

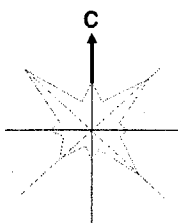
II GRAFIČKI DEO

1. Izvod iz Prostornog plana opštine Kanjiža /šematski prikaz naselja Martonoš:
 - 1.1 namena prostora 1:50000
 - 1.2 namena površina i saobraćaja 1:5000
 - 1.3 mreža infrastrukture 1:5000
2. Izvod iz UP br.E-2042 sa prikazom izmena i dopuna
3. Kopija plana 1: 1500
4. Izmenjena situacija – regulacija i nivelacija sa elementima pejzažnog i parternog uređenja 1:1000
5. Izmenjena situacija – komunalna infrastruktura sa priključcima na spoljnu mežu 1:1000
6. Idejno rešenje objekta - dopuna

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ

КАЊИЖА

IZVOD



P = 1 : 50000

НАМЕНА ПРОСТОРА

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ВОЋЊАЦИ И ВИНОГРАДИ
ЛИВАДЕ И ПАШЊАЦИ
ТРСТИЦИ И МОЧВАРЕ
ОСТАЛО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
РИБЊАК (ПОСТОЈЕЋИ - ПЛАНИРАНИ)
САЛАЗИ

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

РЕКА ТИСА И ЈЕЗЕРА
КАНАЛИ И ПОТОЦИ
ПЛАНИРАНИ МЕЛИОРАЦИОНИ КАНАЛИ

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА (ПОСТОЈЕЋЕ - ПЛАНИРАНО)
НАСЕЉЕ РЕЂИХ ГУСТИНА
САЛАЗАРСКА НАСЕЉА (1 - 3)
ВИКЕНД ЗОНЕ (ПОСТОЈЕЋЕ - ПЛАНИРАНЕ)
РАДНЕ ЗОНЕ ИЗВАН НАСЕЉА (ПОСТОЈЕЋЕ - ПЛАНИРАНЕ)

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ

КОМПЛЕКСИ ГАСНИХ И НАФТНИХ ПОСТРОЈЕЊА
БАЊСКО ИЗВОРИШТЕ
ПЛОВ
ГРОБЉЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
ТРАНСФЕР СТАНИЦА

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ
АУТО-ПУТ Е-75
ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
ПЛАНИРАНИ ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
ПЛАНИРАНИ ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
ОПШТИНСКИ ПУТ
ПЛАНИРАНИ ОПШТИНСКИ ПУТ
ПЛАНИРАНИ МЕЂУНАРОДНИ БИЦИКЛИСТИЧКИ КОРИДОР
ПЛАНИРАНА МЕЂУНАСЕЉСКА БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА - ПАНОНСКА ОСМИЦА
ДЕНИВЕЛАЦИЈА
МОСТ
ПЛАНИРАНИ МОСТ
САОБРАЋАЈНИ ТЕРМИНАЛ - ПЛАНИРАНИ
ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ
КОМПЛЕКС БЕНЗИНСКЕ ПУМPE И МОТЕЛА
ОДМОРИШТЕ
ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ
ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
ВОДНИ САОБРАЋАЈ
ПЛОВНИ ПУТ ТИСЕ
ПУТНИЧКО ПРИСТАНИШТЕ - ЛОКАЛНА ЛУКА
МАРИНА
СИДРИШТЕ
ДРЖАВНА ГРАНИЦА
ГРАНИЦА ОПШТИНЕ - ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ

НАРУЧИЛАЦ:	ОПШТИНА: КАЊИЖА	Печат и потпис:
	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ:	
ОБРАТИВАЦ:	ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД	Печат и потпис:
	ДИРЕКТОР: ВЛАДИМИР ЗЕЛЕНОВИЋ, дип.инж.инж.инж.	
НАЗИВ ПЛАНА:	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ КАЊИЖА	Е - број 2427
НАЗИВ КАРТЕ:	НАМЕНА ПРОСТОРА	Печат и потпис:
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР:	др. АУРИЈА ПРОТЉАК БРЕБИЋ, дип.инж.инж.инж. АНЂЕЉКА БОГОЈЕВИЋ, дип.инж.инж.инж. ОСРНАКОВИЋ, дип.инж.инж.инж.	Датум:
ПЛАНИР САРАДНИК:		2012.
		Болетка: 1

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ
КАЊИЖА

IZVOD

P-1:5000

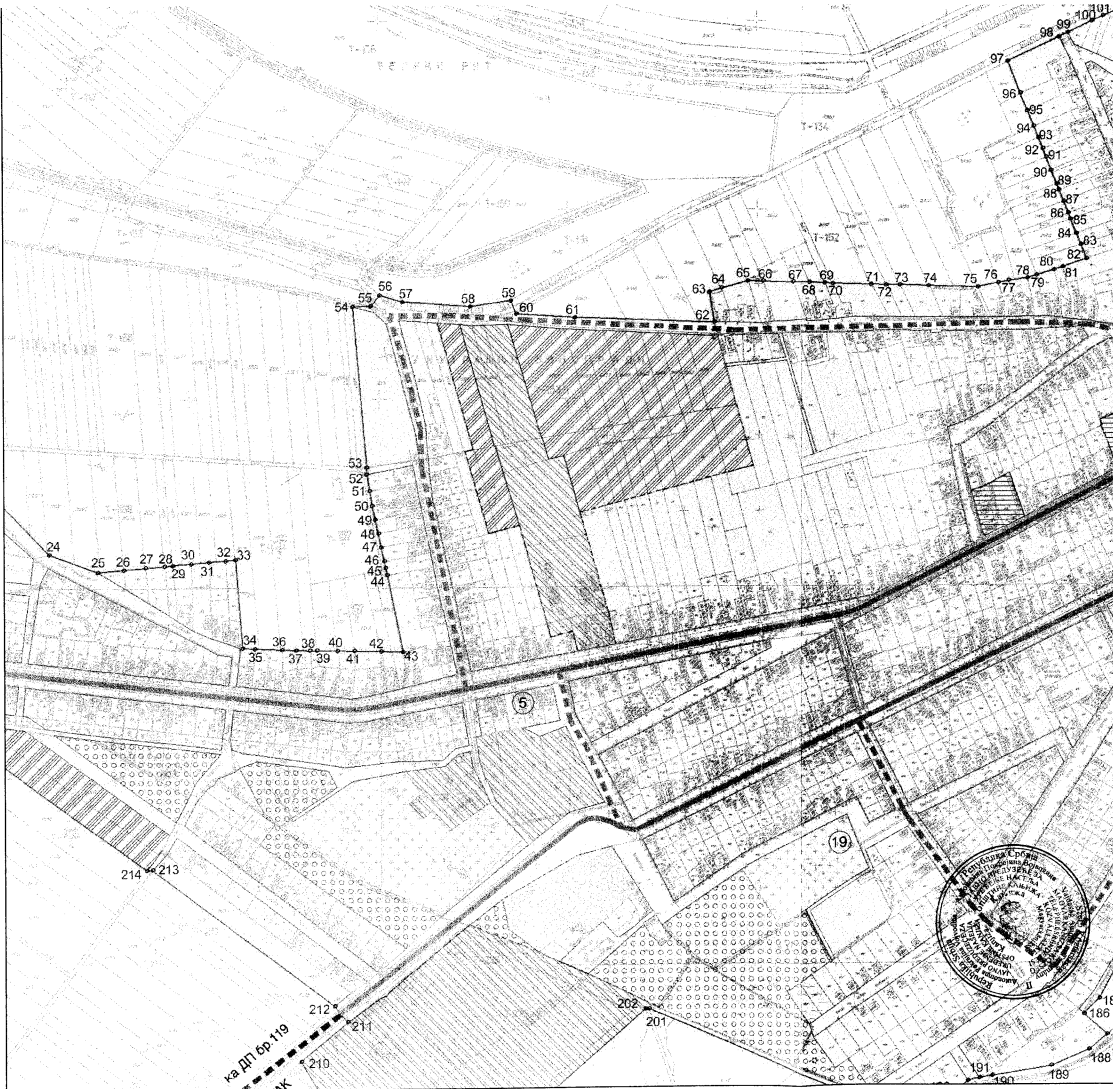


ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ УРЕЂЕЊА НАСЕЉА
МАРТОНОШ
ОСНОВНА НАМЕНА ПОВРШИНА И САОБРАЋАЈА

- ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ
- СТАМБЕНА ЗОНА (СЕОСКА ЗОНА / ЗОНА ПОРОДИЧНЕ ГРАЂВЕ)
- РАДНА ЗОНА (ПОСТОЈЕЋА / ПЛАНИРАНА)
- ЗОНА ЗА ИЗГРАЂЊУ КУЉА ЗА ОДМОР
- ЗОНЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
 - ГРОБЉЕ
 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
 - ЗАШТИТНИ ПОЈАС
 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
 - ВОДОЗАХВАТ
 - КУЛТУРА И ОБРАЗОВАЊЕ
 - ПЛАНИРАНО ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИЊАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА
 - ПРОСТОРНО КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКА ЦЕЛЈИНА
- ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА БР.118
- ОПШТИНСКИ ПУТ
- ГЛАВНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- САБИРНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- ПРИСТУПНЕ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ГРАНИЦА ПОСТОЈЕЋЕГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
- ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА СА ТАНКАМА ОПИСА
- ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ВАН НАСЕЉА СА ТАНКАМА ОПИСА

	ОПШТИНА:	КАЊИЖА	
	ОБЛАСТНО МЕСТО:	НОВИ САД	
ОБРАЗЛАЗИ:	ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ		
	ДИРЕКТОР: ВЛАДИМИР ЗАЛЧИЋ		
ОБРАЗЛАЗИ:	ЈП ЗА УРЕЂЕЊЕ НАСЕЉА ОПШТИНЕ		
	КАЊИЖА		
	ДИРЕКТОР: ЈАНКА ВЕЛИЋ		
НАМЕНА:	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ КАЊИЖА		
МАШТА:	1:5000		
ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ КАЊИЖА		
ПОСРЕДСТВО:	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ КАЊИЖА		

Prilog br. 1



KOPIJA PLANA

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ФАБРИКЕ ЗА ПРERAДУ ПАПРИКЕ СЗР "ПАПРИКА" У МАРТОНОШУ

ИЗВОД
СА ПРИКАЗОМ ИЗМЕНА И ДОПУНА

С Р - 1 : 2000

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКА КАРТА СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

- — — ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА Е-2042
- 1 — ○ 20 ПРЕЛОМНЕ ТАЧКЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ▨ ИЗМЕНА УП СА ПРОЈЕКТОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ Бр. 53/2006-06/79
- — — ПРЕДМЕТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ДЕЛА УП НА К.П. 656 К.О. МАРТОНОШ

Наручилац: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КАЊИЖА		Датум: 2002.
Инвеститор: СЗР "ПАПРИКА"		
Обрађивач:	ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ - НОВИ САД	
Директор: Перица Манојловић, дипл.инж.саобр.	Потпис:	Назив плана: Урбанистички пројекат фабрике за прераду паприке СЗР "Паприка" у Мартоношу
Координатор - Овлашћени урбаниста: Весна Просеница, дипл.инж.арх.	Потпис:	Назив карте: Катастарско-топографска карта са границом обухвата урбанистичког пројекта
Планер - Урбаниста: Гордана Божић, дипл.инж.геод.	Потпис:	

2.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Служба за кат. непокретности :
Катастарска општина : **МАРТОНОЦ**
Лист непокретности :
Поседник :
Адреса :

КАТАСТАРСКИ ЛИСТ

РАЗМЕРА 1 : 1500

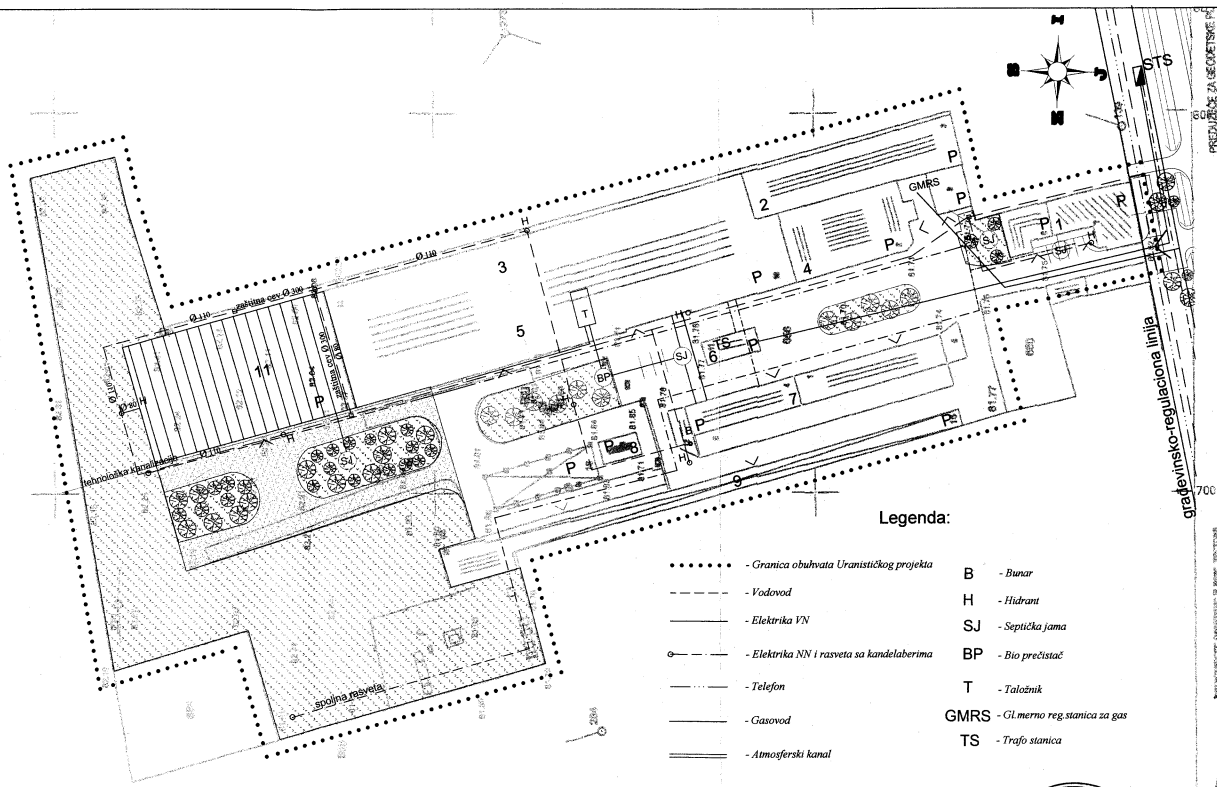
953-1/2015-1

ПАР. БР. 656



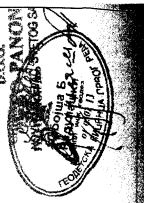
Облашћено лице за дистрибуцију података : **ТОЛЕДИК ВИТОР**
Руководилац службе за катастар непокретности : **Талеј**
Датум : 08. 01. 2015.





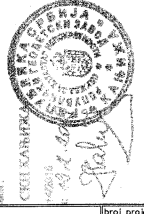
Legenda:

- - Granica obuhvata Urbanističkog projekta
- — — — — - Vodovod
- — — — — - Električna VN
- — — — — - Električna NN i rasveta sa kandelaberima
- — — — — - Telefon
- — — — — - Gasovod
- — — — — - Atmosferski kanal
- B - Bunar
- H - Hidrant
- SJ - Septička jama
- BP - Bio prečištač
- T - Taložnik
- GMRS - Glavno reg. stanica za gas
- TS - Trafo stanica

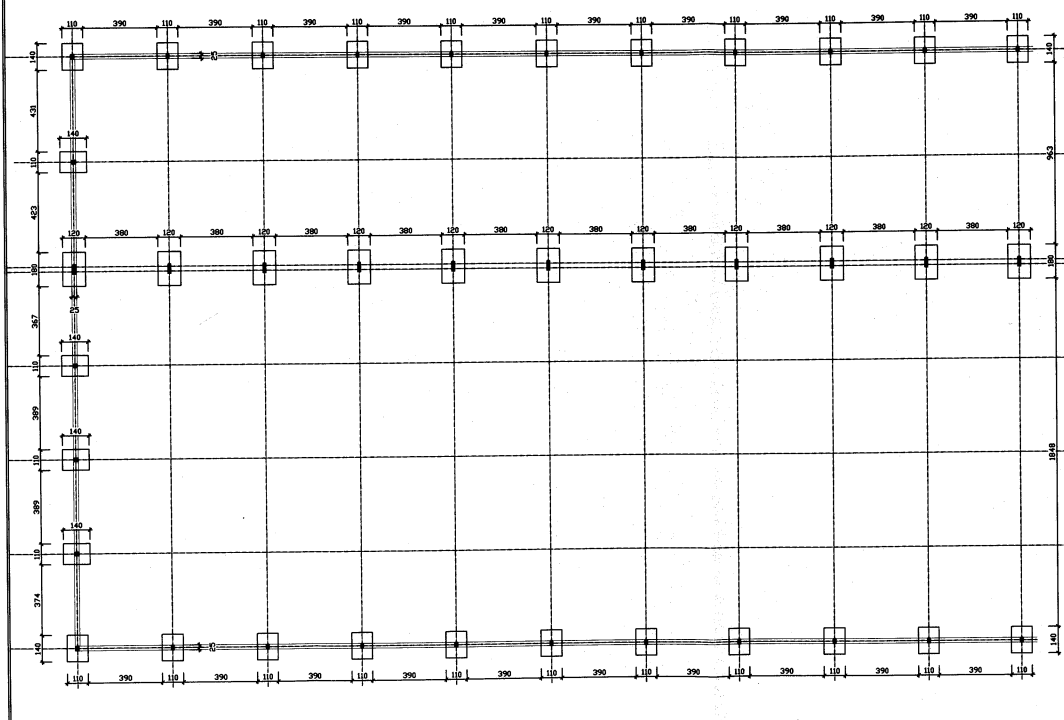


P = 1:1000

OPŠTINA KANJIŽA
KO MAP TOPOH



odgovorni urbanista: dipl. arh. Jantčić Snežana	naziv projekta: IZMENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA FABRIKE ZA PRERADU PAPIRIKE U MARTONOŠU	broj projekta: UP 15/2015-06
	naziv tvrtke: KOMUNALNA INFRASTRUKTURA SA PRIKLJUČCIMA NA SPOLJNU MREŽU	datum: februar 2015.
saradnik: dipl. ing. grad Kalmar Beti	razmera: 1:1000	prilog broj: 5.

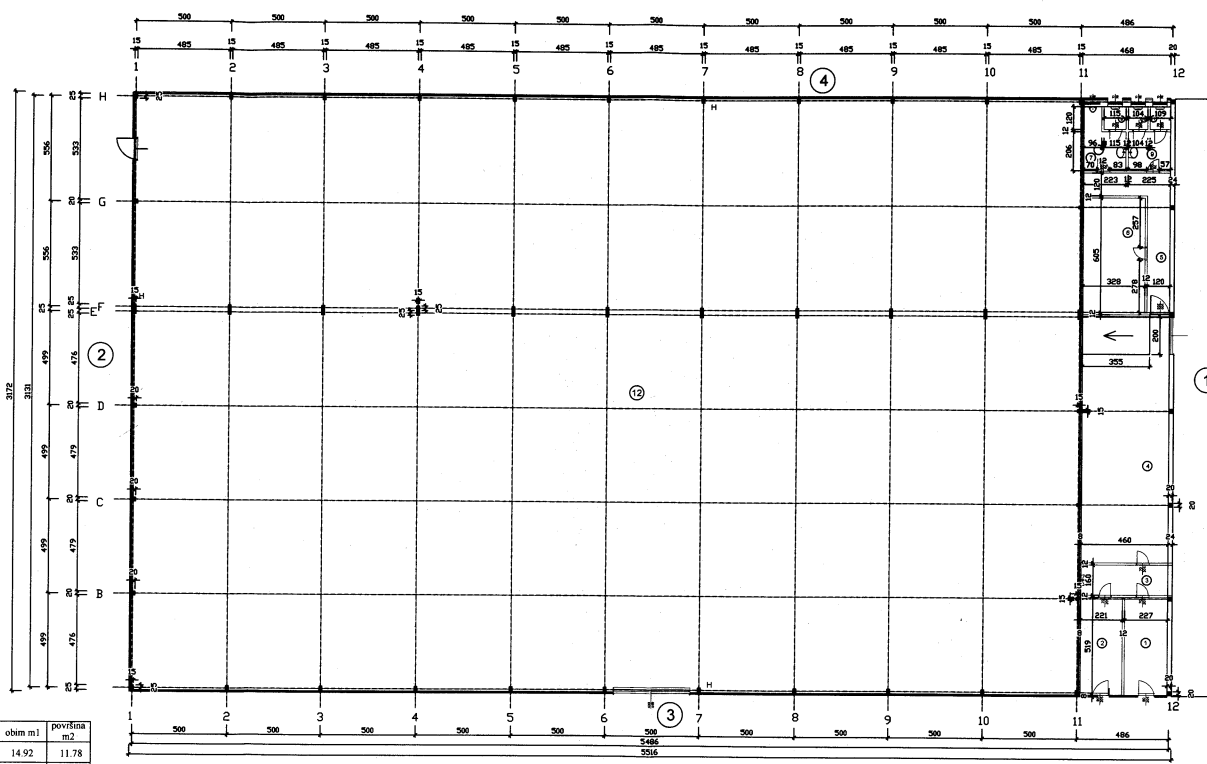


POSTOJEĆI OBJEKT



СИСВАР П. ЈАНЧИĆ ДИПЛОМ. АРХИТЕКТ БИРО 20000331 ДИПЛОМ. АРХИТЕКТ ДИПЛОМ. АРХИТЕКТ ДИПЛОМ. АРХИТЕКТ	наруčilac: "TELEK PAPIKA" D.O.O. MARTONOŠ, M.Tita br. 74	broj projekta: UP 15/2015-06
	obradilac: JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐENJE NASELJE OPŠTINE KANJIŽA	datum: februar 2015.
	naziv projekta: IZMENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA FABRIKE ZA PRERADU PAPIRIKE U MARTONOŠU	inženj. broj: 61
	naziv karte: IDEJNO REŠENJE OBJEKTA - OSNOVA TEMELJA	razmera: 1:200

dipl. ing. grad Kalmar Beti

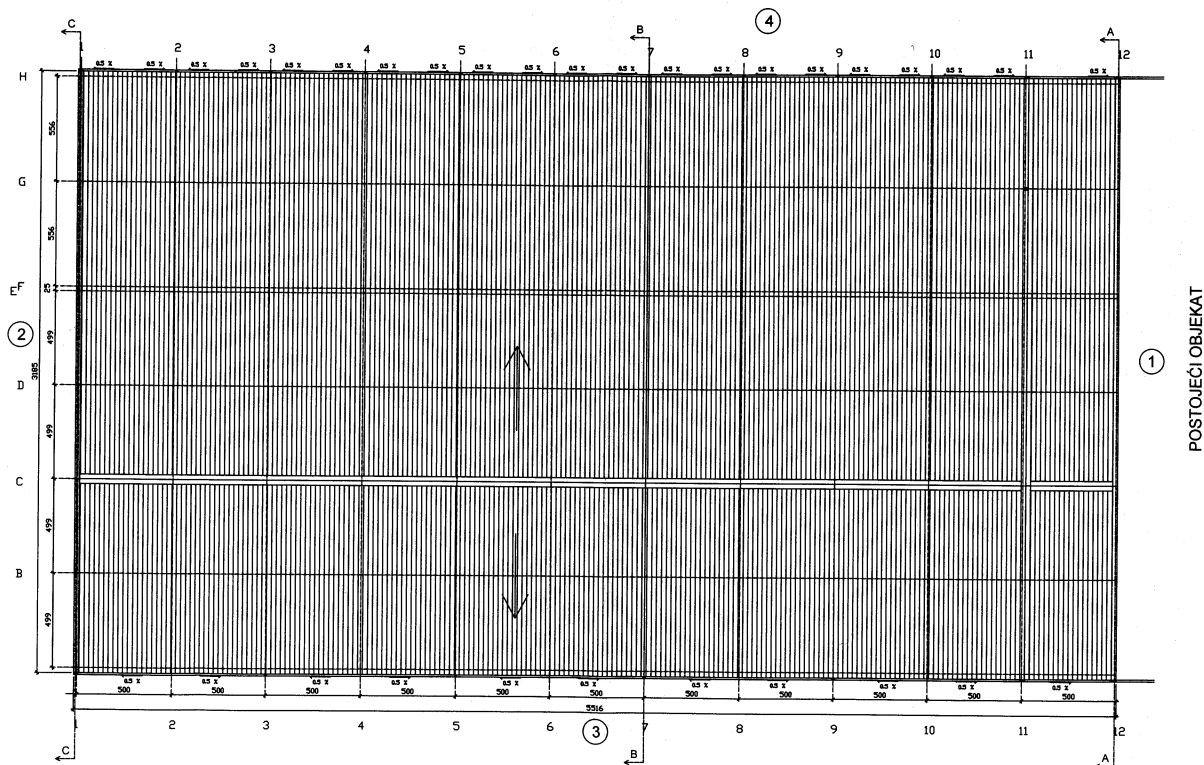



POSTOJEĆI OBJEKAT

br.	prostorja	pod	obim m ³	površina m ²
1	ženska svlačionica	ker. pločice	14.92	11.78
2	muška svlačionica	ker. pločice	14.80	11.47
3	hol	ker. pločice	12.40	7.36
4	rampa i međuprostor	ferobeton	35.56	60.63
5	hodnik	ker. pločice	23.94	12.92
6	trpezarija	ker. pločice	18.66	19.84
7	muški wc	ker. pločice	11.22	5.86
8	muški wc	ker. pločice	4.70	1.38
9	ženski wc	ker. pločice	8.62	4.64
10	ženski wc	ker. pločice	4.53	1.28
11	ženski wc	ker. pločice	4.53	1.28
12	magacinski prostor	ker. pločice	163.42	1581.09
Neto površina objekta:			1719.53	
Bruto površina pomoćnog dela prizemlja:			1749.67	

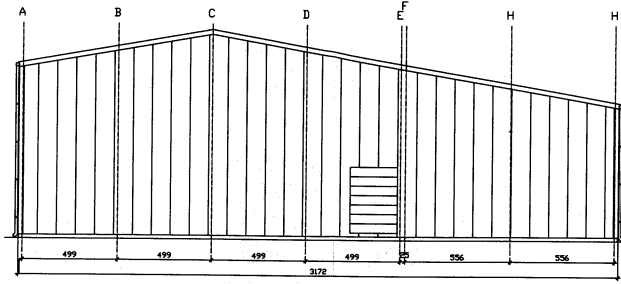


	naručilac:	"TELEK PAPRIKA" D.O.O. MARTONOŠ, M.Tita br. 74	broj projekta:	UP 15/2015-06
	odradila:	JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐENJE NASELJE OPŠTINE KANIŽA	datum:	februar 2015.
odgovorni urbanista:	dipl. arh. Jantić Sazana	naslov projekta:	IZMENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA FABRIKE ZA PRERADU PAPRIKE U MARTONOŠU	prilog broj:
serijski broj:	dipl. inž. grad Kalmar Beti	naslov karte:	IDEJNO REŠENJE OBJEKTA - OSNOVA PRIZEMLJA	6.2.
		razmera:	1:200	

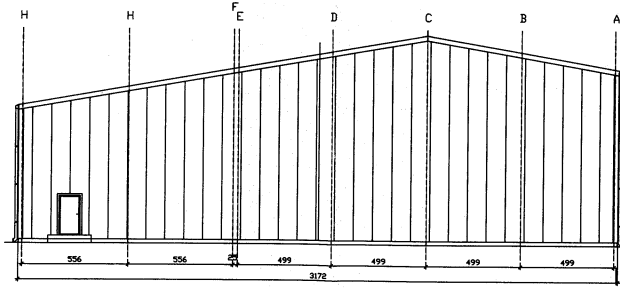


 JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐENJE I ODRŽAVANJE TERITORIJALNE IZGRADNJE I UREĐENJE TERITORIJALNE IZGRADNJE I UREĐENJE	naručilac:	"TELEK PAPIKA" D.O.O. MARTONOŠ, M.Tita br. 74	broj projekta:	UP 15/2015-06
	obradilac:	JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐENJE NASELJE OPŠTINE KANJIŽA	datum:	februar 2015.
odgovorni arhitekt:	dipl. arh. Jančić Snežana	naslov projekta:	IZMENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA FABRIKE ZA PRERADU PAPIRIKE U MARTONOŠU	
autor nacrt:	dipl. inž. grad Kalmar Beti	naslov karte:	IDEJNO REŠENJE OBJEKTA - IZGLED KROVNIH RAVNI	veličina:
				1:200
				6.5.

IZGLED 1



IZGLED 2



JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐENJE NASELJE OPŠTINE KANIŽA DIPLOMATSKA ULICA 11 10000 KANIŽA	naziv objekta: "TELEK PAPIKA" D.O.O. MARTONOŠ, M.Tita br. 74	broj projekta: UP 15/2015-06
	obradivač: JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐENJE NASELJE OPŠTINE KANIŽA	datum: februar 2015.
glavni urbanista: dipl. arh. Jancić Soezana	naziv projekta: IZMENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA FABRIKE ZA PRERADU PAPIKE U MARTONOŠU	prilog broj: 6.6.
izradio: dipl. inž. građ Kalmar Reti	naziv karte: IDEJNO REŠENJE OBJEKTA - IZGLED 1 I 2	razmera: 1:200

