

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

**MAGYARKANIZSA**

**ОПШТИНЕ**

**KÖZSÉG**

**КАЊИЖА**

**HIVATALOS LAPJA**

На основу чл. 18. став 1., 26. став 1. тачка 2. и 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 71. став 1. тачка 19. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст), члана 2. став 4. тачка 2. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка, 16/2013 и 9/2017), и члана 44. Одлуке о пословном простору („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 18/2016) Општинско веће општине Кањижа на **43.** седници донело је

## О Д Л У К У

### О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 5814 К. О. КАЊИЖА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА

#### I

**ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП** дела непокретности неетажираног објекта за спорт и физичку културу (зграда број 6) уписаног у ЛН бр. 5814, парц. бр. 10657 к. о. Кањижа, укупне површине од 34,00 м<sup>2</sup> који се налази у Кањижи, ул. Народни парк бр. 5, на период од једне године, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања.

#### II

Најнижа висина закупнине по којој се пословни простор може дати у закуп месечно износи 3.000,00 динара без ПДВ-а.

#### III

Опредељује се намена дела објекта из тачке I ове одлуке за време трајања закупа и то за остваривање општег циља и интересе удружења грађана која не обавља привредну делатност.

#### IV

Комисија за пословни простор има обавезу да спроведе поступак прикупљања писмених понуда сагласно одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) и Одлуке о пословном простору („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 18/2016), објављује оглас, размотри прикупљене понуде на јавни оглас, сачини записник о спроведеном поступку са одговарајућим предлогом и исти достави Општинском већу општине Кањижа на даљи поступак.

#### V

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Општинско веће општине Кањижа  
Број: 02-301/2021-I.  
Дана: 25. октобар 2021. године.  
Кањижа

Председник Општинског већа  
Фејстамер Роберт с. р.

На основу 64. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) и члана 71. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст), Општинско веће општине Кањижа, на 40. седници одржаној 22. септембра 2021. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА**  
**ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ**

**I**

**РАЗРЕШАВА СЕ** председник Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Јожеф Бохата из Кањиже.

**II**

За председника Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини **ИМЕНУЈЕ СЕ** Тинде Хегедиш из Адорјана.

**III**

Мандат новоименованог председника Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини траје до истека мандата Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини именоване решењем бр. 02-365/2020-I од 6. 11. 2020. године.

**IV**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Општинско веће општине Кањижа  
Број: 02-251/2021-I  
Дана: 22.09.2021. год.  
Кањижа

Председник Општинског већа  
Роберт Фејстамер с.р.

Општинско веће општине Кањижа, на 40. седници која је одржана дана 22.9.2021. године, на основу члана 71. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст), а у вези чл. 60, 61, 61а и 64а Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон), донело је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА КОМИСИЈЕ ЗА ИЗРАДУ ПРЕДЛОГА ГОДИШЊЕГ**  
**ПРОГРАМА ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА НА**  
**ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА**

**I**

**РАЗРЕШАВА СЕ** Јожеф Бохата, члан Комисије за израду Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Кањижа.

**II**

**ИМЕНУЈЕ СЕ** Моника Бандин из Мале Пијаце за члана Комисије за израду Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Кањижа.

**III**

Мандат новоименованог члана траје до истека мандата председника и члановима Комисије за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини у општини Кањижа именованих Решењем бр. 02-364/2020-I од 4.11.2020. године.

**IV**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија  
 Аутономна покрајина Војводина  
 Општина Кањижа  
 Општинско веће општине Кањижа  
 Број: 02-300/2021-I  
 Дана: 22.09.2021. год.  
 Кањижа

Председник Општинског већа  
 Роберт Фејстамер с.р.

На основу члана 16 и 17. Закона о финансирању политичких активности („Сл. гласник РС“, бр. 43/2011, 123/2014 и 88/2019) и члана 12. Одлуке о буџету општине Кањижа за 2021. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 32/2020, 9/2021 и 19/2021) председник општине Кањижа донео је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ РЕДОВНОГ РАДА ПОЛИТИЧКИХ СУБЈЕКТА**

**1.**

На терет раздела 1, глава 1, функција 111, програмска класификација 2101-0001, позиција 105, економска класификација 481942 – финансирање политичких субјеката, дозвољава се пренос средстава у износу од 46.376,75 динара за финансирање редовног рада политичких субјеката чији су кандидати изабрани за одборнике Скупштине општине Кањижа.

**2.**

Средства за септембар 2021. године се расподељују политичким субјектима сразмерно броју гласова које су политички субјекти освојили, а који се узима као основица за расподелу средстава.

**3.**

Средства из тачке 1., а према критеријуму из тачке 2. овог решења распоређују се следећим политичким субјектима:

| Ред. бр.       | Назив изборне листе                           | Бр. гласова које је добила изб. листа | Коефицијент | 5 (3*4)       | Процент        | Месечни износ    |
|----------------|---|---------------------------------------|-------------|---------------|----------------|------------------|
| 1              | 2   | 3                                     | 4           | 5 (3*4)       | 6              | 7                |
| 1.             | АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ               | 2.104                                 | 1,0         | 2.104         | 17,65          | 8.185,50         |
| 2.             | САВЕЗ ВОЈВОЂАНСКИХ МАЂАРА – ИШТВАН ПАСТОР     | 7.452                                 | 1,0         | 7.452         | 62,52          | 28.994,74        |
| 3.             | УКРОК – УЈЕДИЊЕНИ ЗА ОПШТИНУ КАЊИЖУ – ТАНДАРИ | 938                                   | 1,0         | 938           | 7,87           | 3.649,85         |
| 4.             | ИВИЦА ДАЧИЋ – СОЦИЈАЛИСТИЧКА ПАРТИЈА СРБИЈЕ   | 696                                   | 1,0         | 696           | 5,84           | 2.708,40         |
| 5.             | КОАЛИЦИЈА ВОЈВОЂАНСКИ ФРОНТ                   | 486                                   | 1,5         | 729           | 6,12           | 2.838,26         |
| <b>Укупно:</b> |   | <b>11.676</b>                         |             | <b>11.919</b> | <b>100,00%</b> | <b>46.376,75</b> |

**4.**

Одељење за финансије и буџет Општинске управе општине Кањижа врши пренос средстава политичким субјектима најкасније до десетог у месецу за претходни месец.

**5.**

Средства за финансирање редовног рада политичких субјеката користе се у складу са чланом 19. Закона о финансирању политичких активности („Сл. гласник РС“, бр. 43/2011, 123/2014 и 88/2019)

**6.**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Председник општине  
Број: 400-40/2021-И-ДОП. 1/8  
Дана: 08.10.2021. год.  
Кањижа

Председник општине Кањижа  
Роберт Фејстамер с.р.

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), чл. 6. став 1. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 71. став 1. тачка 19. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст), и Одлуке Општинског већа општине Кањижа о покретању поступка за давање у закуп дела непокретности уписане у ЛН бр. 5814 КО Кањижа у јавној својини општине Кањижа бр. 02-301/2021- I од дана 25. октобра 2021. године, Комисија за пословни простор објављује

**Ј А В Н И О Г Л А С****ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ У  
КАЊИЖИ****1. Назив закуподавца**

Општина Кањижа, са седиштем у Кањижи, Трг Главни бр. 1

**2. Начин давања у закуп**

Давање у закуп дела непокретности ће се вршити поступком прикупљања писмених понуда.

**3. Опис непокретности која се даје у закуп:**

Непокретност неетажираног објекта за спорт и физичку културу (зграда број 6) уписаног у ЛН бр. 5814, парц. бр. 10657 к. о. Кањижа, укупне површине од 34,00 м<sup>2</sup> који се налази у Кањижи, ул. Народни парк бр. 5,

**4. Услови под којима се непокретност даје у закуп**

Рок трајања закупа је 1 (једна) година, рачунајући од дана закључења уговора о закупу, с правом на раскид уговора о закупу у случају када купац користи објекат супротно намени за коју се издаје и из других разлога, по поступку који се регулише одредбама уговора о закупу.

**5. Обавезе закупца у вези са коришћењем непокретности**

Закупац се обавезује да део непокретности која се даје у закуп за време трајања закупа користи за спортске активности.

**Део објекта који је предмет овог огласа, не може да буде предмет подзакупа.** Закупац не може вршити адаптацију простора који се даје у закуп, без претходне сагласности закуподавца.

У износ закупнине нису урачунати остали трошкови који терете закупца (електрична енергија, комуналне услуге и др.)

**6. Најнижа висина закупнине по којој се непокретност може дати у закуп**

Најнижа висина месечне закупнине по којој се део непокретности може дати у закуп износи 3000,00 динара без ПДВ-а сагласно Решењу о висини закупнине за пословни простор на којима је носилац права коришћења или права јавне својине општина Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 22/2016).

**7. Обавезни садржај понуде**

Понуде се могу поднети на обрасцу који је у прилогу овог огласа.

Понуда која се доставља обавезно мора садржати:

- износ месечне закупнине која се нуди изражене у динарима, уписане на обрасцу понуде,

- попуњен, потписан и печатом оверен образац понуде,
- копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа,
- доказ о уплати општинске административне таксе. ( по тар. бр. 4. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2017, 18/2018, 19/2019 и 32/2020)

### 8. Начин, место и време за достављање писмених понуда за учешће у поступку прикупљања писмених понуда

Понуде са комплетном документацијом подnose се у затвореној коверти поштом или лично на адресу: Општина Кањижа, Трг Главни бр. 1, 24420 Кањижа, са назнаком: „Не отварај - Понуда за закуп дела непокретности у јавној својини“. На полеђини коверте навести назив, адресу и број телефона понуђача, као и име контакт особе.

Понуде се подnose до **02. новембра 2021.** године, до **12,00** часова. Благовременим се сматрају све понуде које стигну на адресу закуподавца најкасније до **02. новембра 2021.** године до 12,00 часова (без обзира на начин достављања). Неблаговремене и непотпуне понуде неће бити узете у разматрање!

### 9. Место и време увида у документацију у вези са непокретности која се даје у закуп и преузимање обрасца понуде

Непосредан увид у документацију у вези непокретности која се даје у закуп заинтересована лица могу остварити од дана објављивања овог огласа, сваког радног дана, у времену од 9,00 до 12,00 часова у Кањижи, Трг Главни бр. 1, у канцеларији бр. 34 зграде Општинске управе општине Кањижа, до задњег рока за подношења понуде.

### 10. Време, место и начин отварања писаних понуда рок за закључење уговора

Отварање писаних понуда извршиће се 02. новембра 2021. године у 12,15 часова на адреси: Кањижа, Трг Главни бр. 1, у канцеларији бр. 23 зграде Општинске управе општине Кањижа. Отварању понуда могу присуствовати овлашћени представници понуђача, који су дужни да својство представника понуђача докажу предајом потписаног и овереног овлашћења Комисији за давање у закуп непокретности.

Избор најповољнијег понуђача врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.

Рок за закључење уговора о закупу је 15. новембар 2021. године.

Председник Комисије за пословни простор  
Атила Каса, дипл. правник с. р.



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Кањижа  
Комисије за пословни простор  
Број: 361-10 /2021-I  
Датум: 25. октобар 2021. године  
Кањижа

**Образац**

### П О Н У Д А

За закуп дела непокретности уписану у лист непокретности бр. 5814 КО Кањижа, која се налази у насељеном месту Кањижа, ул. Народни парк бр. 5, парц. Бр. 10657, зграда број 6 са површином од 34 m<sup>2</sup>.

#### 1. ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

|  |  |
|--|--|
| БРОЈ И ДАТУМ ПОНУДЕ<br>(попуњава Комисија) |  |
| НАЗИВ ПОНУЂАЧА                             |  |

|   |  |
|---|--|
| СЕДИШТЕ ПОНУЂАЧА                                      |  |
| МАТИЧНИ БРОЈ ПОНУЂАЧА                                 |  |
| Копија решења о упису у регистар код надлежног органа | ИМА <span style="margin-left: 100px;">НЕМА</span><br>(заокружити одговарајуће) |
| БРОЈ ТЕЛЕФОНА И ТЕЛЕФАКСА                             |  |
| АДРЕСА ЕЛЕКТРОНСКЕ ПОШТЕ ( e-mail )                   |  |
| Пуномоћ за лице које заступа понуђача                 | ИМА <span style="margin-left: 100px;">НЕМА</span><br>(заокружити одговарајуће) |
| ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ЛИЦА ЗА КОНТАКТ                         |  |
| ДАТУМ ПОДНОШЕЊА ПОНУДЕ                                |  |

**2. ИЗНОС ЗАКУПНИНЕ КОЈА СЕ НУДИ**

|  |  |
|--|--|
| ПОНУЂЕНА МЕСЕЧНА ЗАКУПНИНА ПО m <sup>2</sup> ИЗРАЖЕНА У ДИНАРИМА |  |
|--|--|

М.П.

\_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица

**Предлог**

На основу члана 123. став 6. тачка 1) Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст) и члана 64. тачка 1) Одлуке о месним заједницама на територији општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 7/2019 и 3/2020), Савет Месне заједнице Велебит, на седници одржаној дана 14.09.2021. године, доноси

**ОДЛУКУ  
О ПРОМЕНИ СТАТУТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ВЕЛЕБИТ****Члан 1.**

У Статуту Месне заједнице Велебит („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020) после тачке б. додаје се поднаслов и тачка ба који гласе:

**„Симболи месне заједнице****Члан ба**

Симболи Месне заједнице Велебит су грб и застава.

Застава и грб Месне заједнице Велебит могу се употребљавати само у облику, са садржином и на начин предвиђен Законом и овим Статутом.

Застава и грб Месне заједнице Велебит се могу истицати само уз грб и заставу Републике Србије, с тим да се грб и застава Месне заједнице Велебит постављају с десне стране (спреда гледано) у односу на грб и заставу Републике Србије.

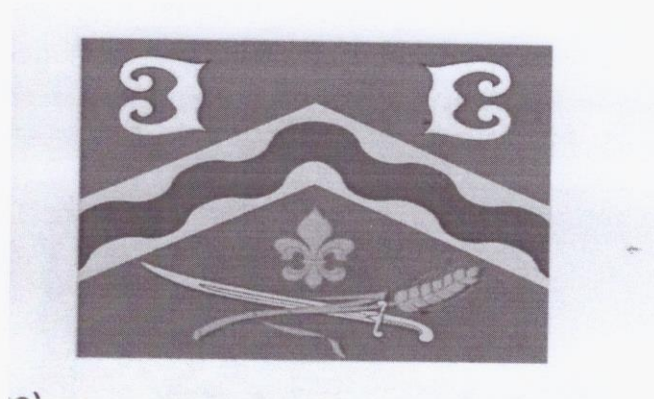
Блазон заставе Месне заједнице Велебит је правоугаоног облика, црвене боје, на којој се налази плава таласаста хералдичка греда, изнад које се налазе два оцила у сребру окренута једно од другог, а испод укрштена сребрна сабља и златни клас жита испод златног крина.

Блазон грба Месне заједнице Велебит: на црвеној основи сребрни сужени шеврон по коме иде плава таласаста хералдичка греда, у глави два оцила у сребру окренута једно од другог, испод којих је укрштена сребрна сабља и златни клас жита испод златног крина. Изнад штита је корнет златног обода на којем су палисаде и снопови жита, а окружен је полувенцем класја жита. Испод штита је свитак са натписом на ћириличком писму „Велебит 1921“.





Грб Месне заједнице Велебит



Застава Месне заједнице Велебит

**Члан 2.**

Ова Одлука објављује се на огласној табли Месне заједнице Велебит и у „Сл. листу општине Кањижа“.

Председник Савета Месне заједнице Велебит



Савет Месне заједнице Велебит  
Број: 61/3-2021  
Датум: 15.09.2021  
Велебит

## САДРЖАЈ

|  |     |
|--|-----|
| ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 5814 К. О. КАЊИЖА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА.....                                   | 501 |
| РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ .....             | 502 |
| РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА КОМИСИЈЕ ЗА ИЗРАДУ ПРЕДЛОГА ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА ..... | 502 |
| РЕШЕЊЕ О РАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ РЕДОВНОГ РАДА ПОЛИТИЧКИХ СУБЈЕКТА.....   | 503 |
| ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ У КАЊИЖИ .....  | 504 |
| ОДЛУКА О ПРОМЕНИ СТАТУТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ ВЕЛЕБИТ .....   | 507 |

„Службени лист општине Кањижа“ излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Кањижа, Кањижа, Главни трг 1., Телефон: 875-166

Одговорни уредник: Диана Рац Мајор, секретар Скупштине општине Кањижа

Припрема: Одељење за послове органа општине