

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кањижа
Општинска управа

Одељење за инспекцијско-надзорне послове

Број: 353 – 20/2014–III

Дана: 31.03.2014. године

К а њ и ж а

Одељење за инспекцијско-надзорне послове Општинске управе општине Кањижа, решавајући по захтеву **“PRO-ENERGO“ д.о.о. (ПИБ 105517903) из Новог Сада ул. Ћирпанова бр. 1/1-11** ради издавања Информације о локацији о могућностима и ограничења грађења објеката за производњу електричне енергије од остатка биомасе-биогазног постројења **3x 0,65 MW**, а на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС), члана 16. Одлуке о општинској управи („Сл. лист. Кањижа“ бр. 10/2011 - пречишћен текст, 19/2012 и 16/13) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“ бр. 3/2010) издаје следећу

ИНФОРМАЦИЈУ

о локацији о могућностима и ограничења грађења за катастарске парцеле бр. 3292/4, 3292/5, 3292/6, 3292/7 к.о. Мартонош за изградњу објекта за производњу електричне енергије од остатка биомасе-биогазног постројења 3x 0,65 MW

1. Подаци о локацији: Мартонош - грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља - катастарске парцеле бр. 3292/4, 3292/5, 3292/6, 3292/7 к.о. Мартонош.

2. Врста објекта, намена површине:

- Предметне парцеле су намењене постојећој радној зони.
- Планира се изградња биогазног постројења 3 x 0.65MW за производњу електричне енергије од остатка биомасе.
- Према Просторном плану посебан приоритет представља повећање коришћења природног гаса и обновљивих извора енергије, коришћење нових енергетски ефикаснијих и еколошки прихватљивих енергетских технологија и уређаја и опреме за коришћење енергије. Од посебног значаја је улагање у нове енергетске изворе са новим гасним технологијама и когенерацијске производне објекте са комбинованом производњом топлотне и електричне енергије.
- Појединачни енергетски производни објекти већих капацитета који би користили биомасу и биогаз за производњу енергије, као и енергетски производни објекти који би користили сунчеву енергију и енергију ветра већих капацитета који ће произведену енергију конектовати у јавну мрежу, могу се градити ван насеља на основу урбанистичког пројекта.
- Производни објекти (биомаса, биогаз, соларне електране и др.) већих капацитета који не служе за сопствене потребе, могу се градити у радним зонама на основу урбанистичког пројекта. Могу се градити садржаји у функцији енергетског производног објекта: објекат који производи енергију (топлотну, електричну), соларни колектори, трансформаторско и разводно постројење, пословни објекат, високонапонски надземни и средњенапонски подземни водови.
- У радне зоне се сврставају најразличитији производни комплекси који прерађују примарне производе минералног, биљног, животињског или синтетичког порекла. Могу се појавити комплекси за прераду нафтних деривата, грађевинских материјала, пилане, дрвопрерађивачки комплекси, прерађивачи пољопривредних производа (воће, поврће, лековито биље и др), кланице, прерада млека, мяса и др. Не треба међутим искључити ни другу индустрију: металургију, електронику, текстилну, кожну, хемијску и сл. Сем тога могу се појавити и занатски произвођачи са веома разноврсним и специфичним производима (производи од сирка, трске, вуне, глине, пластике и др).
- Према Просторном плану израда урбанистичког пројекта ван грађевинског подручја насеља, уз прибављање услова надлежних организација и јавних предузећа у чијој је надлежности њихово издавање, обавезна је за: изградњу енергетски производних објеката, који користе обновљиве изворе енергије,

ВЕ/ВЕ

- изградњу објеката у постојећим радним зонама (уколико се врши нова изградња и не задржава постојећа делатност).

3. Смиренице за израду урбанистичког пројекта - правила уређења и грађења:

3.1. Услови за изградњу производних енергетских објеката обновљивих извора енергије:

- Могу се градити садржаји у функцији енергетског производног објекта: објекат који производи енергију (топлотну, електричну), пословни објекат, високонапонски надземни и средњенапонски подземни водови, трансформаторско и разводно постројење;
- Комплекс мора бити опремљен неопходном саобраћајном, водном, енергетском и електронском комуникационом инфраструктуром, а архитектонска обрада планираних објеката у комплексу трафостанице 20(35)/110 кВ, односно 20(35)/400 кВ и инфраструктурне мреже по условима за ову врсту објеката из овог Просторног плана;
- Обезбедити прикључење на 110 кВ преко трансформаторског и високонапонског разводног постројења, односно 20 кВ мрежу јавног електроенергетског система, осим извора који ће служити за сопствену производњу електричне енергије.
- Основни урбанистички показатељи, спратност објеката и други услови за уређење и изградњу треба дефинисати урбанистичким пројектом, у складу са законском регулативом која ову област уређује и техничке документације када буду познати корисници простора и конкретни садржаји.

3.2. Општа правила за обезбеђење просторних услова за изградњу објеката привреде у радним зонама су:

- Радне зоне морају да испуне следеће услове:
 - у оквиру парцеле могу се планирати пословни објекти, производни, услужни, складишни и економски;
 - минимална величина парцеле је 1500 м². Минимална ширина парцеле је 20,00 м.
 - радна зона мора да има одговарајућу комуналну инфраструктуру и мора задовољити услове заштите животне средине (земље, воде и ваздуха);
 - индекс заузетости парцеле износи мах. 70% (са платоима, саобраћајницама и паркинзима на парцели); зелене површине треба да заузимају најмање 30% парцеле.
- Објекте треба груписати према њиховим функцијама. Одвојити чисти и нечисти део производње. Код лоцирања објеката придржавати се прописа за одређену врсту објеката.
- Радни комплекс мора бити прикључен на мрежу јавних путева приступним путем са тврдом подлогом, миним. 5,00 м ширине. Изградња паркинг простора се мора решити унутар комплекса.
- При одређивању грађевинских линија сем уобичајених параметара треба узимати у обзир и технолошке потребе, карактеристике земљишта, услове заштите на раду, зоне заштите од спољњег загађења, или пак спречавање загађења околине од непожељних последица из процеса производње.
- Спратност објеката у радној зони мах П+2 за пословне објекте, за остале објекте приземље (П). Висина производних/складишних објеката ће зависити од технолошких потреба.
- Загађене отпадне воде се не смеју упуштати у мелиорационе канале и природне водотоке. Такве воде се морају претходно пречишћавати и неутрализовати.
- Чврсти отпаци се морају одвозити на комуналну депонију или на даљу прераду. Објекти треба да се снабдевају инсталацијама који су неопходни у производном процесу. Индустријски објекти треба да су снабдевени јавном расветом, громобранском инсталацијом, грејањем, вентилацијом, расхладним уређајима, противпожарним уређајима, сигнализацијом и др. - према потребама и прописима.

3.3. Општа правила грађења за електроенергетску инфраструктуру за подручје обухвата Просторног плана су:

Трафостанице градити као зидане, монтажано-бетонске (МБТС) и стубне (СТС), за рад на 20 кВ напонском нивоу на основу услова из Просторног плана;

- Површина за изградњу зидане или МБТС трафостанице треба да буде око 5,0х6,0м. Минимална удаљеност од других објеката треба да буде 3м. Стубна трафостаница се може градити у линији постојећег надземног вода или ван њега на парцели власника (корисника), најмање 3,0 м од других објеката.
- Проводнике електроенергетског вода постављати на гвоздене, односно бетонске, стубове; Паралелно вођење и укрштање електроенергетске инфраструктуре са саобраћајном, водопривредном, енергетском и телекомуникационом инфраструктуром мора бити у складу са условима надлежних предузећа за инфраструктуру;
- Минимална висина најнижих високонапонских проводника треба да буде око 7,5м, при укрштању са путевима, односно по условима надлежног предузећа за путеве;

4. Мере заштите, заштита животне средине

- Изградњом предметног постројења не сме проузроковати трајно оштећење, загађивање или деградирање животне средине. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се штитити вода, ваздух и земљиште од деградације и којим се омогућује несметано коришћење простора.
 - Изградњом објеката не смеју се изазвати трајна оштећења, загађивање или деградирање животне средине. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се штитити вода, ваздух и земљиште од деградације. Поштовати одредбе Закона о заштити животне средине (Сл.Гл.РС бр. 135/2004 и 36/2009), Закона о водама („Сл.Гл.РС“ бр. 30/2010 и 93/2012), Закона о заштити ваздуха („Сл.Гл.РС“, бр. 36/2009), Закону о управљању отпадом („Сл.Гл.РС“ бр. 36/09 и 88/10), Зависно од врсте делатности и технологије Инвеститор је дужан поступати у складу са Законом о заштити животне средине (Сл.Гл.РС 135/2004, 36/2009 и 72/2009) и Законом о процени утицаја на животну средину (Сл.Гл.РС 135/2004 и 36/2009) према Уредби о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Сл.Гл.РС 114/2008).
 - Биогасно постројење се планира на локалитету који је са аспекта заштита природе, еколошки значајно подручје Суботичка језера и пустаре и ИПА (значајна ботаничка подручја) селевењске пустаре и Северна Бачка II (графички прилог бр. 1ц). Због таквог окружења и врсте делатности која се врши на предметном простору предузимати посебне мере заштите природне средине. Прибавити услове од Покрајинског Завода за заштиту природе.
 - При избору материјала водити рачуна о заштити од пожара и експлозије. При лоцирању објеката поштовати зоне опасности. Придржавати се одредби Закона о заштити од пожара (Сл. гл. РС 111/2009) и Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима (Сл.Гл.РС 44/77, 45/85 и 18/89 и Сл.Гл. РС бр. 53/93, 67/93, 48/94 и 101/2005). Постојење изградити према техничким условима заштите од пожара Министарства Унутрашњих послова РС, Секретаријат унутрашњих послова Кикинда, Одсек за заштиту од пожара и спасавање.
 - Придржавати се Закону о енергетици (Сл. гласник РС бр. 57/11, 80/11 - исправка, 93/12, 124/12), Закону о ефикасном коришћењу енергије („Сл. гласник РС“, бр. 25/2013) и Уредби о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС“, бр. 63/2013).
 - Конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8 степени МЦС скале.
 - Предузети потребне безбедносне мере. При извођењу радова предузети мере за безбедност имовине и лица и мере заштите на раду.
 - Узимати у обзир геомеханичке карактеристике тла и ниво подземних вода.
 - Извођење радова у близини инфраструктурних објеката се може обављати уз сагласност, пријаву и надзор надлежних јавних комуналних предузећа и других надлежних органа и организација.
 - Предвидети одговарајућу заштиту у близини и на укрштању са другим инфраструктурним објектима. Инвеститор/Извођач је дужан оштећену инфраструктуру и терен довести у првобитно стање, или надокнадити насталу штету.
 - Укрштање инсталација и инфраструктурних објеката по правилу треба извести приближно под правим углом.
 - Инсталационе водове висински међусобно усагласити и прилагодити теренским приликама. Траса каблова, шахтови, ознаке и сл. не смеју ометати друге објекте и функције простора.
 - У близини и на укрштању са инфраструктурним објектима, оптички кабел положити према прописима и условима надлежних органа односно управљача инфраструктурних објеката. Уколико се није могуће придржавати прописаних удаљености – постојеће инсталације треба заштитити или изместити.
 - У случају да се за извођење радова захтева улазак на парцелу која је у приватном власништву, Инвеститор треба да затражи сагласност од власника-корисника дотичне парцеле најкасније 15 дана пре почетка радова.
 - Инвеститор је у обавези да уреди имовинско-правне односе за коришћење земљишта, тј. прибави сагласност за привремени улазак у посед.
- Израда урбанистичког пројекта је потребна за следеће катастарске парцеле топ.бр. 3292/4, 3292/5, 3292/6, 3292/7).**
- **Напомена:** Издата информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе. Издата информација представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о

планирању и изградњи за ту врсту објекта.

Уз захтев за издавање Информације о локацији приложена је следећа документација у складу са чланом 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС):

1. Копија плана за катастарску парцелу под бројем: 953-1/2013-191 од 22.08.2013. издато од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Кањижа.

2. Могућности и ограничења градње бр. У 34/2014-06 од 21.03.2014. год., израђен са стране ЈП. за уређење насеља Општине Кањижа из Кањиже, Новокнежевачки пут бр. 5., на основу Планског документа – **Плана генералне регулације насеља Кањижа** („Сл. лист општине Кањижа“ бр. 6/2013) који је саставни део ове информације о локацији.

Како је Инвеститор уз захтев за издавање информације о локацији поднео сву потребну документацију из члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013-одлука УС) овај Орган је издао информацију о локацији према горе наведеном.

Такса за Информацију о локацији се не плаћа, пошто Информација о локацији није управни акт на основу члана 2. став 2 Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“ бр. 3/2010).

Достављено:

1. Странци
2. Овом органу
3. Архиви

Одељење за инспекцијско-надзорне послове

Шеф одељења

Киш Гуташи Кати

Na osnovu ovlašćenja lokalne samouprave - Odluka Skupštine Opštine Kanjiža 27.11.2009 god. (Sl.list Opštine Kanjiža br. 11/2009) , JP za uređenje naselja Opštine Kanjiža, Kanjiža Novokneževački put 5., na osnovu Prostornog plana opštine Kanjiža (Sl.l. Opštine Kanjiža br. 19/2012) u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji („Sl. Glasnik RS“ br. 72/2009, 81/2009- ispravka, 64/2010 – odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – odluka US i 50/2013 – odluka US) dana 21.03.2014 god. izdaje Investitoru „**PRO-ENERGO**“ d.o.o., Novi Sad, Čirpanova 1/11,12:

**Mogućnosti i ograničenja građenja
za katastarske parcele br. 3292/4, 3292/5, 3292/6, 3292/7 k.o. Martonoš
za izgradnju objekta za proizvodnju električne energije od ostatka biomase –
biogasnog postrojenja 3 x 0,65MW
br. U 34/2014-06**

1. Podaci o lokaciji: Martonoš - građevinsko zemljište van građevinskog područja naselja - katastarske parcele br. 3292/4, 3292/5, 3292/6, 3292/7 k.o. Martonoš.

2. Vrsta objekta, namena površine:

- Predmetne parcele su namenjene postojećoj radnoj zoni.
 - Planira se izgradnja biogasnog postrojenja 3 x 0.65MW za proizvodnju električne energije od ostatka biomase.
 - Prema Prostornom planu poseban prioritet predstavlja povećanje korišćenja prirodnog gasa i obnovljivih izvora energije, korišćenje novih energetski efikasnijih i ekološki prihvatljivih energetskih tehnologija i uređaja i opreme za korišćenje energije.
- Od posebnog značaja je ulaganje u nove energetske izvore sa novim gasnim tehnologijama i kogeneracijske proizvodne objekte sa kombinovanom proizvodnjom toplotne i električne energije.
- Pojedinačni energetski proizvodni objekti većih kapaciteta koji bi koristili biomasu i biogas za proizvodnju energije, kao i energetski proizvodni objekti koji bi koristili sunčevu energiju i energiju vetra većih kapaciteta koji će proizvedenu energiju konektovati u javnu mrežu, mogu se graditi van naselja na osnovu urbanističkog projekta.
 - Proizvodni objekti (biomasa, biogas, solarne elektrane i dr.) većih kapaciteta koji ne služe za sopstvene potrebe, mogu se graditi u radnim zonama na osnovu urbanističkog projekta. Mogu se graditi sadržaji u funkciji energetskog proizvodnog objekta: objekat koji proizvodi energiju (toplotnu, električnu), solarni kolektori, transformatorsko i razvodno postrojenje, poslovni objekat, visokonaponski nadzemni i srednjenaponski podzemni vodovi.
 - U radne zone se svrstavaju najrazličitiji proizvodni kompleksi koji prerađuju primarne proizvode mineralnog, biljnog, životinjskog ili sintetičkog porekla. Mogu se pojaviti kompleksi za prerađivanje naftinih derivata, građevinskih materijala, pilane, drvoprerađivački kompleksi, prerađivači poljoprivrednih proizvoda (voće, povrće, lekovito bilje i dr), klanice, prerada mleka, mesa i dr. Ne treba međutim isključiti ni drugu industriju: metalurgiju, elektroniku, tekstilnu, kožnu, hemijsku i sl. Sem toga mogu se pojaviti i zanatski proizvođači sa veoma raznovrsnim i specifičnim proizvodima (proizvodi od sirka, trske, vune, gline, plastike i dr).
 - Prema Prostornom planu izrada urbanističkog projekta van građevinskog područja naselja, uz pribavljanje uslova nadležnih organizacija i javnih preduzeća u čijoj je nadležnosti njihovo izdavanje, obavezna je za:
 - izgradnju energetski proizvodnih objekata, koji koriste obnovljive izvore energije,
 - izgradnju objekata u postojećim radnim zonama (ukoliko se vrši nova izgradnja i ne zadržava postojeća delatnost).

3. Smernice za izradu urbanističkog projekta - pravila uređenja i građenja:

3.1. Uslovi za izgradnju proizvodnih energetske objekata obnovljivih izvora energije:

- Mogu se graditi sadržaji u funkciji energetskog proizvodnog objekta: objekat koji proizvodi energiju (toplotnu, električnu), poslovni objekat, visokonaponski nadzemni i srednjenaponski podzemni vodovi, transformatorsko i razvodno postrojenje;
- Kompleks mora biti opremljen neophodnom saobraćajnom, vodom, energetskom i elektronskom komunikacionom infrastrukturom, a arhitektonska obrada planiranih objekata u kompleksu trafostanice 20(35)/110 kV, odnosno 20(35)/400 kV i infrastrukturne mreže po uslovima za ovu vrstu objekata iz ovog Prostornog plana;
- Obezbediti priključenje na 110 kV preko transformatorskog i visokonaponskog razvodnog postrojenja, odnosno 20 kV mrežu javnog elektroenergetskog sistema, osim izvora koji će služiti za sopstvenu proizvodnju električne energije.
- Osnovni urbanistički pokazatelji, spratnost objekata i drugi uslovi za uređenje i izgradnju treba definisati urbanističkim projektom, u skladu sa zakonskom regulativom koja ovu oblast uređuje i tehničke dokumentacije kada budu poznati korisnici prostora i konkretni sadržaji.

3.2. Opšta pravila za obezbeđenje prostornih uslova za izgradnju objekata privrede u radnim zonama su:

- Radne zone moraju da ispune sledeće uslove:
 - u okviru parcele mogu se planirati poslovni objekti, proizvodni, uslužni, skladišni i ekonomski;
 - minimalna veličina parcele je 1500 m². Minimalna širina parcele je 20,00 m.
 - radna zona mora da ima odgovarajuću komunalnu infrastrukturu i mora zadovoljiti uslove zaštite životne sredine (zemlje, vode i vazduha);
 - indeks zauzetosti parcele iznosi max. 70% (sa platoima, saobraćajnicama i parkinzima na parceli); zelene površine treba da zauzimaju najmanje 30% parcele.
- Objekte treba grupisati prema njihovim funkcijama. Odvojiti čisti i nečisti deo proizvodnje. Kod lociranja objekata pridržavati se propisa za određenu vrstu objekata.
- Radni kompleks mora biti priključen na mrežu javnih puteva pristupnim putem sa tvrdom podlogom, minim. 5,00 m širine. Izgradnja parking prostora se mora rešiti unutar kompleksa.
- Pri određivanju građevinskih linija sem uobičajenih parametara treba uzimati u obzir i tehnološke potrebe, karakteristike zemljišta, uslove zaštite na radu, zone zaštite od spoljnog zagađenja, ili pak sprečavanje zagađenja okoline od nepoželjnih posledica iz procesa proizvodnje.
- Spratnost objekata u radnoj zoni max P+2 za poslovne objekte, za ostale objekte prizemlje (P). Visina proizvodnih/skladišnih objekata će zavisiti od tehnoloških potreba.
- Zagađene otpadne vode se ne smeju upuštati u melioracione kanale i prirodne vodotoke. Takve vode se moraju prethodno prečišćavati i neutralizirati.
- Čvrsti otpaci se moraju odvoziti na komunalnu deponiju ili na dalju preradu. Objekti treba da se snabdevaju instalacijama koji su neophodni u proizvodnom procesu. Industrijski objekti treba da su snabdeveni javnom rasvetom, gromobranskom instalacijom, grejanjem, ventilacijom, rashladnim uređajima, protivpožarnim uređajima, signalizacijom i dr. - prema potrebama i propisima.

3.3. Opšta pravila građenja za elektroenergetsku infrastrukturu za područje obuhvata Prostornog plana su:

- Trafostanice graditi kao zidane, montažno-betonske (MBTS) i stubne (STS), za rad na 20 kV naponskom nivou na osnovu uslova iz Prostornog plana;
- Površina za izgradnju zidane ili MBTS trafostanice treba da bude oko 5,0x6,0m. Minimalna udaljenost od drugih objekata treba da bude 3m. Stubna trafostanica se može graditi u liniji postojećeg nadzemnog voda ili van njega na parceli vlasnika (korisnika), najmanje 3,0 m od drugih objekata.

- Provodnike elektroenergetskog voda postavljati na gvozdene, odnosno betonske, stubove; Paralelno vođenje i ukrštanje elektroenergetske infrastrukture sa saobraćajnom, vodoprivrednom, energetsom i telekomunikacionom infrastrukturom mora biti u skladu sa uslovima nadležnih preduzeća za infrastrukturu;
- Minimalna visina najnižih visokonaponskih provodnika treba da bude oko 7,5m, pri ukrštanju sa putevima, odnosno po uslovima nadležnog preduzeća za puteve;

4. Mere zaštite, zaštita životne sredine

- Izgradnjom predmetnog postrojenja ne sme prouzrokovati trajno oštećenje, zagađivanje ili degradiranje životne sredine. Zaštita životne sredine obuhvata mere kojima će se štititi voda, vazduh i zemljište od degradacije i kojim se omogućuje nesmetano korišćenje prostora.
- Izgradnjom objekata ne smeju se izazvati trajna oštećenja, zagađivanje ili degradiranje životne sredine. Zaštita životne sredine obuhvata mere kojima će se štititi voda, vazduh i zemljište od degradacije. Poštivati odredbe Zakona o zaštiti životne sredine (Sl.Gl.RS br. 135/2004 i 36/2009), Zakona o vodama („Sl.Gl.RS“ br. 30/2010 i 93/2012), Zakona o zaštiti vazduha („S l.Gl.RS“, br. 36/2009), Zakonu o upravljanja otpadom („Sl.Gl.RS“ br. 36/09 i 88/10),
- Zavisno od vrste delatnosti i tehnologije Investitor je dužan postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti životne sredine (Sl.Gl.RS 135/2004, 36/2009 i 72/2009) i Zakonom o proceni uticaja na životnu sredinu (Sl.Gl.RS 135/2004 i 36/2009) prema Uredbi o utvrđivanju liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i Liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu (Sl.Gl.RS 114/2008).
- Biogasno postrojenje se planira na lokalitetu koji je sa aspekta zaštita prirode, ekološki značajno područje Subotička jezera i pustare i IPA (značajna botanička područja) selevenjske pustare i Severna Bačka II (grafički prilog br. 1c). Zbog takvog okruženja i vrste delatnosti koja se vrši na predmetnom prostoru preduzimati posebne mere zaštite prirodne sredine. Pribaviti uslove od Pokrajinskog Zavoda za zaštitu prirode.
- Pri izboru materijala voditi računa o zaštiti od požara i eksplozije. Pri lociranju objekata poštivati zone opasnosti. Pridržavati se odredbi Zakona o zaštiti od požara (Sl. gl. RS 111/2009) i Zakona o eksplozivnim materijama, zapaljivim tečnostima i gasovima (Sl.Gl.SRS 44/77, 45/85 i 18/89 i SL.Gl. RS br. 53/93, 67/93, 48/94 i 101/2005). Postrojenje izgraditi prema tehničkim uslovima zaštite od požara Ministarstva Unutrašnjih poslova RS, Sekretarijat unutrašnjih poslova Kikinda, Odsek za zaštitu od požara i spašavanje.
- Pridržavati se Zakonu o energetici (Sl. glasnik RS br. 57/11 , 80/11 - ispravka, 93/12 , 124/12), Zakonu o efikasnom korišćenju energije ("Sl. glasnik RS", br. 25/2013) i Uredbi o uslovima isporuke i snabdevanja električnom energijom ("Sl. glasnik RS", br. 63/2013).
- Konstrukciju objekta prilagoditi oscilacijama izazvanim zemljotresom jačine 8 stepeni MCS skale.
- Preduzeti potrebne bezbednosne mere. Pri izvođenju radova preduzeti mere za bezbednost imovine i lica i mere zaštite na radu.
- Uzimati u obzir geomehaničke karakteristike tla i nivo podzemnih voda.
- Izvođenje radova u blizini infrastrukturnih objekata se može obavljati uz saglasnost, prijavu i nadzor nadležnih Javnih komunalnih preduzeća i drugih nadležnih organa i organizacija.
- Predvideti odgovarajuću zaštitu u blizini i na ukrštanju sa drugim infrastrukturnim objektima. Investitor/Izvođač je dužan oštećenu infrastrukturu i teren dovesti u prvobitno stanje, ili nadoknaditi nastalu štetu.
- Ukrštanje instalacija i infrastrukturnih objekata po pravilu treba izvesti približno pod pravim uglom.
- Instalacione vodove visinski međusobno usaglasiti i prilagoditi terenskim prilikama. Trasa kablova, šaftovi, oznake i sl. ne smeju ometati druge objekte i funkcije prostora.
- U blizini i na ukrštanju sa infrastrukturnim objektima, optički kabel položiti prema propisima i

uslovima nadležnih organa odnosno upravljača infrastrukturnih objekata. Ukoliko se nije moguće pridržavati propisanih udaljenosti – postojeće instalacije treba zaštititi ili izmestiti.

- U slučaju da se za izvođenje radova zahteva ulazak na parcelu koja je u privatnom vlasništvu, Investitor treba da zatraži saglasnost od vlasnika-korisnika dotične parcele najkasnije 15 dana pre početka radova.
- Investitor je u obavezi da uredi imovinsko-pravne odnose za korišćenje zemljišta, tj. pribavi saglasnost za privremeni ulazak u posed.

5. Grafički deo i prilozi:

1. Izvod iz Prostornog plana opštine Kanjiža 1:50000 :

- Namena prostora
- Mreža naselja, funkcija, javnih službi i infrastrukturni sistemi
- Turizam i zaštita prostora

2. Kopija plana 1:2500

• NAPOMENA:

- Mogućnosti i ograničenja gradnje su sastavni deo Informacije o lokaciji koju izdaje nadležni organ lokalne samouprave. Na osnovu Informacije o lokaciji se može pristupiti pribavljanju uslova od nadležnih organa i izradi Urbanističkog projekta uređenja.
- Informacija o lokaciji se izdaje isključivo kao informacija o predmetnom prostoru na osnovu planskog dokumenta i nije osnov za izdavanje građevinske dozvole niti rešenja kojim se odobrava izvođenje radova.

JP za uređenje naselja opštine Kanjiža

Referent za urbanizam:

Buljovčić Katarina dipl.ing. grad.



Direktor:

Kevešdi Janoš dipl. ing. grad.









Dostaviti: - Investitoru
- Odeljenju za inspeksijsko-nadzorne poslove SO Kanjiža
- Urbanističkoj službi JP za uređenje naselja opštine Kanjiža

A diagram of a star-shaped molecule, possibly a dendrimer or a branched polymer. It has a central carbon atom labeled 'C' with an upward-pointing arrow. The molecule consists of several arms radiating from the center, each ending in a functional group, likely hydroxyl groups.



 - predmetne parcele

RESEARCH AND ANALYSIS

- | | |
|---|----------------------------------|
|  | ШЛЕЙ В ШУНОКО ЗЕМЛИШТЕ |
|  | ПОДЪОПРИЕРАНО ЗЕМЛИШТЕ |
|  | ДОПЪЛНИЛ ИЛИ ОЩАДИ |
|  | ЛИНАЛЪТ / ПАНИКАЛИ |
|  | ТРЕТЪЛНИ МОЗГАВЕ |
|  | ОСТАГО ПОДЪОПРИЕРАНО ЗЕМЛИШТЕ |
|  | РИЕНАК (ПОСТОЯТЕЛЕН / ПЕЛАНКАЛИ) |
|  | САМАШ |

ПОДНО ЗЕМЛЯНЕ

- _____ РЕКА ТИСА И ЈЕЗЕРА
 _____ КАНАЛИ И ПОТОЦИ
 _____ ПЕЏИ/РА-И МЕДИЗАЦИОНИ КАНАЛИ

ГРАФИЧЕСКОЕ СПЛАЙН-ИТЕ

- | | |
|------|--|
| 1-2 | ТРАНСИВНО-ПОДРОДНО-КАБЕЛЪА (ПОС-УСЕН-1/ЛА-ВРАНЪ) |
| 3-4 | НАСЛОВ-ПОС-УСЕН-1/ЛА-ВРАНЪ |
| 5-6 | ОПЛАЩАЩА НАСЛОВ (1-3) |
| 7-8 | ВИКЕНД-ЗОНЕ (ПОС-УСЕН-1/ЛА-ВРАНЪ) |
| 9-10 | РАДНЕ-ЗОНЕ ИЗБАН НАСЛОВ (ПОС-УСЕН-1/ЛА-ВРАНЪ) |

KONVULSİVE DÖVRÜNE

- КОМПЛЕКС ГАСНИК / -АВТИВ ПОСТРОЈНА
БАЉСКО ИЗВОРИШТЕ
ПРОЈ.
ГРОВЕ ВА - МАШИНСКО ПОДНИМАЧСТВО
ТРАЈНОСТ СТАЈИЛА

САДЕРБАЏИНА И-СТРУКТУРА

- [illegible]



林氏认为，中国农村的现代化，必须从农村的基层做起，从农村的基层做起，从农村的基层做起。

COLITA-2

КАЊИЖА

CRAWFORD, FINE

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД

ДИРЕКТОР, ЗАДАНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

МОНГОЛЫН ХӨДӨН АЖ АХУЙН ХАМГААЛЫН ХЭМЖЭЭ

SAATCHI & SAATCHI: HARRISON & FORTCHUKOVA

ОБЪЕДИНЕНИЕ
ПРАВО / РАДНО

1.a

1.a

IZVOD

P = 1 : 50000



ВРЕМЯ НАСЕЛ. ОУНКЦ. И. И. АЗЕННЫХ СПУНКЦИ

ФУНКЦИОНАЛНА ИНФОРМАЦИЈА И СЕБЕ-А

ФУНКЦИОНАЛНА ИНФОРМАЦИЈА И СЦЕНА

- 1. THE PRESIDENT
- 2. VICE PRES
- 3. US SUPREME COURT
- 4. CHIEF JUSTICE

- УМЕРЕННОСТ ФУНКЦИОНАЛНИ БЕДА**
- СИМТОМ-СИМПТОМАТИЧНОСТ
 - МЕДИЦИНСКО-ЛЕЖАЊЕ СВЕДОНА
 - ПОСРЕДСТВО ЗА ПУЊЕНО ПОВЕЋАЊЕ
 - НЕПРЕКИДАЊЕ РАДНОСТ

Организация и формы служебного назначения

- | | |
|---|--|
| 1. OZNAČENIA TABULKY | 8. OZNAČENIA |
| <input type="checkbox"/> ANOTÁCIA
<input type="checkbox"/> STRUČNÝ VÝSTUP
<input type="checkbox"/> VÝSTUP DO OVLÁDACEJ PÁKY | <input type="checkbox"/> PRÍZ. ZOBRAZ. OVLÁDANIE
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV. |
| 2. KATEGORIA ZÁKLADY | 9. KATEGORIA |
| <input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY | <input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV. |
| 3. KATEGORIA ZÁKLADY | 10. KATEGORIA ZÁKLADY |
| <input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY | <input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV. |
| 4. KATEGORIA | 11. KATEGORIA ZÁKLADY |
| <input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY | <input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV. |
| 5. KATEGORIA | 12. KATEGORIA ZÁKLADY |
| <input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY | <input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV. |
| 6. KATEGORIA | 13. KATEGORIA ZÁKLADY |
| <input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY | <input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV. |
| 7. KATEGORIA | 14. KATEGORIA ZÁKLADY |
| <input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY
<input type="checkbox"/> ZÁKLADNÉ ZNÁMOS. ZÁKLADY | <input type="checkbox"/> PRÍR. ZOBRAZ. OVL. SPRAV.
<input type="checkbox"/> KONFIG. OVL. SPRAV. |

ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

- [illegible]

- [illegible]

SETH SPENCER

- _____ DCOTO, ENR O'TH 19-3
 _____ DCOTC, ET-4 NCASO-AM
 _____ IDAG, MAGS U/TAMES D
 _____ L.B.V. - 20015, 20016

- NOTES: 1. THE KINETIC
BETWEEN THE RATE OF
REACTANT AND THE
PRODUCT

ГАСОВОДНА И НАДТОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

- | | |
|------|----------------------|
| 100% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 90% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 80% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 70% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 60% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 50% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 40% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 30% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 20% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 10% | ACQUA E SOLI DI MARE |
| 0% | ACQUA E SOLI DI MARE |







- **TECHNICAL SUPPORT**
- **TRAINING, WORK, & CAREER SUPPORT**
- **COMMUNITY DEVELOPMENT (COUNCILS)**
- **QUALITY IMPROVEMENT & CUSTOMER SERVICE**
- **MANAGEMENT**

СДОБРАНА НА ИМПАКТНОСТ

- [illegible]

- [illegible]

17 JANUARY 2005

-  "SOLID BLACK"
 "DASHED BLACK"
 "DOT DASHED BLACK"
 "SOLID BLUE"
 "DASHED BLUE"
 "DOT DASHED BLUE"
 "PERSON AT COMPUTER"
 "PERSON AT COMPUTER WITH SPEECH BUBBLE"
 "PERSON AT COMPUTER WITH SPEECH BUBBLE AND QUESTION MARK"

- [illegible]

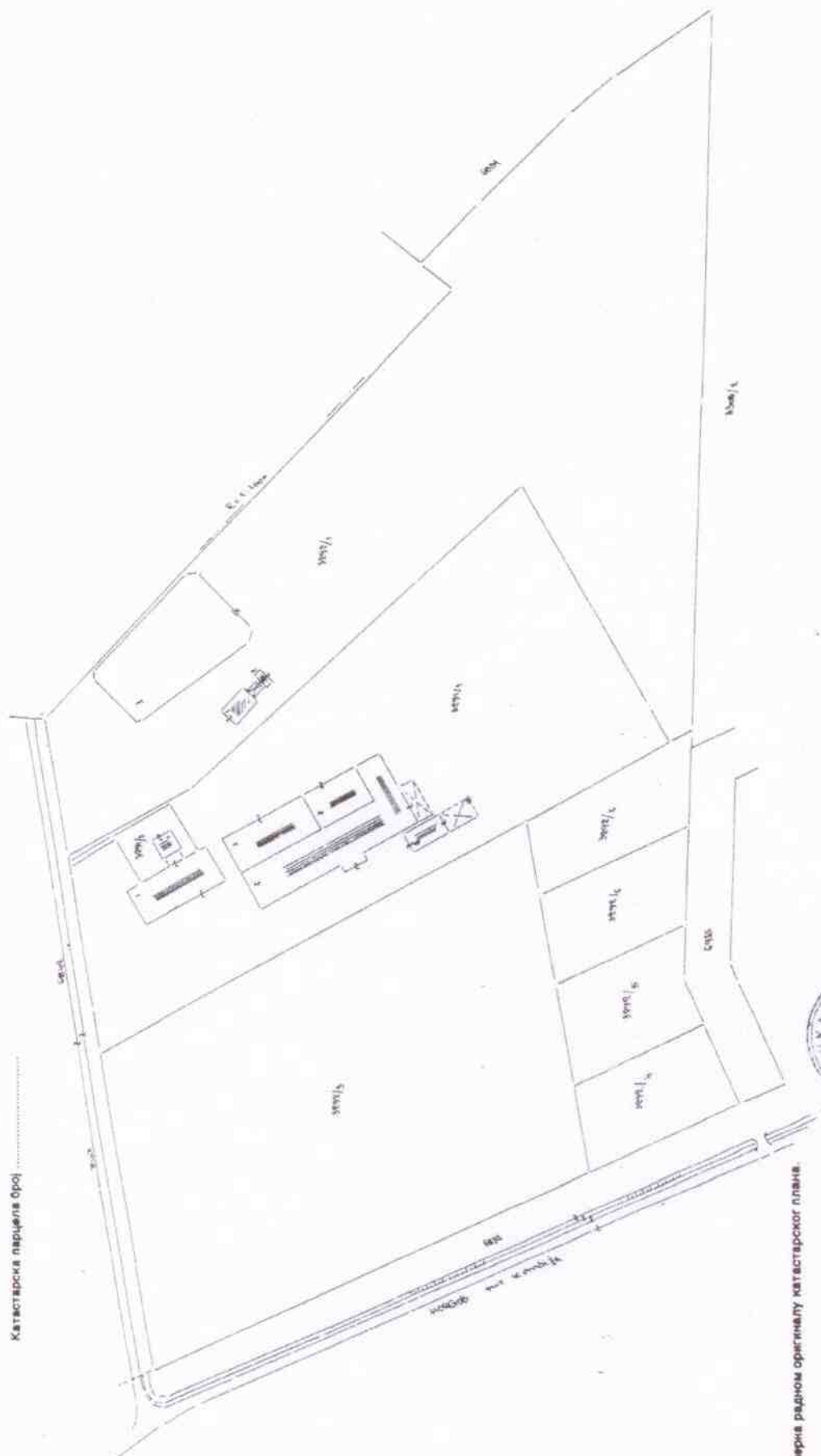
[illegible]

ГАСОПОЛНА И НАФТ

Катастарска општина: **Мачош**
Број листа непокретности:

Размер: 2500

Катастарски парцел број:



Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

Копирово, Франциска Викентьевна

У. И. Давыдов 09.08.2016 год и №

Штампла: „ГЕОКАРТА“ Д.О.О.



Директор