régebb), a földművesgazdaságok jegyzékében fennálló aktív jogállás igazolásával;
3. Az e hirdetemény 1. pontjában látható táblázatban ** jellel ellátott számú árverési egység alatti mezőgazdasági területek biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból való energiatermelési célú használatba vételére irányuló árverésre jelentkezés feltételeinek teljesítését az ajánlattevő – fénymásolatban – az alábbi okmányokkal igazolja:
- a földművesgazdaságok jegyzékében fennálló aktív jogállás igazolásával.
 - cégjegyzékkivonattal (amely a hirdetemény közzétételekor hat hónappal nem régebb), benne azzal az adattal, hogy biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból való energiatermelésre be van jegyezve, valamint illetékes szerv energetikai engedélyével, illetve jóváhagyásával; ezt legkésőbb a használatba vételi szerződésnek a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériummal való megkötésétől számított két éven belül kell benyújtani;

Az ajánlattevő bejelentkezik és mellékeli szkennelve, illetve lefotózva a dokumentációt mellyel igazolja a feltételek teljesítését az ajánlattételhez szükséges jog elnyeréséhez az Alkalmazáson keresztül, és ez:

1. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földek bérléséhez a III rész, 1. pontjában foglaltakat illetve a letét befizetéséről szóló igazolást,
2. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földek használatba vételéhez a III rész, 2. pontjában foglaltakat,
3. az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földek biomasszából és állattenyésztésből származó megújuló forrásokból való energiatermelési célú használatba vételére a III rész, 3. pontjában foglaltakat.

Az ajánlattevő felel az Aplikációba bevitt adatok pontosságáért, illetve az igazolások hitelességéért. A feltüntetett adatok olvashatók kell, hogy legyenek.

IV.

– Jelentkezési határidő –

A jelentkezés és a szükséges iratanyag az Aplikációban történő benyújtásának határideje **2021.03.17.-e 12,00 óra.**

A hiányos és késve érkezett jelentkezéseket a bizottság nem veszi figyelembe.
A már leadott jelentkezést az ajánlattal nem lehet változtatni.

V.

– nyílt ajánlattétel –

Az e hirdetemény I. rész 1. pontja szerinti területek használatba vételére és használatba adására irányuló nyílt ajánlattételre átadott ajánlatok megnyitásának megtartására sor kerül:

Kataszteri község	napja	ideje (óra)
Adorján	2021.03.25.	12:00
Horgos	2021.03.25.	12:00
Magyarkanizsa	2021.03.25.	12:00
Kispiac	2021.03.25.	12:00
Martonos	2021.03.25.	12:00
Orom	2021.03.25.	12:00
Oromhegyes	2021.03.25.	12:00

Velebit	2021.03.25.	12:00
---------	-------------	-------

A Hirdetmény IV részében feltüntetett jelentkezési határidő lejárta után, illetve az ajánlatok megnyitásának napja előtt a Hirdetmény V részében, az önkormányzati egység illetékes szerve az Aplikációban csatolt dokumentáció alapján meghatározza az összes pályázó bérleti és használati jogának gyakorlásához szükséges feltételek teljesülését.

Az ajánlatok felbontásának napján e Hirdetmény V részéből, az ajánlat összegének megfelelően, automatikusan elkészül a Pályázatból az ajánlattevők ranglistája, amelyre megállapítást nyert, hogy megfelelnek a mezőgazdasági földterület bérleti és használati feltételeinek.

Az ajánlattevők rangsorát a Mezőgazdasági Földhivatal hivatalos honlapján teszik közzé, és tartalmaz egy listát azokról a személyekről, akik teljesítik a mezőgazdasági föld használati és bérleti jogának gyakorlásának feltételeit, az összeg szerint rangsorolva, a kérelmek benyújtásának időpontja szerint, valamint azon személyek listáját, akik nem teljesítik a mezőgazdasági földterület bérleti jogának gyakorlására vonatkozó feltételeket.

VI.

– A hasznóbérleti díj fizetése –

A hasznóbérleti díjat az ajánlatok megnyitásának napján érvényes szerb jegybanki középárfolyamon át kell számítani euróra. A hasznóbérleti díjat előre kell fizetni a befizetés napján érvényes szerb jegybanki középárfolyam szerinti dinárelenértékben.

VII.

– A bérleti díj megfizetése és fizetési biztosítékok –

A legelőnyösebb ajánlatot tevő köteles a döntés jogérvényességétől számított 8 napon belül betérjeszteni a bizonyítékot arról, hogy az állami tulajdonú terület hasznóbérbe adására vonatkozó jogerős döntéssel megállapított, de a megfizetett letét összegével csökkentett hasznóbérleti díjat befizette, amit a Magyarokanizsai Községi Közigazgatási Hivatal révén megküld a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériummal.

Az egy évnél hosszabb időre szóló szerződések szerinti hasznóbérleti díjat a bérlő minden további hasznóbérleti évre legkésőbb az azt megelőző évi szeptember hó 30. napjáig köteles megfizetni, az első évi befizetőszelvényhez pedig csatolnia kell:

- kereskedelmi bank részéről az éves földbérleti díj értékére kiállított garanciát vagy
- a minisztérium, mint jogosult és jogi személy, mint kezes közötti kezességvállalási szerződést vagy
- bérletfizetési biztosítékként egyévnyi hasznóbérleti díj összegének megfelelő letét befizetésének igazolását, amelyet rendszeres fizetés esetén utolsó évi hasznóbérleti díjnak kell beszámítani.

Ezt a döntést közzé kell tenni a Köztársasági Földügyi Hivatal és a magyarokanizsai önkormányzat honlapján, azzal, hogy a jelentkezési dokumentációt a Köztársasági Földügyi Hivatal honlapján való közzététel napját követő első munkanaptól lehet átadni.

Szerb Köztársaság
Magyarokanizsa Község
Magyarokanizsai polgármester

Magyarokanizsai polgármester:

Szám: 320-185/2021-I
Kelt: 2021.03.03.

Fejstámer Róbert