

Informacija o potrebnoj tehničkoj dokumentaciji za primenu mera poboljšanja energetske efikasnosti i zakonskoj regulativi po kojoj se izvode radovi

Za potrebe efikasne realizacije Programa energetske sanacije potrebno je da privredni subjekt u ponudu građanima uračuna izradu tehničke dokumentacije za realizaciju sledećih mera energetske efikasnosti

1) zamena spoljnih prozora i vrata i drugih transparentnih elemenata termičkog omotača u porodičnim kućama i stanovima

Ova mera se realizuje na osnovu čl. 144. Zakona o planiranju i izgradnji, radovi za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa - tekuće održavanje, nije potrebna izrada tehnička dokumentacije.

2) postavljanje termičke izolacije spoljnih zidova, podova na tlu i ostalih delova termičkog omotača prema negrejanom prostoru u porodičnim kućama

Ova mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova, a radovi se izvode prema Idejnom projektu i Elaboratu energetske efikasnosti, na osnovu Člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

3) postavljanje termičke izolacije ispod krovnog pokrivača ili tavanice u porodičnim kućama

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere termička izolacija postavlja ispod tavanice, nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere termička izolacija postavlja ispod krovnog pokrivača i obuhvata i delimično ili potpuno skidanje krovnog pokrivača, mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova, a radovi se izvode prema Idejnom projektu i Elaboratu energetske efikasnosti, na osnovu Člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

4) zamena postojećeg grejača prostora na čvrsto gorivo, tečno gorivo, prirodni gas ili električnu energiju (kotao ili peć) efikasnijim kotlom na gas

Ova mera se realizuje:

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere ugrađuje kotao manje ili jednake snage od postojećeg grejača prostora, nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa. Ova mera se realizuje na osnovu čl.144. Zakona o planiranju i izgradnji, radovi za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa - tekuće održavanje, nije potrebna izrada tehnička dokumentacije

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere ugrađuje kotao veće snage od postojećeg grejača prostora, mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova a radovi se izvode prema Idejnom projektu. Ova mera se realizuje na osnovu odobrenja za izvođenje radova po čl.145 Zakona o planiranju i izgradnji.

5) zamena postojećeg grejača prostora na čvrsto gorivo, tečno gorivo ili električnu energiju (kotao ili peć) efikasnijim kotlom na biomasu u porodičnim kućama

Ova mera se realizuje:

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere ugrađuje kotao manje ili jednake snage od postojećeg grejača prostora, nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa. Ova mera se realizuje na osnovu čl.144. Zakona o planiranju i izgradnji., radovi za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa - tekuće održavanje, nije potrebna izrada tehnička dokumentacije.

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere ugrađuje kotao veće snage od postojećeg grejača prostora, mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova a radovi se izvode prema Idejnom projektu. Ova mera se realizuje na osnovu odobrenja za izvođenje radova po čl.145 Zakona o planiranju i izgradnji.

6) ugradnja toplotnih pumpi.

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere ugradnjom toplotne pumpe zamenjuje postojeći grejač prostora i snaga toplotne pumpe je manja ili jednaka njegovoj snazi, nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.

Ukoliko se u okviru realizacije ove mere ugradnjom toplotne pumpe menja postojeći grejač prostora i snaga toplotne pumpe je veća od njegove snage, ili se toplotne pumpa ugrađuje kao novi toplotni izvor, mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova a radovi se izvode prema Idejnom projektu, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

7) zamene postojeće ili ugradnja nove cevne mreže, grejnih tela i pratećeg pribora.

Ova mera se realizuje, u slučaju zamene postojeće cevne mreže, na osnovu čl.144. Zakona o planiranju i izgradnji, radovi za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa.

U slučaju ugradnje nove cevne mreže, grejnih tela i pratećeg pribora, mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova a radovi se izvode prema Idejnom projektu. Ova mera se realizuje na osnovu odobrenja za izvođenje radova po čl.145 Zakona o planiranju i izgradnji.

8) ugradnja solarnih kolektora u instalaciju za centralnu pripremu potrošne tople vode u porodičnim kućama

Ova mera se realizuje na osnovu Rešenja o odobrenju za izvođenje radova a radovi se izvode prema Idejnom projektu, po čl.145 Zakona o planiranju i izgradnji.

9) Ugradnja solarnih panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije za sopstvene potrebe, ugradnja dvosmernog mernog uređaja za merenje predate i primljene električne energije i izrada neophodne tehničke dokumentacije i izveštaja izvođača radova na ugradnji solarnih panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije koji su u skladu sa zakonom neophodni prilikom priključenja na distributivni sistem u porodičnim kućama.

Da bi stekao status kupca-proizvođača, prethodno je potrebno da krajnji kupac:

- izgradi proizvodni objekat instalisane proizvodne snage do 10,8 kW. Izgradnju mogu da vrše pravna lica sa odgovarajućom licencom za obavljanje te delatnosti, na osnovu Opštih tehničkih uslova koje mora da zadovolji proizvodni objekat.
- prilagodi merno mesto. Prilagođenje mernog mesta vrše pravna lica, koje je angažovao krajnji kupac, a koji poseduju odgovarajuće sertifikate ili licence za obavljanje delatnosti, na osnovu Opštih tehničkih uslova koje mora da zadovolji merno mesto.
- zaključi ugovor o potpunom snabdevanju električnom energijom sa neto merenjem ili neto obračunom.

Krajnji kupac, sopstveni proizvodni objekat priključuje na svoju unutrašnju instalaciju.