

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине КАЊИЖА» број 23/2016 и 13/2017), Председник општине КАЊИЖА је дана 20.11.2024. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ КАЊИЖА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ КАЊИЖА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини КАЊИЖА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Кањижа	1	0,0150	1.470,00	11,02	15	
Кањижа	2	0,0385	11.765,97	226,49	15	
Кањижа	3	0,1215	16.341,89	992,77	15	
Кањижа	4	0,0843	14.871,29	626,83	15	
Кањижа	5	0,1384	5.882,88	407,09	15	3. зона
Кањижа	6	0,3073	16.341,88	2.510,93	15	
Кањижа	7	0,0510	8.334,12	212,52	15	
Кањижа	8	0,3132	8.334,13	1.305,13	15	
Кањижа	9	0,3906	8.334,15	1.627,66	15	
Кањижа	10	0,0305	8.334,10	127,10	15	
Кањижа	11	1,4302	9.150,74	6.543,70	15	
Кањижа	12	0,2276	8.835,63	1.005,50	15	
Кањижа	13	0,8117	8.334,14	3.382,41	15	
Кањижа	14	1,2135	14.871,32	9.023,17	15	
Кањижа	15	2,4382	1.393,43	1.698,72	15	
Кањижа	16	0,2092	11.765,92	1.230,72	15	
Кањижа	17	0,1774	11.765,95	1.043,64	15	
Кањижа	18	0,2123	11.765,94	1.248,95	15	

Кањижа	19	0,0119	6.919,33	41,17	15	
Кањижа	20	0,2511	12.681,36	1.592,15	15	
Кањижа	21	0,1621	13.237,20	1.072,88	15	
Кањижа	22	0,4712	12.952,14	3.051,52	15	
Кањижа	23	0,0221	13.237,10	146,27	15	
Кањижа	24	3,4323	1.387,26	2.380,74	15	
Кањижа	25	3,6640	5.927,53	10.859,23	15	
Кањижа	26	0,0789	6.919,77	272,98	15	
Кањижа	27	0,3881	6.919,74	1.342,77	15	
Кањижа	28	0,1567	13.237,20	1.037,13	15	
Кањижа	29	0,1191	11.036,19	657,21	15	
Кањижа	30	5,7553	6.762,68	19.460,64	15	
Кањижа	31	0,2538	14.871,32	1.887,17	15	
Кањижа	32	0,0364	13.237,09	240,92	15	
Кањижа	33	0,0403	9.367,00	188,75	15	
Кањижа	34	3,3236	4.984,01	8.282,43	15	
Кањижа	35	0,1017	13.237,17	673,11	15	
Кањижа	36	0,2075	1.306,31	135,53	15	
Кањижа	37	0,1399	11.765,90	823,03	15	
Кањижа	38	0,4360	1.306,31	284,78	15	
Кањижа	39	0,5447	9.302,33	2.533,49	15	
Кањижа	40	0,2736	4.373,10	598,24	15	3. зона
Кањижа	41	0,5229	11.765,92	3.076,20	15	
Кањижа	42	0,4181	10.295,36	2.152,25	15	
Кањижа	43	0,2472	10.295,39	1.272,51	15	
Кањижа	44	0,4278	6.919,73	1.480,13	15	
Кањижа	45	0,0873	6.919,70	302,05	15	
Кањижа	46	0,2783	10.295,36	1.432,60	15	
Кањижа	47	0,1104	14.871,29	820,90	15	
Кањижа	48	3,5781	8.129,18	14.543,51	15	
Кањижа	49	0,3456	11.765,94	2.033,15	15	
Кањижа	50	2,3183	3.529,71	4.091,46	15	2. зона
Кањижа	51	1,9451	1.469,86	1.429,51	15	
Кањижа	52	2,8114	10.295,37	14.472,20	15	
Кањижа	53	0,4301	11.765,94	2.530,26	15	
Кањижа	54	0,2132	11.765,95	1.254,25	15	
Кањижа	55	0,2162	13.237,19	1.430,94	15	
Кањижа	56	0,2132	1.469,84	156,69	15	
Кањижа	57	0,3394	10.295,37	1.747,12	15	
Кањижа	58	0,7828	5.882,84	2.302,54	15	3. зона
Кањижа	59	2,7733	8.334,14	11.556,54	15	
Кањижа	60	3,1813	6.919,73	11.006,87	15	
Кањижа	61	0,6351	1.469,86	466,75	15	
Кањижа	62	1,0595	10.295,37	5.453,97	15	
Кањижа	63	1,3470	5.882,84	3.962,09	15	3. зона
Кањижа	67	12,2038	718,37	4.383,43	15	3. зона
Кањижа	73	3,1976	8.334,14	13.324,62	15	
Кањижа	74	4,8835	6.514,39	15.906,52	15	

Кањижа	75	4,4087	7.029,13	15.494,66	15	
Мале Пијаце	77	0,3908	12.704,22	2.482,41	15	
Мале Пијаце	78	0,2634	10.295,37	1.355,90	15	
Мале Пијаце	79	0,2953	8.436,64	1.245,67	15	
Мале Пијаце	80	0,3986	10.295,36	2.051,87	15	
Мале Пијаце	81	0,5906	1.534,64	453,18	15	
Мале Пијаце	82	0,0678	6.919,76	234,58	15	
Мале Пијаце	83	0,7744	13.237,20	5.125,44	15	
Мале Пијаце	84	0,1508	13.237,20	998,08	15	
Мале Пијаце	85	0,0352	13.237,22	232,97	15	
Мале Пијаце	86	0,0796	13.237,19	526,84	15	
Мале Пијаце	87	0,1890	6.054,92	572,19	15	
Мале Пијаце	88	2,4214	6.054,94	7.330,72	15	
Ором	89	0,2347	14.871,33	1.745,15	15	
Ором	90	0,3358	16.341,90	2.743,80	15	
Ором	91	0,0971	13.237,18	642,67	15	
Ором	92	0,0642	13.237,23	424,91	15	
Ором	93	0,0618	14.871,36	459,52	15	
Ором	94	0,1311	14.871,32	974,82	15	
Ором	95	0,0123	14.871,54	91,46	15	
Ором	96	0,0812	13.237,19	537,43	15	
Ором	97	0,1775	13.237,18	1.174,80	15	
Ором	98	0,4537	13.237,21	3.002,86	15	
Ором	99	0,1385	13.237,18	916,68	15	
Ором	100	0,2755	8.746,17	1.204,79	15	
Ором	101	0,1158	1.650,95	95,59	15	
Ором	102	0,4831	1.650,96	398,79	15	
Ором	103	0,3915	14.328,71	2.804,84	15	
Ором	104	0,8913	1.650,96	735,75	15	
Ором	105	0,0844	14.871,33	627,57	15	
Ором	106	0,0873	14.871,36	649,13	15	
Ором	107	0,0985	14.871,37	732,41	15	
Ором	108	0,0922	13.237,20	610,23	15	
Ором	109	0,1312	13.237,20	868,36	15	
Трешњевац	110	0,0600	14.871,33	446,14	15	
Трешњевац	111	0,0750	14.871,33	557,67	15	
Трешњевац	112	0,3479	10.295,37	1.790,88	15	
Трешњевац	113	0,6136	11.611,47	3.562,40	15	
Трешњевац	114	0,2394	825,36	98,80	15	3. зона

Трешњевац	115	0,1996	14.871,34	1.484,16	15	
Трешњевац	116	0,0150	16.342,00	122,56	15	
Трешњевац	117	0,1503	7.693,81	578,19	15	
Трешњевац	118	0,0985	13.237,16	651,93	15	
Трешњевац	119	0,0267	10.295,51	137,44	15	
Трешњевац	120	0,2403	13.237,20	1.590,45	15	
Трешњевац	121	0,1251	16.341,89	1.022,19	15	
Трешњевац	122	0,5462	7.925,72	2.164,51	15	
Трешњевац	123	1,1795	11.678,34	6.887,30	15	
Трешњевац	124	0,1655	2.136,74	176,81	15	
Трешњевац	125	0,1292	10.295,36	665,08	15	
Трешњевац	126	0,7699	6.618,12	2.547,65	15	3. зона
Трешњевац	127	0,6879	907,25	312,05	15	3. зона
Трешњевац	128	0,7144	3.892,26	1.390,31	15	3. зона
Трешњевац	129	0,1124	14.871,35	835,77	15	
Велебит	130	1,4098	10.295,37	7.257,21	15	
Велебит	131	0,5755	10.295,38	2.962,49	15	
Велебит	132	0,4255	10.295,37	2.190,34	15	
Велебит	133	1,9983	10.295,37	10.286,62	15	
Велебит	134	1,1510	4.820,23	2.774,04	15	
Велебит	135	0,0168	6.054,76	50,86	15	
Велебит	136	0,5583	6.054,93	1.690,24	15	
Велебит	137	0,2580	10.295,39	1.328,10	15	
Велебит	138	0,5755	10.295,38	2.962,49	15	
Велебит	140	0,5754	10.295,38	2.961,98	15	
Велебит	141	1,7264	10.295,37	8.886,96	15	
Велебит	142	0,5755	10.295,38	2.962,49	15	
Велебит	143	1,1509	10.295,37	5.924,47	15	
Велебит	144	0,1712	10.295,39	881,28	15	
Велебит	145	1,2229	10.295,37	6.295,10	15	
Велебит	146	0,8929	10.295,37	4.596,37	15	
Велебит	147	1,3439	11.976,46	8.047,58	15	
Велебит	148	0,5755	10.295,38	2.962,49	15	
Хоргош	149	0,9131	14.871,32	6.789,50	15	
Хоргош	150	0,8582	14.871,32	6.381,28	15	
Хоргош	151	1,5240	14.871,32	11.331,95	15	
Хоргош	152	0,2179	14.871,32	1.620,23	15	
Хоргош	153	2,1770	6.919,73	7.532,13	15	
Хоргош	154	0,5136	6.919,72	1.776,99	15	
Хоргош	155	6,6965	1.409,86	4.720,57	15	3. зона
Хоргош	156	0,0526	10.295,44	270,77	15	
Хоргош	157	0,1834	11.765,92	1.078,94	15	
Хоргош	158	0,0290	11.765,86	170,61	15	
Хоргош	159	0,1051	14.871,36	781,49	15	
Хоргош	160	0,0462	14.871,21	343,53	15	
Хоргош	161	0,1098	14.871,31	816,44	15	
Хоргош	162	0,0367	10.507,63	192,82	15	
Хоргош	163	0,2124	16.341,90	1.735,51	15	

Хоргош	164	0,4121	9.019,10	1.858,39	15	
Хоргош	165	0,2507	14.871,32	1.864,12	15	
Хоргош	166	1,1653	10.086,51	5.876,91	15	
Хоргош	167	0,2100	6.919,71	726,57	15	
Хоргош	168	2,1911	8.451,15	9.258,66	15	2. зона
Хоргош	169	2,3696	4.513,76	5.347,90	15	3. зона
Хоргош	170	0,2217	7.342,44	813,91	15	3. зона
Хоргош	171	0,1370	7.435,33	509,32	15	3. зона
Хоргош	172	0,8837	3.305,38	1.460,48	15	3. зона
Хоргош	173	0,0633	6.255,77	197,99	15	3. зона
Хоргош	174	0,0738	5.147,56	189,94	15	3. зона
Хоргош	175	2,3054	4.303,69	4.960,86	15	3. зона
Хоргош	176	0,1183	7.435,33	439,80	15	3. зона
Хоргош	177	0,6903	5.882,85	2.030,46	15	3. зона
Хоргош	178	0,4297	5.882,85	1.263,93	15	3. зона
Хоргош	179	0,1752	4.149,66	363,51	15	3. зона
Хоргош	180	0,3284	6.919,73	1.136,22	15	
Хоргош	181	0,4837	6.919,72	1.673,54	15	
Хоргош	182	0,7396	1.469,86	543,55	15	
Хоргош	183	0,1726	6.919,76	597,17	15	
Хоргош	184	0,0747	6.919,68	258,45	15	
Хоргош	185	0,2855	6.919,72	987,79	15	
Хоргош	186	6,3141	5.852,07	18.475,28	15	3. зона
Хоргош	187	0,1519	5.882,82	446,80	15	3. зона
Хоргош	188	0,4294	1.706,45	366,38	15	
Хоргош	189	0,2228	14.871,32	1.656,67	15	
Хоргош	190	0,4442	14.871,32	3.302,92	15	
Хоргош	191	0,1610	12.026,27	968,11	15	
Хоргош	192	0,0368	13.237,23	243,56	15	
Хоргош	193	0,0517	14.871,37	384,42	15	
Хоргош	194	0,0629	14.831,80	466,46	15	
Хоргош	195	0,4814	13.237,20	3.186,19	15	
Хоргош	196	0,3231	11.765,92	1.900,79	15	
Хоргош	197	0,0514	13.237,16	340,20	15	
Хоргош	198	1,0391	2.172,64	1.128,80	15	3. зона
Хоргош	199	1,9609	4.146,15	4.065,09	15	3. зона
Хоргош	200	0,4669	1.814,50	423,60	15	
Хоргош	201	0,3956	10.019,77	1.981,91	15	
Хоргош	202	0,0635	1.814,49	57,61	15	
Хоргош	203	0,1906	10.295,38	981,15	15	
Хоргош	204	0,1611	10.295,34	829,29	15	
Хоргош	205	0,5780	13.237,20	3.825,55	15	
Хоргош	206	0,2016	11.765,92	1.186,01	15	
Хоргош	207	0,0626	12.508,63	391,52	15	
Хоргош	208	0,2491	11.765,92	1.465,45	15	
Хоргош	209	0,2581	11.765,94	1.518,39	15	
Хоргош	210	0,1705	11.765,92	1.003,05	15	
Хоргош	211	0,6428	10.295,36	3.308,93	15	

Хоргош	212	0,3759	10.295,37	1.935,01	15	
Хоргош	213	0,5874	12.694,93	3.728,50	15	
Хоргош	214	2,4360	8.125,83	9.897,26	15	
Хоргош	215	0,3264	11.765,93	1.920,20	15	
Хоргош	216	0,1201	6.919,73	415,53	15	
Хоргош	217	0,3497	9.942,21	1.738,39	15	
Хоргош	218	1,2649	6.919,73	4.376,38	15	
Хоргош	219	0,6592	6.919,74	2.280,74	15	
Хоргош	221	0,4117	13.237,21	2.724,88	15	
Хоргош	222	0,5719	6.919,72	1.978,70	15	
Хоргош	223	6,7924	6.919,73	23.500,79	15	
Хоргош	224	0,6611	11.765,94	3.889,23	15	
Хоргош	225	0,9249	11.272,02	5.212,75	15	
Хоргош	226	1,2079	11.765,93	7.106,03	15	
Хоргош	227	0,1394	11.765,93	820,09	15	
Хоргош	228	1,1727	10.295,37	6.036,69	15	
Хоргош	229	2,2186	6.919,73	7.676,06	15	
Хоргош	230	0,7564	11.765,93	4.449,87	15	
Хоргош	231	5,5662	7.011,22	19.512,94	15	
Хоргош	232	0,4410	11.765,94	2.594,39	15	
Хоргош	233	9,5148	6.919,73	32.919,92	15	
Хоргош	234	3,5083	6.919,73	12.138,24	15	
Хоргош	235	0,2775	12.214,49	1.694,76	15	
Хоргош	236	5,2334	6.919,73	18.106,86	15	
Хоргош	237	0,7578	11.046,48	4.185,51	15	
Хоргош	238	0,6012	13.237,19	3.979,10	15	
Хоргош	239	0,6448	13.237,21	4.267,67	15	
Хоргош	240	0,1214	12.607,00	765,25	15	
Хоргош	241	6,0120	6.054,94	18.201,15	15	
Хоргош	242	1,1852	11.765,93	6.972,49	15	
Хоргош	243	0,6561	11.765,94	3.859,81	15	
Хоргош	244	0,7710	10.501,52	4.048,33	15	
Хоргош	245	1,2338	12.977,01	8.005,51	15	
Хоргош	246	0,9351	11.765,93	5.501,16	15	
Хоргош	247	0,4237	10.295,37	2.181,07	15	
Хоргош	248	0,0995	10.295,38	512,19	15	
Хоргош	249	0,3183	10.295,38	1.638,51	15	
Хоргош	250	0,7231	13.237,20	4.785,91	15	
Хоргош	251	1,8530	8.565,89	7.936,30	15	
Хоргош	252	0,6033	10.295,38	3.105,60	15	
Хоргош	253	2,9045	9.180,40	13.332,24	15	
Хоргош	254	1,6003	10.039,35	8.032,98	15	
Хоргош	255	0,3269	11.374,55	1.859,17	15	
Хоргош	256	0,5208	11.765,94	3.063,85	15	
Хоргош	257	0,4505	11.604,13	2.613,83	15	
Хоргош	258	0,3715	11.765,92	2.185,52	15	
Хоргош	259	0,5358	11.765,94	3.152,09	15	
Хоргош	260	0,1929	11.765,94	1.134,82	15	

Хоргош	261	0,2672	11.765,94	1.571,93	15	
Хоргош	262	0,6433	11.765,93	3.784,51	15	
Хоргош	263	0,0525	11.765,90	308,86	15	
Хоргош	264	0,3115	13.237,21	2.061,69	15	
Хоргош	265	0,1871	13.237,20	1.238,34	15	
Хоргош	266	1,2068	3.459,40	2.087,40	15	3. зона
Хоргош	267	0,1560	6.618,14	516,21	15	3. зона
Хоргош	268	0,0621	10.295,33	319,67	15	
Хоргош	269	2,1974	1.469,86	1.614,94	15	
Хоргош	270	0,1315	11.765,93	773,61	15	
Хоргош	271	0,0429	11.765,97	252,38	15	
Хоргош	272	0,0447	11.766,00	262,97	15	
Хоргош	273	0,0791	14.871,30	588,16	15	
Хоргош	274	0,0567	14.871,25	421,60	15	
Хоргош	275	0,1987	14.871,31	1.477,47	15	
Хоргош	276	0,4292	11.765,94	2.524,97	15	
Хоргош	277	0,0491	14.871,28	365,09	15	
Хоргош	278	0,3952	10.295,37	2.034,37	15	
Хоргош	279	0,3754	10.295,36	1.932,44	15	
Хоргош	280	0,1896	14.871,31	1.409,80	15	
Хоргош	281	0,0598	13.237,12	395,79	15	
Хоргош	282	0,1398	10.295,35	719,65	15	
Хоргош	283	0,2159	1.469,85	158,67	15	
Хоргош	284	0,0254	13.237,01	168,11	15	
Хоргош	285	0,1414	7.785,22	550,42	15	
Хоргош	286	0,0194	7.435,05	72,12	15	3. зона
Хоргош	287	0,0438	14.871,23	325,68	15	
Хоргош	288	0,1196	1.469,90	87,90	15	
Хоргош	289	1,6212	1.469,86	1.191,47	15	
Хоргош	290	0,3594	14.871,31	2.672,38	15	
Хоргош	291	0,1406	10.295,38	723,76	15	
Хоргош	292	0,4436	6.054,94	1.342,99	15	
Хоргош	293	0,1093	13.237,24	723,41	15	
Хоргош	294	0,1968	11.765,96	1.157,77	15	
Хоргош	295	2,4788	1.814,51	2.248,90	15	
Хоргош	296	0,9675	13.237,20	6.403,50	15	
Хоргош	297	5,8121	6.700,77	19.472,79	15	
Хоргош	298	0,6251	5.630,65	1.759,86	15	3. зона
Хоргош	299	0,6701	8.813,33	2.952,91	15	
Хоргош	300	1,7292	6.919,73	5.982,80	15	
Хоргош	301	0,4031	10.295,36	2.075,03	15	
Хоргош	302	0,5297	5.147,56	1.363,33	15	3. зона
Хоргош	303	0,5237	5.147,57	1.347,89	15	3. зона
Хоргош	304	1,8763	6.919,73	6.491,74	15	
Хоргош	305	0,8473	3.460,45	1.466,02	15	
Хоргош	306	0,2029	10.295,37	1.044,47	15	
Хоргош	307	0,0851	6.919,74	294,43	15	
Хоргош	308	1,9264	6.919,73	6.665,08	15	

Хоргош	309	0,6372	13.237,19	4.217,37	15	
Хоргош	310	1,6395	6.919,73	5.672,45	15	
Хоргош	311	0,0610	7.785,25	237,45	15	
Хоргош	312	0,0265	6.919,62	91,69	15	
Хоргош	313	0,2935	6.919,73	1.015,47	15	
Хоргош	314	1,6571	6.919,73	5.733,34	15	
Хоргош	315	0,0273	544,32	7,43	15	2. зона
Хоргош	316	0,2727	13.237,18	1.804,89	15	
Хоргош	317	0,1295	299.795,60	19.411,76	15	
Хоргош	318	0,1217	10.295,40	626,47	15	
Хоргош	319	0,4471	11.765,94	2.630,27	15	
Хоргош	320	0,8515	299.795,57	127.637,96	15	
Хоргош	321	0,4221	6.919,73	1.460,41	15	
Хоргош	322	0,6008	10.568,23	3.174,69	15	
Хоргош	323	17,0173	6.942,68	59.072,84	15	
Хоргош	324	0,0967	12.802,07	618,98	15	
Хоргош	325	0,0161	11.765,84	94,72	15	
Хоргош	326	0,1052	11.765,97	618,89	15	
Хоргош	327	1,7163	9.802,29	8.411,84	15	
Хоргош	328	0,1228	10.295,36	632,14	15	
Хоргош	329	0,0492	10.295,33	253,27	15	
Хоргош	330	0,5646	11.765,92	3.321,52	15	
Хоргош	331	0,2005	7.785,24	780,47	15	
Хоргош	332	8,7290	6.919,73	30.201,16	15	
Хоргош	333	4,1926	6.919,73	14.505,83	15	
Хоргош	334	1,2384	11.765,93	7.285,46	15	
Хоргош	335	1,3827	11.242,30	7.772,36	15	
Хоргош	336	4,1648	8.593,69	17.895,50	15	
Хоргош	337	0,5833	11.765,94	3.431,53	15	
Хоргош	338	1,7611	6.919,73	6.093,17	15	
Хоргош	339	1,7406	6.919,73	6.022,24	15	
Хоргош	340	0,4713	6.919,73	1.630,63	15	
Хоргош	341	1,1362	11.765,93	6.684,22	15	
Хоргош	342	0,7171	11.853,21	4.249,97	15	
Хоргош	343	0,0733	1.651,02	60,51	15	
Хоргош	344	2,9354	3.459,40	5.077,35	15	3. зона
Хоргош	345	4,0372	6.919,73	13.968,17	15	
Хоргош	346	2,3911	6.919,73	8.272,88	15	
Хоргош	347	1,8579	6.919,73	6.428,08	15	
Хоргош	348	1,9900	6.919,73	6.885,13	15	
Хоргош	349	0,8817	6.948,86	3.063,41	15	
Хоргош	350	3,6806	6.919,73	12.734,38	15	
Хоргош	351	1,0996	6.919,73	3.804,47	15	
Хоргош	352	13,5436	6.919,73	46.859,03	15	
Хоргош	353	6,4906	6.054,94	19.650,10	15	
Хоргош	354	0,7221	1.469,87	530,69	15	
Хоргош	355	0,9814	13.237,20	6.495,49	15	
Хоргош	356	0,1928	1.469,87	141,69	15	

Хоргош	357	0,3658	1.469,85	268,84	15	
Хоргош	358	2,1532	3.459,40	3.724,38	15	3. зона
Хоргош	359	5,3097	3.463,78	9.195,81	15	3. зона
Хоргош	360	0,6274	3.892,25	1.221,00	15	3. зона
Хоргош	361	0,5713	5.147,56	1.470,40	15	3. зона
Хоргош	362	2,3737	5.147,56	6.109,38	15	3. зона
Хоргош	363	0,1440	7.435,28	535,34	15	3. зона
Хоргош	364	0,3984	10.933,51	2.177,96	15	
Хоргош	365	1,3918	14.871,32	10.348,95	15	
Хоргош	366	3,3048	3.459,40	5.716,30	15	3. зона
Хоргош	367	1,4068	9.133,62	6.424,58	15	
Хоргош	368	0,0611	7.785,27	237,84	15	
Хоргош	369	0,0376	7.785,11	146,36	15	
Хоргош	370	26,4360	11.765,93	155.522,06	15	
Хоргош	371	0,1079	7.135,59	384,97	15	
Хоргош	372	0,0342	13.519,88	231,19	15	
Хоргош	373	10,1820	6.919,73	35.228,35	15	
Хоргош	374	1,0246	6.919,73	3.544,98	15	
Хоргош	375	1,8926	6.919,73	6.548,14	15	
Хоргош	376	0,0334	13.819,46	230,78	15	
Хоргош	377	0,0241	14.871,37	179,20	15	
Хоргош	378	0,9781	14.871,32	7.272,82	15	
Хоргош	379	0,0250	14.871,20	185,89	15	
Хоргош	380	0,0478	14.871,34	355,42	15	
Хоргош	381	0,2450	6.919,71	847,67	15	
Хоргош	382	0,0483	7.435,20	179,56	15	3. зона
Хоргош	383	7,8570	6.919,73	27.184,16	15	
Хоргош	384	3,6403	7.785,22	14.170,27	15	
Хоргош	385	0,1616	6.919,74	559,11	15	
Хоргош	386	0,1762	6.919,75	609,63	15	
Хоргош	387	0,5461	10.990,90	3.001,06	15	
Хоргош	388	0,0441	7.785,26	171,66	15	
Хоргош	389	26,0428	2.075,64	27.027,69	15	2. зона
Хоргош	390	0,1402	4.395,79	308,14	15	3. зона
Хоргош	391	0,2226	2.714,06	302,07	15	3. зона
Хоргош	392	0,2877	2.753,32	396,07	15	3. зона
Хоргош	393	0,1530	14.871,31	1.137,66	15	
Хоргош	394	0,2452	13.839,31	1.696,70	15	
Хоргош	395	0,1564	10.295,40	805,10	15	
Хоргош	396	1,6913	652,81	552,04	15	3. зона
Хоргош	397	0,9688	16.341,89	7.916,01	15	
Хоргош	398	0,0870	11.765,98	511,82	15	
Хоргош	399	0,1156	6.919,72	399,96	15	
Хоргош	400	0,0471	6.919,75	162,96	15	
Хоргош	401	0,1924	10.295,37	990,41	15	
Хоргош	402	0,0685	11.765,99	402,98	15	
Хоргош	403	0,9369	6.919,74	3.241,55	15	
Хоргош	404	0,2444	16.341,90	1.996,98	15	

Адорјан	405	0,2104	6.919,72	727,96	15	
Адорјан	406	0,0167	6.919,76	57,78	15	
Адорјан	407	0,2225	6.919,73	769,82	15	
Адорјан	408	0,1692	9.610,99	813,09	15	
Адорјан	409	0,0851	1.651,00	70,25	15	
Адорјан	410	1,7554	7.911,62	6.944,03	15	
Адорјан	411	1,1559	6.054,94	3.499,45	15	
Адорјан	412	1,0716	6.694,87	3.587,11	15	
Адорјан	413	1,3437	1.491,55	1.002,09	15	
Адорјан	414	0,0547	16.341,86	446,95	15	
Адорјан	415	1,6548	7.840,99	6.487,63	15	
Адорјан	416	0,0378	1.634,13	30,88	15	
Мартонош	417	0,5621	1.306,32	367,14	15	
Мартонош	418	1,3592	1.306,31	887,77	15	
Мартонош	419	13,2828	2.194,60	14.575,22	15	
Мартонош	420	1,0949	10.005,56	5.477,54	15	
Мартонош	421	0,8370	8.512,59	3.562,52	15	
Мартонош	422	1,1004	10.295,37	5.664,51	15	
Мартонош	423	8,3363	1.306,31	5.444,90	15	
Мартонош	424	0,6400	9.361,03	2.995,53	15	
Мартонош	426	5,1715	7.785,22	20.130,63	15	
Мартонош	427	1,1540	10.094,15	5.824,32	15	
Мартонош	428	0,7650	8.931,54	3.416,32	15	
Мартонош	429	0,0841	13.237,22	556,62	15	
Мартонош	430	0,1982	14.871,34	1.473,75	15	
Мартонош	431	0,3618	10.295,36	1.862,43	15	
Мартонош	432	2,5796	3.976,28	5.128,61	15	3. зона
Мартонош	433	4,6350	1.306,31	3.027,37	15	
Мартонош	434	0,5600	4.279,13	1.198,15	15	
Мартонош	435	0,1895	11.765,91	1.114,82	15	
Мартонош	436	0,6548	1.143,46	374,37	15	
Мартонош	437	0,1861	11.765,93	1.094,82	15	
Мартонош	438	0,2603	13.237,19	1.722,82	15	
Мартонош	439	0,3151	10.392,92	1.637,40	15	
Мартонош	440	0,4235	10.959,29	2.320,63	15	
Мартонош	441	2,8319	2.676,69	3.790,06	15	
Мартонош	442	1,1062	8.561,26	4.735,24	15	
Мартонош	443	0,0930	11.819,68	549,61	15	
Мартонош	444	0,0719	13.237,13	475,88	15	
Мартонош	445	13,7721	3.930,81	27.067,78	15	
Мартонош	446	0,6129	3.958,49	1.213,08	15	3. зона
Мартонош	447	0,2581	10.295,35	1.328,62	15	
Мартонош	448	0,2711	11.617,30	1.574,73	15	
Мартонош	449	0,2292	11.831,72	1.355,92	15	
Мартонош	450	0,1882	13.237,19	1.245,62	15	
Мартонош	451	0,8104	10.990,19	4.453,22	15	
Мартонош	452	0,4384	11.259,08	2.467,99	15	
Мартонош	453	0,4977	9.908,80	2.465,80	15	

Мартонош	454	0,4835	9.192,06	2.222,18	15	
Мартонош	455	0,1755	12.375,61	1.085,96	15	
Мартонош	456	0,8852	12.527,99	5.544,89	15	
Мартонош	457	0,1030	12.768,64	657,59	15	
Мартонош	458	0,2799	11.915,79	1.667,62	15	
Мартонош	459	15,3486	2.348,31	18.021,62	15	
Мартонош	460	3,1544	9.647,08	15.215,38	15	
Мартонош	462	0,7072	10.295,38	3.640,44	15	
Мартонош	463	4,7511	1.306,31	3.103,20	15	
Мартонош	464	0,3916	10.947,29	2.143,48	15	
Мартонош	465	2,2846	1.306,31	1.492,20	15	
Мартонош	466	0,4122	6.984,98	1.439,61	15	
Мартонош	467	1,7187	9.044,11	7.772,06	15	
Мартонош	468	0,5437	8.649,40	2.351,34	15	
Мартонош	469	2,4093	6.746,68	8.127,39	15	
Мартонош	470	3,4793	7.938,55	13.810,31	15	
Мартонош	471	11,1027	1.332,01	7.394,48	15	
Мартонош	472	0,3449	13.237,20	2.282,76	15	
Мартонош	473	0,8884	4.590,81	2.039,24	15	
Мартонош	474	0,8757	11.765,92	5.151,71	15	
Мартонош	475	0,1850	13.237,19	1.224,44	15	
Мартонош	476	0,7438	1.306,31	485,82	15	
Мартонош	477	0,4311	13.237,21	2.853,28	15	
Мартонош	478	1,1458	8.956,19	5.131,00	15	
Мартонош	479	0,5203	7.608,84	1.979,44	15	
Мартонош	480	0,4005	11.765,92	2.356,13	15	
Мартонош	481	0,7441	9.493,23	3.531,96	15	
Мартонош	482	0,5391	11.765,92	3.171,51	15	
Мартонош	483	0,5879	1.306,31	383,99	15	
Мартонош	484	0,7905	8.334,14	3.294,07	15	
Мартонош	485	0,6825	9.261,47	3.160,47	15	
Мартонош	486	0,3082	8.334,13	1.284,29	15	
Мартонош	487	0,4392	7.154,83	1.571,20	15	
Мартонош	488	0,6876	11.157,53	3.835,96	15	
Мартонош	489	0,0556	13.237,23	367,99	15	
Мартонош	490	0,1192	1.634,14	97,39	15	
Мартонош	491	0,8537	1.469,86	627,41	15	
Мартонош	492	2,7309	1.334,91	1.822,75	15	
Мартонош	493	0,0874	13.237,19	578,47	15	
Мартонош	494	0,4321	13.528,16	2.922,76	15	
Мартонош	495	0,4555	14.585,01	3.321,74	15	
Мартонош	496	0,5446	15.097,59	4.111,08	15	
Мартонош	497	0,2811	14.871,33	2.090,16	15	
Мартонош	498	0,1216	14.871,30	904,18	15	
Мартонош	499	0,0718	14.871,31	533,88	15	
Мартонош	500	0,1636	14.871,33	1.216,47	15	
Мартонош	501	1,3810	14.871,32	10.268,65	15	
Мартонош	502	0,1682	11.765,93	989,51	15	

Мартонош	503	0,8705	7.557,45	3.289,38	15	
Мартонош	504	0,1328	14.871,31	987,46	15	
Мартонош	505	0,1176	1.469,90	86,43	15	
Мартонош	506	1,0772	1.309,42	705,25	15	
Мартонош	507	0,4018	7.428,57	1.492,40	15	
Мартонош	508	1,3117	1.186,98	778,48	15	
Мартонош	509	0,1446	1.143,43	82,67	15	
Мартонош	510	0,0539	14.871,24	400,78	15	
Мартонош	511	0,1904	14.871,32	1.415,75	15	
Мартонош	512	0,3540	1.469,86	260,17	15	
Мартонош	513	0,0466	13.237,12	308,43	15	
Мартонош	514	0,2554	12.544,60	1.601,94	15	
Мартонош	517	0,7312	1.306,30	477,59	15	
Мартонош	519	2,4264	6.512,41	7.900,86	15	
Мартонош	520	0,1929	1.469,88	141,77	15	
Мартонош	521	4,6534	1.403,46	3.265,43	15	
Мартонош	522	3,0814	1.306,31	2.012,63	15	
Мартонош	523	1,4351	4.862,22	3.488,89	15	
Мартонош	524	1,8853	1.143,46	1.077,88	15	
Мартонош	525	0,9406	7.516,91	3.535,20	15	
Мартонош	526	5,8128	1.615,95	4.696,60	15	
Мартонош	527	3,5166	1.247,10	2.192,78	15	
Мартонош	528	1,6033	1.246,73	999,44	15	
Мартонош	529	2,5256	1.247,12	1.574,87	15	
Мартонош	531	1,8441	10.295,37	9.492,85	15	
Мартонош	532	0,0544	1.306,25	35,53	15	
Мартонош	533	1,2212	12.582,53	7.682,89	15	
Мартонош	534	2,0066	9.274,43	9.305,04	15	
Мартонош	535	0,4343	1.306,31	283,67	15	
Мартонош	536	0,2281	1.469,88	167,64	15	
Мартонош	537	1,1350	9.809,81	5.567,07	15	
Мартонош	538	0,2633	11.765,93	1.548,98	15	
Мартонош	539	1,7032	1.306,31	1.112,45	15	
Мартонош	540	0,3280	1.306,31	214,23	15	
Мартонош	542	0,9860	1.306,31	644,01	15	
Мартонош	544	0,6867	9.335,85	3.205,47	15	
Мартонош	546	6,2612	1.143,46	3.579,72	15	
Мартонош	547	0,6801	8.334,14	2.834,02	15	
Мартонош	548	2,0054	8.593,89	8.617,09	15	
Мартонош	549	0,3421	10.295,38	1.761,02	15	
Мартонош	550	1,1240	1.722,97	968,31	15	
Мартонош	551	2,0832	7.829,45	8.155,16	15	
Мартонош	552	1,3923	10.295,37	7.167,12	15	
Мартонош	553	0,7730	8.832,28	3.413,68	15	
Мартонош	554	0,8759	11.765,93	5.152,89	15	
Мартонош	555	1,2628	5.271,57	3.328,47	15	
Мартонош	556	1,1984	9.947,91	5.960,79	15	
Мартонош	557	5,7819	1.876,91	5.426,06	15	3. зона

Мартонош	558	0,6646	10.295,37	3.421,15	15	
Мартонош	559	3,1907	3.341,18	5.330,35	15	3. зона
Мартонош	560	3,0227	3.258,05	4.924,05	15	
Мартонош	561	5,7520	5.545,37	15.948,48	15	
Мартонош	562	0,9468	7.112,36	3.366,99	15	
Мартонош	563	1,8019	9.500,82	8.559,76	15	
Мартонош	564	2,5579	8.416,80	10.764,66	15	
Мартонош	565	1,8195	9.752,22	8.872,08	15	
Мартонош	567	1,7176	8.334,14	7.157,36	15	
Мартонош	568	1,1076	10.295,37	5.701,58	15	
Мартонош	569	2,1810	10.269,56	11.198,96	15	
Мартонош	570	6,8995	1.306,31	4.506,44	15	
Мартонош	571	14,3660	7.799,01	56.020,26	15	
Мартонош	572	2,2470	9.443,67	10.609,96	15	
Мартонош	573	1,0631	7.785,22	4.138,23	15	
Мартонош	575	1,3700	1.306,31	894,82	15	
Мартонош	576	1,0418	8.334,14	4.341,25	15	
Мартонош	577	6,4640	8.029,61	25.951,69	15	
Мартонош	578	1,3364	5.318,96	3.554,13	15	
Мартонош	579	2,2065	7.792,35	8.596,92	15	
Мартонош	580	0,8714	9.117,26	3.972,39	15	
Мартонош	581	0,7329	7.697,28	2.820,67	15	
Мартонош	582	2,0967	2.382,60	2.497,79	15	3. зона
Мартонош	584	3,0080	1.198,91	1.803,17	15	3. зона
Мартонош	585	7,0041	710,20	2.487,14	15	3. зона
Мартонош	586	3,6148	652,81	1.179,88	15	3. зона
Мартонош	587	4,7379	652,80	1.546,46	15	3. зона
Мартонош	588	21,4449	843,68	9.046,35	15	3. зона
Мартонош	589	6,6923	1.229,78	4.115,04	15	3. зона
Мартонош	591	0,8851	652,81	288,90	15	3. зона
Мартонош	596	1,7454	3.545,94	3.094,54	15	3. зона
Мартонош	597	2,3337	486,27	567,40	15	3. зона
Мартонош	598	6,9183	462,50	1.599,87	15	2. зона
Мартонош	599	5,8572	473,12	1.385,56	15	3. зона
Мартонош	600	4,4832	652,80	1.463,33	15	3. зона
Мартонош	601	1,2341	5.518,30	3.405,07	15	2. зона
Мартонош	602	3,1656	652,81	1.033,26	15	3. зона
Мартонош	604	0,4443	652,80	145,02	15	3. зона
Мартонош	605	0,0721	1.469,90	52,99	15	
Мартонош	606	0,1000	1.651,00	82,55	15	
Мартонош	607	0,8021	8.334,14	3.342,41	15	
Мартонош	608	0,9615	1.306,31	628,01	15	
Мартонош	609	1,6938	1.306,31	1.106,31	15	
Мартонош	610	0,3048	13.237,20	2.017,35	15	
Мартонош	611	0,0618	14.871,36	459,52	15	
Мартонош	612	0,1354	7.785,23	527,06	15	
Мартонош	613	1,8455	2.448,45	2.259,30	15	3. зона
Мартонош	614	14,5206	391,68	2.843,73	15	2. зона

Мартонош	615	2,5631	391,68	501,96	15	2. зона
Мартонош	616	2,1854	3.938,21	4.303,29	15	2. зона
Мартонош	617	1,8166	7.625,87	6.926,57	15	
Укупно		821,7925				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине КАЊИЖА, у канцеларији бр 14 сваког радног дана од 8,00 до 14,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Адорјан	25.11.2024	8-12
Хоргош	25.11.2024	8-12
Кањижа	25.11.2024	8-12
Мале Пијаце	25.11.2024	8-12
Мартонош	25.11.2024	8-12
Ором	25.11.2024	8-12
Трешњевац	25.11.2024	8-12
Велебит	25.11.2024	8-12

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине КАЊИЖА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
 - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе КАЊИЖА број: 840-0000000717804-19, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 27.11.2024. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Адорјан	05.12.2024	12:00
Хоргош	05.12.2024	12:00
Кањижа	05.12.2024	12:00
Мале Пијаце	05.12.2024	12:00
Мартонош	05.12.2024	12:00
Ором	05.12.2024	12:00
Трешњевац	05.12.2024	12:00
Велебит	05.12.2024	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине КАЊИЖА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине КАЊИЖА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КАЊИЖА
Председник општине

Број: 003255259 2024 08480 004 001 327 001
општине

Дана: 18.11.2024. године

Председник



Председник општине