



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

MAGYARKANIZSA

ОПШТИНЕ

KÖZSÉG

КАЊИЖА

HIVATALOS LAPJA

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10) и члана 40. тачка 5. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20 - пречишћен текст), Скупштина општине Кањижа, на 17. седници одржаној 29. септембра 2022. године, доноси

О Д Л У К У

О Д О Н О Ш Е Њ У П Л А Н А Д Е Т А Љ Н Е Р Е Г У Л А Ц И Ј Е З А Д Е О Р А Д Н Е З О Н Е Б Р О Ј 13 У К О М А Р Т О Н О Ш

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош (у даљем тексту: План) који је израдило Јавно предузеће „Завод за урбанизам Војводине“, са седиштем у Новом Саду, Железничка б/Ш, под бројем Е-2796, а који је саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

План се састоји из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу општине Кањижа“ уз ову Одлуку.

Графички део Плана садржи:

Ред. бр.	Назив карте	Размера
1.	<u>Графички прилог постојећег стања</u>	
1.1.	Границе Плана и постојећа намена површина	Р 1:1000
2.	<u>Графички прилози планираног решења</u>	
2.1.	Граница Плана и подела на карактеристичне зоне	Р 1:1000
2.2.	Планирана претежна намена површина	Р 1:1000
2.3.	Регулационо-нивелациони план са аналитичко - геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура са попречним профилима и грађевинске линије	Р 1:1000
2.4.	План мреже и објеката инфраструктуре – синхрон план	Р 1:1000
2.5.	План површина јавне намене и начин спровођења Плана	Р 1:1000

Текстуални и графички део Плана заједно чине целину.

Члан 3.

План се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи.

План је израђен у 5 (пет) примерака у аналогном 5 (пет) примерака у дигиталном облику.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, са седиштем у Новом Саду, Железничка бр. 6/Ш.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у привредном друштву KOSZO-AUTO DOO MATRONOŠ, са седиштем у Мартоношу, Зелена долине бб.

Три примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у Општинској управи општине Кањижа.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-284/2022-I
Дана: 29.9.2022.
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 13 У КО МАРТОНОШ

УВОД

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош („Службени лист општина Кањижа“, бр. 6/21), приступило се изради Плана детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош (у даљем тексту: План).

Одељење за грађевинске послове Општинске управе Општине Кањижа, донело је Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину број 501-56/2021-03 од 12. 4. 2021.године („Службени лист општина Кањижа“, бр. 6/21), сачињено у складу са исходованим Мишљењем надлежног органа за послове заштите животне средине.

Носилац израде Плана је Општина Кањижа, Општинска управа, Одељење за грађевинске послове, а обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

Планом је:

- дефинисан обухват Плана у делу грађевинског подручја ван насеља Мартонош, у делу планиране радне зоне број 13, у катастарској општини Мартонош;
- извршена је подела на урбанистичке зоне према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама;
- дефинисана је намена површина и могућих компатибилних намена;
- дефинисане су површине јавне намене;
- дато је саобраћајно решење са регулационим линијама површина јавне намене и грађевинским линијама;
- дефинисане су трасе, коридори и капацитети мрежа јавне комуналне инфраструктуре;
- дефинисане су мере и услови заштите и начин спровођења Плана.

У току израде Плана прибављени су и уграђени захтеви Носиоца израде Плана и подаци, услови и мишљења надлежних органа и организација.

План садржи текстуални и графички део.

ОПШТИ ДЕО

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

1.1. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду Плана детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош представља Одлука о изради Плана детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош („Службени лист општине Кањижа“, број 6/21) и Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину, које је донело Одељење за грађевинске послове, Општинске управе, Општина Кањижа (број: 501-56/2021-03, дана 12.04.2021. године) и које је објављено у „Службеном листу општине Кањижа“, број 6/21.

План је израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21) и

Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), као и другим прописима датим у прилогу Плана.

1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

План се ради на основу обавеза, услова и смерница које су дате планом вишег реда -Просторни план општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, број 19/12).

1.2.1. Извод из Просторног плана општине Кањижа

Радне зоне

Привредни комплекси у атарима градиће се у планираним радним зонама. За радне зоне планиране овим Планом потребна је израда плана детаљне регулације.

У радне зоне се сврставају најразличитији производни комплекси који прерађују примарне производе минералног, биљног, животињског или синтетичког порекла. Могу се појавити комплекси за прераду нафтних деривата, грађевинских материјала, пилане, дрвопрерађивачки комплекси, прерађивачи пољопривредних производа (воће, поврће, лековито биље и др), кланице, прерада млека, меса и др. Не треба међутим искључити ни другу индустрију: металургију, електронику, текстилну, кожну, хемијску и сл. Сем тога могу се појавити и занатски произвођачи са веома разноврсним и специфичним производима (производи од сирка, трске, вуне, глине, пластике и др).

Општа правила за обезбеђење просторних услова за изградњу објеката привреде у радним зонама су: - изградњу вршити у оквиру постојећих или планираних радних зона када су у питању капацитети са већим просторним захтевима, - изградња капацитета са специфичним локацијским захтевима (потенцијални загађивачи) мора се вршити првенствено у оквиру радних зона које немају некомпатибилне садржаје и уз строго поштовање прописаних мера заштите.

Планиране радне зоне морају да испуне и следеће услове: - у оквиру парцеле могу се планирати пословни објекти, производни, услужни, складишни и економски; - минимална величина парцеле је 1500 m². Минимална ширина парцеле је 20,00 m. - радна зона мора да има одговарајућу комуналну инфраструктуру и мора задовољити услове заштите животне средине (земље, воде и ваздуха); - индекс заузетости парцеле износи мах. 70% (са платоима, саобраћајницама и паркинзима на парцели); зелене површине треба да заузимају најмање 30% парцеле.

Приступ радној зони, ако се радна зона наслања на државни пут I или II реда, мора бити са сервисне саобраћајнице.

Објекте треба груписати према њиховим функцијама. Одвојити чисти и нечисти део производње. Ово је нарочито важно и строго прописано у прехрамбеној, фармацеутској, хемијској и сл. индустрији. Код лоцирања објеката придржавати се прописа за одређену врсту објеката.

Радни комплекс мора бити прикључен на мрежу јавних путева приступним путем са тврдом подлогом, миним. 5,00 m ширине. Изградња паркинг простора се мора решити унутар комплекса.

При одређивању грађевинских линија сем уобичајених параметара треба узимати у обзир и технолошке потребе, карактеристике земљишта, услове заштите на раду, зоне заштите од спољњег загађења, или пак спречавање загађења околине од непожељних последица из процеса производње.

Спратност објеката у радној зони мах П+2 за пословне објекте, за остале објекте приземље (П). Висина производних/складишних објеката ће зависити од технолошких потреба.

Загађене отпадне воде се не смеју упуштати у мелиорационе канале и природне водотоке. Такве воде се морају претходно пречишћавати и неутрализовати.

Чврсти отпади се морају одвозити на комуналну депоније или на даљу прераду.

Објекти треба да се снабдевају инсталацијама који су неопходни у производном процесу. Индустријски објекти треба да су снабдевени јавном расветом, громобранском инсталацијом, грејањем, вентилацијом, расхладним уређајима, противпожарним уређајима, сигнализацијом и др. - већ према потребама и прописима.“

Водопривредна инфраструктура

Снабдевање водом у оквиру рубних предела насеља и атару, као и тамо где нема могућности за снабдевање водом преко водоводне мреже, биће решено индивидуално, путем бушених бунара.

Код снабдевања индустријских капацитета, који продукују веће количине отпадних вода, увести обавезу рационализације потрошње увођењем процеса рецикулације, чиме ће се обезбедити вишеструка употреба захваћане воде, очување и заштита водних ресурса како од загађења, тако и од прекомерне експлоатације и исцрпљивања појединих издани.

Снабдевање технолошким водом је могуће из првог водоносног слоја (фреатска издан) уз сталну контролу воде пре и у току експлоатације или из водотокова. Површинске воде, природни и вештачки водотокови изложени су перманентној деградацији, упуштањем отпадних индустријских и насељских вода. Зато се ове воде морају прихватити и одвести до реципијента. На простору Кањиже развијаће се сепарациони канализациони системи, којима ће се посебно одводити фекалне отпадне воде, а посебно атмосферске отпадне воде.

Индустријске отпадне воде решаваће се, по потреби, посебним системима. Зависно од врсте и типа загађене воде, вршиће се њихово претходно пречишћавање кроз предтретман, па ће се тек онда ићи на заједничко пречишћавање са санитарном и атмосферском отпадном водом.

Електроенергетска инфраструктура

Напајање електричном енергијом на простору обухваћеном Просторним планом обезбедиће се из трафостаница 110/20kV, „Кањижа“, са инсталираним капацитетима енергетских трафоа од 2x31,5MVA и из нове трафостанице ТС „Хоргош“ 110/20 kV у непосредној близини ТС 35/10kV „Хоргош“. ТС 35/10 kV „Хоргош“ ће се реконструисати у 20 kV разводно постројење.

Напајање корисника електричном енергијом вршиће се са 20kV напонског нивоа, преко дистрибутивних трафостаница и 20kV преносне мреже. Електроенергетска мрежа ће бити углавном надземна на бетонским и гвоздено-решеткастим стубовима. У деловима насеља где је планирано вишепородично становање, радне зоне, централни садржаји и спортско-рекреативне површине, мрежа ће се у потпуности каблирати. Поправљање квалитета испоруке и напонских прилика у мрежи решаваће се локално по потреби, изградњом нових средњенапонских и нисконапонских објеката. Градиће се углавном монтажном бетонске, зидане и стубне трафостанице. Највећи број трафостаница градиће се у радним зонама и подручјима где је планирано становање. У деловима насеља где су планиране радне зоне и где постоји ваздушна средњенапонска и нисконапонска мрежа, мрежу је потребно каблирати.

Гасоводна инфраструктура

Снабдевање гаса у општини се врши помоћу локалног каптажног гаса и магистралног тј. увозног гаса.

Гасификација је спроведена у скоро свим насељима.

У Мартоношу се користи и каптажни и магистрални гас, а у осталим насељима само каптажни гас.

Постојећи капацитети и изграђеност гасоводне инфраструктуре на подручју обухвата Просторног плана општине Кањижа, пружају могућност њеног даљег развоја и проширења у циљу обезбеђења природног гаса за све кориснике на предметном подручју и боље експлоатације земног гаса.

Телекомуникациона инфраструктура

За квалитетно одвијање телекомуникационог саобраћаја на подручју општине Кањижа, потребно је изградити квалитетне спојне путеве оптичким кабловским везама, уз све главне и локалне путне правце. Систем преноса треба да се одвија преко дигиталних аутоматских телефонских централа довољног капацитета, које треба поставити у свим насељима. Дигитализација телефонске мреже подразумева увођење дигиталних комутационих центара и дигиталних система преноса у свим равнима мреже. Ово подразумева и полагање каблова са оптичким влакнима као медијумом преноса на свим нивоима међумесне мреже, са перспективом увођења оптичких каблова и у месне мреже. Овим ће се створити услови за примену и коришћење широко појасних сервиса и приступног

мултиплексера дигиталних претплатничких линија (DSLAM) којим ће се омогућити брзи приступ интернету, као и мултимодијални сервиси.

Оптички каблови омогућују рад више система преноса великог домета са различитим дигиталним протоком, који се коришћењем нових техника мултиплексирања и модерних оптоелектронских компонената могу даље повећавати до веома великих капацитета. За свако домаћинство обезбедити по један до два директна телефонска прикључка, као и довољан број прикључака за све привредне кориснике.

2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Границом обухвата Плана су обухваћене следеће целе катастарске парцеле: 3272, 3274, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281 и 3282, као и део катастарске парцеле 6842.

Укупна површина обухваћена Планом износи око 5,81 ха.

Предметна локација се налази у КО Мартонош.

3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Начин коришћења простора

Простор обухваћен предложеном границом обухвата Плана налази се у грађевинском подручју изван насеља Мартонош.

Парцеле представљају пољопривредно земљиште, сем катастарске парцеле број 6842 КО Мартонош која представља парцелу општинског пута (ОП бр.3).

Катастарске парцеле број 3272, 3274 и 3276 КО Мартонош су делом изграђене парцеле на којима су објекти у власништву фирме KOSZO – AUTO DOO MARTONOŠ.

Саобраћајна инфраструктура

У оквиру обухвата Плана у постојећем стању налази се део општинског пута - ОП бр.3 који води од прикључења на државни пут 1б реда бр.13 до насеља Мартонош (ка Хоргошу), затим трасом Дудовог пута до поновног прикључења на ДП 1б реда број 13 (ка Кањижи).

Државни пута 1б реда бр.13/Р119 (Хоргош-Кањижа-Нови Кнежевац-Чока-Кикинда- Зрењанин-Чента-Београд) је са југозападне стране планског подручја и не улази у обухват Плана.

Са североисточне стране планског подручја је простор укинута и демонтиране локалне железничке пруге (Нови Сад) - Римски Шанчеви - Сента - Кањижа - Хоргош.

Приступ изграђеним парцелама у оквиру обухвата Плана у постојећем стању се одвија преко интерног пута од туцаничког застора који се налази у оквиру парцеле државног пута и има неусловни прикључак на општински пут.

Стање саобраћајне инфраструктуре, односно општинског пута, у границама плана је на задовољавајућем нивоу и даје добру основу за реализацију сервисне саобраћајнице преко које би се остварио приступ радној зони.

Комунална инфраструктура

Снабдевање водом за пиће врши се из изворишта у централном делу села. Кота изворишта је око 84 м.н.м. Данас је на изворишту активно два бунара којима су захваћене подземне воде основног водоносног комплекса. Повремено се у систем укључује и бунар „Витаминке“. Просечна експлоатација износила је око Q=2 l/s. Ниво подземних вода, измерен 1998. године, је на површини терена. Захваћене подземне воде карактерише повећан садржај гвожђа, амонијум јона и органских материја - изнад МДК.

На простору обухвата Плана нема постојећих инсталација насељског водовода. Најближи постојећи вод, $\varnothing 125$ mm, налази се у улици Маршала Тита, наспрам к.п. бр. 3283 и 3292/8 КО Мартонош.

Систем за евакуацију отпадних вода није изведен, те се фекалне отпадне воде сакупљају путем септичких јама, које празни надлежно комунално предузеће. Сувишне атмосферске отпадне воде у насељу прикупљају се мрежом отворених канала положених уз уличне саобраћајнице.

Електроенергетска инфраструктура

У обухвату Плана, паралелно са коридором државног пута Iб реда број 13 (Хоргош - Кањижа - Нови Кнежевац - Чока - Кикинда - Зрењанин - Чента - Београд) изграђен је надземни 20 kV вод дистрибутивног система електричне енергије.

Термоенергетска инфраструктура

На подручју обухвата Плана нема изграђене гасоводне инфраструктуре. У насељу Мартонош, постоји изграђена гасоводна инфраструктура, која својим положајем и капацитетом пружа могућност снабдевања планиране радне зоне природним гасом.

Електронска комуникациона инфраструктура

У обухвату Плана, у коридору државног пута Iб реда број 13 (Хоргош-Кањижа-Нови Кнежевац-Чока-Кикинда-Зрењанин-Чента-Београд) изграђен је подземни кабл електронске комуникационе мреже, а у коридору општинског пута планиран је подземни кабл електронске комуникационе мреже.

Заштићена и евидентирана природна добра

У обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни еколошки значајних подручја.

Зеленило

На простору обухвата Плана се не налазе јасно формиране зелене површине, већином је у питању пољопривредно земљиште у грађевинском подручју. На делимично изграђеним парцелама, по ободу радног комплекса налазе се дрвенасте врсте средњег раста.

Заштићена и евидентирана културна добра

Према подацима Међуопштинског Завода за заштиту споменика културе Суботица, унутар простора обухваћеног Планом нису регистровани археолошки локалитети, споменици културе, нити добра под претходном заштитом.

ПЛАНСКИ ДЕО

I ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ

Простор обухваћен Планом налази се на пољопривредном земљишту, у грађевинском подручју, изван насеља Мартонош (западно од насеља), непосредно уз Државни пут Iб реда бр. 13. Постојећа функционална организација простора дата је у графичком прилогу број „1.1. Границе Плана и постојећа намена површина“.

На израду Плана су утицали следећи фактори:

- поштовање смерница датих Просторним планом општине Кањижа;
- уважавање развојних циљева који се односе на предметни простор;
- поштовање изражених захтева будућих корисника простора, усклађених са стручним мишљењем обрађивача Плана;
- поштовање претходних услова добијених од надлежних органа и установа.

У будућој просторно-функционалној структури предметног подручја, као резултат усклађивања наведених фактора, биће заступљене функционалне зоне, које су приказане на графичком прилогу број „2.1. Граница Плана и подела на карактеристичне зоне“.

Простор у обухвату Плана намењен је формирању функционалних зона:

- зона радних садржаја,

- зона коридора саобраћајница.

2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА

Планирање, коришћење и уређење простора за изградњу планираних садржаја радне зоне у оквиру обухваћеног простора заснива се на принципима одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, рационално коришћење земљишта уз обезбеђење саобраћајне приступачности, усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора, као и заштити животне средине.

У складу са смерницама из ППО Кањижа као и начелима планирања и континуитета развоја, концепција планирања, коришћења, организације и уређења простора утврђена је у складу са циљевима израде Плана детаљне регулације, а то је обезбеђење планског основа за уређење земљишта у оквиру обухвата Плана.

Земљиште у обухвату плана представља:

- површине јавне намене - постојеће и планиране (део коридора општинског пута и планирана сервисна саобраћајница),
- површине остале намене - земљиште намењено за радну зону.

2.1. ЗОНА РАДНИХ САДРЖАЈА

На површинама резервисаним за радне садржаје планирана је изградња најразличитијих производних и пословних садржаја, а превасходно објеката, односно комплекса који у погледу простора, саобраћаја, инфраструктурне опремљености или радног процеса, не угрожавају стање животне средине. Могу се градити: пословни објекти, производни, складишни, економски, услужни, објекти инфраструктуре и слично.

Зелене површине у оквиру обухвата Плана на површинама остале намене ће бити формиране као зелене површине ограниченог коришћења у оквиру радних садржаја. На овим површинама је потребно формирати зелене површине у пејзажном стилу, а ободом комплекса формирати заштитно зеленило.

2.2. ЗОНА КОРИДОРА САОБРАЋАЈНИЦА

У оквиру ове зоне дефинишу се неопходне саобраћајне површине и комунална инфраструктура, потребна за нормално функционисање садржаја, планираних у обухвату Плана, као и садржаја у контактної зони.

Саобраћајни коридори су део површине за јавне намене у којим је утврђена (или се Планом утврђује) регулација и нивелација саобраћајних површина, водоводне, канализационе, енергетске и телекомуникационе инфраструктуре и површине намењене за подизање зеленила. У оквиру коридора се дају услови за изградњу пешачко-бицикличког, стационарног и саобраћаја моторних возила као и услови за прикључење грађевинских парцела на исте. Планом се дају услови за полагање, паралелно вођење и укрштање за исте и различите инфраструктурне инсталације, услови прикључења на инсталације као и услови за полагање инсталација у односу на зеленило (дрвеће, шибље).

На овој површини планирана је изградња, реконструкција и доградња: површине за динамички саобраћај (коловоз за двосмерни саобраћај), површина за пешачко-бициклички саобраћај (са једне стране коловоза општинског пута и сервисне саобраћајнице), површине за стационарни саобраћај (паркинг површине за путничка возила уз сервисну саобраћајницу).

У оквиру коридора саобраћајница формирати линијско зеленило (високе, средње и ниске лишћаре и/или партерно зеленило) у зависности од ширине коридора.

За уређење зоне коридора саобраћајница важи директна примена Плана, а према дефинисаним:

- урбанистичким и другим условима за уређење и изградњу;
- мерама заштите и
- општим правилима грађења.

2.3. БИЛАНС ПОВРШИНА

НАМЕНА ПОВРШИНА	Површина			%
	ha	a	m ²	
ЗОНА РАДНИХ САДРЖАЈА	5	37	00	92,43

ЗОНА КОРИДОРА САОБРАЋАЈНИЦА	0	44	00	7,57
- Сервисна саобраћајница	0	28	00	4,82
- Део општинског пута	0	16	00	2,75
УКУПНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПЛАНА	05	81	00	100

3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ

Парцеле за јавне површине - сервисна саобраћајница се образују од делова следећих катастарских парцела: 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281 и 3282.

4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ

Регулациона линија површина јавне намене - сервисна саобраћајница је дефинисана постојећим и новоодређеним међним тачкама.

Списак новоодређених међних тачака

Број тачке	Y	X	Број тачке	Y	X
1	7424631.16	5108089.18	3	7424647.58	5108067.74
2	7424644.07	5108081.52			

5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Овим Планом одређене су површине јавне намене за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом. Површине јавне намене чине: сервисна саобраћајница и део општинског пута.

Саобраћајну, водопривредну, енергетску и електронску комуникациону инфраструктуру, као и озелењавање, потребно је изводити у складу са важећим законима и прописима који сваку појединачну област уређују.

Површине, садржаји и објекти намењени јавном коришћењу морају бити грађени у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).

На графичком приказу број 2.5. дат је приказ површина јавне намене у обухвату Плана.

6. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.1.1. Услови за уређење саобраћајне инфраструктуре

Близина државне путне мреже, насеља Мартонош и Хоргош, као и општинског центра Кањижа, даје овом простору квалитетне просторно-саобраћајне предиспозиције.

Саобраћајно решење је конципирано тако да се елиминишу саобраћајни конфликти са државном путном мрежом, лоцирањем сервисне саобраћајнице ван парцеле државног пута и прикључењем на општински пут. Саобраћајни прикључак се мора изградити са свим неопходним елементима који ће омогућити безбедно и неометано прикључивање, без утицаја на безбедност и проточност саобраћајних токова.

Основни саобраћајни приступ парцелама радне зоне биће омогућен са сервисне саобраћајнице преко одговарајућих саобраћајних прикључака - колских прилаза.

У оквиру регулације сервисне саобраћајнице, поред коловоза, планирана је и пешачко-бициклическа стаза, преко које ће се омогућити безбедан приступ садржајима радне зоне и немоторним учесницима у саобраћају. Приликом реконструкције општинског пута потребно је унутар регулације планирати и пешачко-бициклическу стазу (или сепарисану пешачку и бициклическу стазу) којом би се планирана радна зона немоторним видовима саобраћаја повезала са насељем Мартонош. Реализацијом међународне бициклическе стазе, која је планирана у коридору ДП 16 реда бр. 13, остварила би се и веза са насељима Хоргош и Кањижа.

Такође, у регулацији сервисне саобраћајнице је предвиђен и паркинг простор за путничка возила за потребе корисника радне зоне. Паркинг простор за теретна возила, као и манипулативне површине је могуће планирати унутар радних комплекса.

Југозападни део планског подручја се наслања на парцелу државног пута 16 реда број 13 (Хоргош-Кањижа-Нови Кнежевац-Чока-Кикинда-Зрењанин-Чента-Београд), деоница 01303, Хоргош (Кањижа)-Кањижа. Државни пут бр. 13 је ван обухвата Плана, али се мора узети у обзир законска обавеза заштите пута од очекиваног утицаја радне зоне и планираних објеката који се могу наћи у заштитном појасу пута (ЗПП) и појасу контролисање изградње (ПКИ).

6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре

Општи услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре је израда Идејних и пројеката за грађевинску дозволу, за све саобраћајне капацитете уз поштовање одредби:

- Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18-др. закон);
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15-др. закон, 9/16-УС, 24/18, 41/18, 41/18-др. закон, 87/18, 23/19 и 128/20-др. законом);
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/11);
- Техничких прописа из области путног инжењеринга;
- SRPS-а за садржаје који су обухваћени пројектима.

Државни пут I реда (у контактном делу обухвата Плана)

Заштитни појасеви:

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од 20 m (са обе стране, рачунајући од крајње тачке земљишног појаса на спољну страну);
- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката, исте је ширине као и заштитни појас (20 m) и у којој је дозвољена изградња на основу донетих планских докумената.

Општи услови за постављање инсталација у регулацији државних путева

Траса инсталација мора се пројектно ускладити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног државног пута.

Услови за подземно укрштање инсталација са државним путем

- укрштање са државним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m - 1,5 m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,2 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са државним путем

- инсталације морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа или спољне ивице путног канала за одводњавање);
- не дозвољава се вођење инсталација по банкини, косинама усека и насипа, кроз јаркове и локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;

- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на државни пут

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,0 m мерено од границе путног земљишта за државни пут првог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта;
- обезбедити сигурносну висину од 7,0 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Општински пут

Заштитни појасеви:

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од **5 m** (са обе стране рачунајући од крајње тачке земљишног појаса на спољну страну);
- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и исте је ширине као и заштитни појас (**5 m**).

Општински пут са следећим програмско-пројектним елементима:

- постојећа ширина коридора (~ 23,0 m);
- коловоз ширине 6,0 m тј. (2 x 2,75 m саобр.траке + 2 x 0,25 m ивичне траке/ ивичњаци);
- рачунска брзина $V_{гас} = 50 \text{ km/h}$;
- носивост коловоза за средње тежак саобраћај (оптерећење мин. 60 kN по осовини);
- једностранни нагиб коловоза;
- укрштање са категорисаном путном мрежом површинске (сигнализоване) раскрснице;
- паркирање у оквиру коридора није предвиђено;
- комбинована пешачко-бициклическа стаза ширине 3,0 m (2,0 m + 1,0 m) (или сепарисане 2,1 m + 1,5 m).

Сервисна саобраћајница

- дефинише се регулација сервисне саобраћајнице од 23,0 m - 35,0 m;
- коловоз ширине 6,0 m тј. (2 x 2,75 m саобр. траке + 2 x 0,25 m ивичне траке);
- рачунска брзина $V_{гас} = 40 \text{ km/h}$;
- носивост коловозне конструкције је за средње тежак саобраћај (оптерећење 115 kN по осовини);
- нагиб коловоза је једностран;
- прикључак сервисне саобраћајнице на општински пут извести са радијусима прикључења у складу са меродавним возилом и уз обезбеђење потребне прегледности у зони раскрснице;
- окретницу извести са истим осовинским оптерећењем коловозне конструкције и димензије у складу са меродавним возилом;
- одводњавање решити нивелационо са затвореним системом канализације (риголи и сливници) до реципијента (путног канала у регулацији општинског пута),
- паркирање путничких возила је предвиђено у регулационом профилу;
- комбиновану пешачко - бициклическу стазу извести од асфалта, бетона или неког другог материјала са ширином од 3,0 m (2,0 m + 1,0 m) за двосмерни саобраћај бициклиста.

Стационарни саобраћај

Стационарни саобраћај за путничка возила је планиран у оквиру регулације сервисне саобраћајнице. Паркинг простор је намењен запосленима/корисницима радне зоне.

Паркинг простор је лоциран уз леву ивицу коловоза, тип управног паркирања. Предвиђени број паркинг места (ПМ) је 30, од којих су 2 ПМ резервисана за особе са инвалидитетом (5% од укупног броја ПМ).

Димензије једног ПМ су 5,0 m x 2,5 m, а за особе са инвалидитетом 5,0 m x 3,7 m.

Паркинг простор за теретна возила је потребно обезбедити у оквиру парцеле/ комплекса.

6.1.3. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру

Грађевинским парцелама обезбедити колски прилаз, односно прикључак на јавну саобраћајницу, минималне ширине 5,0 m, уз сагласност управљача - јавног комуналног предузећа, које је задужено за саобраћајнице у оквиру ванграђевинског подручја.

6.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.2.1. Услови за уређење водне и комуналне инфраструктуре

Хидротехнички објекти и инсталације које се планирају у обухвату плана обухватају:

- водоводну мрежу,
- канализацију отпадних вода, и
- канализацију атмосферских вода.

Најближи постојећи вод насељске водоводне мреже $\varnothing 125$ mm, налази се у улици Маршала Тита, наспрам к.п. бр. 3283 и 3292/8 КО Мартонош.

Водоводном мрежом потребно је обезбедити снабдевање свих улица и објеката питком водом, као и хидрантску мрежу за заштиту од пожара. Водоводну мрежу образовати као прстенасту, са које ће се директно прикључцима снабдевати водом објекти конкретних намена. Планирани цевоводи треба да прате регулације саобраћајница. Цевоводе поставити у зеленим површинама, ван тротоара, коловоза и паркинг површина. Изградњу нове и реконструкцију постојеће водоводне мреже вршити етапно, према потреби и развоју структура и парцела.

На водоводној мрежи предвидети све објекте и арматуре за њено нормално функционисање, као и довољан број надземних противпожарних хидраната на прописаном одстојању. Растојање хидранта од објекта зависи од намене, величине, висине и других карактеристика објекта, а мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара. Димензије водоводне мреже дефинисати кроз израду техничке документације. Израду пројектне документације, изградњу водоводне мреже, начин и место прикључења објеката на спољну водоводну мрежу радити према условима надлежног комуналног предузећа.

Основни задатак канализационог система је потпуна хидротехничка санитација урбаних простора. Фекални канализациони системи треба да прикупе и одведу ван територије насеља све отпадне воде.

Канализационим системом треба омогућити одвођење санитарних отпадних вода из насеља до постројења за пречишћавање отпадних вода. Мрежа ће се положити до свих објеката и корисника простора на посматраном подручју, дуж постојећих и планираних саобраћајница користећи расположиве просторе и падове терена.

Положај планиране канализационе мреже је у појасу регулације саобраћајница, односно око осовине пута. Црпне станице фекалне канализације радити као шахтне и лоцирати их у зеленој површини са прилазом за сервисно возило.

На местима где јавна канализациона мрежа није изграђена, до изградње таквих система, примењиваће се водонепропусне септичке јаме, које ће се, према потребама, периодично празнити аутоцистернама надлежног комуналног предузећа.

Изградњу водонепропусних септичких јама вршити према следећим условима:

- да су приступачне за возило - аутоцистерну које ће их празнити,
- да су коморе изграђене од водонепропусних бетона,
- да су удаљене од свих објеката и међа према суседима најмање 3,0 m,
- да се лако могу преоријентисати на јавну канализациону мрежу након њене изградње,
- да буду удаљене од бунара најмање 8 m.

Посебно би се требао истаћи задатак на инсистирању на прикључењу индустријских постројења на систем јавне канализације, наравно након примарног третмана отпадних индустријских вода. Привредни објекти са агресивним отпадним водама, пре испуштања у канализациону мрежу, морају обавити интерни предтретман механичко-хемијског пречишћавања. Начин изградње атмосферске и фекалне канализације прилагодити хидрогеолошким и топографским карактеристикама терена. Димензије канализационе мреже дефинисати кроз израду техничке документације. Израду пројектне документације, изградњу канализационе мреже, начин и место прикључења објеката на спољну канализациону мрежу радити у сарадњи и према условима надлежног јавног комуналног предузећа.

Атмосферске воде ће се и даље из насеља одводити системом отворених и зацељених канала. Атмосферске воде у зависности од порекла упустити у реципијент након адекватног третмана. Тако ће се зауљене атмосферске воде упустити у реципијент тек након третирања на одговарајућем уређају (сепаратору уља и брзоталоживих примеса). На месту испуста предвидети сепараторе масти и уља. Атмосферске воде, пре упуштања, потребно је пречистити на таложнику за механичке нечистоће и на сепараторима уља и масти, до нивоа квалитета воде у реципијенту, прописаног Уредбом о категоризацији водотока, а у складу са Законом о водама. Квалитет отпадних вода које се упуштају у насељски канализациони систем мора да одговара вредностима прописаним у општинској одлуци о јавној канализацији.

6.2.2. Услови за изградњу водне и комуналне инфраструктуре

- Водоводну мрежу поставити у зеленом појасу;
- минимална дубина укопавања мора да обезбеди најмање 1,0 m слоја земље изнад темена цеви;
- јавну водоводну мрежу градити по прстенастом принципу;
- на водоводној мрежи за потребе противпожарне заштите планирати хидранте на прописним растојањима;
- јавна водоводна мрежа не сме бити пречника мањег од Ø 100 mm;
- динамику изградње водовода усагласити са изградњом саобраћајница, како се оне не би накнадно раскопавале;
- при проласку водоводне мреже испод путева вишег ранга, пруга, водотока и сл., потребно је прибавити сагласности надлежних институција;
- водоводну мрежу поставити у профилу улице на удаљењу од осталих инсталација инфраструктуре према важећим стандардима и прописима;
- израдити главне пројекте за реконструкцију постојеће и изградњу нове јавне водоводне мреже и на основу њих вршити изградњу, реконструкцију и доградњу магистралне и дистрибутивне водоводне мреже;
- сви радови на пројектовању и изградњи система за снабдевање водом морају се извести у складу са Законом и уз сагласност надлежних органа;
- у насељу планирати и градити канализациону мрежу као сепаратну, тако да се посебно прихватају санитарне, а посебно атмосферске воде;
- уличну канализациону мрежу поставити око осовине постојећих и планираних саобраћајница;
- минимална дубина укопавања мора да обезбеди најмање 0,8 m слоја земље изнад темена цеви;
- при проласку канализационе мреже испод путева вишег ранга, пруга, водотока и сл., потребно је прибавити сагласности надлежних институција;
- канализациону мрежу поставити у профилу улице на удаљењу од осталих инсталација инфраструктуре према важећим стандардима и прописима;
- минимални пречник уличне фекалне канализације не сме бити мањи од Ø200 mm;
- минималне падове колектора одредити у односу на усвојене пречнике, према важећим прописима и стандардима;
- црпне станице фекалне канализације радити као шахтне и лоцирати их у зеленој површини са прилазом за сервисно возило;
- извршити предtretман отпадне воде индустрије до нивоа квалитета који задовољава санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију, па тек онда их упустити у насељску канализациону мрежу;
- пре упуштања у реципијент, отпадне воде пречистити на насељском постројењу за пречишћавање отпадних вода (ШПОВ) до степена који пропише надлежно водопривредно предузеће;
- до изградње насељске канализације, примењиваће се водонепропусне септичке јаме, које ће се, према потребама, периодично празнити аутоцистернама надлежног комуналног предузећа;
- атмосферску канализацију градити делимично као зацељену, положену уз уличне саобраћајнице, а делимично као отворену, у зависности од техничко-економске анализе;
- минимални пречник уличне кишне канализације не сме бити мањи од Ø300 mm;
- атмосферске воде пре упуштања у реципијент очистити од механичких нечистоћа на таложнику, односно сепаратору уља и масти;
- одвођење атмосферских вода из индустријских зона и комплекса вршити искључиво преко сепаратора уља и масти;
- све колске прилазе и укрштања са саобраћајницама, обавезно зацевити према важећим прописима и стандардима;
- атмосферску канализацију поставити изнад нивоа поземних вода, уз обавезно заптивање спојева;
- израдити идејне и главне пројекте колекторске и секундарне канализационе мреже за подручја која нису обухваћена досадашњом прорачунском шемом за димензионисање канализационе мреже и на основу њих

вршити изградњу, реконструкцију и доградњу свих потребних објеката за потребе одвођења отпадних вода;

- уградити ревизиона окна - шахтове на свим прикључцима, преломима и правим деоницама канала на прописним растојањима;
- приликом прикључења нових канала на постојеће, прикључење извести тако да kota дна новог канала буде виша од коте дна канала на који се прикључује, а препоручује се прикључење у горњој трећини;
- до изградње атмосферске канализације одвођење атмосферских вода са коловоза решити риголама или упојним јарковима.

6.2.3. Услови за прикључење на водну и комуналну инфраструктуру

- Прикључење главног објекта на водоводну мрежу извести према условима надлежног комуналног предузећа;
- прикључак објекта на водоводну мрежу извести преко водомерног шахта смештеног на парцели корисника на минимум 1,0 m иза регулационе линије;
- где је потребно, предвидети изградњу противпожарне хидрантске мреже, а у складу са условима противпожарне заштите;
- прикључење главног објекта на канализациону мрежу извести према условима надлежног комуналног предузећа;
- дубину укопавања на месту прикључења сводити на дубину постојећег цевовода;
- условно чисте атмосферске воде са кровова објеката, могу се без пречишћавања упустити у отворену каналску мрежу или на зелене површине унутар парцеле;
- отпадне воде настале као резултат технолошког процеса, пре упуштања у насељски канализациони систем обавезно пречистити путем примарног пречишћавања унутар самог комплекса;
- све зауљене воде пре упуштања у атмосферску канализацију пречистити на сепаратору уља и брзоталоживих примеса.

6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

6.3.1. Услови за уређење електроенергетске инфраструктуре

Да би се простор у оквиру обухвата Плана привео планираној намени и да би се стекли технички услови за прикључење купаца електричне енергије на дистрибутивни електроенергетски систем, потребно је изградити недостајуће објекте дистрибутивног електроенергетског система.

За обезбеђење квалитетног напајања електричном енергијом потребно је изградити трансформаторску станицу 20/0,4 kV напонског преноса, одговарајуће снаге и кабловску 20 kV прикључну мрежу до постојеће 20 kV мреже, односно места прикључења. Снага трансформаторске станице зависиће од потреба за електричном енергијом корисника планског простора. Нова ТС се може градити на свим парцелама намењеним раду, као слободностојеће, стубне или у оквиру објекта.

За напајање трансформаторске станице обезбедити подземни прикључак на постојећу 20 kV мрежу по условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије.

Од трансформаторске станице вршиће се развод нисконапонским кабловским водовима до планираних потрошача.

Преко планског простора прелази надземни 20 kV вод, дистрибутивног система електричне енергије.

Деоница постојећег 20 kV надземног вода се може по потреби каблирати и изместити из постојеће трасе.

У случају да се надземни вод задржи, приликом изградње у близини надземног вода потребно је поштовати Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88) и („Службени лист СРЈ“, број 18/92).

Мрежа јавног осветљења ће се каблирати. За расветна тела користити изворе светлости у складу са новим технологијама развоја и мерама енергетске ефикасности.

Део електричне енергије може се обезбедити и из извора који користе обновљиву енергију за производњу електричне енергије.

Заштиту објеката од атмосферског пражњења извести према класи нивоа заштите у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења“ („Службени лист СРЈ“, број 11/96).

Коришћење обновљивих извора енергије

У наредном планском периоду потребно је стимулирати развој и коришћење обновљивих извора енергије, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

Енергетски производни објекти који користе обновљиве изворе енергије (биомаса, биогаз, геотермална енергија, соларна) могу се градити у склопу радних комплекса, који ће ову енергију користити за сопствене потребе или конектовати у мрежу дистрибутивног система електричне енергије.

6.3.2. Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре

Услови за изградњу подземне електроенергетске мреже

- Електроенергетску мрежу за потребе радних садржаја градити подземно;
- у коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута - ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35-1,5 m, мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m;
- укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m;
- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,0 m;
- при паралелном вођењу електроенергетских каблова до 10 kV и електронских комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,5 m, односно 1,0 m за каблове напона преко 10 kV;
- при укрштању електроенергетских и електронских комуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°;
- није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад електронских комуникационих, сем при укрштању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5 m;
- удаљење електроенергетског кабла у односу на оптички кабл условљено је једино сигурносним размаком због обављања радова;
- паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5 m;
- није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- при укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 m.

Услови за изградњу трансформаторских станица 20/0,4kV

- Индустијске трансформаторске станице за 20/0,4 kV напонски пренос могу се градити на површинама остале намене;
- дистрибутивне трансформаторске станице за 20/0,4 kV напонски пренос могу се градити на јавној површини као монтажно-бетонске или стубне, или на површинама остале намене уз обезбеђење службености пролаза;
- минимална удаљеност трансформаторске станице од осталих објеката мора бити 3,0 m;
- монтажно-бетонске трансформаторске станице ће се градити као слободностојећи објекти, а могуће је изградити једноструке (са једним трансформатором називне снаге до 630 kVA или двоструке (са два трансформатора називне снаге до 630 kVA);
- за изградњу монтажно-бетонске трансформаторске станице потребно је обезбедити слободан простор макс. димензија 5,8x6,3 m за изградњу једноструке, односно 7,1x6,3 m за изградњу двоструке монтажно-бетонске трансформаторске станице;
- за постављање носећег портала (порталног стуба) стубне трансформаторске станице мора се обезбедити слободан простор димензија 4,2x2,75 m за изградњу темеља портала и постављање заштитног уземљења;

- индустријске трансформаторске станице за 20(10)/0,4 kV напонски пренос могу се градити на осталим површинама типа монтаж-бетонске, зидане или у склопу објеката или стубне, уз прилагођавање потребама корисника, у складу са важећим законским прописима и техничким условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије.

Заштитни појас електроенергетских објеката

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, 10 m;

- У заштитном појасу не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње, супротно закону, техничким и другим прописима, без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта.

Заштитни појас за подземне водове (каблове), од ивице армирано-бетонског канала износи:

- за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 m.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајње фазног проводника дефинисан је Законом о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/14) и износи:

- за напонски ниво од 1 kV до 35 kV:
- за голе проводнике 10 m,
- за слабо изоловане проводнике 4 m,
- за самоносеће кабловске снопове 1 m.

Услови за изградњу јавног осветљења

- светиљке за јавно осветљење поставити на стубове поред саобраћајница и пешачких стаза;
- користити расветна тела у складу са новим технологијама развоја и принципима енергетске ефикасности.

6.3.3. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру

- За прикључење објеката на дистрибутивни електроенергетски систем потребно је изградити прикључак, који ће се састојати од подземног или надземног прикључног вода и ормана мерног места (ОММ);
- прикључење ће се вршити из трансформаторске станице 20/0,4 kV планиране у оквиру парцеле корисника, ако недостају капацитети у постојећим дистрибутивним трансформаторским станицама;
- место и начин прикључења трансформаторске станице одређује оператор дистрибутивног система електричне енергије;
- уколико са гради трансформаторска станица 20/0,4 kV у оквиру парцеле корисника, потребно је обезбедити службеност пролаза, као и власништво над високонапонским блоком, оператору дистрибутивног система електричне енергије.

6.3.4. Услови за изградњу производних енергетских објеката:

- могу се градити садржаји у функцији енергетског производног објекта: производни објекат који производи енергију (топлотну, електричну) и др., соларни колектори, трансформаторско и разводно постројење, пословни објекат, средњенапонски и нисконапонски подземни водови;
- комплекс опремити неопходном саобраћајном, водном, енергетском и електронском комуникационом инфраструктуром;
- соларни панели се могу постављати на објекте, стубове или на тло преко носача;
- електроенергетску мрежу и осталу неопходну инфраструктуру у функцији производног енергетског објекта градити подземно.

6.4. ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

6.4.1. Услови за уређење термоенергетске инфраструктуре

Будући корисници комплекса, као енергент за производњу топлотне енергије могу користити електричну енергију, чврсто или течено гориво, као и природни гас.

На подручју обухвата Плана нема изграђене гасоводне инфраструктуре. За планиране садржаје на овом подручју, гас се може обезбедити проширењем и прикључењем на постојећу дистрибутивну гасоводну мрежу у насељу Мартонош.

Прикључење комплекса на постојећу дистрибутивну гасну мрежу извешће се изградњом дистрибутивног гасовода од ПЕ цеви од постојеће дистрибутивне гасне мреже у насељу у планираним коридорима саобраћајница унутар радне зоне, на коју се будући корисници природног гаса могу прикључити.

Дистрибутивна гасоводна мрежа ће се проширивати у складу са потребама и захтевима за коришћење природног гаса, као енергента за производњу топлотне енергије за грејање објеката или у технолшким процесима производње.

Овим Планом предвиђено је полагање дистрибутивне гасоводне мреже у планираним коридорима саобраћајница унутар радне зоне.

6.4.2. Услови за изградњу термоенергетске инфраструктуре

При изградњи термоенергетске инфраструктуре придржавати се следећих подзаконских аката:

- приликом уређења, заштите и изградње термоенергетске инфраструктуре испоштовати услове који су дати у: Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15) и Правилнику о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности („Службени гласник РС“, број 114/17 и 85/21);
- при пројектовању и изградњи гасне котларнице придржавати се Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ“, бр. 10/90 и 52/90).

Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за гасоводе притиска до 16 bar

Дистрибутивни гасовод се по правилу гради у регулационом појасу саобраћајница, у инфраструктурним коридорима.

Табела 1: Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта)

Радни притисак гасовода	MOP≤4 bar (m)	4<MOP≤10 bar (m)	10<MOP≤16 bar (m)
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-

Растојања дата у табели се могу изузетно смањити на минимално 1 m, уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрозити стабилност објеката.

Табела 2: Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10<MOP≤16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4<MOP≤10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,3	0,5
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ , а највише 100 m ³	-	6
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5
* растојање се мери до габарита резервоара		

Табела 3: Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода MOP≤4bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,5	1
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,3	0,5
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ , а највише 100 m ³	-	6
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5
* растојање се мери до габарита резервоара		

Растојања дата у табели могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 m, уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Табела 4: Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода

Минимално растојање		
Називни напон	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV ≥ U	1	1
1 < U ≤ 20 kV	2	2
20 < U ≤ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему се не сме угрозити стабилност стуба.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Табела 5: Минимална хоризонтална растојања MPC, MC и PC од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи

MOP на улазу			
Капацитет m ³ /h	MOP ≤ 4 bar	4 < MOP ≤ 10 bar	10 < MOP ≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)

од 161 од 1500	3 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8 m
од 1501 до 6000	5 m	8 m	10 m
подземне станице	1 m	2 m	3 m

- Растојање се мери од темеља објекта до темеља MPC, MC, односно PC.
- MPC морају бити ограђене како би се спречио приступ неовлашћеним лицима.
- Ограда мерно-регулационе станице мора да обухвати зоне опасности и мора бити минималне висине 2 m.
- MPC капацитета до 160 Nm³/h не морају да имају ограду.
- Уколико је мерно-регулациона станица на отвореном простору, са или без надстрешнице, ограда мора бити удаљена минимално 10 m од станице.
- Ако се MPC налази у ограђеном простору индустријског објекта може бити и без сопствене ограде, али видно обележена таблама упозорења и заштићена од удара возила.

Табела 6: Минимална хоризонтална растојања MPC од осталих објеката

MOP на улазу			
Објекат	MOP ≤ 4 bar	4 < MOP ≤ 10 bar	10 < MOP ≤ 16 bar
Коловоз градских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Локални пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут	8 m	8 m	8 m
Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Јавна шеталишта	3 m	5 m	8 m
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	15 m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	15 m
Надземни електро водови	0 < MOP ≤ 16 bar		
	1 kV ≥ U		Висина стуба + 3 m*
	1 < U ≤ 110 kV		Висина стуба + 3 m**
	110 < U ≤ 220 kV		Висина стуба + 3,75 m**
* али не мање од 10 m			
** али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана			

Минимално хоризонтално растојање MPC од железничких пруга мери се од ближе шине, а растојање од јавних путева мери се од ивице коловоза.

За зидане или монтажне објекте MPC минимално хоризонтално растојање се мери од зида објекта.

За објекте MPC постављене на отвореном простору, са или без надстрешнице, растојање се мери од најближег потенцијалног места истицања гаса.

На укрштању гасовода са путевима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

На укрштању гасовода са градским саобраћајницама, државним путевима I и II реда, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано дозвољено је смањити на минимално 60°.

За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.

Минимална дубина укопавања гасовода је 0,8 m мерено од горње ивице гасовода.

Табела 7: Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима

Инфраструктурни објекат	Минимална дубина укопавања (m)
-------------------------	--------------------------------

до дна одводних канала путева и пруга	1
до горње коте коловозне конструкције пута	1,35

Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак, при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 0,5 m.

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе $MOP \leq 4 \text{ bar}$ - по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ - по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ - по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$ - по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности, изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Приликом изградње гасовода, укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara и условима управљача јавног пута.

Гасне котларнице

Технички услови за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница, укупног капацитета изнад 50 kW, дати су Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ“, бр. 10/90 и 52/90).

Котларница може бити изграђена или као посебан грађевински објекат, или као прислоњени објекат, или у саставу објекта друге основне намене.

Ако котларница није изграђена као посебан грађевински објекат, дозвољене су следеће локације:

Висина објекта	Дозвољена локација
до 22 m	произвољна
од 22 до 40 m	кров, прислоњени
изнад 40 m	посебан објект

Ако су котларнице у саставу објекта друге основне намене, један зид мора бити постављен према отвореном простору.

Котларнице се смеју смештати у подрум ако просторија није укопана више од 2/3 висине, а горња трећина мора бити у слободном простору.

Котларница са периодичним надзором не мора бити смештена у затвореном објекту ако је њена опрема на други начин обезбеђена од оштећења и ако је предвиђена за уградњу на слободном простору.

У објектима у којима се стално или повремено окупља већи број људи, као што су: позоришта, биоскопи, дворане за разне приредбе, болнице, дечији домови и старачки домови, котларнице се смештају у просторије које нису испод нивоа околног терена, а чија су најмање два зида у слободном простору.

Котларнице се не смеју смештати у просторије без спољног зида. Удаљеност чела котла до предњег зида, односно инсталације на њему мора бити толика да се сервис и одржавање горјоника и котла могу беспрекорно обављати, при чему у било којој фази рада мора остати слободан пролаз од 0,8 m.

Под удаљеношћу подразумева се слободан простор између најистуренијих делова. Ако се котлови постављају у паровима, могу се поставити непосредно један уз други бочним странама на којима нема арматуре и ревизионих отвора и које се при ремонту не морају скидати.

Техничко решење котларнице мора бити такво да је осигурано једноставно уношење и изношење опреме.

6.4.3. Услови за прикључење на термоенергетску инфраструктуру

Прикључење на дистрибутивну гасоводну инфраструктуру извести у складу са условима и сагласности од надлежног предузећа за дистрибуцију природног гаса, а у складу са одредбама Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15).

6.5. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА (ЕК) ИНФРАСТРУКТУРА

6.5.1. Услови за уређење ЕК инфраструктуре

На делу простора у обухвату Плана налазе се подземни електронски комуникациони каблови првог реда и приступна електронска комуникациона мрежа.

За потребе корисника планског простора потребно је изградити електронску комуникациону мрежу у саобраћајним коридорима, како би се створили услови за примену и коришћење широкопојасних сервиса и приступног мултиплексера дигиталних претплатничких линија, којим ће се омогућити брзи приступ интернету, као и мултимедијални сервиси. Електронску комуникациону мрежу у потпуности каблирати.

У циљу обезбеђења потребе за новим ЕК прикључцима и преласка на нову технологију развоја у области електронских комуникација потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем ЕК канализације од планираног ЕК окна до просторије планиране за смештај електронске комуникационе опреме унутар парцела корисника.

Одвијање телекомуникационог саобраћаја, може се обезбедити путем оптичког (коаксијалног) кабла, или бежичним приступом. Потребно је изградити прикључак до постојећег оптичког кабла у складу са условима надлежног оператера.

Постојећи ЕК објекти обезбеђују међумесни и месни телекомуникациони саобраћај. Било каквим грађевинским радовима не сме се довести у питање нормално функционисање телекомуникационог саобраћаја, односно адекватан приступ постојећим ЕК кабловима ради редовног одржавања или евентуалних интервенција на истим. Приликом извођења радова, на местима непосредног приближавања обавезно је присуство овлашћеног лица ималаца ЕК инфраструктуре, Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Извршне јединице Суботица, „СББ“ д.о.о. и „Сат Тракт“ д.о.о. Бачка Топола. Како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, електричне исправности и карактеристика постојећих подземних ЕК каблова, и како би се обезбедило нормално функционисање телекомуникационог саобраћаја, инвеститор-извођач радова је обавезан да предузме све потребне и одговарајуће мере предострожности, дужан је да све грађевинске радове у непосредној близини постојећих подземних ЕК каблова, на местима приближавања планираног далековода са постојећим ЕК кабловима изводи искључиво ручним путем, у складу са важећим техничким прописима, без употребе механизације, уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни шлицеви и сл.).

Заштиту/обезбеђење постојећих ЕК објеката извршити пре почетка извођења било каквих грађевинских радова. Израда техничке документације, трасирање и обележавање ЕК објеката мерним инструментом, као и радови на заштити/обезбеђењу постојећих ЕК објеката се изводе о трошку инвеститора који гради објекат.

Заштита телекомуникационих коридора и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора, мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12).

6.5.2. Услови за изградњу ЕК инфраструктуре

Услови за изградњу подземне електронске комуникационе мреже

- Електронска комуникациона мрежа обухвата све врсте каблова који се користе за потребе комуникација (бакарне, коаксијалне, оптичке и др);
- електронску комуникациону мрежу градити подземно у коридорима саобраћајница, и поред пешачких стаза;
- препорука је да се при изградњи нових саобраћајница постављају и цеви за накнадо провлачење електронских комуникационих каблова;
- у коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута - ножице насипа тупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање;

- укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35-1,5 m, мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m;
- укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m;
- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m код полагања каблова у ров, односно 0,3 m, 0,4 m до 0,8 m код полагања у миниров и 0,1-0,15 m у микроров у коловозу, тротоару сл.;
- ако већ постоје трасе, нове електронске комуникационе каблове полагати у исте;
- при паралелном вођењу комуникационих и електроенергетских каблова до 10 kV најмање растојање мора бити 0,5 m, а 1,0 m за каблове напона преко 10 kV;
- при укрштању најмање вертикално растојање од електроенергетског кабла мора бити 0,5 m, а угао укрштања око 90°;
- удаљење оптичког кабла у односу на електроенергетски кабл је условљено једино сигурносним размаком због обављања радова;
- при укрштању електронског комуникационог кабла са цевоводом водовода и канализације вертикално растојање мора бити најмање 0,5 m;
- при приближавању и паралелном вођењу електронског комуникационог кабла са цевима водовода хоризонтално растојање мора бити најмање 0,6 m, односно 0,5 m при приближавању и паралелном вођењу комуникационог кабла са канализацијом;
- при укрштању електронског комуникационог кабла са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити најмање 0,4 m;
- при приближавању и паралелном вођењу електронског комуникационог кабла са цевоводом гасовода хоризонтално растојање мора бити најмање 0,4 - 1,5 m, у зависности од притиска гасовода;
- у складу са важећим Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућа средства, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12), унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ЕК каблова или кабловске ЕК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова *који* могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ЕК објеката).

Услови за изградњу објеката за постављање електронске комуникационе опреме и уређаја (IPAN)

- IPAN уређаји се могу градити у оквиру уличних коридора (улични кабинети) и осталих јавних површина, са обезбеђеним директним приступом уређају преко јавних површина, обезбеђеним простором за паркирање и прикључењем на јавну инфраструктуру, или обезбеђењем засебне парцеле као јавне површине за изградњу IPAN са обезбеђеним приступом уређају, обезбеђеним простором за паркирање и прикључењем на јавну инфраструктуру.

Услови за изградњу бежичне ЕК мреже

- Уређаји електронских комуникација за потребе бежичног приступа као и антене и антенски носачи могу се поставити у оквиру и на објекте који се граде на парцели.

6.5.3. Услови за прикључење на ЕК инфраструктуру

- У циљу обезбеђења потреба за новим ЕК прикључцима и преласка на нову технологију развоја у области ЕК потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем ЕК канализације, од планираног ЕК окна до просторије планиране за смештај ЕК опреме унутар парцеле корисника, или до објекта на јавној површини.

6.6. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

На ободном делу предметне радне зоне према другим просторним целинама планирати подизање заштитног зеленила, у циљу очувања квалитета животне средине, као и за потребе очувања биодиверзитета руралних површина.

Зелене и слободне површине треба да заузму 30% од укупне површине грађевинске парцеле, те је препоручен проценат зеленила 25%.

Минимална ширина вишеспратног зеленог појаса у окружењу предметног комплекса је 3-5 метара (у зависности од расположивог простора и близине станишта) а удео високог зеленила је 60-70%.

Озелењавање површина унутар радног комплекса треба да фаворизује аутохтоне дрвенасте и жбунасте врсте као и примерке егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине а не спадају у категорију инвазивних (агресивних) врста.

Паркинг просторе равномерно покрити високим лишћарима - након сваког трећег паркинг места садница високог лишћара, а слободне површине треба да садрже најмање травни покривач.

Приликом избора технологија и опреме имати у виду Закон о заштити животне средине, према којем се заштита животне средине, поред спровођења поступка процене утицаја, остварује коришћењем најбољих расположивих и доступних технологија, техника и опреме.

Општа правила уређења зелених површина

Обавезна је израда главног пројекта озелењавања пута, који ће детерминисати прецизан избор и количину дендролошког материјала, његов просторни распоред, технику садње, мере неге и заштите, предмер и предрачун.

Дрвеће и шибље садити према техничким нормативима којима се прописује удаљеност од одређених инсталација:

	Дрвеће	Шибље
Водовода	1,5 m	
Канализације	1,5 m	
Електрокаблова	до 2,5 m	0,5 m
ЕК и КДС мреже	2,0 m	
Гасовода	1,5 m	

Избор дендролошког материјала оријентисати на аутохтоне врсте. Избегавати примену инвазивних врста. Саднице треба да буду I класе, минимум 4-5 година старости.

На нашем подручју инвазивним врстама сматрају се: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachanlos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prvnus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouna syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

7.1. ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Условима добијеним од Међуопштинског Завода за заштиту споменика културе Суботица (у даљем тексту тачке 7.1. „Завод“) утврђено је да унутар простора обухваћеног Планом нема споменика културе нити објеката под претходном заштитом, али ни регистрованих археолошких локалитета.

Према Условима Завода:

- У циљу заштите археолошких налазишта неопходно је обезбедити услове надлежне установе заштите, за сваку појединачну или блок изградњу, или код изградње подземних инсталација или инфраструктуре;
- Обезбедити услове праћења свих земљаних радова од стране стручњака Завода, приликом копања канала (канализације, електроинсталације, ПТТ каблова, водовода и сл.), а у случају посебно занимљивих и вредних случајева налаза, неопходно је извршити заштитна археолошка ископавања у непосредној зони налаза;
- Радови на простору детектованих археолошких локалитета условљени су претходним заштитним археолошким ископавањима. Тек након спроведених истраживања може се приступити планираној изградњи. Обавеза инвеститора је, да у складу са чланом 110. Закона о културним добрима обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта;

- Мере заштите археолошких налазишта укључују и археолошку контролу приликом земљаних радова већег обима у оквиру целе зоне обухвата Плана и ван наведених локација и парцела на којима су евидентирани археолошки локалитети, што подразумева благовремено обавештавање надлежног Завода;
- Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или на археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

7.2. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ЦЕЛИНА

Планирати примену одговарајућих мера за очување квалитета земљишта у окружењу предметног комплекса у складу са Законом о пољопривредном земљишту - забрана испуштања и одлагања опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање, као и поштовањем осталих мера за заштиту земљишта од деградације.

Изградња објеката чије функционисање може изазвати контаминацију тла и друге облике деградације земљишта, зависно од капацитета производње захтева планирање мера заштите у складу са одредбама Правилника о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захтевима за мониторинг земљишта.

Планирати примену одговарајућих мера за очување квалитета воде, у складу са Законом о водама, поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент:

- квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију у складу са правилима одвођења и предтретмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент, према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање;
- зауљене воде треба одвести са манипулативних асфалтних површина, до места одговарајућег предтретмана истих (преко сепаратора уља и таложника за издвајање минералних уља и брзоталожних примеса) пре упуштања у реципијент;
- поред забрана о ограничења која се односе на доспевање загађујућих материја у водно тело, у природни реципијент забрањено је испуштање термички загађених вода.

Правна лица и предузетници дужни су да планирају примену техничких мера у циљу смањења емисије загађујућих материја из складишних и других објеката, у складу са Законом о заштити ваздуха који се односи на предузимање мера за спречавање и смањење загађивања ваздуха, као и сагласно са другим одредбама које се односе на стациониране и покретне изворе загађења.

Такође, у складу са Законом о заштити животне средине, правна и физичка лица дужна су да у обављању својих делатности обезбеде „рационално коришћење природних богатстава, урачунавање трошкова заштите животне средине у оквиру инвестиционих трошкова, примену прописа, односно предузимање мера заштите животне средине, у складу са законом“.

8. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Неопходно је радити на развоју и коришћењу нових и обновљивих извора енергије и подстицању градитеља и власника објеката да примене енергетски ефикасна решења и технологије у својим објектима, ради смањења текућих трошкова.

У циљу смањења потрошње свих врста енергије, уштеде енергије и обезбеђивања одрживе градње, применом техничких мера, стандарда и услова пројектовања, изградње и употребе објеката, неопходно је унапредити енергетска својства објеката.

Применом одговарајућих система, материјала, уређаја, енергената и слично, оствариће се унапређење енергетске ефикасности.

Штедњу и рационално коришћење енергије не треба схватити као ограничавање друштвеног и личног стандарда. Коришћење обновљивих извора енергије утиче на раст животног стандарда, очување и заштиту животне средине: биомаса, биогаз, геотермална енергија, сунчева енергија, енергија ветра и друго.

Енергетска ефикасност изградње на простору у обухвату Плана постиже се:

- подизањем зеленила у коридорима саобраћајница (смањује се загревање тла и ствара се амбијент сличан природном),
- пројектовањем и позиционирањем објеката према климатским аспектима, изложености сунцу и утицају суседних објеката, подизањем зелених кровова (као компензација окупираном земљишту),

- сопственом производњом енергије и другим факторима,
- изградњом објеката за производњу енергије на бази алтернативних и обновљивих извора енергије (коришћењем локалних обновљивих извора енергије) и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења.

Енергетска ефикасност изградње објеката обухвата следеће мере:

- реализација пасивних соларних мера, као што су: максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објекта (оријентација објекта према јужној, односно источној страни света), заштита од сунца, природна вентилација и сл,
- примену адекватног омотача објекта (топлотна изолација зидова, кровова и подних површина),
- примена прозора са адекватним карактеристикама (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере),
- примену адекватног система грејања и припреме санитарне топле воде (примена савремених котлова и горионика, прелазак са прљавих горива на природни гас или даљинско грејање, примена савремених топлотних подстанци, регулација температуре, уградња термостатских вентила, делитеља и мерача топлоте и друге мере),
- стварање унутрашње климе, која утиче на енергетске потребе, тј. систем за климатизацију (комбинација свих компоненти потребних за обраду ваздуха, у којој се температура регулише или се може снизити, могуће у комбинацији са регулацијом протока ваздуха, влажности и чистоће ваздуха),
- примену адекватног унутрашњег осветљења (примена савремених сијалица и светиљки ради обезбеђивања потребног квалитета осветљености).

Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика објеката не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравано коришћење објеката.

9. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

Мере у току изградње појединачних објеката

Изградња објеката и извођење радова, односно уређење простора, у обухвату Плана може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине. Такође, коришћење планираних садржаја мора се одвијати на такав начин да се максимално умање потенцијални негативни утицаји на природне вредности, ваздух, воду и земљиште, на становништво и свеукупне услове живота у непосредном окружењу.

Током извођења радова на припреми терена, изградњи и реконструкцији објеката потребно је планирати и применити следеће мере заштите:

- вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- утврдити обавезу санације земљишта, у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације;
- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир, старе гуме и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа;
- транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- применити опште и посебне санитарне мере и услове предвиђене законом и другим прописима којима се уређују послови санитарног надзора, као и прибављене услове/сагласности надлежних органа и организација.

Остали услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи

За постројења и активности која могу имати негативне утицаје на здравље људи, животну средину или материјална добра, врсте активности и постројења, надзор и друга питања од значаја за спречавање и контролу загађивања животне средине, уређују се услови и поступак издавања интегрисане дозволе, која је дефинисана Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине. Такође, за објекте који могу имати негативне утицаје на животну средину, надлежни орган прописује потребу израде студије процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о заштити животне средине, Законом о процени утицаја на животну средину, Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 69/05) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

У оквиру Процене утицаја дефинишу се мере активне заштите простора у контексту заштите животне средине, у току редовне експлоатације и у случају акцидента. У наредном тексту приказане су мере, које су произашле из свеукупног сагледавања постојећих услова на простору у обухвату Плана и познатих планираних садржаја. Ове мере имплементирани су у План и као такве представљају обавезе у примени, како током изградње објеката, тако и током функционисања радних садржаја.

У циљу одрживог развоја предметног подручја, неопходно је реализовати следеће активности:

- Водоводном мрежом обезбедити снабдевање свих објеката квалитетном водом за пиће;
- Изградити сепаратну канализациону мрежу на предметном простору;
- Изградити и реконструисати јавну канализациону мрежу за одвођење атмосферских вода;
- Отпадне воде морају бити третиране у складу са правилима одвођења и пречишћавања отпадних вода и према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16). Загрејана вода треба да буде охлађена пре испуштања у крајњи реципијент. Чврст садржај из процеса пречишћавања отпадних вода одлагати на локацији која је утврђена од стране надлежне комуналне службе;
- Обезбедити потпуну изолацију резервоара за складиштење горива од околног земљишта постављањем двоструког плашта (њихово дно треба да се налази изнад коте максималног нивоа подземне воде, уз примену грађевинско-техничких решења којим се обезбеђује спречавање емисије загађујућих материја у околни простор) уколико буде корисника простора у обухвату Плана са оваквим захтевом;
- Правна лица и предузетници који се баве складиштењем нафте и нафтних деривата дужни су да примењују техничке мере у циљу смањења емисија испарљивих органских једињења у складу са чланом 44. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13, 26/21- др.закон). Контролу емисије испарљивих органских једињења из инсталација за складиштење и дистрибуцију нафтних деривата треба вршити у складу са Законом о заштити ваздуха;
- У процесима производње/обrade материјала (металних производа) успоставити праћење квалитета ваздуха у складу са важећим законским актима из домена области заштите ваздуха;
- Управљање опасним материјама треба вршити сагласно одредбама Правилника о садржини политике превенције удеса и садржини и методологији израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС“, број 41/10). Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са члановима 36. и 44. Закона о управљању отпадом. Област складиштења евентуално присутних опасних материја мора бити осигурана (обезбеђена) од настанка евентуалних акцидентних ситуација (расипања, акцидентног изливања, пожара и сл.) чија је могућа последица угрожавање стања биодиверзитета аграрних површина. Састав опасног отпада мора одговарати захтеваним спецификацијама, а возила за транспорт морају испуњавати важеће техничке и законске прописе како би се опасност од настанка акцидента смањила на најмању могућу меру, сагласно члановима 28. и 35. Закона о управљању отпадом;
- Применити мере за правилно и безбедно чување и руковање хемијским средствима, хемикалијама и производима који их садрже, у складу са законом и важећим прописима којима се уређује управљање хемикалијама;
- У оквиру радног комплекса, према потреби, надлежни орган може утврдити потребу мониторинга буке у складу са Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефаката буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 75/10), Законом и важећим подзаконским актима;
- Адекватним озелењавањем ће се унапредити санитарно-хигијенски услови и амбијенталне вредности и обезбедиће се заштита околног простора од потенцијално негативних утицаја планираних садржаја;
- спроводити мере заштите од могућих удеса, као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација;
- извршити заштиту објеката од пожара и атмосферског пражњења;
- спроводити програм праћења утицаја рада погона на животну средину, у складу са важећим прописима.

Привредна друштва, друга правна лица и предузетници који обављају делатности које утичу или могу утицати на квалитет земљишта дужни су да обезбеде техничке мере за спречавање испуштања загађујућих, штетних и опасних материја у земљиште, прате утицај своје делатности на квалитет земљишта, обезбеде друге мере заштите у складу са Законом о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15), Уредбом о граничним вредностима загађујућих штетних и опасних материја у земљишту („Службени гласник РС“, бр. 30/18 и 64/19) и Уредбом о систематском праћењу стања и квалитета земљишта („Службени гласник РС“, број 88/20) и другим подзаконским актима.

Власник или корисник земљишта или постројења чија делатност, односно активност може да буде узрок загађења и деградације земљишта, дужан је да пре почетка обављања активности изврши испитивање квалитета земљишта (нулто стање).

Забрањено је испуштање и одлагање загађујућих, штетних и опасних материја и отпадних вода на површину земљишта и у земљиште. Особине земљишта могу да се мењају само у циљу побољшања квалитета у складу са његовом наменом. У контексту заштите земљишта, токсичне растворе и различите неразградиве материјале, који се користе у току производње или се јављају као отпад у процесу производње потребно је одлагати у одговарајуће контејнере, а потом транспортовати од стране надлежних комуналних организација или на основу потписаних уговора.

Реализовати, као што је Планом и предвиђено, издвајање посебног простора, потребних услова и опреме за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материја, које настају на простору у обухвату Плана.

За постојеће и планиране садржаје предлажу се, поред наведених услова и додатне мера заштите ваздуха:

- Поштовати Закон о заштити ваздуха и пратећа подзаконска акта;
- У случају прекорачења граничних вредности нивоа загађујућих материја у ваздуху, обавезно је предузимање техничко-технолошких мера или обустављање производног процеса, како би се концентрације загађујућих материја свеле на ниво прописаних вредности;
- Уколико дође до квара уређаја којим се обезбеђује спровођење прописаних мера заштите, или до поремећаја техничко-технолошког процеса, услед чега долази до прекорачења граничних вредности емисије, носилац пројекта је дужан да квар или поремећај отклони или прилагоди рад новонасталој ситуацији, односно обустави производни процес како би се емисија свела у дозвољене границе у најкраћем року;
- Код стационарног извора загађивања, у току чијег обављања делатности се могу емитовати непријатни мириси, обавезна је примена мера које ће довести до редукције мириса, иако је концентрација емитованих материја у отпадном гасу испод граничне вредности емисије;
- Субјект новоизграђеног или реконструисаног стационарног извора загађивања за који није прописана обавеза издавања интегрисане дозволе или израде студије о процени утицаја на животну средину дужан је да пре пуштања у рад прибави дозволу.

Мере за спречавање и ограничавање негативних утицаја на становништво дате су у посебним законским и подзаконским актима, који се односе на здравље и безбедност и заштиту на раду.

За инфраструктурне објекте, мере и обавезе произилазе из прописа о техничким нормативима и стандардима, мерама и условима, које надлежни органи издају при постављању и извођењу, односно изградњи објеката, као и неопходним међусобним растојањима.

10. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

10.1. ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ

Заштита од елементарних непогода подразумева планирање простора у односу на могуће природне и друге појаве које могу да угрозе здравље и животе људи или да проузрокују штету већег обима на посматраном простору, као и прописивање мера заштите за спречавање елементарних непогода или ублажавања њиховог дејства. Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама утврђују се конкретне мере и активности у циљу спречавања и ублажавања последица од катастрофа, кроз План смањења ризика катастрофа и План заштите и спасавања.

Посматрано подручје може бити угрожено од: земљотреса, метеоролошких појава: атмосферско пражњење, атмосферске падавине (киша, град, снег), ветар и пожари.

Према карти сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, на посматраном подручју могућ је *земљотрес* до VII степени сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98). У односу на структуру тј. тип објекта дефинисане су класе повредивости, односно очекиване деформације. Тако би се у смислу интензитета и очекиваних последица на посматраном подручју за VII степен сеизмичког интензитета манифестовао „силан земљотрес“.

Мере заштите од земљотреса подразумевају правилан избор локације за градњу објеката, примену одговарајућег грађевинског материјала, начин изградње, спратност објеката и др., као и строго поштовање и примену важећих грађевинско-техничких прописа за изградњу објеката на сеизмичком подручју. При пројектовању и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката обавезно је уважити могуће ефекте за наведени степен сеизмичког интензитета, како би се максимално предупредила могућа оштећења објеката под сеизмичким дејством.

Такође, мере заштите од земљотреса обезбеђују се и поштовањем регулационих и грађевинских линија, односно прописаном минималном ширином саобраћајних коридора и минималном међусобном удаљеношћу објеката, како би се обезбедили слободни пролази у случају зарушавања. Применом принципа асейзмичког пројектовања објеката, односно применом сигурносних стандарда и техничких прописа о градњи на сеизмичким подручјима, обезбеђује се одговарајући степен заштите људи, минимална оштећења грађевинских конструкција и континуитет у раду објеката од виталног значаја у периоду након земљотреса.

Заштита објеката од *атмосферског пражњења* обезбеђује се извођењем громобранске инсталације у складу са одговарајућом законском регулативом.

Појава *града* је најчешћа у периоду од априла до септембра, а штете се највише одражавају на пољопривредне културе које су у том периоду и најосетљивије. Заштита од града се обезбеђује путем лансирних (противградних) станица, са којих се током сезоне одбране од града испалују противградне ракете. Законом о одбрани од града уведена је заштитна зона око лансирних станица (500 m), у којој је ограничена изградња нових и реконструкција постојећих објеката, као и извођење радова који могу нарушити испаливање противградних ракета на градоносне облаке. У оквиру обухвата Плана нема изграђених лансирних станица, међутим у непосредној близини посматраног подручја налази се лансирна станица чија заштитна зона од 500 m пресеца један део радне зоне.

Најчесталији *ветрови* на посматраном подручју дувају из југоисточног (кошава) односно северозападног правца. Најчешћи ветрови имају истовремено и највеће средње брзине које се крећу у дијапазону од 3,6 m/s до 3,1 m/s. Основне мере заштите од ветра су дендролошке мере које се огледају у подизању ветрозаштитног зеленила (заштитни зелени појасеви) одговарајућих ширина, густина и врста дрвећа попречно на правац дувања ветра, уз саобраћајнице, канале и као заштита пољопривредног земљишта.

Настајање *пожара*, који могу попримити карактер елементарне непогоде, не може се искључити без обзира на све мере безбедности које се предузимају на плану заштите. Узроци избијања пожара (на отвореном и затвореном простору) могу настати услед људске непажње, атмосферског пражњења (муња, гром), топлотног деловања сунца, експлозије и техничких разлога. Могућност настанка пожара је већа у производним објектима и складиштима робе и материјала са веома високим пожарним оптерећењем, као и на пољопривредним добрима, који је у већини случајева проузрокован људском непажњом.

У погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара и експлозија. Мере заштите од пожара обухватају урбанистичке и грађевинско-техничке мере заштите и обезбеђује се:

- поштовањем задатих регулационих и грађевинских линија,
- дефинисањем изворишта за снабдевање водом и обезбеђивањем капацитета насељске водоводне мреже, односно довољне количине воде за ефикасно гашење пожара;
- градњом саобраћајница према датим правилима (потребне минималне ширине, минимални радијуси кривина и сл.);
- обезбеђивањем услова за рад ватрогасне службе (приступних путева и пролаза за ватрогасна возила);
- обезбеђивањем безбедносних појасева између објеката којима се спречава ширење пожара и сигурносне удаљености између објеката;
- евакуацијом и спасавањем људи.

Такође, неопходно је да надлежни орган у процедури издавања локацијских услова, за објекте који су обухваћени Планом, прибави посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија од Министарства унутрашњих послова (Одељења у саставу Сектора за ванредне ситуације).

10.2. АКЦИДЕНТНЕ СИТУАЦИЈЕ/ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ УДЕСИ

Према условима Министарства заштите животне средине на подручју обухвата Плана нема севесо постројења¹ на којима би могло доћи до хемијских удеса.

У случају изградње нових севесо постројења/комплекса, у непосредној околини Плана, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини и методологији израде Извештаја о безбедности

¹ Севесо постројења/комплекси су она у којима се обављају активности у којима је присутна или може бити присутна опасна материја у једнаким или већим количинама од прописаних, регулисана су Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС), односно техничка јединица унутар комплекса где се опасне материје производе, користе, складиште или се њима рукује.

и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС“, број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра се удаљеност од минимум 1000 m од граница севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне - зоне опасности, одређује на основу резултата моделирања ефеката удеса.

Такође, идентификација севесо постројења/комплекса врши се на основу Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте докумената које израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС“, бр. 41/10, 51/15 и 50/18).

10.3. РАТНА ДЕЈСТВА/ОДБРАНА

За простор који је предмет израде Плана **нема посебних услова и захтева** за прилагођавање потребама одбране земље коју прописује надлежни орган.

У складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18) ради заштите од елементарних непогода и других несрећа, органи локалне самоуправе, привредна друштва и друга правна лица, у оквиру својих права и дужности, дужна су да обезбеде да се становништво, односно запослени, склоне у склоништа и друге објекте погодне за заштиту.

Склањање људи, материјалних и културних добара обухвата планирање и коришћење постојећих склоништа, заклона или других заштитних објеката, прилагођавање нових објеката, као и објеката погодних за заштиту и склањање, њихово одржавање и коришћење за заштиту људи од природних и других несрећа.

Као други заштитни објекти користе се просторије, прилагођене за склањање људи и материјалних добара. Приликом изградње објеката у којима ће боравити запослени, преорука је да се над подрумским просторијама или просторијама приземља (ако објекат нема изграђен подрум) гради ојачана плоча која може да издржи урушавање објекта.

Према условима Центра за разминурање, у границама Плана не искључује се могућност присуства експлозивних остатака рата. Скреће се пажња на опрезност приликом извођења земљаних радова, полазећи од чињенице да су се на територији РС током два Светска рата одвијали оружани сукоби различитих интензитета.

Центар за разминурање израђује пројекте за разминурање и издаје уверења да је одређена површина очишћена и безбедна за даљу употребу у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљањем ванредним ситуацијама, Уредбом о заштити од неексплодираних убојних средстава и Међународним стандардима за противминско деловање. Стога, Центра за разминурање врши израду пројекта за разминурање/чишћење одређене локације и врши послове контроле квалитета радова које спроводи извођач радова, а кога изабере наручилац, односно инвеститор радова разминурања. Након реализације пројекта за разминурање, Центра издаје Уверење о очишћености и предаје очишћену површину кориснику на даљу употребу.

Према Правилнику о заштити на раду, при извођењу грађевинских радова („Сл. гласник РС“, број 53/97), када се земљани радови изводе на старим ратним поприштима, пре почетка радова проверава се постојање неексплодираних пројектила и других опасних предмета и материја.

Члановима 113. и 114. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18) дефинисан је појам прекршаја за физичко и правно лице, као и прекршајне казне, односно предвиђена је обавеза да се казни лице које о откривеном ЕОР не обавести најближу полицијску станицу или оперативни центар 112, не обележи видљивим знаком или не обезбеди место где се налазе ЕОР док не дођу овлашћена лица.

11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

Овим Планом се дају услови за уређење и изградњу површина јавне намене (јавних површина и објеката јавне намене за које се утврђује јавни интерес), као и других објеката за јавно коришћење, којима се обезбеђује приступачност особама са инвалидитетом.

Приступачност јесте резултат примене техничких стандарда у планирању, пројектовању, грађењу, реконструкцији, доградњи и адаптацији објеката и јавних површина, помоћу којих се свим људима, без обзира на њихове физичке, сензорне и интелектуалне карактеристике или године старости осигурава несметан приступ, кретање, коришћење услуга, боравак и рад.

Објекти за јавно коришћење у обухвату Плана су колске и пешачке саобраћајнице.

При планирању, пројектовању и грађењу саобраћајних (колских и пешачких) површина, прилаза до објеката, као и пројектовање објеката јавне намене и других објеката за јавно коришћење, морају се обезбедити обавезни елементи приступачности за све потенцијалне кориснике, у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).

12. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Планом су дефинисани услови за прикључење грађевинске парцеле на насељску комуналну инфраструктуру: јавне саобраћајнице, водоводну и канализациону мрежу, електроенергетску мрежу, дистрибутивну гасоводну мрежу и електронску комуникациону мрежу. Такође, прикључци на јавну комуналну мрежу се изводе према техничким условима и уз сагласност предузећа, надлежног за одређену комуналну инфраструктуру.

Оптимални стандард комуналне опремљености грађевинског земљишта подразумева могућност колског прилаза и прикључака на уличну (јавну) водоводну, канализациону (путем водонепропусне јаме или упуштањем у уличну мрежу), електро, гасну, електронску комуникациону и ТВ кабловску мрежу.

За потребе издавања одговарајућих дозвола и аката у складу са Законом, неопходно је обезбедити одређени минимални степен комуналне опремљености грађевинског земљишта, односно обезбедити прикључке на ону комуналну инфраструктуру, која је неопходна за нормално функционисање објеката одређене намене.

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта, који је потребан за издавање одговарајућих дозвола и аката у складу са Законом, дат је по зонама и целинама у обухвату Плана, за које се одговарајуће дозволе и акта у складу са Законом издају директном применом овог Плана:

1. Радна зона
2. Зона коридора саобраћајница

II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила грађења се доносе за зоне у обухвату Плана, а дефинисана су за појединачне грађевинске парцеле као основ за издавање локацијских услова.

За потребе реализације планских решења у обухвату Плана дефинисани су урбанистички критеријуми и услови за градњу планираних садржаја:

- конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине VII степени сеизмичког интензитета према ЕМС-98 скали,
- спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине,
- *обавезује се извођач радова да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе,*
- у случају да се приликом земљаних ископа и радова на простору обухвата Плана открије до сада нерегистровани непокретни и покретни археолошки налази, инвеститор је у обавези да заустави радове и предузме мере заштите према посебним условима које ће издати Покрајински Завод за заштиту споменика културе Петроварадин и омогући стручној служби да обави археолошка истраживања и документовање на површини са откривеним непокретним и покретним културним добрима,
- при пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара,
- објекти јавне и пословне намене морају се пројектовати и градити тако да особама са инвалидитетом, деци и старим особама омогућава несметан приступ, кретање, боравак и рад.

2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА

2.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ РАДНИХ САДРЖАЈА

Непосредан утицај на изградњу објеката и инфраструктуре на овом простору има зона заштите око коридора Државног пута 16 реда број 13 (погледати графички прилог „2.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-

геодетским елементима за обележавање, грађевинске линије и карактеристични профили јавних саобраћајних површина“).

Правила за изградњу радних садржаја ће обухватити правила за изградњу која су дата овом тачком као и правила за изградњу у зони заштите коридора Државног пута 16 реда број 13 (погледати тачку „6.1. Саобраћајна инфраструктура“, „6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре“).

Врста и намена објекта који се могу градити

У оквиру грађевинске парцеле, у зони радних садржаја, дозвољена је изградња објеката, уз обезбеђење услова заштите животне средине, и то:

- изградња објеката намењених за производне погоне индустрије (радионице - за прераду дрвета, метала, нафтних деривата, електронике, коже, текстила, хемијске индустрије и сл., кланице, пиваре, хале за монтажу итд.), пољопривреде и мале привреде (прераде млека, јаја, меса, житарица, конзервирање воћа и поврћа, производњу сточне хране, сирка, трске, вуне, глине, пластике и сл.), откупне станице, млинови, складишта за грађевинску робу, складишта за индустријску робу, складишта за пољопривредну робу (житарица, индустријског, крмног и лековитог биља, цвећа, воћа и поврћа) - хладњаче, силоси и сл., као и пратећи садржаји (портирнице, чуварске и вагарске кућице, гараже, оставе, магацини, надстрешнице и објекти за машине и возила, колске ваге и сл.). Затим, трговине на велико и мало, изложбено-продајни салони, логистички центри и пратећи садржаји, сервиси и услуге, комунални објекти, станице за снабдевање горивима, као и пратећи садржаји попут угоститељске делатности и све остале делатности које могу осигурати прописане мере заштите животне средине.

1. Главни објекат:

Намена: пословни, производни, услужни, складишни као и изградња у комбинацијама (пословно-производни објекат, пословно-складишни објекат, производно-складишни објекат, пословно-производно-складишни објекат, пословно-услужни и сл.). Дозвољава се изградња једне стамбене јединице у функцији пословања у виду породичног стамбеног објекта, односно, у склопу пословног објекта.

Врста: главни објекат може да се гради као слободностојећи, двојни или као објекат у прекинутом низу, а све у зависности од техничко-технолошког процеса производње и задовољавања прописаних услова заштите.

2. Помоћни објекат:

Намена: портирнице, чуварске и вагарске кућице, гараже, оставе, магацини, надстрешнице и објекти за машине и возила, колске ваге, типске трафо-станице, објекти за смештај електронске комуникационе опреме, котларнице, водонепропусне бетонске септичке јаме (као прелазно решење до прикључења на насељску канализациону мрежу), бунари, ограде и сл.

Врста: објекат се гради као слободностојећи, као објекат у прекинутом или непрекинутом низу.

Објекти треба да се снабдевају инсталацијама који су неопходни у производном процесу. Индустријски објекти треба да су снабдени јавном расветом, громобранском инсталацијом, грејањем, вентилацијом, расхладним уређајима, противпожарним уређајима, сигнализацијом и др. - већ према потребама и прописима.

Чврсти отпаци се морају одвозити на комуналну депонију или на даљу прераду.

У овој зони се забрањује изградња фарми и мини фарми.

Услови за формирање грађевинске парцеле

Величина парцеле намењене изградњи привредних капацитета мора бити довољна да прими све садржаје који су условљени конкретним технолошким процесом, као и пратеће садржаје уз обезбеђивање дозвољеног индекса изграђености и индекса заузетости земљишта.

Површина грађевинске парцеле износи минимално 1500 m² са ширином уличног фронта минимално 20,0 m.

Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле, највећи дозвољени индекс заузетости и највећа дозвољена висина или спратност

У зависности од врсте и обима производње и пословања, у оквиру радног комплекса објекти се предњом фасадом постављају на грађевинску линију или се повлаче у дубину парцеле (зависно од технолошког процеса). Грађевинска линија је увучена у односу на регулациону линију за 5,0 m у делу простора који се односи на сервисну саобраћајницу и за 25,0 m у делу простора у којој се парцеле радне зоне директно наслањају на Државни пут, због прописане зоне заштите око коридора Државног пута. (погледати графички прилог бр. 2.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, грађевинске линије и карактеристични

профили јавних саобраћајних површина). Објекти који се налазе на улазу у радни комплекс предњом фасадом морају бити грађени и на грађевинској линији.

Организацију дворишта радног комплекса треба усмерити ка северној, односно источној страни. Са тим у вези, грађевинска линија од границе суседне парцеле са западне (односно јужне) стране је на 5,0 m. Евентуално, дозвољена је удаљеност на минимално 1,0m под условом да су задовољени услови противпожарне заштите, тј. да међусобни размак између објеката на две суседне парцеле је већи од 4,0 m, тј. већи од половине вишег објекта.

Објекат у прекинутом низу (основни габарит без испада) се гради на 10,0 m од бочне границе парцеле, а минимално 5,0 m, ако је на грађевинској парцели омогућен кружни ток саобраћаја.

Планиране радне комплексе формирати тако да се репрезентативни - пословни објекти лоцирају до улице, а мање атрактивни - производни, складишни и помоћни објекти, у дубину комплекса.

Максималан дозвољен индекс заузетости у овој зони је 60%.

Зелене површине треба да заузимају најмање 30% парцеле.

У зависности од намене објеката произилази и њихова спратност. Објекти су спратности:

- пословни и пословно-стамбени максимално П+2, или максималне висине до 15,0 m;
- услужни: максимално П;
- производни и складишни: максимално П, евентуално и више ако то захтева технолошки процес производње, а висина објекта у зависности од технолошког процеса производње;
- помоћни објекат: максималне спратности П, или максималне висине до 6,0 m.

За све врсте објеката дозвољена је изградња подрумске етаже, односно сутеренске етаже, ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- кота приземља за стамбене објекте, тј. пословно-стамбене објекте је максимално 1,2 m виша од коте нивелете јавног или приступног пута, ако је кота приземља виша она се решава у оквиру габарита објекта;
- кота приземља за пословне, производне и складишне објекте максимално 0,2 m виша од коте нивелете јавног или приступног пута; ако је кота приземља виша она се решава у оквиру габарита објекта;
- високо приземље подразумева део објекта над сутереном, кота пода макс. 2,2 m од планиране коте уличног тротоара.

Изградња објеката у низу (међусобна удаљеност објеката је 0,0 m, тј. за ширину дилатације) може се дозволити ако то технолошки процес производње захтева и ако су задовољени услови противпожарне заштите.

Међусобни размак слободностојећих објеката је минимално половина висине вишег објекта, с тим да међусобни размак не може бити мањи од 4,0 m.

Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На грађевинској парцели, у оквиру зоне радних садржаја, поред главних и помоћних објеката дозвољена је изградња пословно-стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом.

Максимална спратност пословно-стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом је П+2. У оквиру овог објекта дозвољена је изградња простора за гаражирање возила корисника стамбеног простора.

Објекти могу да се граде као слободностојећи и у низу (у оквиру парцеле). Међусобна удаљеност два слободностојећа објекта је минимално половина висине вишег објекта, с тим да међусобни размак не може бити мањи од 4,0 m.

Изградња објеката у низу, када је међусобна удаљеност два објекта 0,0 m, тј. само за ширину дилатације, може се дозволити ако то технолошки процес производње захтева и ако су задовољени услови противпожарне заштите.

Пословни и помоћни објекат могу да се граде на међусобном размаку од 0 m, ако су задовољени санитарни, противпожарни и други технички услови, односно међусобни размак не може бити мањи од 4,0 m, ако пословни објекат има отворе са те стране, тј. међусобни размак не може бити мањи од половине висине вишег објекта.

Удаљеност силоса од других објеката не може бити мања од половине висине силоса.

Бетонске водонепропусне септичке јаме (као прелазно решење до изградње јавне канализационе мреже, односно прикључења на исту), треба лоцирати на парцели, удаљене минимално 3,0 m од свих објеката и границе парцеле.

Висина оградe којом се ограђује радни комплекс не може бити виша од $h=2,2$ m. Ограда на регулационој линији и ограда на углу мора бити транспарентна односно комбинација зидане и транспарентне оградe. Транспарентна ограда се поставља на подзид висине максимално 0,2 m а код комбинације, зидани део оградe не може бити виши од 0,9 m.

Ограда, стубови оградe и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује.

Дозвољено је преграђивање функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле уз услов да висина те оградe не може бити већа од висине спољне оградe и да је обезбеђена проточност саобраћаја.

Капије на регулационој линији се не могу отворати ван регулационе линије.

Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

За сваку грађевинску парцелу у оквиру ове зоне мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 4,0 m, са минималним унутрашњим радијусом кривине од 7,0 m. Пешачки прилаз парцели је минималне ширине 1,5 m.

У оквиру грађевинске парцеле минимална ширина пешачке стазе је 1,0 m, а минимална ширина колске саобраћајнице је 3,5 m, са унутрашњим радијусом кривине мин. 5,0 m, односно мин. 7,5 m, тамо где се обезбеђује проточност саобраћаја ради противпожарне услова, односно ширина саобраћајнице 6,0 m за двосмерно кретање возила. Коловозну конструкцију интерних саобраћајница и платоа у оквиру радних комплекса димензионисати у зависности од врсте возила која се очекују, а препорука је за средње тешки саобраћај.

За паркирање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити паркинг простор за сва возила (за путничко возило минимум 2,5 m x 5,0 m, за теретно возило минимум 3,0 m x 6,0 m, односно у зависности од величине теретног возила). Паркинге за бицикле обезбедити по потреби, обезбеђивањем засебне површине, и то минимум 0,6 m² по бициклу.

Заштита суседних објеката

Изградњом објеката на парцели, планираном делатношћу у оквиру парцеле не сме се нарушити животна средина, нити на било који начин угрозити објекти на суседним парцелама и њихово нормално функционисање. Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле, осим уз сагласност власника или корисника парцеле.

Изградњом објеката уз источну (односно јужну) страну парцеле не сме се нарушити ваздушна линија суседне парцеле, а одводња атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат.

Уз западну (односно северну) границу парцеле формирати ободне зелене површине које ће имати функцију изолације самог комплекса од околних суседних парцела. Овај зелени тампон (четинарско дрвеће, листопадно дрвеће или шибље) умањио би буку и задржао издувне гасове и праšину.

Од укупне површине грађевинске парцеле зеленило мора да заузима минимално 30%.

Избор биљних врста одређује се према карактеристикама производње, карактеру и концентрацији штетних материја, а такође њиховим еколошким, функционалним и декоративним својствима. Зеленилом треба да се обезбеди изолација административних објеката од производних (складишних) објеката, изолација пешачких токова као и заштита паркинг простора од утицаја сунца.

Нивелацијом саобраћајних површина одводњавање атмосферских падавина решити у оквиру парцеле на којој се гради.

Архитектонско обликовање и материјализација

Објекти могу бити грађени од сваког чврстог материјала који је тренутно у употреби, на традиционалан или савременији начин.

Обавезна је израда косог крова, а кровови могу бити једноводни, двоводни и кровови са више кровних равни.

Могућа је и израда равног крова у зависности од врсте радног комплекса.

Кровна конструкција може бити од дрвета, челика или армираног бетона, а кровни покривач у складу са нагибом крова.

Фасаде објеката могу бити облагане свим врстама традиционалних и савремених материјала или малтерисане и бојене по жељи инвеститора.

Архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити ка успостављању јединствене естетски визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.

Услови за уређење зелених и слободних површина на парцели

Услови за уређење зелених и слободних површина на парцели су дати у поглављу „6.6. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА“.

2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ КОРИДОРА САОБРАЋАЈНИЦА

Услови за изградњу објеката у овој зони су дати у поглављу „6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА“.

3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

Уз пројекат за грађевинску дозволу, зависно од врсте и класе објекта, прилаже се елаборат о геотехничким условима изградње, израђен према прописима о геолошким истраживањима. За подручје обухвата Плана нема детаљних података о инжењерско-геолошким истраживањима.

У геоморфолошком погледу, посматрано подручје је лоцирано на контакту алувијалне равни Тисе и лесне терасе. Алувијална равна заузима најниже делове и простире се десном обалом реке Тисе дуж читавог тока. Створена је флувијалном ерозијом и акумулацијом и састоји се од песка, речног муља и глине.

Већи део посматраног простора се налази на лесној тераси која је виша за 6-8 m и благо је нагнута према Тиси. Основну геолошку грађу чини лес. Лес је специфична прашинаста творевина еолског порекла, са доста уједначеним гранулометријским саставом. Услед велике порозности и пропустљивости леса, на лесној тераси се осећа одсуство површинске акумулације вода. Носивост сувог леса неоштећене структуре је велика и креће се између 1,5-2 kg/cm². На основу наведеног може се закључити да подручје обухвата Плана има релативно повољну геомеханичку структуру, без изразитијих просторних ограничења.

На простору обухвата Плана нису регистровани морфолошки облици који указују на процес клизања. Предметно подручје се налази на експлоатационом гасном пољу „Мартонош-запад“. Дозвољено је истраживање и експлоатација подземних и геотермалних вода, с обзиром да се тиме не угрожава животна средина, као ни планирана изградња објеката.

Изградња објеката мора бити пројектована и изведена према свим условима противпожарне и сеизмичке заштите (VII степен сеизмичког интензитета према ЕМС-98), што подразумева примену одговарајућег грађевинског материјала, начин изградње, спратност објеката и др., као и строго поштовање и примену важећих законских прописа за пројектовање и градњу објеката у сеизмичким подручјима.

4. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКОГ КОНКУРСА

У обухвату Плана су дефинисане локације за које се обавезно израђује пројекат парцелације, односно препарцелације - за образовање парцела, односно површина јавне намене.

Локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат и урбанистичко-архитектонски конкурс нису дефинисане, али ако се укаже потреба урбанистички пројекат се може радити за сложеније радне садржаје, односно за садржаје чији обим изградње и технологија рада то буду захтевали.

За потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације, урбанистички пројекат се обавезно израђује за сложеније радне садржаје, односно за садржаје чији обим изградње и технологија рада то буду захтевали.

5. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА

У простору, обухваћеном Планом детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош, постигнути су следећи урбанистички параметри:

у зони радних садржаја

- Индекс заузетости: 60%
- Спратност објекта:
пословни објекти: максимум П+2
услужни, производни и складишни објекти: максимум П
помоћни објекти: максимум П
- Остварени проценат зеленила: мин. 30%
-

6. ПРИМЕНА ПЛАНА

План детаљне регулације за део радне зоне број 13 у КО Мартонош представља основ за израду пројекта парцелације и/или препарцелације, односно издавање информације о локацији и локацијских услова за предметни простор.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 40. тачка 5. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20 - пречишћен текст), Скупштина општине Кањижа, на 17. седници одржаној 29. септембра 2022. године, доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА

Члан 1.

Овом одлуком врше се измене и допуне Плана генералне регулације насеља Кањижа (у даљем тексту: Измене и допуне Плана), које је израдило Јавно предузеће „Завод за урбанизам Војводине“, са седиштем у Новом Саду, Железничка б/Ш, под бројем Е-2797, а који чине саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

Измене и допуне Плана састоје се из текстуалног дела и графичког дела.
Текстуални део Измене и допуне Плана се објављује у „Службеном листу општине Кањижа“.
Графички део Измене и допуне Плана садржи:

Редни број	Назив графичког приказа	Размера
3.	Границе плана и планираног грађевинског подручја насеља са претежном наменом површина	1:5000
4.	Саобраћајна инфраструктура, регулација и нивелација	1:5000
4.5.	План регулације јавних површина - улични коридори - детаљ 5	1:2500
4.6.	План регулације јавних површина - улични коридори - детаљ 6	1:2500
4.7.	План регулације јавних површина - улични коридори - детаљ 7	1:2500
5.	Водопривредна инфраструктура	1:5000
6.	Електроенергетска и електронска - комуникациона инфраструктура	1:5000
7.	Гасоводна инфраструктура	1:5000
7а.	Геолошки ресурси	1:5000
8.	Начин спровођења плана	1:10000

Текстуални и графички део Измена и допуне Плана заједно чине целину.

Члан 3.

Измене и допуне Плана се потписују, оверавају и архивирају у складу са Законом о планирању и изградњи.

Измене и допуне Плана израђене су у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерка у дигиталном облику.

Један примерак донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, са седиштем у Новом Саду, Железничка бр. 6/Ш.

Три примерка донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у Општинској управи општине Кањижа.

Члан 4.

План генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 6/13) остаје на снази и примењује се у свему, осим у деловима на које се доносе Измене и допуне Плана.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи План детаљне регулације Спортско рекреативног центра у Кањижи („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/04).

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-285/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА

1. УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

План генералне регулације насеља Кањижа усвојен је 2013. године и објављен у „Службеном листу општине Кањижа“, бр. 6/13.

Овим Изменама и допунама Плана генералне регулације насеља Кањижа (у даљем тексту: Измене и допуне Плана) приступило се на основу Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 11/20), Одлуке о измени и допуни Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 11/21) и Програмског задатка дефинисаног од стране Одељења за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа. Саставни део Одлуке је Мишљење број 501-27/2020-2 од дана 12. маја 2020. године о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја Измена и допуна Плана на животну средину које је донело Одељење за грађевинске послове Општинске управе општине Кањижа.

Носилац израде Измена и допуна Плана је Општинска управа општине Кањижа, Одељење за грађевинске послове, а послови израде Измена и допуна Плана поверени су ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, у складу са Одлуком о изради Измена и допуна Плана.

Услови и смернице од значаја за израду Измена и допуна Плана дати су у планским документима вишег реда – Просторном плану подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Службени лист АПВ“, број 14/15) и Просторном плану општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/12 и 18/21).

Измене и допуне Плана су циљане и односе се на:

- преиспитивање правила уређења и грађења за бунаре (измена у текстуалном делу Плана),
- преиспитивање правила уређења и грађења у оквиру постојећих радних зона (измена у текстуалном делу Плана која се односи на прописивање израде урбанистичког пројекта за комплексе у радној зони),
- преиспитивање правила уређења и грађења у оквиру зоне породичног становања (измена у текстуалном делу Плана која се односи на прописане нагибе кровова),
- редефинисање намене простора у блоку број 23 из планираних туристичко угоститељских садржаја у планирану радну зону (**локација 1**),
- редефинисање намене простора у блоку број 10 из планираног парка у планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје (**локација 2**),
- редефинисање намене простора у блоку број 13 из површине намењене за постојећи спорт и рекреацију и површине планиране за спорт и рекреацију у планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје (**локација 3**),
- дефинисање правила уређења и грађења за постојећи бањски комплекс у блоку број 13 (измене у текстуалном делу),
- графички приказ површина јавне намене дефинисаних Планом детаљне регулације дела блока број 8 у Кањижи („Службени лист општине Кањижа“, број 8/06) на графичким прилозима Плана генералне регулације насеља Кањижа (**локација 4**),

- редефинисање намене катастарских парцела број 1149 и 1150 у блоку број 9 из становања у површину, односно објекат јавне намене, намењен култури (**локација 5**),
- редефинисање намене простора у блоку број 10 односно укидање планиране пешачке улице и намењивање делова катастарских парцела које су биле предвиђене за пешачку улицу за постојеће породично становање, за планирано вишепородично становање, односно за верски објекат (**локација 6**),
- редефинисање намене катастарских парцела број 979 и 976/2 у блоку број 10 из верског садржаја и постојећег вишепородичног становања са пословањем у површину јавне намене (**локација 7**),
- редефинисање намене дела катастарске парцеле број 5/1 у блоку број 2 из дела уличног коридора у површину намењену планираним туристичко угоститељским садржајима (**локација 8**),
- редефинисање ширине коридора приступне насељске саобраћајнице у блоку број 13, односно проширење истог са 4 m на 8 m ради формирања адекватног приступа постројењу за пречишћавање отпадних вода и планираној зони становања са радом која се налази северозападно од пречистача (**локација 9**).

Поступак израде Измена и допуна Плана спроводи се по скраћеном поступку односно у складу са чланом 51б. Закона о планирању и изградњи и члановима 72. и 73. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

За потребе израде Измена и допуна Плана прибављени су посебни услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката од органа, посебних организација, имаоца јавних овлашћења и других институција који су овлашћени да их утврђују, а који су се односили, односно били од интереса за Измене и допуне Плана.

Измене и допуне Плана садрже текстуални и графички део.

2. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Измене и допуне Плана у графичком делу се односе на девет локација и то:

- **локација 1** обухвата делове катастарских парцела 5760, 5762 и 5763 у површини од око 3,22 ha;
- **локација 2** обухвата делове катастарских парцела 4/2 и 16 у површини од око 1,10 ha;
- **локација 3** обухвата целе катастарске парцеле: 10657, 10658, 4975/2, 2950, 2930 и 2931 у површини од око 7,82 ha;
- **локација 4** обухвата целе катастарске парцеле: 1838, 1811/45, 1811/40 и 1811/42 у површини од око 0,53 ha;
- **локација 5** обухвата целе катастарске парцеле: 1149 и 1150 у површини од око 0,11 ha;
- **локација 6** обухвата делове катастарских парцела: 1005, 1006, 1007, 1009/1, 1009/2, 1011/2, 1011/1, 986, 983, 980 и 978 у површини од око 0,21 ha;
- **локација 7** обухвата целе катастарске парцеле: 976/2 и 979 у површини од око 0,15 ha;
- **локација 8** обухвата део катастарске парцеле: 5/1 у површини од око 0,08 ha;
- **локација 9** обухвата целу катастарску парцелу: 7429, као и делове катастарских парцела: 10312, 7419, 7420, 7421, 7422, 7423, 7424, 7425, 7427 и 7428 у површини од око 0,19 ha.

3. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА

У Плану генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, број 6/13) у текстуалном делу Плана врше се следеће измене и допуне:

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ПОСЕБНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ“, у подподтачки „2.1.1. Подела простора на посебне зоне и целине“, у подподподтачки „2.1.1.1. Зона централних садржаја“, у другом пасусу, четврта реченица мења се и гласи:

„У централној зони, поред формираних пешачких продора – улица, планирана је и једна нова пешачка улица.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.2. ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА ПО ЗОНАМА И ЦЕЛИНАМА“, у подподтачки „2.2.1. Биланс површина“, табела 4, мења се и гласи:

„Табела 4: Површина грађевинског подручја насеља Кањижа

Ред.бр.	Преовлађујућа намена простора	ha	%
1.	Централни садржаји од општег интереса (Општина, месна заједница, пошта, МУП, Суд, ватрогасни дом)	0,83	0,07

2.	Култура (Дом културе, библиотека, Дом омладине)	0,94	0,08
3.	Здравствена и социјална заштита (комплекс дома здравља, комплекс дома пензионера и комплекс за старе – геронтолошки центар)	0,65	0,06
4.	Образовање (комплекс предшколске установе, комплекс основне школе, комплекс средње школе са школском економијом, музичка школа)	38,86	3,50
5.	Становање	291,86	26,30
	- вишепородично становање	6,09	0,55
	- породично становање	214,18	19,30
	- породично становање са апартманима	32,82	2,96
	- породично становање са радом	38,77	3,49
6.	Пословање	0,62	0,06
7.	Рад (радне зоне и комплекси)	216,69	19,52
8.	Спорт и рекреација, туризам	109,23	9,83
	- спорт и рекреација	2,29	0,21
	- туристичко-спортско-рекреативни садржаји	77,34	6,97
	- туристичко-угоститељски садржаји	12,59	1,13
	- плажа	1,34	0,12
	- камп	2,48	0,22
	- бањски комплекс	6,80	0,61
	- марина	6,39	0,57
9.	Зеленило	143,09	12,89
	- парк	7,66	0,69
	- парк-шума	90,29	8,13
	- заштитно зеленило	45,14	4,07
10.	Комуналне површине	46,38	4,18
	- водозахват	25,45	2,42
	- постројење за пречишћавање отпадних вода	3,34	0,30
	- комплекс трафостанице	0,94	0,08
	- комплекс зелене пијаце	0,65	0,06
	- вашариште	3,04	0,27
	- гробља	12,96	1,17
11.	Саобраћајне површине и објекти	121,79	10,96
	- коридор железничке пруге	8,04	0,72
	- улични коридори, платои, АС	111,76	10,06
	- пешачки продори-улице	0,38	0,03
	- саобраћајни терминали (ТТ, ПП)	1,61	0,15
12.	Комплекс верског објекта	1,50	0,13
13.	Водно земљиште и објекти	137,82	12,42
	- водене површине (река Тиса, Стара Тиса)	54,14	4,88
	- каналско земљиште	11,43	1,03
	- одбрамбени насип	72,25	6,51
14.	Укупна површина грађевинског подручја насеља Кањижа	1109,64	100

У поглављу „П ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.2. ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА ПО ЗОНАМА И ЦЕЛИНАМА“, у подподтачки „2.2.2. Опис блокова“, део текста „Блок бр. 9“, „Блок бр. 10“, „Блок бр. 13“, „Блок бр. 23“ мења се и гласи:

„Блок бр. 9: Намењен је постојећем породичном становању, постојећој зеленој пијаци и њеном проширењу. У оквиру блока налази се објекат социјалне заштите – геронтолошки центар, као и објекат културе. Даље уређење вршиће се према одредбама овог Плана, а за зелену пијацу обавезна је израда урбанистичког пројекта. За објекте који су културна добра под претходном заштитом обавезни су услови и сагласности Међуопштинског завода за заштиту споменика културе из Суботице.

Намена: породично становање
Индекс заузетости парцеле: максимум 40%
Спратност објекта: максимум П+1+Пк

Намена: постојећа и планирана зелена пијаца
Обавезна израда урбанистичког пројекта.

Намена: социјална заштита – постојећи геронтолошки центар
Дозвољена је санација и адаптација објекта у складу са условима из Плана.

Намена: објекат културе

Унутар постојећег комплекса културе дозвољена је реконструкција, адаптација и доградња постојећег објекта ради побољшања услова функционисања, као и изградња нових објеката. Уређење и изградњу објеката културе изводи у складу са важећим прописима који предметну област уређују и у складу са условима из Плана:

Индекс заузетости парцеле: макс. 60%

Спратност објекта: макс. П+2+Пк

Озелењене површине: мин. 30%.

Блок бр. 10:

Припада зони централних садржаја. Наменен је централним садржајима од општег интереса (Општина, месна заједница, пошта, МУП, Суд и ватрогасни дом), објектима културе (библиотека и Дом омладине), објектима здравствене и социјалне заштите (Дом здравља и Дом пензионера), постојећем породичном становању, постојећем и планираном вишепородичном становању са пословањем, планираном пословању, постојећим верским објектима, планираним туристичко-спортско-рекреативним садржајима, аутобуској станици, парковима и заштитном зеленилу. За објекте који су културна добра под претходном заштитом и објекте које се налазе у границама просторно културно историјских целина обавезни су услови и сагласности Међуопштинског завода за заштиту споменика културе из Суботице.

Намена: објекти централних садржаја од општег интереса

Дозвољена је санација и адаптација објеката у складу са условима из Плана.

Намена: објекти здравствене и социјалне заштите

Дозвољена је санација и адаптација објеката у складу са условима из Плана.

Намена: комплекс аутобуске станице

Индекс заузетости парцеле: 70% (са перонима и паркинзима)

Спратност објекта: максимум П+2

За комплекс аутобуске станице обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Намена: породично становање

Индекс заузетости парцеле: 50% (са пословањем 60%)

Спратност објекта: максимум П+2

Намена: вишепородично становање

Индекс заузетости парцеле: 50% (са пословањем 60%)

Спратност објекта: максимум П+4, односно П+3+Пк

За планирано вишепородично становање у главној улици потребна је израда урбанистичког пројекта ради утврђивања висине сваког објекта и његовог уклапања са објектима који представљају културна добра под претходном заштитом.

Намена: пословање

Индекс заузетости парцеле: 70%

Спратност објекта: максимум П+4

За комплекс пословања планиран насупрот аутобуској станици обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Намена: верски објекти

Дозвољена је санација и адаптација објеката у складу са условима из Плана.

Намена: туристичко-спортско-рекреативни садржаји

Индекс заузетости парцеле: максимум 40% (не урачунавају се отворени спортски терени)

Спратност објекта: максимум П+1+Пк

Урбанистички пројекат се обавезно ради за планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје и постојеће туристичко-спортско-рекреативне садржаје где се планира нова изградња

или доградња или уређење предметних површина које може да утиче на организацију предметних површина.“

„Блок бр. 13:

Намењен је постојећем породичном становању, планираном становању са радом, постојећем комплексу Бање „Кањижа“, постројењу за пречишћавање отпадних вода (постојећем и планираном) и планираним туристичко-спортско-рекреативним садржајима. Уколико се у постојећем комплексу Бање „Кањижа“ планира нова изградња или доградња која може да утиче на организацију комплекса, обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Намена: породично становање
Индекс заузетости парцеле: максимум 40%
Спратност: максимум П+1+Пк

Намена: становање са радом
Индекс заузетости парцеле: максимум 40%
Спратност: максимум П+1+Пк

Намена: туристичко-спортско-рекреативни садржаји
Индекс заузетости парцеле: максимум 50% (не урачунавају се отворени спортски терени)
Уколико се на предметном простору поред објеката граде и отворени базени индекс заузетости парцеле је максимум 60%

Спратност објекта: максимум П+3

Урбанистички пројекат се обавезно ради за планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје и постојеће туристичко-спортско-рекреативне садржаје где се планира нова изградња или доградња или уређење предметних површина које може да утиче на организацију предметних површина.

Намена: постојећи комплекс Бање „Кањижа“
Индекс заузетости парцеле: максимум 70% (објекти, паркинзи и платои)
Спратност објеката: максимум П+3
Зелене површине: минимум 30%

Намена: постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ)
За део планираног проширења обавезна је израда урбанистичког пројекта.“

„Блок бр. 23:

Намењен је планираним туристичко-угоститељским садржајима, планираном становању са радом, постојећем породичном становању, вашаришту, постојећем гробљу, заштитном зеленилу и планираној радној зони. Уређење и изградња за туристичко-угоститељске садржаје и за садржаје планиране радне зоне ће се вршити на основу урбанистичких пројеката, а за остале садржаје према одредбама овог Плана.

Намена: туристичко-угоститељски садржаји
Индекс заузетости парцеле: максимум 40% (не урачунавају се отворени спортски терени)
Спратност објекта: максимум П+1+Пк

Намена: планирано становање са радом
Индекс заузетости парцеле: максимум 40%
Спратност: максимално П+1+Пк

Намена: вашариште
Индекс заузетости парцеле: максимално 60% (са манипулативним површинама и паркингом)
Спратност објекта: максимално П

Намена: радна зона
Индекс заузетости парцеле: максимум 70% са платоима и саобраћајницама
Спратност објекта:
- пословни објекти: максимум П+1+Пк
- производни објекти: максимум П+1

- складишни објекти: максимум П+1
- помоћни објекти: максимум П.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ, НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ РАСКРСНИЦА УЛИЦА И ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ“, у подтачки „2.4.1. План регулације“ у делу текста „Остале површине јавне намене се приказују на следећи начин:“, „6. Графички приказ бр. 4.6.“ и „7. Графички приказ бр. 4.7.“, мењају се и гласе:

„6. Графички приказ бр. 4.6.“

Намена јавне површине	Парцеле	
	целе	Делови
пешачки пролази		1099, 1094, 1090, 1088/1, 1088/10
приступне насељске саобраћајнице	976/2, 979	

7. Графички приказ бр. 4.7.

Намена јавне површине	Парцеле	
	целе	делови
приступне насељске саобраћајнице	4975/2, 7428, 7429	2775, 2783, 2880/2, 2931, 7419, 7420, 7421, 7422, 7423, 7424, 7425, 7427, 10657
туристичко-спортско-рекреативни садржаји	2930, 2932/2, 2950, 10658	2931, 10657

“

„Табела 5: Списак новоодређених међних тачака“ мења се и гласи:

„Табела 5: Списак новоодређених међних тачака

Број тачке	Y	X	Број тачке	Y	X
1	7425764.16	5104209.10	148	7427545.92	5102548.15
2	7425764.16	5104168.21	149	7427549.23	5102542.91
3	7425775.09	5104105.67	150	7427541.41	5102545.30
4	7425788.83	5103985.80	151	7427527.69	5102535.82
5	7425829.54	5103690.64	152	7427531.10	5102530.89
6	7425854.43	5103523.66	153	7427515.63	5102528.66
7	7425880.17	5103350.02	154	7427519.15	5102523.80
8	7425918.17	5103196.05	155	7427506.36	5102521.62
9	7425969.96	5103017.27	156	7427497.29	5102514.80
10	7426042.88	5102814.01	157	7427488.25	5102508.01
11	7426065.73	5102757.59	158	7427485.30	5102506.15
12	7426287.73	5102857.75	159	7427476.02	5102498.67
13	7426292.79	5102865.42	160	7427479.58	5102493.84
14	7426301.10	5102879.25	161	7427869.26	5102870.90
15	7426316.40	5102906.40	162	7427918.23	5102880.52
16	7426195.01	5103005.81	163	7427874.07	5102854.50
17	7426179.64	5103021.24	164	7427872.82	5102854.36
18	7426354.41	5103154.29	165	7427871.77	5102840.56
19	7426431.95	5103200.07	166	7427873.42	5102841.16
20	7426513.19	5103241.19	167	7427871.10	5102812.78
21	7426552.62	5103178.01	168	7427870.98	5102808.11
22	7426563.68	5103160.17	169	7427867.04	5102802.22
23	7426625.46	5103053.26	170	7427864.94	5102803.92
24	7426610.11	5103048.86	171	7427854.47	5102772.89
25	7426558.28	5103138.52	172	7427863.02	5102768.08
26	7426505.15	5103223.67	173	7427880.25	5102769.73
27	7426438.80	5103190.09	174	7427927.52	5102777.28
28	7426361.32	5103144.45	175	7427911.03	5102960.43
29	7426200.46	5103022.01	176	7427855.14	5102708.30
30	7426359.64	5102891.68	177	7427920.09	5102686.78

31	7426365.46	5102881.54	178	7427925.83	5102626.95
32	7426419.40	5102794.66	179	7427862.07	5102642.60
33	7426409.17	5102790.04	180	7427865.56	5102632.71
34	7426354.69	5102876.40	181	7427866.84	5102630.36
35	7426287.93	5102844.80	182	7427889.85	5103108.80
36	7426329.03	5102753.82	183	7427867.44	5102626.07
37	7426318.10	5102748.86	184	7427856.99	5102713.46
38	7426277.00	5102839.84	185	7427872.88	5102611.10
39	7426057.44	5102740.71	186	7427898.52	5102577.01
40	7426058.34	5102738.54	187	7427956.82	5102594.48
41	7426055.64	5102736.60	188	7427940.69	5102631.06
42	7426087.24	5102649.67	189	7427847.50	5102712.36
43	7426088.94	5102644.64	190	7427960.10	5102635.36
44	7426172.27	5102683.04	191	7427975.60	5102631.04
45	7425811.23	5102865.66	192	7427992.37	5102623.01
46	7425818.36	5102852.52	193	7428025.76	5102609.98
47	7425830.66	5102840.24	194	7428041.21	5102583.21
48	7425839.18	5102816.92	195	7428085.13	5102606.18
49	7425838.69	5102808.83	196	7428092.19	5102582.16
50	7425841.50	5102792.50	197	7428141.87	5102600.03
51	7425854.26	5102762.17	198	7428124.61	5102620.38
52	7425881.56	5102680.71	199	7428171.93	5102638.24
53	7426000.66	5102731.87	200	7428184.00	5102616.09
54	7425995.39	5102748.19	201	7428204.41	5102631.09
55	7426005.21	5102746.45	202	7428187.30	5102649.54
56	7426014.28	5102722.46	203	7428209.49	5102675.82
57	7425886.16	5102667.43	204	7428229.30	5102660.55
58	7425922.83	5102519.98	205	7428351.13	5102831.41
59	7426006.52	5102434.01	206	7428387.32	5102884.38
60	7426015.74	5102424.58	207	7428444.43	5102969.83
61	7425802.03	5102849.77	208	7428431.05	5102982.21
62	7425879.95	5102633.55	209	7428374.29	5102897.28
63	7425910.35	5102510.81	210	7428338.20	5102844.49
64	7426036.60	5102381.72	211	7428321.32	5102832.68
65	7425920.18	5102500.81	212	7428154.00	5103009.00
66	7425768.06	5102316.99	213	7428080.00	5103077.00
67	7425748.11	5102288.26	214	7427976.00	5103158.00
68	7425736.14	5102297.33	215	7427963.00	5103170.00
69	7425718.93	5102260.89	216	7427939.82	5103161.41
70	7425735.64	5102238.02	217	7427957.86	5103146.92
71	7425747.99	5102220.60	218	7428664.10	5102638.46
72	7425757.89	5102222.84	219	7428598.00	5102610.00
73	7425750.58	5102238.96	220	7428660.00	5102559.40
74	7425762.88	5102241.76	221	7428730.38	5102592.74
75	7425749.50	5102251.02	222	7428834.20	5102516.66
76	7425785.41	5102256.21	223	7428786.81	5102463.25
77	7425290.32	5102082.77	224	7428969.85	5102389.70
78	7425353.48	5102136.45	225	7428930.24	5102331.15
79	7425441.60	5102193.21	226	7429294.13	5102031.63
80	7425473.51	5102114.29	227	7429412.28	5101896.06
81	7425509.74	5102041.27	228	7429633.25	5101620.73
82	7425536.50	5102010.51	229	7429495.71	5101668.83
83	7425508.60	5101995.33	230	7429496.46	5101595.32
84	7425493.29	5102042.57	231	7429348.53	5101384.68
85	7425460.94	5102108.12	232	7429245.60	5101307.99
86	7425436.58	5102144.46	233	7429220.93	5101289.60
87	7425412.82	5102153.50	234	7429141.54	5101230.44
88	7425404.61	5102152.73	235	7429212.62	5101171.09
89	7425362.35	5102125.51	236	7429226.38	5101165.43

90	7425309.71	5102072.27	237	7429247.55	5101185.65
91	7425281.86	5102033.53	238	7429288.09	5101236.24
92	7425391.88	5101958.63	239	7429295.42	5101236.32
93	7425404.04	5101960.15	240	7429316.52	5101250.21
95	7425406.05	5101907.76	241	7429369.25	5101248.63
94	7425417.62	5101910.95	242	7427685.77	5102243.56
96	7425413.27	5101888.81	243	7427755.24	5102235.23
97	7425424.06	5101860.39	244	7427750.28	5102220.61
98	7425427.97	5101849.68	245	7427797.03	5102195.67
99	7425440.20	5101853.38	246	7427803.42	5102187.18
100	7425444.85	5101805.61	248	7427860.91	5102122.94
101	7425460.22	5101765.48	249	7427868.52	5102116.64
102	7425472.29	5101770.30	250	7427911.04	5102081.95
103	7425630.05	5101745.53	251	7427920.43	5102091.71
104	7425647.00	5101753.30	252	7427321.91	5102022.11
105	7426025.75	5101722.86	253	7427302.45	5102014.73
106	7426035.31	5101706.98	254	7427501.66	5101875.39
107	7425762.47	5101562.13	256	7427794.89	5102176.72
108	7425745.84	5101552.01	257	7427930.90	5102962.74
109	7425557.19	5101437.29	258	7427908.56	5103119.26
110	7425579.36	5101429.71	259	7427868.73	5102804.18
111	7425673.06	5101274.85	260	7428440.48	5101718.08
112	7425755.09	5101536.57	261	7428418.70	5101694.41
113	7425771.77	5101546.71	262	7428409.35	5101684.08
114	7425847.31	5101382.44	263	7428120.28	5101369.84
115	7425864.65	5101392.75	264	7428272.12	5101247.29
116	7426109.85	5101541.09	265	7427794.89	5102176.72
			266	7427762.23	5102168.03
			267	7427768.17	5102174.70
			268	7427782.38	5102190.66
			269	7427390.94	5101655.75
			270	7427545.26	5101819.72

”

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ, ЕНЕРГЕТСКУ, КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ“, у подподтачки „2.6.4. Гасоводна инфраструктура“, додаје се нови први пасус, који гласи:

„У насељу Кањижа постоји изграђена гасоводна инфраструктура у надлежности ЈП „Србијас“ -а, постоје следећи објекти:

- Дистрибутивни гасовод, од челичних цеви, максималног оперативног притиска 16 бар, за снабдевање потрошача у насељу Кањижа, положен у регулацији улица у насељу Кањижа;
- Дистрибутивна гасоводна мрежа, од РЕ цеви максималног оперативног притиска 4 бар, за снабдевање потрошача у насељу Кањижа, положена у регулацији улица у насељу Кањижа.“

Досадашњи пасуси 1-3, постају пасуси 2-4.

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ, ЕНЕРГЕТСКУ, КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ“, у подподтачки „2.6.6. Зелене површине“, у делу „Општи услови“, додају се алинеја 5-12, које гласе:

”

- Применити важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се дефинишу границе парцела планираних површина;
- Процент озелењених површина треба да износи:
 - за радну зону: минимум 30%;
 - за туристичко-спортско-рекреативну зону: минимум 40%;

- смањити негативне утицаје вештачких површина на микроклиматске карактеристике локалитета озелењавањем простора око објеката и засенчењем што већег дела вештачких/бетонских површина;
- зависно од расположивог простора, планирати равномерну покривеност паркинга високих лишћарима, а слободне површине треба да садрже најмање травни покривач;
- избор врста за потребе садње зеленила, чија је улога побољшање еколошких услова на предметном простору, треба да буде одређен у складу са педолошким, хидролошким и микроклиматским условима локалитета;
- ради унапређења еколошких функција локалитета, планирати комбиновање дрвећа и жбуња различитих висина (високо, средње високо и ниско);
- приликом планирања избора врста за озелењавање, ограничити удео једне врсте на 10% од укупног садног потенцијала (приликом садње дати предност избору већег броја биљних врста у односу на велике групе једне врсте дрвећа);
- озелењавање унутар предметног простора треба да фаворизује аутохтоне дрвенасте и жбунасте врсте као и примерке еگزота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине, а по могућности, не спадају у категорију инвазивних (агресивних алохтоних) врста.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.7. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА“, у подподтачки „2.7.1. Заштићена и евидентирана природна добра и мере заштите“, после првог пасуса додаје се поднаслов „Општи услови заштите природе“, који гласи:

„Општи услови заштите природе

Обезбедити очување предеоне и биолошке разноврсности кроз заштиту и уређење предеоних елемената, односно кроз очување и одрживо коришћење фрагмената природних и блиско-природних површина, као и других површина са очуваном или делимично измењеном дрвенастом, жбунастом и травном вегетацијом.

Заштиту земљишта обезбедити спровођењем мера и активности заштите од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција у складу са Законом о заштити земљишта.

Планским и грађевинско-техничким мерама у оквиру радне зоне обезбедити очување квалитета земљишта у окружењу предметног простора у складу са Законом о пољопривредном земљишту – а све у сврху поштовања мера ради заштите околног земљишта од деградације.

Уколико се на простору радне зоне планира изградња објеката чије функционисање може изазвати контаминацију тла и друге облике деградације структуре земљишта, неопходно је спровести мере очувања и заштите у складу са одредбама Правилника о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захтевима за мониторинг земљишта.

Неопходно је очување водних ресурса у складу са Законом о водама, поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент, при чему квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију у складу са правилима одвођења и предтретмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент, према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање.

Такође, очувати квалитет ваздуха у складу са Законом о заштити ваздуха који се односи на предузимање мера за спречавање и смањење загађивања ваздуха, као и сагласно другим одредбама овог Закона које се односе на стационарне и покретне изворе загађивања.

Током фазе изградње планираних садржаја и у наредном периоду придржавати се Закона о управљању отпадом, за безбедно одлагање отпада који се не може искористити као секундарна сировина, на начин којим се обезбеђује изолација отпадних материја од околног простора, а привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити сагласно са истим Законом.

У складу са Законом о заштити животне средине, правна и физичка лица дужна су, између осталог, да у обављању својих делатности обезбеде: рационално коришћење природних богатстава, урачунавање трошкова заштите животне средине у оквиру инвестиционих трошкова, примену прописа, односно предузимање мера заштите животне средине, у складу са законом.

За реализацију радова/активности на појединачним локацијама које су обухваћене Изменама и допунама Плана, као и изменама техничке документације, потребно је исходovati посебне услове Завода за заштиту природе.“

У поднаслову „Мере заштите еколошког коридора“ додаје се нова прва тачка која гласи:

„1. У оквиру еколошког коридора Тисе ради очувања функционалности коридора, потребно је:

- Током реконструкције/одржавања постојећих обалоутврда поплочане или бетонирани делове комбиновати са мањим просторима који ублажавају негативне особине измењене обалне структуре (грубо храпава површина обалоутврде, нагиб мањи од 45%, површина са вегетацијом које ће на тај начин омогућити кретање врста кроз измењене деонице реке;
- избегавати директно осветљење обале и применити одговарајућа техничка решења заштите природних и блиско природних делова коридора од утицаја светлости, применом одговарајућих планских и техничких решења (смањена висина светлосних тела, усмереност светлосних снопова према саобраћајницама и објектима, примена светлосног спектра на осетљивим локацијама, ограничавање трајања осветљења на прву половину ноћи и сл.). За изворе ноћног осветљења изабрати моделе расвете за директно осветљење са заштитом од расипања светлости према небу.

У заштитној зони међународног еколошког коридора Тисе:

- У појасу до **200 m** од еколошког коридора, планско-пројектним решењима обезбедити примену мера заштите од утицаја загађења, осветљења и буке;
- У појасу до **500 m** од еколошког коридора, потребно је:
 - обезбедити очување хидролошког режима неопходног за функционалност еколошког коридора;
 - стимулисати очување/подизање заштитног зеленила дуж граница еколошког коридора у складу са потребама врста и станишних типова подручја.“

Досадашње тачке 1-3, постају тачке 2-4.

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.7. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА“, у подподтачки „2.7.2. Заштићена и евидентирана културна добра и мере заштите“, у поднаслову „Мере заштите“, после последњег пасуса додаје се текст који гласи:

„У оквиру Измена Плана се налази археолошки локалитет Снеса, вишеслојно налазиште са остацима живота из периода неолита, енеолита, бронзаног доба, као и некропола из периода Сеобе народа.

У циљу заштите археолошких налазишта неопходно је за сваку појединачну или блок изградњу, или код изградње подземних инсталација или инфраструктуре обезбедити услове надлежне установе заштите.

Радови на простору детектованих археолошких локалитета условљени су претходним заштитним археолошким ископавањима. Тек након спроведених истраживања може се приступити планираној изградњи. Обавеза инвеститора је да у складу са чланом 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94) обезбеди средства за заштиту археолошких ископавања, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта.

Мере заштите археолошких налазишта укључују и археолошку контролу приликом земљаних радова већег обима у оквиру целе зоне обухвата Плана, и ван наведених локација и парцела на којима су евидентирани археолошки локалитети, што подразумева благовремено обавештавање надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Обезбедити услове праћења свих земљаних радова од стране стручњака Завода приликом копања канала (каналације, електро-инсталације, ПТТ каблова, водовода и сл.), а у случају посебно занимљивих и вредних случајних налаза неопходно је извршити заштитна археолошка ископавања у непосредној зони налаза.

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или на археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да преузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл. 109 Закона о културним добрима, „Службени гласник РС“, број 71/94).“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подтачки „2.8. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ И ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЗАШТИТЕ ПОЖАРА, ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, ТЕХНИЧКО - ТЕХНОЛОШКИХ НЕСРЕЂА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА“, у подподтачки „2.8.3. Мере заштите од пожара, елементарних непогода и ратних дејстава“, у делу „Заштита од пожара“ додају се нови други и трећи пасуси, који гласе:

„У складу са Законом о заштити од пожара, правилницима и важећим техничким прописима и стандардима који уређују ову област, при пројектовању и изградњи свих објеката који су планирани на овом простору.

Такође, неопходно је да надлежни орган у процедури издавања локацијских услова, за објекте који су обухваћени Изменама и допунама Плана, прибави посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија од Министарства унутрашњих послова (Управе и Одељења у саставу Сектора за ванредне ситуације).“

Део „**Заштита од земљотреса**“ мења се гласи:

„**Заштита од земљотреса** обезбедиће се:

- при пројектовању и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката обавезно је уважити могуће ефекте земљотреса за VII-VIII степен сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98), како би се максимално предупредила могућа оштећења објеката под сеизмичким дејством,
- поштовањем и применом важећих грађевинско-техничких прописа за изградњу објеката на сеизмичком подручју (правилан избор локације за градњу објеката, примена одговарајућег грађевинског материјала, начин изградње, спратност објеката, поштовањем прописане минималне ширине саобраћајних коридора како би се обезбедили слободни пролази у случају зарушавања и др.).“

Део „**Заштита људи и материјалних добара од ратних дејстава**“ мења се гласи:

„**Заштита људи и материјалних добара од ратних дејстава** обезбедиће се:

- Коришћењем постојећих склоништа и заклона одговарајућег типа и отпорности код објеката у радним зонама и комплексима, у школама, здравственим установама, објектима за културне, спортске и друге јавне манифестације, као и у стамбеним објектима (изградњом ојачане плоче изнад приземља, или подрума објеката која ће издржати урушавање објекта);
- за збрињавање људи у изузетним ситуацијама могу се користити површине парка, заштитног зеленила, отворених спортских терена и другог неизграђеног простора.“

У поглављу „**II ПЛАНСКИ ДЕО**“, у тачки „**2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА**“, у подтачки „**2.11. ЗОНЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО ДОНОСИ ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СА РОКОВИМА ЗА ИЗРАДУ**“ у првом пасусу, речи „планирана радна зона у блоку бр. 19;“ бришу се.

Други пасус, мења се и гласи:

„Донети планови детаљне регулације: План детаљне регулације „Хатерем“ у Кањижи („Службени лист општине Кањижа“, бр. 11/11 и 12/11 - становање са апартманима у блоку бр. 12) и План детаљне регулације дела блока 8 у Кањижи („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/06) и даље ће се примењивати у деловима који нису у супротности са овим Планом.“

У поглављу „**II ПЛАНСКИ ДЕО**“, у тачки „**2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА**“, у подтачки „**2.12. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО РАДИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**“, први пасус мења се и гласи:

„Израда урбанистичког пројекта обавезна је за парк шуму у блоковима бр. 3 и 4, комплекс плаже и кампа у блоку бр. 4, планиране радне зоне у блоковима бр. 8 и 22, комплекс зелене пијаце у блоку бр. 9, аутобуску станицу, пословање и саобраћајну површину-плато у блоку бр. 10, проширење ППОВ у блоку бр. 13, планиране радне зоне у блоку бр. 19, планирано гробље у блоку бр. 21, комплекс туристичког угоститељског садржаја и планирану радну зону у блоку бр. 23, туристичко-спортско-рекреативне садржаје у блоковима број 10 и 13 и мањи део планиране радне зоне у блоку бр. 24.“

Додаје се нови други пасус, који гласи:

„Урбанистички пројекат се обавезно ради и за:

- постојеће радне комплексе где се планира нова изградња или доградња која може да утиче на организацију комплекса;

- планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје и постојеће туристичко-спортско-рекреативне садржаје где се планира нова изградња или доградња или уређење предметних површина које може да утиче на организацију предметних површина;
- комплекс Бање „Кањижа“ уколико се планира нова изградња или доградња која може да утиче на организацију комплекса, обавезна је израда урбанистичког пројекта.“

Досадашњи пасуси 2-6, постају пасуси 3-7.

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, прва и друга алинеја, мења се и гласи:

- „ - Конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине VII-VIII степени сеизмичког интензитета према ЕМС-98;
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), као и других важећих закона, техничких прописа, стандарда и аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија. “

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ“, у подподподтачки „3.1.2. Туристичко-спортско-рекреативне површине“, после другог пасуса додају се трећи и четврти пасуси, који гласе:

„За планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје у блоку број 13 примењивати следеће услове за уређење и изградњу:

Индекс заузетости парцеле: максимум 50% (не урачунавају се отворени спортски терени)

Уколико се на предметном простору поред објеката граде и отворени базени индекс заузетости парцеле је максимум 60%

Спратност објекта: максимум П+3

Урбанистички пројекат се обавезно ради за планиране туристичко-спортско-рекреативне садржаје и постојеће туристичко-спортско-рекреативне садржаје где се планира нова изградња или доградња или уређење предметних површина које може да утиче на организацију предметних површина.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ“, у подподподтачки „3.1.3. Комплекс бање „Кањижа“, друга реченица мења се и гласи:

„Основни услови за уређење и изградњу који ће се примењивати и у постојећем комплексу бање и у делу планираном за проширење комплекса су следећи:“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ“, у подподподтачки „3.1.6. Правила за изградњу мреже и објеката саобраћајне инфраструктуре“, у наслову „Стационарни саобраћај“, у првом пасусу, додаје се друга реченица која гласи:

„Површине за паркирање у оквиру јавних површина насељских саобраћајница дефинисати на основу техничких критеријума и стандарда, уз максимално искоришћење расположивог простора (избор начина и врсте паркирања) и обавезну обраду кроз техничку документацију.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ“, подподподтачка „3.1.9. Правила за изградњу мреже и објеката гасоводне инфраструктуре“ мења се и гласи:

„3.1.9. Правила за изградњу мреже и објеката гасоводне инфраструктуре

Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за гасоводе притиска до 16 bar

Приликом пројектовања, изградње, експлоатације одржавања и заштите дистрибутивне гасоводне мреже испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15).

У насељеним местима гасовод се по правилу гради у регулационом појасу саобраћајница, у инфраструктурним коридорима.

Табела: Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта)

Радни притисак гасовода	$MOP \leq 4 \text{ bar (m)}$	$4 < MOP \leq 10 \text{ bar (m)}$	$10 < MOP \leq 16 \text{ bar (m)}$
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-

Растојања дата у табели се могу изузетно смањити на минимално 1 m, уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрозити стабилност објеката.

Табела: Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода $10 < MOP \leq 16 \text{ bar}$ и челичних и ПЕ гасовода $4 < MOP \leq 10 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,3	0,5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m^3	-	3
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m^3 , а највише 100 m^3	-	6
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m^3	-	15
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m^3	-	5
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m^3 , а највише 60 m^3	-	10
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m^3	-	15
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

* растојање се мери до габарита резервоара

Табела: Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,3	0,6

Инфраструктурни објекти	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,3	0,5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ , а највише 100 m ³	-	6
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m ³ , а највише 60 m ³	-	10
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

* растојање се мери до габарита резервоара

Растојања дата у табели могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 m, уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Табела: Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода

Минимално растојање		
Називни напон	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV ≥ U	1	1
1 < U ≤ 20 kV	2	2
20 < U ≤ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему се не сме угрозити стабилност стуба.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Табела: Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи

МОР на улазу			
Капацитет m ³ /h	МОР ≤ 4 bar	4 < МОР ≤ 10 bar	10 < МОР ≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 од 1500	3 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8 m
од 1501 до 6000	5 m	8 m	10 m
од 6001 до 25000	8 m	10 m	12 m
преко 25000	10 m	12 m	15 m
подземне станице	1 m	2 m	3 m

- Растојање се мери од темеља објекта до темеља МРС, МС, односно РС.

- МРС морају бити ограђене како би се спречио приступ неовлашћеним лицима.
- Ограда мерно-регулационе станице мора да обухвати зоне опасности и мора бити минималне висине 2 m.
- МРС капацитета до 160 Nm³/h не морају да имају ограду.
- Уколико је мерно-регулациона станица на отвореном простору, са или без надстрешнице, ограда мора бити удаљена минимално 10 m од станице.
- Ако се МРС налази у ограђеном простору индустријског објекта може бити и без сопствене ограде, али видно обележена таблама упозорења и заштићена од удара возила.

Табела: Минимална хоризонтална растојања МРС од осталих објеката

Објекат	МОР на улазу		
	МОР≤4 bar	4<МОР≤10 bar	10<МОР≤16 bar
Железничка пруга	10 m	15 m	15 m
Коловоз градских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Локални пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут	8 m	8 m	8 m
Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Јавна шеталишта	3 m	5 m	8 m
Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10 m	12 m	15 m
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	15 m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	15 m
Надземни електро водови	0<МОР≤16 bar		
	1 kV ≥ U	Висина стуба + 3 m*	
	1<U≤110 kV	Висина стуба + 3 m**	
	110<U≤220 kV	Висина стуба + 3,75 m**	
* али не мање од 10 m			
** али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана			

Минимално хоризонтално растојање МРС од железничких пруга мери се од ближе шине, а растојање од јавних путева мери се од ивице коловоза.

За зидане или монтажне објекте МРС минимално хоризонтално растојање се мери од зида објекта.

За објекте МРС постављене на отвореном простору, са или без надстрешнице, растојање се мери од најближег потенцијалног места истицања гаса.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

На укрштању гасовода са градским саобраћајницама, државним путевима I и II реда, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 m, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано дозвољено је смањити на минимално 60°.

За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.

Минимална дубина укопавања гасовода је 0,8 m мерено од горње ивице гасовода.

Табела: Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима

Инфраструктурни објекат	Минимална дубина укопавања (m)
до дна одводних канала путева и пруга	1
до горње коте коловозне конструкције пута	1,35
до горње ивице прага железничке пруге	1,5
до горње ивице прага индустријске пруге	1

до дна регулисаних водених корита	1
до дна нерегулисаних водених корита	1,5

Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак, при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 0,5 m.

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе $MOP \leq 4 \text{ bar}$ - по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ - по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ - по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$ - по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности, изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Приликом изградње гасовода, укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara и условима управљача јавног пута.

Изградњу термоенергетске инфраструктуре/вршење радова у зони водних објеката/водног земљишта планирати/реализовати поштујући ограничења постављена Законом о водама, према условима прибављеним од надлежног органа за послове водопривреде, за објекте/радове за које се према Закону о водама издају услови.

На местима укрштања гасовода са саобраћајницом потребно је гасовод заштити у армирано-бетонском каналу који је покривен плочама. Гасовод у каналу мора бити засут песком 30 cm изнад и испод цеви. Канал мора имати одушне канале од шљунка изведене ван зоне саобраћајнице.

За гасоводе пречника већег од 100 mm пречник заштитне цеви мора бити најмање 100 mm већи од спољашњег пречника гасовода.

Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод градских саобраћајница морају бити удаљени минимално 1 m од ивице крајње коловозне траке.

Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод железничке пруге морају бити удаљени минимално 5 m са обе стране од оса крајњих колосека. односно 1 m од ножица насипа.

Крајеви заштитне цеви морају бити херметички затворени.

Ради контролисања евентуалног пропуштања гаса у међупростор заштитне цеви и гасовода на једном крају заштитне цеви мора да се угради одушна цев пречника најмање 50 mm.

Минимално растојање одушне цеви мерено од ивице крајње коловозне траке градских саобраћајница, на спољну страну мора бити најмање 3 m. У случају ако је удаљеност регулационе линије од ивице крајње коловозне траке градских саобраћајница мања од 3 m одушна цев се поставља на регулациону линију али не ближе од 1 m.

Отвор одушне цеви мора бити постављен на висину од 2 m изнад површине тла и заштићен од атмосферских утицаја.

Дозвољено је постављање тротоара, бицикличких стаза и паркинга изнад гасовода уколико се изводе од есхагона или бетонских коцака, које омогућују вентилацију гасовода у случају цурења и лак приступ гасоводу ради интервенције. Уколико се тротоар, бицикличка стаза или паркинг изводе од бетона или асфалта његова градња изнад гасовода није дозвољена.

Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте, осим других линијских инфраструктурних објеката.

У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе гасовода на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник надлежног дистрибутера гаса на терену.

Услови за прикључење на гасоводну инфраструктуру

Прикључење на дистрибутивну гасоводну инфраструктуру извести у складу са условима и сагласности од надлежног дистрибутера за гас ЈП „Србијагас“, а у складу са одредбама Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15).

Бушотине:

- удаљеност од бушотине до заштитног појаса пловног канала, железнице, далековода опште намене, јавних објеката и стамбених зграда износи најмање две висине торња бушотине;
- од ивице појаса ауто-пута и путева првог и другог реда, удаљеност осе бушотине мора износити најмање 30 m, а од других јавних саобраћајница, шумских и пољских путева најмање 15 m;
- објекти за експлоатацију нафте, земних гасова и слојне воде не смеју бити удаљени мање од 30 m од ивице јавних објеката и стамбених зграда и 10 m од ивице појаса јавних саобраћајница и заштитног појаса далековода и телефонских линија;
- удаљеност осе бушотине од шума, одређује се зависно од поднебља, подручја, конфигурације терена и врста шуме.

Удаљеност бушотина рачуна се од средишта осе бушотине а код осталих објеката и постројења од најистакнутијег дела у правцу мерења.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ“, у подподподтачки „3.2.1. Правила за изградњу објеката у зони становања“, у подподподподтачки „3.2.1.2. Правила за изградњу објеката у зони породичног становања“, у наслову „Највећа дозвољена спратност или висина објекта“, пети пасус мења се и гласи:

„Обавезна је израда косог крова са нагибом кровне конструкције од 15-40°, у зависности од кровног покривача, а као кровни покривач се препоручује цреп.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ“, у подподподтачки „3.2.2. Правила за изградњу објеката у радној зони“, додаје се први нови пасус, који гласи:

„За грађевинске парцеле у радној зони односно за планиране радне комплексе и постојеће радне комплексе у оквиру радне зоне где се планира нова изградња или доградња која може да утиче на организацију комплекса обавезна је израда урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације, уз примену правила грађења дефинисаних за радну зону.“

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, у подподтачки „3.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ“, подподподтачка „3.2.7. Правила за изградњу мреже и објеката гасоводне инфраструктуре“ мења се и гласи:

„3.2.7. Правила за изградњу мреже и објеката гасоводне инфраструктуре

За изградњу мреже и објеката гасоводне инфраструктуре на површинама претежне намене, важе иста правила која су дата у тачки 3.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ, подтачка 3.1.9. Правила за изградњу мреже и објеката гасоводне инфраструктуре.

При пројектовању и изградњи гасне котларнице придржавати се Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Службени лист СФРЈ", бр. 10/90):

- вентилацију котларнице извести природним путем, преко доводне вентилационе решетке у спољашњим вратима, и одводне вентилационе решетке, која се угрђује на наспрамном зиду котларнице (при врху зида);

- одвод продуката сагоревања се врши преко димњака са димњачком цеви. Не постоји опасност од прескока пламена;
- код улазних врата котларнице предвидети тастер за нужно искључење комплетне електро инсталације у котларнице;
- изградити АБ постоље за котло.

У поглављу „II ПЛАНСКИ ДЕО“, у тачки „3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА“, додаје се подтачка „3.3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА“, која гласи:

„3.3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Геолошки завод Србије обавља основна геолошка истраживања и друга геолошка истраживања, као и послове примењених геолошких истраживања од важности за Републику Србију, у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима.

Основна геолошка истраживања су послови од јавног интереса које изводи Геолошки завод Србије, које на територији АПВ доноси Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај, као надлежни орган.

Примењена геолошка истраживања обухватају истраживања која се изводе ради утврђивања минералних ресурса и резерви и инжењерскогеолошких и хидрогеолошких услова њихове експлоатације, хидрогеолошка истраживања за потребе коришћења и заштите ресурса и резерви подземних вода и геотермалних ресурса, инжењерскогеолошка-геотехничка и хидрогеолошка истраживања геолошке средине за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката, заштите животне средине и природних добара и објеката геонаслеђа, санације и рекултивације терена, укључујући и подземна складишта гаса и других материја, издвајања повољних геолошких формација и структура, као и исцрпљених лежишта минералних сировина за складиштење природног гаса и/или CO₂.

Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских, рударских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

Уз пројекат за грађевинску дозволу, зависно од врсте и класе објекта, прилаже се елаборат о геотехничким условима изградње, израђен према прописима о геолошким истраживањима.

Према евиденцији Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, за подручје обухвата Плана нису извршена примењена инжењерско-геотехничка истраживања.

Комплетан простор обухвата овог Плана улази у истражни простор бр. 6177 северна Бачка за истраживање нафте и природног гаса. Оверене билансне резерве подземних вода налазе се на лежишту изворишта термоминералних вода Кањижа и изворишта „WIENERBERGER“ д.о.о. у Кањижи (бунари В-2 и ИЕВ-3).

Експлоатација термоминералне воде врши се на експлоатационом пољу, лежишта „Бања Кањижа“ на бушотинама КЖ-1/Н I КЖ-3/Н.

Експлоатација опекарске глине врши се на експлоатационом пољу Мајдан III.

Инжењерскогеолошке карактеристике подручја обухваћеног Планом су резултат постојеће геолошке грађе терена као основног предуслова и деловања других физичких фактора.

Анализа инжењерскогеолошких карактеристика на подручју Кањиже је извршена на основу Инжињерско-геолошке карте Србије размере 1:300000.

При пројектовању објеката и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката обавезно је уважити могуће ефекте за земљотрес јачине VI – VII степени сеизмичког интензитета према ЕМС-98, како би се максимално предупредила могућа оштећења објеката под сеизмичким дејством.“

4. ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА

У Плану генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, број 6/13) у **графичком делу Плана** мењају се следећи графички прикази:

- графички приказ бр. 3 – „Границе плана и планираног грађевинског подручја насеља са претежном наменом површина“ (Р 1:5000),
- графички приказ бр. 4 – „Саобраћајна инфраструктура, регулација и нивелација“ (Р 1:5000),
- графички приказ бр. 4.5 – „План регулације јавних површина - улични коридори - детаљ 5“ (Р 1:2500),
- графички приказ бр. 4.6 – „План регулације јавних површина - улични коридори - детаљ 6“ (Р 1:2500),
- графички приказ бр. 4.7 – „План регулације јавних површина - улични коридори - детаљ 7“ (Р 1:2500),
- графички приказ бр. 5 – „Водопривредна инфраструктура“ (Р 1:5000),
- графички приказ бр. 6 – „Електроенергетска и електронска - комуникациона инфраструктура“ (Р 1:5000),
- графички приказ бр. 7 – „Гасоводна инфраструктура“ (Р 1:5000),
- графички приказ бр. 8 – „Начин спровођења плана“ (Р 1:10000).

У Плану генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, број 6/13) у **графичком делу Плана** додаје се следећи графички приказ:

- иза графичког приказа бр. 7 „Гасоводна инфраструктура“ додаје се нови графички приказ бр. 7а „Геолошки ресурси“ (Р 1:5000).

У графичким приказима бр. 1, 2, 4.1, 4.2, 4.3 и 4.4 нема измена.

5. ПРИМЕНА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Доношењем Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Кањижа (у даљем тексту: Измене и допуне Плана), План генералне регулације насеља Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, број 6/13) остаје на снази и примењује се у свему, осим у деловима за које се доносе Измене и допуне Плана.

Доношењем Измена и допуна Плана, План детаљне регулације Спортско рекреативног центра у Кањижи („Службени лист општине Кањижа“, број 8/04) престаје да важи.

На основу члана 18. став 6., члана 22. ст. 7. и 11., члана 24. став 1. и 2., члана 25. став 1. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/2020), члана 40. тачка 40. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст), члана 5. став 6. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - испр., 16/13 и 9/17) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

О Д Л У К У

О ОДУЗИМАЊУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА УПИСАНОЈ У ЛН БР. 275 К.О. ОРОМ, ПАРЦ.БР. 867 ОД ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АРАЊ ЈАНОШ“ ТРЕШЊЕВАЦ И ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА МЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ ОРОМ

1. ОДУЗИМА СЕ право коришћења на непокретности у јавној својини општине Кањижа уписаној у ЛН бр. 275 к.о. **Ором**, изграђеној на парцели бр. 867, објекат основног образовања - школа, у површини од 299 m², која се у природи налази на адреси у насељеном месту Долине, ул. Петефи Шандора бр. 41. од досадашњег носиоца права коришћења - Основне школе „Арањ Јанош“, са седиштем у Трешњевцу, улица Маршала Тита бр. 62, МБ 08126852.

Право коришћења на непокретности у јавној својини општине Кањижа из претходног става овог члана се одузима јер исте нису у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења.

На основу овог решења, у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима, на непокретности из става 1. овог члана извршиће се брисање уписа права коришћења, без посебне сагласности и одобрења досадашњег носиоца права коришћења.

2. ПРЕНОСИ СЕ право коришћења на непокретности у јавној својини општине Кањижа уписаној у ЛН бр. 275 к.о. **Ором**, изграђеној на парцели бр. 867, објекат основног образовања - школа, у површини од 299 m², која се у природи налази на адреси у насељеном месту Долине, ул. Петефи Шандора бр. 41., Месној заједници Ором, са седиштем у Орому, ул. Велики пут бр. 202, матични број 08025738.

Право коришћења на непокретности у јавној својини општине Кањижа из претходног става овог члана Месној заједници Ором преноси се ради обављања делатности ове установе у складу са оснивачким актом.

На основу овог решења, у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима, на непокретности из става 1. овог члана извршиће се упис права коришћења, у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

3. Месна заједница Ором има право да непокретност из члана 1. ове Одлуке држи и да је користи у складу са природом и наменом исте и да њоме управља у складу са законом којим се уређује јавна својина.

4. Надлежни орган општине може одлучити да се непокретност из члана 1. ове Одлуке одузме од носиоца права коришћења, ако иста није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари и ако непокретност користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности.

Право коришћења на непокретности у јавној својини општине престаје и у случају њеног отуђења из јавне својине Општине, на основу одлуке надлежног органа, независно од воље носиоца права коришћења на тој непокретности, у случају престанка носиоца права коришћења, као и у другим случајевима утврђеним законом.

5. Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Одредбама члана 18. став 6. Закона о јавној својини прописано је да установе и јавне агенције и друге организације (укључујући и Народну банку Србије) чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе, које немају статус државног органа и организације, органа аутономне покрајине, односно органа јединице локалне самоуправе или јавног предузећа, односно друштва капитала, имају право коришћења на непокретним и покретним стварима у јавној својини које су им пренете на коришћење. Одредбама члана 22. став 7. и 11. истог Закона прописано је да Влада може одлучити да се непокретност у јавној својини Републике Србије на којој постоји уписано право коришћења носиоца права коришћења из члана 18. овог закона, која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој непокретности, ако се не користи дужи временски период, или се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења, с тим што се ове одредбе Закона сходно примењују и код одузимања непокретности у својини јединице локалне самоуправе. Одредбама члана 24. ст. 1. и 2. истог Закона прописано је да носиоци права коришћења управљају покретним и непокретним стварима у јавној својини које користе, односно да управљање стварима у јавној својини јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења, односно коришћења законом није нешто друго прописано. Одредбама члана 25. став 1. истог Закона прописано је да право јавне својине и право коришћења на непокретностима у јавној својини уписују се у јавне

књиге о непокретностима и правима на њима, у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима. Одредбама члана 27. став 10. истог Закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Одредбама члана 40. став 1. тачка 40. Статута општине Кањижа прописано је да Скупштина општине, у складу са законом одлучује о преносу и о одузимању права коришћења на непокретностима у својини Општине месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Општина.

Одредбама члана 5. став 6. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа прописано је да Скупштина општине може одлучити да се непокретност у својини општине на којој постоји право коришћења, а која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари, као и непокретност која се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења. Одредбама члана 13. исте Одлуке прописано је да одлуку о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине доноси орган општине утврђен Статутом општине.

Непокретност уписана у ЛН бр. **275** к.о. Ором, изграђена на парц. бр. **867**, објекат основног образовања – школа, површине 299 m², у насељеном месту Долине, ул. Петефи Шандора бр. 41. је јавна својина општине Кањижа, а у јавним књигама о непокретностима и правима на њима као носилац права коришћења на предметној непокретности уписана је Основна школа „Арањ Јанош“, са седиштем у Трешњевицу.

Општини Кањижа обратила се Месна заједница Ором ради давања на коришћење предметне непокретности ради обављања делатности у функцији остваривања својих надлежности. Основна школа „Арањ Јанош“ са седиштем у Трешњевицу је доставила писмено обавештење општини да предметну непокретност не користи, те да јој иста није потребна ради остваривања својих надлежности. Увидом у Одлуку скупштине општине Кањижа број 02-4/2019-I од дана 31. 1. 2019. године, установљено је да се предметна зграда школе не налази у мрежи јавних основних школа на територији општине Кањижа. Имајући у виду да предметна непокретност није у функцији остваривања надлежности, односно делатности Основне школе „Арањ Јанош“, сагласно одредбама Закона о јавној својини и Статута општине Кањижа овом одлуком предлаже се одузимање права коришћења на предметној непокретности у јавној својини општине Кањижа од Основне школе „Арањ Јанош“. Истовремено, сагласно одредбама члана 18. став 6. Закона о јавној својини предлаже се пренос права коришћења на предметној непокретности Месној заједници Ором, ради обављања делатности и коришћења исте у функцији остваривања својих надлежности.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-283/2022-I
Датум: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.,

На основу члана 67. став 1. тачка 8) и члана 69. став 1. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 14/2022), а у вези са чланом 45. став 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2009, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021- др. закон) Скупштина општине Кањижа, на 17. седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА

I

УТВРЂУЈЕ СЕ да **ЕЛИ ДОБО** из Кањиже, одборнику Скупштине општине Кањижа, изабраној на изборима одржаним 21. јуна 2020. године са изборне листе **VAJDASÁGI MAGYAR SZÖVETSÉG – PÁSZTOR ISTVÁN – САВЕЗ ВОЈВОЂАНСКИХ МАЂАРА – ИШТВАН ПАСТОР** престаје мандат одборника пре истека времена на које је изабран, због избора за члана Општинског већа општине Кањижа дана 29. септембра 2022. године.

II

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Одредбама члана 67. став 1. тачка 8) Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 14/2022) прописано је да пре истека времена на које је изабран одборнику престаје мандат ако је преузео функцију која је по Уставу и закону неспојива с функцијом одборника, а чланом 69. став 1. истог Закона прописано је да Скупштина доноси одлуку којом констатује да је одборнику престао мандат одмах након што прими обавештење о разлозима за престанак његовог мандата, на седници која је у току, односно на првој наредној седници.

Одредбама члана 43. став 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021- др. закон) прописано је да одборнику који буде изабран за члана Општинског већа престаје одборнички мандат.

Ела Добо, одборник Скупштине општине Кањижа изабрана на изборима одржаним 21.6.2020. године, са изборне листе **VAJDASÁGI MAGYAR SZÖVETSÉG – PÁSZTOR ISTVÁN – САВЕЗ ВОЈВОЂАНСКИХ МАЂАРА – ИШТВАН ПАСТОР** дана 29. септембра 2022. године изабрана је за члана Општинског већа општине Кањижа.

На основу наведених законских одредби Скупштина општине Кањижа донела је одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове одлуке одборник којем је констатован престанак мандата може поднети жалбу вишем суду на чијем се подручју налази седиште скупштине у року од седам дана од дана доношења те одлуке. Жалба се подноси преко скупштине, која је дужна да у року од два дана од дана пријема жалбе достави вишем суду жалбу и све списе тог предмета.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-298/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 13. Одлуке о јавним признањима општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 9/2014 и 9/2019) и члана 40. тачка 66. Статута Скупштине општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 2/2020 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

ОДЛУКУ**О ДОДЕЛИ ЈАВНИХ ПРИЗНАЊА ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА 2022. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се добитници јавних признања општине Кањижа за 2022. годину.

Члан 2.

ПЛАКЕТА „ПРО УРБЕ“ додељује се:

- **Др Марији Буш**, лекару опште медицине из Кањиже.

Члан 3.

ПОВЕЉА ЗАХВАЛНОСТИ додељује се:

- **Др Горану Лазићу**, лекару, специјалисти пулмологије из Кањиже,
- **Марији Рафани**, предузетници у пензији из Кањиже,
- **Жужани Тилинко**, стотруком даваоцу крви из Хоргоша,
- **Јаношу Селу**, организатору културних делатности у пензији из Мартоноша и
- **Петеру Гордошу**, добровољном ватрогасцу из Трешњевица.

Члан 4.

ПЛАКЕТА „ЈУВЕНТУС-ПРО УРБЕ“ са новчаном наградом додељује се:

- **Нори Шош**, организатору културних делатности из Хоргоша.

Члан 5.

Јавна признања уручују се добитницима на свечаности поводом Дана општине Кањижа.

Члан 6.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-282/2022-I
Датум: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 15/2016 и 88/2019), члана 14. тачка 9) и члана 15. став 8. Уговора о оснивању „Регионалне депоније“ д.о.о. Суботица (пречишћен текст) од 23.3.2020. године, Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

О Д Л У К У**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЗА 2021. ГОДИНУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА****I**

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити за 2021. годину коју је донела Скупштина Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица под бр. VIII/2022-12 на седници одржаној 28. јуна 2022. године.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-219/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 30. тачка 4) Оснивачког акта привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 8/2017- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

О Д Л У К У**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ПОКРИЋУ ГУБИТКА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS****I**

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS о покрићу губитка по редовном годишњем финансијском извештају за 2021. годину и расподели нераспоређене добити из ранијих година бр. 8-0007-3 од 5. јула 2022. године.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-223/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 43. став 1. тачка 9. Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа са Законом о јавним предузећима („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/2017- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

О Д Л У К У
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА

I

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити за 2021. годину коју је донео Надзорни одбор Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа под бр. 10-16/2022-ОПШ на седници одржаној 16. јуна 2022. године.

II

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-175/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 32. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 40. тачка 16. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20 – пречишћен текст) и члана 18. Одлуке о Општинском већу општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 4/14 - пречишћен текст, 8/14, 4/16, 15/16, 9/17, 4/18 и 20/20) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КАЊИЖА

I

РАЗРЕШАВА СЕ дужности члан Општинског већа општине Кањижа задужен за подручје туризма и информисања, **ЖОМБОР УЈВАРИ из Кањиже**, пре истека времена на који је биран, због поднете оставке, са даном доношења овог решења.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина општине Кањижа дана 21. августа 2020. године донела је решење о избору чланова Општинског већа општине Кањижа 02-224/2020-I. Истим решењем Жомбор Ујвари из Кањиже, изабран је за члана Општинског већа општине Кањижа и задужен за подручје туризма-и информисања.

Одредбама члана 32. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон) и члана 40. тачка 16. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст), утврђено је да Скупштина општине бира и разрешава председника општине и на предлог председника општине, бира заменика председника општине и чланове општинског већа.

Одредбама члана 18. Одлуке о Општинском већу општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/14 - пречишћен текст, 8/14, 4/16, 15/6, 9/17, 4/18 и 20/20) утврђено је да члан општинског већа може поднети оставку.

Жомбор Ујвари је дана 22. јула 2022. године поднео оставку сагласно одредбама члана 18. став 2. Одлуке о Општинском већу општине Кањижа на функцију члана Општинског већа општине Кањижа.

У складу са наведеним, Скупштина општине Кањижа донела је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-237/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 32. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016- др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 40. тачка 16. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, тајним гласањем, донела је

РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КАЊИЖА

I

ЕЛА ДОБО из Кањиже, бира се за члана Општинског већа општине Кањижа и задужује за подручје туризам и информисање, са даном доношења овог решења.

II

Мандат новоизабраног члана Општинског већа општине Кањижа из тачке 1. овог решења траје до истека мандата сазива Скупштине општине Кањижа изабраног на локалним изборима 21. јуна 2020. године.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Образложење

Одредбама члана 32. тачка 12. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07 , 83/2014 – др. закон, 101/2016- др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. тачка 16. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20 – пречишћен текст) утврђено је да скупштина општине бира и разрешава председника општине и на предлог председника општине, бира заменика председника општине и чланове општинског већа.

У члану 45. став 1. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. бр. 129/07 , 83/2014 – др. закон, 101/2016- др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) прописано је да се број чланова општинског већа утврђује статутом општине, да исте бира скупштина општине на период од четири године, тајним гласањем, већином од укупног броја одборника.

Сагласно наведеном, председник општине доставио је предлог Скупштини општине Кањижа за избор Еле Добо из Кањиже за члана Општинског већа општине Кањижа задуженог за подручје туризам и информисање.

По спроведеном поступку тајног гласања, сагласно одредбама важећих прописа, Скупштина општине Кањижа донела је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-299/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 76. став 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 79/2019, 149/2020, 118/2021 и 118/2021 - др. закон), члана 21. став 2. и 3. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20- пречишћен текст), а у вези са чланом 18. Одлуке о буџету општине Кањижа за 2022. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 25/2021, 13/2022, 16/2022) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О ОСТВАРЕЊУ ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ КАЊИЖА
ЗА ПЕРИОД ЈАНУАР–ЈУН 2022. ГОДИНЕ

I

УСВАЈА СЕ Извештај о остварењу Одлуке о буџету општине Кањижа за период јануар —јун 2022. године.

II

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-297/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 40. тачка 57. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА, СЕНТА
ЗА 2023. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на Програм рада Историјског архива Сента за 2023. годину, који је усвојио Управни одбор Историјског архива Сента, на седници одржаној 7. јула 2022. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-224/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 74. став 5. Закона о култури ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016 - испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 40. тачка 11. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст), а вези члана 20. Статута Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ОБРАЗОВНО-КУЛТУРНЕ УСТАНОВЕ „CNESA“, КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ

І

Даје се сагласност на План рада и Финансијски план Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа за 2023. годину, који је усвојио Управни одбор Образовно-културне установе „CNESA“, Кањижа на седници одржаној 14. јула 2022. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-234/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 74. став 5. Закона о култури ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016 - испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 40. тачка 11. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст) и члана 19. тачка 14. Статута Библиотеке „József Attila“ Кањижа, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН БИБЛИОТЕКЕ „JÓZSEF ATTILA“ КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ

І

Даје се сагласност на Програм рада и Финансијски план Библиотеке „József Attila“ Кањижа за 2023. годину који је усвојио Управни одбор Библиотеке „József Attila“ Кањижа, на седници одржаној 14. јула 2022. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-233/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 74. став 5. Закона о култури ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016 - испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 40. тачка 11. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст), члана 12. и 22. Статута Регионалног креативног атељеа Кањижа, Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН РЕГИОНАЛНОГ
КРЕАТИВНОГ АТЕЉЕА КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на План рада и Финансијски план Регионалног креативног атељеа Кањижа за 2023. годину, који је усвојио Управни одбор Регионалног креативног атељеа Кањижа на седници одржаној 12. јула 2022. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-248/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон и 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. тачка 69. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ
О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА СА
ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ
„РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ

I

УСВАЈА СЕ Извештај о степену реализације програма пословања Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за 2021. годину који је усвојила Скупштина Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица на седници одржаној 5. јула 2022. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-220/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 59. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 10) Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20-пречишћени текст), Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној дана 29. септембра 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА ПЕРИОД 2022-2026

І

Даје се сагласност на Средњорочни план пословне стратегије и развоја Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за период 2022-2026, усвојен од стране Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица дана 17. маја 2022. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа”.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-162/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 59. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр.15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 10) Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20-пречишћени текст), Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној дана 29. септембра 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДУГОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА ПЕРИОД 2022-2031

І

Даје се сагласност на Дугорочни план пословне стратегије и развоја Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица за период 2022-2031, усвојен од стране Скупштине Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање чврстим комуналним отпадом „Регионална депонија“ Суботица дана 17. маја 2022. године.

ІІ

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа”.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-275/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. тачка 69. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ

О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА „POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS“ ЗА 2021. ГОДИНУ

I

УСВАЈА СЕ Извештај о реализацији Програма пословања привредног друштва „POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS“ за 2021. годину који је усвојио Надзорни одбор привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS на седници одржаној 5. јула 2022. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-222/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20- пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ЦЕНИ УСЛУГА ИЗ ОБЛАСТИ ВОДОСНАБДЕВАЊА И ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА POTISKI VODOVODI- TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O. HORGOS

I

Даје се сагласност на Одлуку о цени услуга из области водоснабдевања и одвођења отпадних вода привредног друштва POTISKI VODOVODI- TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O. HORGOS бр. 8-0009-2, коју је донео Надзорни одбор привредног друштва POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS на седници одржаној 12. септембра 2022. године.

II

Одлука из тачке I овог решења примењује се почев од дана ступања на снагу овог Решења.

III

Решење и Одлуку из тачке I овог решења објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-265/2022-I
Дана: 29. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.



ОСНОВАНО 1968

**POTISKI VODOVODI -
TISZA MENTI VIZMUVEK DOO
HORGOS**

Железничка 22, 24410 Хоргош

www.vodaho.rs

Телефони:

-Централа: +381(24)792-050

+381(24)792-409

-Директор: +381(24)792-084

-Факс: +381(24)792-348

-Маил: hroffice@vodaho.rs

Текући рачуни: 160-9545-56

200-2386890102029-49

ПИБ: 100787707

Матични број: 08025355

Шифра делатности: 3600



ВОДОСНАБДЕВАЊЕ, ХИДРОГРАДЊА, ПРОИЗВОДЊА, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ТРГОВИНА



Број Одлуке: 8-0009-2

ДАНА : 12.09.2022.

На основу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 69. Закона о јавним предузећима (“Службени гласник Републике Србије” бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 36. Одлуке о изменама и допунама оснивачког акта Друштва с ограниченом одговорношћу POTISKI VODOVODI – TISZAMENTI VIZMUVEK DOO HORGOS, НАДЗОРНИ ОДБОР ДРУШТВА на седници одржаној дана 12.09.2022.године, донео је следећу:

О Д Л У К У

**О ЦЕНИ УСЛУГА ИЗ ОБЛАСТИ ВОДОСНАБДЕВАЊА И ОДВОЂЕЊА
ОТПАДНИХ ВОДА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА
POTISKI VODOVODI - TISZA MENTI VIZMUVEK DOO HORGOS**

Члан 1.

УТВРЂУЈУ СЕ цене услуга које пружа привредно друштво POTISKI VODOVODI - TISZA MENTI VIZMUVEK DOO“ ХОРГОШ према следећем:

1. УСЛУГЕ ИЗ ОБЛАСТИ ВОДОСНАБДЕВАЊА И ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА				
Ред. бр.	Назив услуге	јед. мере	ПРЕДЛОГ НОВЕ ЦЕНЕ без ПДВ-а	Цена са ПДВ (ПДВ је 20 %)
Услуге на водоводној инсталацији				
1.1.	Израда новог кућног прикључка на јавну водоводну мрежу, пречника до 20 мм (3/4“), са набавком водомера и потребног материјала, максималне дужине прикључног вода до 15,00 м, без земљаних радова и без израде водомерног шахта	комад	29.931,00	35.917,20
1.2.	Израда новог кућног прикључка на јавну водоводну мрежу, пречника до 20 мм (3/4“), са набавком водомера и потребног материјала, максималне дужине прикључног вода до 15,00 м, без земљаних радова са набавком и уградњом одговарајућег водомерног шахта од полетиленског материјала са термоизолацијом	комад	55.119,00	66.142,80
1.3.	Уградња водомера пречника 20 мм (3/4“) на већ постојећем кућном прикључку на јавну водоводну мрежу, са набавком водомера и потребног материјала, без земљаних радова и без израде водомерног шахта	комад	13.285,00	15.942,00

1.4.	Уградња водомера пречника 13 мм (1/2 [“]) на већ постојећем кућном прикључку на јавну водоводну мрежу, са набавком водомера и потребног материјала, без земљаних радова и без израде водомерног шахта	комад	12.054,00	14.464,80
1.5.	Премештање водомера, (на захтев корисника), пречника 20 мм (3/4 [“]) на већ постојећем кућном прикључку на другу локацију- водомерну шахту, са набавком потребног материјала и водомера, без земљаних радова и без израде водомерног шахта	комад	14.301,00	17.161,20
1.6.	Премештање постојећег водомера, (на захтев корисника), пречника 20 мм (3/4 [“]) на већ постојећем кућном прикључку на другу локацију - водомерну шахту, са набавком потребног материјала, без набавке водомера, без земљаних радова и без израде водомерног шахта	комад	9.453,00	11.343,60
1.7.	Замена и поправка смрзнутих, отопљених и оштећених водомера пречника до 20 мм (3/4 [“]), која подразумева демонтажу, поправку, контролисање, оверавање и монтажу водомера	комад	6.942,00	8.330,40
1.8.	Демонтажа и поновна монтажа водомера пречника до 20 мм (3/4 [“]) на захтев потрошача, када корисник жели да се исти контролише у акредитованој лабораторији на свој захтев. Сама контрола није урачуната јер се корисник са захтевом треба обратити Дирекцији за мере и драгоцене метале.	комад	6.084,00	7.300,80
1.9.	Искључење са јавне водоводне мреже потрошача због неплаћања рачуна или из других разлога – пломбирањем у шахти корисника и демонтажа водомера и поновна монтажа	комад	9.120,00	10.944,00
1.10.	Искључење са јавне водоводне мреже потрошача због неплаћања рачуна или из других разлога – ископом у уличном фронту, демонтажа споја прикључка на улични вод са затварањем воде уличне мреже	комад	7.527,00	9.032,40
1.11.	Поновно укључење искљученог потрошача са јавне водоводне мреже под тачком 1.7. – ископом на уличном фронту, монтажа споја прикључка на улични вод са затварањем воде уличне мреже	комад	7.527,00	9.032,40
1.12.	Трајно искључење са јавне водоводне мреже на захтев потрошача – ископом на уличном фронту, демонтажа споја прикључка на улични вод са затварањем воде уличне мреже	комад	7.608,00	9.129,60
1.13.	Трајно искључење са јавне водоводне мреже на захтев потрошача – ископом на уличном фронту, демонтажа споја прикључка на улични вод са затварањем воде уличне мреже уколико потрошач врши ископ у сопственој режији	комад	3.127,00	3.752,40
1.14.	Дезинфекција и испирање водовода једног стамбеног објекта. У цени није садржан транспорт узорка до акредитоване лабораторије и трошкови израде анализе воде, који се наплаћују по фактури Завода за јавно здравље	комад	8.319,00	9.982,80
1.15.	Уклањање нечистоћа из кућне шахте за водомер уколико корисник не одржава ред и чистоћу	комад	1.560,00	1.872,00

1.16.	Излазак на позив корисника на интервенцију за коју се утврди да није у надлежности пружаоца услуга, већ је одржавање обавеза корисника. Обрачун на основу јединичне цене за један излазак на коју се додаје трошак из позиције број 3.2. у зависности од пређених километара до насеља у које се излази на интервенцију	комад	4.627,00	5.552,40
1.17.	Легализација бесправно изграђеног прикључка на водоводну мрежу, максималне дужине прикључног вода до 15,00 м, пречника до 20 мм (3/4“)			
	- Добровољно пријављеног потрошача	комад	25.266,00	30.319,20
	- Откривеног потрошача	комад	50.532,00	60.638,40
Услуге на канализационој инсталацији				
Израда кућног прикључка на јавну фекалну канализацију се обрачунава на основу стварних потребних количина радова и материјала и доле наведених јединичних цена за одређене услуге и материјал: Ископ, затрпавање и монтажу прикључка канализације на јавној површини врши искључиво Потиски водоводи, а на парцели корисника све радове може да врши наручиоц или Потиски водоводи. У позицијама 1.23. и 1.24. у цени није садржано подбушивање коловоза, разбијање бетонских и асфалтних површина и враћање у првобитно стање.				
1.18.	Ручно планирање дна рова, монтажа цевовода до пречника 160 мм и оптерећење цевовода земљом из ископа – ископ и затрпавање није садржано у цени (ова позиција се обрачунава уколико ископ врши Наручиоц)	м	702,00	842,40
1.19.	Монтажа цевовода до пречника 160 мм (ова позиција се обрачунава уколико ископ врши Потиски водоводи)	м	440,00	528,00
1.20.	Пробијање зида армиранобетонске шахте и довођење у исправно стање	комад	3.120,00	3.744,00
1.21.	Припремно – завршни радови, обрада захтева, израда скице прикључка и трошкови изласка на терен	комад	3.048,00	3.657,60
1.22.	Монтажа разних фазонских комада за канализацију до пречника 160 мм	комад	305,00	366,00
1.23.	Мешовити ископ земље 2. и 3. категорије	м3	811,00	973,20
1.24.	Затрпавање рова земљом из ископа	м3	420,00	504,00
1.25.	Набавка материјала – ПВЦ УК канализационе цеви пречника 125 мм	м	668,00	801,60
1.26.	Набавка материјала – ПВЦ УК канализационе цеви пречника 160 мм	м	1.128,00	1.353,60
1.27.	Набавка материјала – ПВЦ канализациони фазонски комад – лук пречника 125 мм	м	628,00	753,60
1.28.	Набавка материјала – ПВЦ канализациони фазонски комад – лук пречника 160 мм	м	1.046,00	1.255,20

1.29.	Набавка материјала – ПВЦ канализациони фазонски комад – редуција пречника 125/160 мм	м	598,00	717,60
1.30.	Набавка материјала – ПВЦ канализациони фазонски комад – клизна спојка пречника 125 мм	м	406,00	487,20
1.31.	Набавка материјала – ПВЦ канализациони фазонски комад – клизна спојка пречника 160 мм	м	708,00	849,60
1.32.	Увођење прикључка на фекалну канализацију за кориснике којима је прикључни вод положен до регулационе линије у склопу уличне инвестиције – обрада захтева, израда скице прикључка, спајање кућног канализационог вода са уличном канализацијом и регистровање корисника	комад	1.829,00	2.194,80
1.33.	Легализација бесправно изграђеног прикључка на канализациону мрежу, максималне дужине прикључног вода до 15,00 м, пречника до 160 мм			
	- Добровољно пријављеног потрошача	комад	20.168,00	24.201,60
	- Откривеног потрошача	комад	40.336,00	48.403,20

2. УСЛУГЕ РАДНЕ СНАГЕ И МЕХАНИЗАЦИЈЕ

Ред. бр.	Назив услуге	јед. мере	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ .20%
2,1	Рад радника по стручној спреми ВСС/ВШС	час	1.840,00	2.208,00
2,2	Рад радника по стручној спреми СС/ВК/КВ/ПК	час	1.016,00	1.219,20
2,3	Рад радника по стручној спреми НК/НС	час	780,00	936,00
2,4	Трошкови допреме материјала и запослених на интервенцију и други вид коришћења возила комби-путар	час	4.627,00	5.552,40
2,5	Накнада за рад комбиноване машине	час	7.739,00	9.286,80
2,6	Накнада за рад мини багера	час	4.665,00	5.598,00
2,7	Накнада за рад камиона са цистерном за испирање канализације	час	13.126,00	15.751,20
Јединичне цене за све позиције се увећавају за 20 % уколико се услуга врши на дан државног празника или ноћу.				

3. УСЛУГЕ ПРАЖЊЕЊА СЕПТИЧКИХ ЈАМА

Ред. бр.	Назив услуге	јед. мере	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ .10%
3,1	Чишћење септичких јама са превозом фекалија на третман пречишћавања за			
	- физичка лица	тура	7.071,00	7.778,10
	- правна лица	тура	9.192,00	10.111,20
Ред. бр.	Назив услуге	јед. мере	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ .20%

3,2	Амортизација возила и трошкови транспорта (ван насељеног места Кањижа или Хоргош) - 30% од цене горива	км	68,00	81,60
	Јединичне цене за позицију 3.1. се увећавају за 20 % уколико се услуга врши на дан државног празника или ноћу.			
4. ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ УСЛУГЕ				
Ред. бр.	Назив услуге	јед. мере	Цена без ПДВ-а	Цена са ПДВ .20%
Издавање техничких услова за локацијске услове за прикључење на јавни водовод и канализацију				
4,1	- приземну зграду - спратну зграду са једним станом и - зграду са више станова – по једном стану	предмет	5.712,00	6.854,40
4,2	За мешовите објекте – по пословном простору (а станови по тачки 4.1.)	предмет	7.997,00	9.596,40
4,3	За индустријске и привредне објекте	предмет	28.560,00	34.272,00
Издавање техничких услова за локацијске услове за паралелно вођење са јавним водоводом и канализацијом линијских инсталација (гасовод, електрокаблови, телефонски и оптички каблови, саобраћајнице, железнички и други линијски објекти). Обрачун према дужини паралелно вођеног објекта:				
4,4	дужина трасе до 1000 метара	предмет	5.712,00	6.854,40
4,5	дужина трасе преко 1000 метара	предмет	11.424,00	13.708,80
Издавање услова за потребе пројектовања и израду урбанистичких планова за водовод и канализацију :				
4,6	.- за једну улицу или привредни објекат	предмет	14.856,00	17.827,20
4,7	- за више улица и стамбене блокове	предмет	19.313,00	23.175,60
Издавање сагласности				
4,8	Издавање сагласности на израђену пројектно техничку документацију уличних водовода и канализације на основу раније издатих техничких услова за: - једну улицу - за више улица и стамбене блокове	предмет предмет	3.680,00 5.520,00	4.416,00 6.624,00
4,9	Издавање сагласности на израђену пројектно техничку документацију уличних водовода и канализације када нису раније тражени технички услов за: - једну улицу - за више улица и стамбене блокове	предмет предмет	18.536,00 24.833,00	22.243,20 29.799,60
4,10.	Издавање потврде о постојању прикључка на - јавну водоводну мрежу - јавну канализациону мрежу	предмет предмет	1.524,00 1.524,00	1.828,80 1.828,80
4,11	Израда скице кућних прикључака на канализацију	предмет	1.524,00	1.828,80
4,12	Обилазак терена, по потреби скицирање односно крокирање за потребе услова и сагласности	час	1.840,00	2.208,00
4,13	Издавање изјава и мишљења у вези објеката водоснабдевања	час	1.840,00	2.208,00
4,14	Остали инжењерски послови који нису наведени наплаћују се на основу утрошених часова и трошкова	час	1.840,00	2.208,00

Члан 2.

На цене услуга из тач. 3.1. обрачунава се порез на додату вредност у висини од 10%, а на све остале цене услуга обрачунава се порез на додату вредност у висини од 20%, сагласно Закону о порезу на додату вредност („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 84/2004, 86/2004 - испр., 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014 - усклађени дин. изн., 68/2014 - др. закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 5/2016 - усклађени дин. изн., 108/2016, 7/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 13/2018 - усклађени дин. изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин. изн., 72/2019 и 8/2020 - усклађени дин. изн. и 153/2020).

Члан 3.

Ова Одлука се примењује по давању сагласности од стране Скупштине општине Кањижа.

Члан 4.

Ову Одлуку доставити на сагласност Скупштини општине Кањижа и објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.



Председник Надзорног одбора

Duško Petković
Душко Петковић дипл. еџц.

На основу члана 32. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021) и члана 40. тачка 69. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 – пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа на седници одржаној 29. септембра 2022. године донела је

РЕШЕЊЕ

О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА ЗА 2021. ГОДИНУ

I

УСВАЈА СЕ Извештај о реализацији Програма пословања Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа за 2021. годину који је усвојио Надзорни одбор Јавног предузећа за уређење насеља општине Кањижа на седници одржаној 16. јуна 2022. године.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-176/2022-I
Дана: 29.9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

У складу са чланом 121. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и на основу члана 3. став 4. Правилника о општинском савету родитеља („Сл. гласник РС“, бр. 72/18) и члана 40. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20 - пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА И ЗАМЕНИКА ЧЛАНОВА ЛОКАЛНОГ САВЕТА РОДИТЕЉА ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА РАДНУ 2022/2023. ГОДИНУ

I

ИМЕНУЈУ СЕ чланови и заменици чланова у Локални савет родитеља општине Кањижа за радну 2022/2023. годину у саставу:

1. Дијана Рац Мајор из Кањиже за члана,
Анико Домонкош из Кањиже за заменика члана,
као представници Предшколске установе „Наши бисери“ Кањижа,
2. Берталан Чанади из Кањиже за члана,
Игор Багањ из Кањиже за заменика члана,
Као представници Основне школе „Јован Јовановић Змај“ Кањижа,
3. Жолт Бичкеи из Долина за члана,
Јохана Балог Бата из Долина за заменика члана,
као представници Основне школе „Арањ Јанош“ Трешњевац,
4. Габор Балаж Пири из Хоргоша за члана,
Золтан Варњу из Хоргоша за заменика члана,
као представници Основне школе „Карас Каролина“ Хоргош,
5. Илдико Божо Каваи из Мале Пијаци за члана,
Јохана Богнар Пекла из Кањиже за заменика члана,

као представници Основне музичке школе Кањижа,

- б. Ева Чубрило из Кањиже за члана,
Габриела Бимбо из Кањиже за заменика члана,
као представници Пољопривредно- техничког средњошколског центра „Беседеш Јожеф“ Кањижа.

II

Задатак Локалног савета родитеља је да:

- 1) даје мишљење, иницира акције и предлаже мере за остваривање права детета, унапређивање образовања, васпитања и безбедности деце, односно ученика у општини;
- 2) учествује у утврђивању општинских планова и програма који су од значаја за остваривање образовања, васпитања и безбедности деце;
- 3) прати и разматра могућности за унапређивање једнаког приступа, доступности и могућности образовања и васпитања за децу, односно ученике; спречавања социјалне искључености деце односно ученика из угрожених и осетљивих група на територији општине;
- 4) пружа подршку савету родитеља свих установа на територији општине у вези са питањима из њихове надлежности;
- 5) заступа интересе деце и ученика општине у ситуацијама које су од значаја за унапређивање њиховог образовања, васпитања, безбедности и добробити на територији општине;
- 6) сарађује са организацијама које делују у области образовања и васпитања, заштите здравља, социјалне заштите, културе, заштите и унапређења права детета и људских права;
- 7) обавља и друге послове у вези са образовањем и васпитањем на територији општине.

III

Локални савет о свом раду сачињава полугодишњи извештај и доставља га установама за које је тај Општински савет именован и скупштини општине.

IV

Именованим члановима и заменицима чланова мандат у Локалном савету родитеља престаје крајем радне 2022/2023. године.

V

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине Кањижа
Број: 02-291/2022-I
Дана: 29.9.2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

На основу члана 32. тачка 8. и члана 46. тачка 5б Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 11/2021), члана 63. став 2. и члана 64. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 40. тачка 10. и члана 71. тачка 8. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/20-пречишћен текст) Скупштина општине Кањижа, на седници одржаној 29. септембра 2022. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

УСВАЈА СЕ Извештај Општинског већа о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних предузећа на територији општине Кањижа за период 1. јануар - 30. јун 2022. године (у даљем тексту: Извештај).

II

Извештај је саставни део овог закључка.

III

Овај Закључак и извештај из тачке II објављује у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Скупштина општине
Број: 02-286/2022-I
Дана: 29.9. 2022. године
Кањижа

Председник Скупштине општине
Роберт Лацко с.р.

**ИЗВЕШТАЈ
О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНИХ
ПРЕДУЗЕЋА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА ПЕРИОД 1. ЈАНУАР- 30. ЈУН 2022.
ГОДИНЕ**

ОПШТИ ДЕО

Одредбама члана 63. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и и88/2019) прописано је да јавно предузеће чији је оснивач аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе тромесечне извештаје о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања доставља надлежном органу аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, у року од 30 дана од дана истека тромесечја.

У члану 46. тачка 56 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), ко и у члану 71. тачка 8. Статута општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст) утврђено је да Општинско веће подноси тромесечни извештај о раду јавних предузећа Скупштини општине, ради даљег извештавања у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа.

Општина Кањижа је оснивач Јавног предузећа за комуналне услуге „Комуналац“ Кањижа и привредног друштва ROTISKI VODOVODI- TIZAMENTI VIZMUVEK DOO HORGOS која обављају комуналне делатности на територији општине Кањижа. Наведено предузеће и привредно друштво, у складу са одредбама 63. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) доставило је Општинском већу општине Кањижа Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности за период 1. јануар - 30. јун 2022. године у Законом утврђеном року који је претходно усвојио надзорни одбор предузећа, односно привредног друштва. На основу достављених Извештаја, Општинско веће општине Кањижа сачинило је Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности јавних предузећа за период 1. јануар - 30. јун 2022. године.

I ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: Јавно предузеће за комуналне услуге "Комуналац"

Седиште: Народни парк бр.5, 24420 Кањижа

Претежна делатност: 8130

Матични број: 08411131

ПИБ: 100870764

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности јавног предузећа су:

Јавно предузеће „Комуналац“ је основано и послује ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса и уредног задовољавања потреба крајњих корисника услуга, а посебно за:

Одржавање чистоће на површинама јавне намене, прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прањење посуда за отпатке на површинама јавне намене као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета

Одржавање јавних зелених површина, текуће и инвестиционо одржавање и санација зелених рекреативних површина и приобаља;

Одржавање вертикалне саобраћајне сигнализације на општинским и некатегорисаним путевима и улицама, одржавање зелених површина у путном појасу поред општинских и некатегорисаних путева и улица, одржавање система за одвођење атмосферских вода са коловоза (ивичњаци, риголе, сливници)

Управљање пијацама, комунално опремање, одржавање и организациона делатност на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа;

Управљање и одржавање гробља и објеката, који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела и крематоријума), сахрањивање или кремирање, одржавање пасивних гробаља и спомен обележја, као и превоз посмртних остатака умрлог од места смрти до мртвачнице на гробљу или крематоријума;

Димничарске услуге чишћења и контроле димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;

Хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихватилишта за животиње, лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до објекта за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене.

Годишњи програм пословања:

Годишњи Програм пословања за 2022. годину усвојен је на седници Скупштине општине Кањижа Решењем о давању сагласности на Програм пословања бр.02-344/2021-I дана 29.12.2021. године.

I. Измена програма пословања за 2022. годину је усвојен на седници Скупштине општине Кањижа Решењем о давању сагласности на I. Измену програма пословања бр.02-132/2022-I дана 26.05.2022. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Предузеће континуелно вршио следеће послове:

Баштованска служба вршио услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање зелених површина према плану службе инспекцијског надзора. Улични чистачи вршили одржавање чистоће и хигијене на површинама јавне намене. Зоохигијенска служба вршио сакупљање, превоз и збрињавање напуштених животиња. Континуелно је вршена одржавање чистоће на граничном прелазу X1 и X2. Грађевинска служба вршио следеће услуге:

- вршење надзора над обезбеђењем јавног осветљења, одржавање, адаптација и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене
- послови управљача путевима
- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта
- инжењерске делатности и техничко саветовање
- организација и координација и стручни надзор изградње, реконструкције и доградње адаптације и санације објеката
- стручни надзор пројеката за изградњу, реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију мреже објеката за одвођење атмосферских и отпадних вода.

Погребна служба вршио услуге сахрањивања и продају погребне опреме.

За летњу сезону почев од 24.јуна до 31.августа врши се мониторинг функционисања базена на обали Тисе.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Позиција приходи/ група 604 -приходи од продаје робе, планирани су у вредности од 4,200.000 динара, а реализација износи 4,512.000 динара, тако да остварење износи 107%. Ови приходи подразумевају продају погребне опреме

Група 614 - приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту, планирани су у вредности од 36,400.000 динара, а реализација за текући квартал износи 100% од плана, односно 36,460.000 динара Ови приходи су остварени од погребних, баштованских, услуга одржавања вертикалне сигнализације, зоохигијенских, димничарских, машинских услуга и грађевинских и инжењерских услуга. Предузеће врши и услугу одржавања зелених површина и чишћење јавних површина на граничном прелазу.

Група 65 - остали пословни приходи, планирани су у вредности од 1,500.000 динара, а реализација износи 1,519.000 динара односно 101% од плана. Ови приходи се односе на закуп пијачних места на годишњем нивоу и уговори за текућу годину ће бити закључени од јуна месеца на годину дана. Код ове позиције је извршена активно временско разграничење.

Позиција расходи/ група 50-набавна вредност продате робе, предузеће је планирало да ће за набавку погробне опреме утрошити 2,000.000 динара, а реализација износи 2,398.000 динара, односно процентуално 120%.

Група 51- трошкови материјала, горива и енергије - планирана вредност износила је 4,500.000 динара, а реализација износи 98% од плана, а вредносно износи 4,424.000 динара.

Група 52 - трошкови зарада, накнада и остали лични расходи, планирана вредност износи 28,980.000 динара, реализована вредност за период износи 28,638.000 динара, односно 99% у односу на план. Маса зарада је у оквиру планираних вредности.

Група 53 - Трошкови производних услуга, планирана вредност за ову групу износи 1,600.000 динара, а реализација износи 1,453.000 динара, односно 91% од плана, ови трошкови се односе на текуће одржавање опреме и грађевинских објеката.

Група 54- трошкови амортизације, планирана вредност је 3,000.000 динара, а реализација износи 3,000.000 динара, односно 100% у односу на план.

Група 55- нематеријални трошкови, планирана вредност износи 2,000.000 динара, а реализација износи 1,980.000 динара, односно 99% од плана. Ова група обухвата међу осталим услуге и премије осигурања, извршене годишње регистрације возила и годишње премије осигурања од одговорности.

Предузеће је у периоду од 01.01.2022- 30.06.2022 остварио добитак пре опорезивања у износу од 568.000 динара, а као нето добитак односно добитак после опорезивања у износу од 483.000 динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Биланс стања је планиран у складу са кретањима из претходне године. Неке билансне позиције тешко је планитари и предвидети с обзиром да су промењивог карактера и често се одступају, јер биланс стања представља стање на одређени дан, а не за одређени период, као код других биланса. У билансу стања код важнијих позиција су следећа стања: предузеће је планирало да ће на позицији АОП 039 имати потраживања у износу од 9,181.000 динара а остварени износ је 13,655.000 динара и тако реализација у односу на план износи 149%. У билансу стања позиција Додављачи АОП 445 планирано је у износу од 2,388.000, а реализација 2,044.000 динара, односно 86% у односу на план. Предузеће нема доспелих а неплаћених обавеза.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

У извештају о токовима готовине свега прилив готовине износи 43,404.000 динара и износи 103% у односу на план, а одлив готовине 45,502.000 динара и износи 95% у односу на план. Стање готовине на крају обрачуноског периода је остварен у износу од 563% у односу на план. Разлог овог одступања је због померања датума исплате зараде за јун, тако да исплата уместо планираног датума који је био последњи дан јуна померен на први дан јула.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

На основу одлуке о максималном броју запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе за општину Кањижа предвиђено је 43 запослених на неодређено време. Број запослених на неодређено време на крају квартала износи 26 лица, а на одређено време 13 лица.

Код уговора о привремено повременим пословима због повећаног обима посла у пролећно- летњем периоду примљен је радник код уличних чистача. Код базена на Тиси, ангажовани су спасиоци за летњи период.

Предузеће се креће у оквиру планских вредности и код исплата које су намењене члановима Надзорног одбора, код исплате путног трошка, накнада трошкова на службеном путу.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

На основу одлуке о максималном броју запослених предвиђено је 43 запослених на неодређено време али тренутно то износи 26 лица и сваког месеца се тражи одобрење од надлежне Комисије за пријем у радни однос. Само код уговора ван радног односа је био одлив због истека уговора, а такође и прилив, и то три особе.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

У фази планирања узет је у обзир повећање минималне цене рада за 2022. годину почев од месеца јануар, али смањење пореза и доприноса и повећање неопорезивог износа није било укалкулисано. Зато нето износи су благо повећани у односу на план, а бруто 1 износи су смањени због смањења стопе пореза и доприноса.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће не прима субвенције из општинског буџета, ни од стране државе. Сви приходи који се остварују су из комерцијалних трансакција.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Предузеће код средстава за посебне намене има у плану предвиђена средства за репрезентацију у износу од 180.000,00 динара а предузеће је потрошило 113,766.00 динара. Реализација која се односи на трошкове репрезентације је 63% у односу на план.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће нема кредитних задужења.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У другом кварталу набављено је усисивач лишћа у износу од 685.000,00 динара из сопствених средстава.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Предузеће на дан 30.06.2022.године има 13,655.000 динара потраживања од купаца, из тога 1,765.000 динара је на исправци вредности.

Предузеће на дан 30.06.2022.године има 2,004.000 динара обавезе, који ће бити измирени у законском року од 45 или 60 дана.

Предузеће нема значајних судских спорова.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће је конкурисао за организовање спровођења јавних радова. Због повећаног обима посла у летњем периоду и због недостатка радне снаге у услужно-производном сектору, предузеће се определило за могућност ангажовања незапослених лица преко јавних конкурса за организовање спровођења јавних радова који расписује Национална служба за запошљавање. Успели смо да ангажујемо десет радника на конкурс који је била предвиђена за незапослена лица.

II ПРИВРЕДНО ДРУШТВО POTISKI VODOVODI- TISZAMENTI VIZMUVEK DOO HORGOS

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO HORGOS

Седиште: Хоргош, Железничка 22

Претежна делатност: 36.00 сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Матични број: 08025355

ПИБ: 100787707

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатност привредног друштва је: снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, поновна употреба разврстаних материјала, санација, рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом, изградња ценовода, изградња хидротехничких објеката, постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система. Поред наведених привредно друштво врши: специјалне радове на снижавању нивоа подземних вода, утискивање челичних цеви испод путева и железница и др., зимско одржавање општинских, некатегорисаних путева и улица, одржавање уличних јаркова, Пропуста, банкина и одржавање јаркова и банкина поред општинских путева, изградњу тротоара, атарских и локалних путева, производњу бетонских елемената, израду пројектне документације и студија стратешких планова за изградњу водовода, канализације као и израду студија и пројеката за одвођење атмосферских вода.

Годишњи програм пословања:

На Програм пословања за 2022. годину Скупштине општине Кањижа дала је сагласност решењем бр. 02-343/2021-I од 29.12.2021. године.

Скупштина општине Кањижа на седници одржаној дана 19.04.2022. године донела је решење о давању сагласности на Прву измену Програма пословања POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO HORGOS за 2022. годину број 02-125/2022-I и на Другу измену Програма пословања са Решењем бр. 02-174/2022-I од 30.06.2022. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Биланс успеха показује остварене приходе и расходе Предузећа у посматраном периоду, а у складу са планираним подацима из Програма пословања за 2022. годину – бр 406-0001 од 26.11.2021 . године.

Група 614 – приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту, за период 01.01.2022-30.06.2022. године планирани су у вредности од 155.625000 динара, а реализација за период 01.01.2022-30.06.2022. године је 106.126.000 динара, односно реализовани су у висини свега 68% од планираних.

У структури прихода хидроградња учествује са 46%, а водоканал са 54% остварених прихода. У првом кварталу сектор Хидроградња остварио је добитак преко 10 милиона динара, а сектор Водоканал губитак од 1 милион динара, док у другом кварталу сектор Хидроградња бележи губитак преко 2 милиона динара, а сектор Водоканал бележи добитак од 1 милион динара, што као резултат даје пословање на нивоу малог губитка посматрајући планове за прву половину године.

У сектору Хидроградња због великог ангажовања на градилиштима упркос зимских месеци и кишних дана у првом кварталу остварен је приход у већем износу од планираног, а у другом кварталу због чекања на одлуке инвеститора за неколико уговора и немогућности максималног упошљавања на пословима реконструкције Граничног прелаза Хоргош I (неотварања свих планираних фронтних радова) бележи се губитак. Највећу заслугу за добар резултат у првом кварталу имао је посао са Карин комерц ДОО у вези хидрограђевинских радова на замени и изградњи водовода и канализације при реконструкцији железничке пруге Суботица – Хоргош – Државна граница, послови везани за уговор за одржавање атмосферске канализације за Општину Кањижа из прошле године, а нови уговор још није заживео, остаје за трећи квартал. Зимска служба није имала интервенција на терену јер за тим није било потребе. Све набројано је утицало на овакав резултат пословања сектора хидроградња.

У сектору Водоканал у првом кварталу, с обзиром на временске прилике, потрошња воде, а самим тим и услуге канализације су на мањем нивоу од планираних, као и приходи од прикључака на водовод и канализацију, што је све поправљено у другом кварталу због природе ових послова и повећаног обима услуга овог типа. Пуштањем у рад пречистача отпадних вода дошло је до значајног повећања трошкова на истом што је довело до негативног пословања овог сектора у првом кварталу, а у највећем периоду другог квартала се вршила санација истог и није било сталних трошкова рада уређаја, који је крајем овог квартала поново пуштен у редован рад.

Група 51 – трошкови материјала, планирана вредност износила је 59.360.000 динара, а реализација за период 01.01.2022-30.06.2022. године износи 54 % од планираних трошкова, односно вредносно износи 32.106.000 динара,

Група 52 – трошкови зарада, накнада и осталих личних расхода, планирана вредност за период од 01.01.2022-30.06.2022. године је 63.958.000 динара, а реализована вредност за извештајни период износи 53.898.000 динара, односно 84% од плана.

Група 53 – Трошкови производних услуга, планирана вредност за ову групу у периоду од 01.01.2022-30.06.2022. године износи 17.045.000 динара, а реализација износи 10.102.000 динара, односно 59 % од плана. Планирани трошкови производних услуга зависе од врсте уговорених послова и у овом кварталу није било потребе за реализацију ових трошкова у већем износу од реализованих приликом остварења прихода у хидроградњи.

Група 540 – трошкови амортизације, планирана вредност за период 01.01.2022-30.06.2021. године износи 6.287.000 динара, а реализација вредности за период износи 6.323.000 динара, односно 101%.

Група 55 – нематеријални трошкови; Планирана вредност износи 7.815.000 динара, а реализација за период 01.01.2022-30.06.2022. године је 3.947.000 динара односно 51 %.

Група 67 – Остали приходи, ови приходи су за период 01.01.2022-30.06.2022. године били планирани у вредности од 1.036.000 динара, а реализација за извештајни период износи 823.000 динара, односно 79% .

Група 57 – Остали расходи – планирана вредност износи 275.000 динара, а реализација за период 01.01.2022-30.06.2022. године је 36.000 динара, односно 13 % . Остали расходи се односе на остали непословни расходи.

Привредно друштво је у периоду од 01.01.2022-30.06.2022. године исказало **губитак у износу од 249.000 динара.**

2. БИЛАНС СТАЊА

Биланс стања представља тренутну слику величине и структуре средстава и извора средстава Предузећа.

Биланс стања је планиран у складу са кретањима која су била очекивана за период од 01.01.2022-30.06.2022. године, међутим неке билансне позиције као што су: потраживања од купаца тешко је планирати и предвидети.

Актива

Актива се састоји од сталне имовине и обртне имовине.

Укупна актива износи 302.903.000 динара, тако да је реализација 101 % у односу на план. У укупној активи стална имовина учествује са 76% (231.525.000 динара) , а обртна имовина са 24% (71.378.000 динара).

Пасива

Пасива се састоји од капитала, дугорочних и краткорочних обавеза.

Укупна пасива износи 302.903.000 динара, односно реализација је 101 % у односу на план. У укупној пасиви капитал учествује са 77 % (234.714.000 динара), а дугорочне и краткорочне обавезе са 23 % (68.189.000 динара).

Група 404 – Резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених – планирана вредност је била 4.400.000 динара, а реализација за период 01.01.2022.- 30.06.2022. године је 15.659.000 динара односно 356%. Ова позиција одступа од планираног износа због више планирано за резервисање отпремнине за 2022. године због мање флукуације запослених и због измењених процената за израчунавање резервисање за отпремнине, и за 2022 годину планирано је и резервисање за јубиларне награде.

Група 430 – Примљени аванси – планирана вредност је била 400.000 динара, а реализација за период 01.01.2022.- 30.06.2022. године је 18.060.000 динара, односно 4515% због упалђених аванса на основу уговора за хидрогђевинских радови.

Код осталих ставки код Биланса стања нема већих одступања од Програма пословања за период од 01.01.2022-30.06.2022. годину.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Извештај о токовима готовине представља основни извор информација о приливу и одливу готовине у одређеном временском интервалу. Зависно од тога које активности привредног друштва доприносе приливу односно одливу новца, анализирају се:

- токови готовине из пословних активности;
- токови готовине из инвестиционих активности и
- токови готовине из финансијских активности.

Нето одлив готовине из пословне активности износи 3.929.000 динара.

Нето одлив готовине из активности инвестирања износи 456.000 динара.

Нето одлив готовине из активности финансирања износи 275.000 динара.

Поређењем укупних прилива и одлива готовине у периоду јануар-јуни 2022. године констатује се нето одлив готовине у висини од 4.660.000 динара. Када се за нето одлив смањује стање готовине на почетку обрачунског периода на дан 31.12.2021. година које је у висини од 9.467.000 динара, и одбије се негативна курсна разлика по основу прерачуна готовине добија се износ од 4.807.000 динара што одговара билансној позицији АОП-а 0057 „Готовински еквиваленти и готовине“.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Трошкови запослених су од великог значаја за пословање привредног друштва, јер трошкови зарада, накнада и осталих личних расхода заузимају доминантно учешће у укупним трошковима. Трошкови зарада у нето и бруто износу, остварени су у оквиру планираних вредности са 88%. Трошкови накнада и осталих личних расхода су такође остварени у оквиру планираних вредности што је доказ рационалног пословања привредног друштва у оквиру политике зарада и запошљавања. Такође, може се констатовати да су трошкови превоза запослених на посао и са посла исплаћивани у износу од 61 % од планираног износа, дневнице за службено путовање и накнаде трошкова на службеном путу су на нижем нивоу у односу на планиране величине за посматрани период 2022. године за 24%.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У периоду од 01.04.2021-30.06.2022. године дошло је до промене броја запослених, и то:

- примљена су два запослена по Уговору о раду на одређено време због повећаног обима посла у хидроградњи.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Најнижа и највиша појединачна зарада у периоду од 01.01.2022. до 30.06.2022. године се креће око планираног износа.

7. ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Привредно друштво не прима субвенције од локалне самоуправе, ни од државе. Сви приходи који се остварују су из комерцијалних трансакција.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Привредно друштво у програму има предвиђено 300.000 динара за рекламу и пропаганду за 2022. годину, за период 01.01.2021. до 30.06.2022. године планирано 150.000 динара, а реализација је била 336.972 динара, односно 225%.

За репрезентацију је предвиђено 990.000 динара за 2022. годину, за период од 01.01.2022. до 30.06.2022. године је планирано 495.000 динара, а реализација је била 319.712 динара, односно 65 %.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Привредно друштво је до 30.06.2022. године имало инвестицију у износу од 384.707 динара у опрему – разне радионичке опреме, канцеларијске опреме и опреме за информатику.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Анализирајући обрасце тромесечног извештавања о реализацији Програма пословања привредног друштва POTISKI VODOVODI-TISZA MENTI VIZMUVEK HORGOS, за извештајни период од 01.01.2022. године до 30.06.2022. године закључује се да је привредно друштво пословало у губитку у износу од 249.000 динара. Анализирајући овај период и настали губитак, можемо закључити да је сектор Хидроградње у првом кварталу радио на уговореним пословима максималним капацитетима, понекад чак и у веома неповољним временским условима за извођење хидрограђевинских радова. Тада су завршени уговорени радови са Карин комерц ДОО у вези изградње и замене водоводних и канализационих инсталација при реконструкцији железничке пруге Суботица – Хоргош – Државна граница који су донели највећи приход, а у мањем обиму послови везани за уговор за одржавање атмосферске канализације. У другом кварталу сектор Хидроградње је започео најављени уговор за извођење радова -канализација и водовод на проширењу Граничног прелаза Хоргош, али не у обиму који би био потребан – због неспремности Инвеститора и нерешених имовинских односа, а очекивана санација магистралног водовода у Хоргошу и нови уговор са Карин комерц ДОО за нове послове на железничкој прузи Жедник – Келебија се нису почели реализовати због неспремности од стране Инвеститора, а касни и почетак реализације новог уговора за одржавање атмосферске канализације те је за Хидроградњу други квартал представљао период стагнације и неискоришћености свих капацитета, што је донело у финансијском смислу губитак.

Паралелно у сектору Водоканал у првом кварталу имамо смањену потрошњу воде и немогућност извођења радова на прикључцима на водовод и канализацију, а пред крај другог квартала са порастом температуре дошло је и до повећаног коришћења воде у свим областима, што доноси и већи приход. У оба квартала имамо велико ангажовање наших запослених у склопу отклањања дефеката изазваног од стране извођачког конзорцијума након пуштања у рад Пречистача отпадних вода у Кањижи, што све доводи до смањења прихода овог сектора.

За наредни период очекујемо реализацију планираних, већ поменутих, послова за Хидроградњу, а за сектор Водоканал - смањење ангажовања наших запослених на Пречистачу отпадних вода како би могли да извршавају своје свакодневне радне обавезе, већу потрошњу воде, што ће допринети и бољем резултату, али на жалост очекују се и већи трошкови пословања због поновног пуштања у рад Пречистача отпадних вода након његове санације.

Председник Општинског већа
Роберт Фејстамер с.р.

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 13. Одлуке прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 – исправка, 16/2013 и 9/2017) и члана 71. тачка 20. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020- пречишћен текст) Општинско веће општине Кањижа, на 72. седници донело је

О Д Л У К У

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ- ПРЕВОЗНОГ СРЕДСТВА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА, ОБЈАВЉИВАЊЕМ ЈАВНОГ ОГЛАСА О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

1.

ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК отуђења покретне ствари- превозног средства из јавне својине општине Кањижа, објављивањем јавног огласа о спровођењу поступка јавног надметања.

2.

Предмет отуђења је покретна ствар - превозно средство марке: Renault, модел: Megane Sedan Extreme, регистарска ознака: KA016-AZ, година производње: 2008, број шасије: VF1LM1R0H40006788, број мотора: K4MD812R060502, снага мотора: 82 KW, категорија: путничко возило, погонско гориво: безоловни бензин, број места за седење: 5, број осовина: 2, запремина мотора: 1598 ccm, маса: 1275, боја возила: М3 црвена метализирана.

3.

ОБРАЗУЈЕ СЕ Комисија за спровођење поступка за отуђење покретне ствари из тачке 2. ове одлуке у саставу:

1. Даниел Нађ Немеди - председник
2. Небојша Самарџић - члан
3. Игор Папданчо - члан.

Задатак Комисије је да:

- спроведе поступак јавног надметања за отуђење покретне ствари из тачке 2. ове Одлуке сагласно одредбама Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 – исправка, 16/2013 и 9/2017);
- води записник;
- по окончаном поступка јавног надметања састави предлог одлуке о отуђењу покретне ствари и исту достави Општинском већу општине Кањижа на даљи поступак.

4.

На основу ове одлуке објављује се јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење покретне ствари из тачке 2. ове одлуке.

5.

Почетна цена за отуђење покретне ствари – превозног средства из тачке 2. ове одлуке утврђена је на основу процене извршене од стране овлашћеног судског вештака за машинску технику, дипломираног машинског инжењера Марка Јакића, у износу од 269.933,00 (двесташездесетдеветхиљада девестотридесеттри) динара.

6.

Одлуку о отуђењу покретне ствари из тачке 2. ове одлуке најповољнијем понуђачу доноси Општинско веће општине Кањижа након спроведеног поступка јавног надметања.

7.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће општине Кањижа
Број: 02-264/2022-I
Дана: 9.9. 2022. године
Кањижа

Председник Општинског већа
Фејстамер Роберт с.р.

На основу чл. 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 13. Одлуке прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 19/2012, 21/2012 - исправка, 16/2013 и 9/2017) и члана 71. тачка 20. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст), Општинско веће општине Кањижа, на 74 седници донело је

О Д Л У К У
О ОТУЂЕЊУ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ - ПРЕВОЗНОГ СРЕДСТВА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ
КАЊИЖА

I

ОТУБУЈЕ СЕ из јавне својине општине Кањижа покретна ствар - превозно средство марке: Renault, модел: Megane Sedan Extreme, регистарска ознака: KA016-AZ, година производње: 2008, број шасије: VF1LM1R0H40006788, број мотора: K4MD812R060502, снага мотора: 82 KW, категорија: путничко возило, погонско гориво: безоловни бензин, број места за седење: 5, број осовина: 2, запремина мотора: 1598 ccm, маса: 1275, боја возила: М3 црвена метализирана.

II

Покретна ствар из тачке I ове одлуке отуђује се најповољнијем понуђачу у поступку јавног надметања, Основној школи „Јован Јовановић Змај“ Кањижа, са седиштем у Кањижи ул. Школски Трг бр. 1, матични број 08114307, ПИБ 100787991.

III

Купопродајна цена покретне ствари из тачке I ове Одлуке износи 269.933,00 динара.

Најповољнији понуђач из тачке II ове Одлуке је уплатио на име депозита 27.000,00 динара.

Најповољнији понуђач је дужан да преостали део понуђене купопродајне цене у износу од 242.933,00 динара уплати на рачун бр. 840-812151843-08, модел и позив на број 97 38-214 најкасније у року од 15 дана од дана доношења ове Одлуке.

Средства остварена отуђењем покретне ствари из тачке I ове одлуке су приход буџета Општине Кањижа.

IV

Уколико најповољнији понуђач не уплати преостали део од понуђене купопродајне цене у року утврђеном у претходној тачки ове Одлуке, сматра се да је одустао од закључења уговора о отуђењу покретне ствари.

V

Уговор о отуђењу покретне ствари из јавне својине општине Кањижа, закључиће се најкасније у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, који уговор ће у име Општине Кањижа закључити председник општине.

VI

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће општине Кањижа
Број:02-290/2022-I
Дана: 28. 9. 2022. године
Кањижа

Председник Општинског већа
Фејстамер Роберт с.р.

На основу чл. 18. став 1., члана 26. став 1. тачка 2. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/2020), члана 71. тачка 19. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст), члана 2. став 4. тачка 2., члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17) и члана 13. Одлуке о располагању становима општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/17, 15/18 и 1/19) Општинско веће општине Кањижа на **74.** седници донело је

О Д Л У К У**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 5814 К. О. КАЊИЖА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА****I**

ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП дела непокретности у јавној својини општине Кањижа уписане у ЛН бр. 5814 к. о. Кањижа, на парцели бр. 138, неетажирани социјални стан бр. 2, са површином од 27 m², који се налази у Кањижи, на адреси Кумановска бр. 2, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања.

II

Непокретност из тачке I ове одлуке се издаје на период од годину дана.

III

Поступак давања у закуп непокретности из тачке I ове одлуке, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања спровешће Комисија за стамбена питања.

Комисија из претходног става има обавезу да спроведе поступак прикупљања писмених понуда, размотри прикупљене понуде на јавни оглас, сачини записник о спроведеном поступку са одговарајућим предлогом и исти достави Општинском већу општине Кањижа на даљи поступак.

IV

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће општине Кањижа
Број: 02- 288 /2022-I
Дана: 28.9.2022. године.
Кањижа

Председник Општинског већа
Фејстамер Роберт с.р.

На основу чл. 18. став 1., члана 26. став 1. тачка 2. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/2020), члана 71. тачка 19. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/2020 - пречишћен текст), члана 2. став 4. тачка 2., члана 3. и члана 13. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у својини општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 19/12, 21/12 - исправка, 16/13 и 9/17) и члана 13. Одлуке о располагању становима општине Кањижа („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 4/17, 15/18 и 1/19) Општинско веће општине Кањижа на 74. седници донело је

О Д Л У К У**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 8802 К. О. ХОРГОШ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА****I**

ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП непокретности – породична стамбена зграда у јавној својини општине Кањижа уписана у ЛН бр. 8802 к. о. Хоргош, на парцели бр. 4016, са површином од 75,00 m², који се налази у Хоргошу, на адреси Баштованска бр. 12, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања.

II

Непокретност из тачке I ове одлуке се издаје на период од годину дана.

III

Поступак давања у закуп непокретности из тачке I ове одлуке, прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања спровешће Комисија за стамбена питања.

Комисија из претходног става има обавезу да спроведе поступак прикупљања писмених понуда, размотри прикупљене понуде на јавни оглас, сачини записник о спроведеном поступку са одговарајућим предлогом и исти достави Општинском већу општине Кањижа на даљи поступак.

IV

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинско веће општине Кањижа
Број: 02-289 /2022-I
Дана: 28.9.2022. године.
Кањижа

Председник Општинског већа
Фејстамер Роберт с.р.



Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Општина Кањижа
 Општинско веће општине Кањижа
 Број: 02-258/2022-I
 Дана: 9. септембра 2022. године
 Кањижа

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр.129/2007, 83/2014 - др.закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 71. Статута општине Кањижа („Службени лист општине Кањижа“, бр. 2/20 – пречишћен текст), Јавног позива за подношење пријава за доделу ауто-седишта за децу, у циљу унапређења безбедности саобраћаја на путевима општине Кањижа за 2022 годину бр. 56-1/2022-I од 12. јула 2022. године, Општинско веће општине Кањижа на **72.** седници, донело је

РЕШЕЊЕ О ДОДЕЛИ АУТО-СЕДИШТА ЗА ДЕЦУ У 2022. ГОДИНИ

1. **ДОДЕЉУЈУ СЕ** ауто-седишта за децу у 2022. години подносиоцима пријава који испуњавају услове утврђене Јавним позивом за доделу ауто-седишта за децу у циљу унапређења безбедности саобраћаја на путевима општине Кањижа за 2022. годину, и то:

Ред. бр.	Презиме и име родитеља и пребивалиште	Презиме и име детета
1	Конц Ела из Кањиже	Конц Зено
2	Шаму Жофиа из Хоргоша	Шаму Жока
3	Лакатош Вајдович Евелин из Орома	Лакатош Ела
4	Шандор Ервин из Кањиже	Шандор Милан
5	Апро Бригита из Кањиже	Апро Дороти
6	Демуш Габор из Кањиже	Демуш Криштоф
7	Балаж Адриан из Адорјана	Балаж Криштоф Дориан
8	Ердељи Елизабета из Трешњевца	Ердељи Нолен
9	Гути Хајналка, из Мартоноша	Груик Лара
10	Јо Река из Хоргоша	Јо Барбара
11	Оршоља Ђерке Милутинович из Кањиже	Ђерке Мартон
12	Хорват Андраш из Кањиже	Хорват Искра
13	Хорват Андраш из Кањиже	Хорват Терезија
14	Боднар Ивет из Кањиже	Боднар Барнабаш
15	Деак Енике из Хоргоша	Халас Зено
16	Ердег Петра из Тотовог Села	Ердег Дорина
17	Жолдош Габор из Трешњевца	Жолдош Левенте
18	Сабо Силвија из Кањиже	Сабо Розина
19	Пакаи Божо Тимеа из Хоргоша	Пакаи Пана
20	Буш Лацко Нора из Кањиже	Буш Ное
21	Сич Каталин из Кањиже	Сич Петра
22	Бата Ноеми из Трешњевца	Бата Балаж
23	Баги Жолт из Тотовог Села	Баги Нимрод
24	Јурић Себастијан из Хоргоша	Јурић Доминик
25	Фаркаш Клаудија из Орома	Пејичић Никола
26	Мајорош Вилмош из Кањиже	Мајорош Балинт
27	Црквењаков Николет из Кањиже	Црквењаков Маша
28	Киш Акош из Кањиже	Киш Милан
29	Боршош Чаба из Трешњевца	Боршош Гергел
30	Барат Жолт из Адорјана	Барат Роза

31	Поша Варју Лена из Кањиже	Поша Балаж
32	Леко Ервин из Трешњевца	Леко Балаж Барнабаш
33	Молнар Херцег Александра из Хоргоша	Молнар Доминик
34	Каваи Жолт из Адорјана	Каваи Зое
35	Попов Тихомир из Кањиже	Попов Шимон
36	Атељевић Божидар из Мартоноша	Атељевић Елина
37	Чикош Пилиши Илона из Кањиже	Чикош Бендегуз
38	Чикош Габриела из Кањиже	Чикош Камила Оливиа
39	Чабради Акош из Хоргоша	Чабради Арон
40	Бурањ Кристиан из Кањиже	Бурањ Естер
41	Урбан Ноеми из Кањиже	Нађ Лана
42	Селеш Кишфигеди Хела из Кањиже	Селеш Урош
43	Ковачевић Слободан из Кањиже	Ковачевић Александар
44	Ђерђ Роланд из Кањиже	Ђерђ Мелани
45	Ваго Мелинда из Кањиже	Ваго Камила
46	Пипиц Роберт из Хоргоша	Пипиц Миа
47	Сађори Игор из Кањиже	Сађори Ален
48	Међеши Нађ Мелинда из Кањиже	Коломпар Густав
49	Месарош Каталин из Кањиже	Фејеш Анита
50	Боршош Чаба из Адорјана	Боршош Ботонд
51	Ладоцки Виктор из Трешњевца	Ладоцки Давид
52	Баги Јухас Клаудиа из Кањиже	Баги Жомбор
53	Јенеи Ервин из Кањиже	Јенеи Леон
54	Ожвар Чонгор из Кањиже	Ожвар Залан
55	Стефанов Бригита из Кањиже	Стефанов Борис
56	Лобозар Рудолф из Хоргоша	Лобозар Лео
57	Бичкеи Агнеш из Трешњевца	Бичкеи Софиа
58	Шалбак Чаба из Тотовог Села	Шалбак Ноел
59	Хомонаи Снежана из Хоргоша	Хомонаи Едвин
60	Молнар Виктор из Мартоноша	Молнар Емили
61	Шаш Габор из Кањиже	Шаш Доминик
62	Рац Кристиан из Кањиже	Рац Тилинко Лизелоте
63	Нагел Чаба из Мале Пијаце	Нагел Луца
64	Репецки Клара из Адорјана	Репецки Дороти
65	Ђерке Доминик из Мартоноша	Ђерке Емилиа
66	Молнар Чила из Трешњевца	Молнар Лила
67	Губи Жолт из Трешњевца	Губи Ема
68	Торнаи Золтан из Мале Пијаце	Торнаи Жолт
69	Мандл Чонгор из Мартоноша	Мандл Ивет
70	Ковач Роланд из Трешњевца	Ковач Арон
71	Теслић Бернадет из Трешњевца	Теслић Иван
72	Терек Даниел из Мале Пијаце	Терек Амор
73	Нађ Сузана из Мале Пијаце	Нађ Ана
74	Хорват Тимеа из Трешњевца	Пионтек Мате
75	Шарингер Футо Чила из Кањиже	Шарингер Лила
76	Сел Пал Андреа из Кањиже	Сел Пал Софи

- Доделу ауто-седишта за децу подносиоцима пријава – родитељима из табеле из тачке 1. овог решења извршити сагласно критеријумима из Јавног позива за доделу ауто-седишта за децу у циљу унапређења безбедности саобраћаја на путевима општине Кањижа за 2022. годину од 12. јула 2022. године.
- Набавку ауто-седишта за децу извршити сагласно одредбама Одлуке о буџету општине Кањижа за 2022. годину („Службени лист општине Кањижа“, бр. 25/2021 и 13/2022) и Програмом коришћења средстава у циљу унапређења безбедности саобраћаја на територији општине Кањижа за 2022. годину („Службени лист општине Кањижа“, бр. 8/2022)
- Ово Решење објављује се у „Службеном листу општине Кањижа“ и на званичној интернет страници општине Кањижа.

Председник општине
Роберт Фејстамер с.р.



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Председник општине
Број: 400-318/2022-I
Дана 16.08.2022. године
Кањижа

На основу члана 69. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) и члана 20. Одлуке о буџету општине Кањижа за 2022. годину („Службени лист општине Кањижа“, бр. 25/2021 и 13/2022) председник општине доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

I

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Кањижа за 2022. годину - раздео 5, глава 1, Програм 15, ПА 0602-0009, функционална класификација 160, позиција 203, економска класификација 499121 - текућа буџетска резерва, одобрава се прерасподела средстава у укупном износу од 1.448.860,00 динара.

II

Средствима из тачке 1. овог решења отвара/повећава се следећа буџетска позиција:

- раздео 5, глава 1., Програм 2 –Комунална делатност, ПА 1102-0008 –управљање и снабдевање водом за пиће, функционална класификација 630, економска класификација 424(900) –специјализоване услуге, позиција 103/0 (стара 136), извор финансирања 01, у износу од 711.470,00 динара
- раздео 5, глава 1., Програм 4 –Развој туризма, ПА 1502-0001 –управљање развојем туризма, функционална класификација 473, економска класификација 425(100) –текуће поправке и одржавање, позиција 86/0 (стара 154), извор финансирања 01, у износу од 540.520,00 динара
- раздео 5, глава 1., Програм 6 –Развој туризма, ПА 0401-0001 –управљање заштитом животне средине, функционална класификација 560, економска класификација 424(600) –специјализоване услуге, позиција 93/0 (стара 176), извор финансирања 01, у износу од 120.000,00 динара
- раздео 5, глава 1., Програм 11 –Социјална и дечја заштита, ПА 0902-0001 –једнократне помоћи и друге врсте помоћи, функционална класификација 070, економска класификација 472(600) –социјална сахрана, позиција 33/0 (стара 156), извор финансирања 01, у износу од 61.870,00 динара
- раздео 5, глава 8.3., Програм 15 –Опште услуге локалне самоуправе, ПА 0602-0002 –месне заједнице, функционална класификација 160, економска класификација 512(900) –машина и опрема, позиција 217/0 (стара 156), извор финансирања 01, у износу од 15.000,00 динара

III

Средства су строго наменског карактера.

IV

О реализацији овог решења стара се Одељење за финансије и буџет Општинске управе општине Кањижа.

V

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Председник општине
Роберт Фејстамер с.р.



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Председник општине
Број: 400-365/2022-I
Дана 13.09.2022. године
Кањижа

На основу члана 69. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 20. Одлуке о буџету општине Кањижа за 2022. годину („Службени лист општине Кањижа“, бр. 25/2021, 13/2022 и 16/2022) председник општине доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

I

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Кањижа за 2022. годину - раздео 5, глава 1, Програм 15, ПА 0602-0009, функционална класификација 160, позиција 203, економска класификација 499121 - текућа буџетска резерва, одобрава се прерасподела средстава у укупном износу од 214.462,00 динара.

II

Средствима из тачке 1. овог решења отвара/повећава се следећа буџетска позиција:

- раздео 5, глава 1., Програм 15 –Опште услуге локалне самоуправе, ПА 0602-0001 –функционисање локалне самоуправе, функционална класификација 160, економска класификација 422(900) –трошкови путовања, позиција 44/0 (стара 192), извор финансирања 01, у износу од 13.750,00 динара
- раздео 5, глава 8.2., Програм 15 –Опште услуге локалне самоуправе, ПА 0602-0002 –месне заједнице, функционална класификација 160, економска класификација 512(200) –машина и опрема, позиција 217/0 (стара 456), извор финансирања 01, у износу од 107.712,00 динара
- раздео 5, глава 8.3., Програм 15 –Опште услуге локалне самоуправе, ПА 0602-0002 –месне заједнице, функционална класификација 160, економска класификација 423(100) –машина и опрема, позиција 211/0 (стара 465), извор финансирања 01, у износу од 60.000,00 динара
- раздео 5, глава 1., Програм 4 –Развој туризма, ПА 1502-0001 –управљањем развојем туризма, функционална класификација 473, економска класификација 423(900) –услуге по уговору, позиција 85/0 (стара 137), извор финансирања 01, у износу од 33.000,00 динара

III

Средства су строго наменског карактера.

IV

О реализацији овог решења стара се Одељење за финансије и буџет Општинске управе општине Кањижа.

V

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Председник општине
Роберт Фејстамер с.р.

На основу члана 16 и 17. Закона о финансирању политичких активности („Сл. гласник РС“, бр. 14/2022) и члана 12. Одлуке о буџету општине Кањижа за 2022. годину („Сл. лист општине Кањижа“, бр. 25/2021, 13/2022 и 16/2022) председник општине Кањижа донео је

РЕШЕЊЕ

О РАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ РЕДОВНОГ РАДА ПОЛИТИЧКИХ СУБЈЕКТА

1.

На терет раздела 1, глава 1, функција 111, програмска класификација 2101-0001, позиција 105 (6/0), економска класификација 481942 – финансирање политичких субјеката, дозвољава се пренос средстава у износу од 54.068,00 динара за финансирање редовног рада политичких субјеката чији су кандидати изабрани за одборнике Скупштине општине Кањижа.

2.

Средства за август 2022. године се расподељују политичким субјектима сразмерно броју гласова које су политички субјекти освојили, а који се узима као основица за расподелу средстава.

3.

Средства из тачке 1., а према критеријуму из тачке 2. овог решења распоређују се следећим политичким субјектима:

Ред. бр.	Назив изборне листе	Бр. гласова које је добила изб. листа	Коефицијент		Процент	Месечни износ
1	2	3	4	5 (3*4)	6	7
1.	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ	2.104	1,0	2.104	17,65	9.543,00
2.	САВЕЗ ВОЈВОЂАНСКИХ МАЂАРА – ИШТВАН ПАСТОР	7.452	1,0	7.452	62,52	33.803,32
3.	УКРОК – УЈЕДИЊЕНИ ЗА ОПШТИНУ КАЊИЖУ – ТАНДАРИ	938	1,0	938	7,87	4.255,15
4.	ИВИЦА ДАЧИЋ – СОЦИЈАЛИСТИЧКА ПАРТИЈА СРБИЈЕ	696	1,0	696	5,84	3.157,57
5.	КОАЛИЦИЈА ВОЈВОЂАНСКИ ФРОНТ	486	1,5	729	6,12	3.308,96
Укупно:		11.676		11.919	100,00%	54.068,00

4.

Одељење за финансије и буџет Општинске управе општине Кањижа врши пренос средстава политичким субјектима најкасније до десетог у месецу за претходни месец.

5.

Средства за финансирање редовног рада политичких субјеката користе се у складу са чланом 16. и 17. Закона о финансирању политичких активности („Сл. гласник РС“, бр. 14/2022)

6.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Кањижа“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Кањижа
Председник општине
Број: 400-22/2022-І-1/8
Дана: 09.09.2022. год.
Кањижа

Председник општине Кањижа
Роберт Фејстамер с.р.

САДРЖАЈ

ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 13 У КО МАРТОНОШ	375
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 13 У КО МАРТОНОШ.....	376
ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА.....	409
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КАЊИЖА.....	410
ОДЛУКА О ОДУЗИМАЊУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА УПИСАНОЈ У ЛН БР. 275 К.О. ОРОМ, ПАРЦ.БР. 867 ОД ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АРАЊ ЈАНОШ“ ТРЕШЊЕВАЦ И ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА МЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ ОРОМ429	
ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА (Ела Добо)	430
ОДЛУКА О ДОДЕЛИ ЈАВНИХ ПРИЗНАЊА ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА 2022. ГОДИНУ	431
ОДЛУКА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЗА 2021. ГОДИНУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА.....	432
ОДЛУКА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ПОКРИЋУ ГУБИТКА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ROTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVÉK DOO, HORGOSZ	432
ОДЛУКА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЊА ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА.....	433
РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КАЊИЖА (Жомбор Ујвари).....	433
РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КАЊИЖА (Ела Добо)	434
РЕШЕЊЕ О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О ОСТВАРЕЊУ ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА ПЕРИОД ЈАНУАР–ЈУН 2022. ГОДИНЕ	435
РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА, СЕНТА ЗА 2023. ГОДИНУ	435
РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ОБРАЗОВНО-КУЛТУРНЕ УСТАНОВЕ „СНЕСА“, КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ	436
РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН БИБЛИОТЕКЕ „JÓZSEF ATTILA“ КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ	436
РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН РЕГИОНАЛНОГ КРЕАТИВНОГ АТЕЉЕА КАЊИЖА ЗА 2023. ГОДИНУ	437
РЕШЕЊЕ О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА 2021. ГОДИНУ	437
РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СРЕДЊОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА ПЕРИОД 2022-2026.....	438

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДУГОРОЧНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ СТРАТЕГИЈЕ И РАЗВОЈА ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЧВРСТИМ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ „РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА“ СУБОТИЦА ЗА ПЕРИОД 2022-2031..... 438

РЕШЕЊЕ О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА „POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VIZMUVEK DOO, HORGOS“ ЗА 2021. ГОДИНУ .. 439

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ЦЕНИ УСЛУГА ИЗ ОБЛАСТИ ВОДОСНАБДЕВАЊА И ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА POTISKI VODOVODI- TISZA MENTI VIZMUVEK D.O.O. HORGOS..... 439

РЕШЕЊЕ О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ „КОМУНАЛАЦ“ КАЊИЖА ЗА 2021. ГОДИНУ 447

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА И ЗАМЕНИКА ЧЛАНОВА ЛОКАЛНОГ САВЕТА РОДИТЕЉА ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА РАДНУ 2022/2023. ГОДИНУ 447

ЗАКЉУЧАК (о усвајању Извештаја Општинског већа о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних предузећа на територији општине Кањижа за период 1. јануар - 30. јун 2022. године)..... 448

ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА ЗА ПЕРИОД 1. ЈАНУАР- 30. ЈУН 2022. ГОДИНЕ 449

ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ- ПРЕВОЗНОГ СРЕДСТВА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА, ОБЈАВЉИВАЊЕМ ЈАВНОГ ОГЛАСА О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА 455

ОДЛУКА О ОТУЂЕЊУ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ - ПРЕВОЗНОГ СРЕДСТВА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КАЊИЖА..... 456

ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 5814 К. О. КАЊИЖА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА 457

ОДЛУКА О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНЕ У ЛН БР. 8802 К. О. ХОРГОШ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ КАЊИЖА 458

РЕШЕЊЕ О ДОДЕЛИ АУТО-СЕДИШТА ЗА ДЕЦУ У 2022. ГОДИНИ..... 459

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ..... 461

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ..... 462

РЕШЕЊЕ О РАСПОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ РЕДОВНОГ РАДА ПОЛИТИЧКИХ СУБЈЕКТА..... 463

<p>„Службени лист општине Кањижа“ излази по потреби. Издавач: Скупштина општине Кањижа, Кањижа, Главни трг 1., Телефон: 875-166 Одговорни уредник: Диана Рац Мајор, секретар Скупштине општине Кањижа Припрема: Одељење за послове органа општине</p>
--