

# Vajon miénk-e a kertünk, udvarunk?

## – Önkormányzati sajtótájékoztató a konverzióról –

Az állami földek nyilvántartásának rendezése során derült fény arra, hogy a magyarkanizsai községben nagyon sok olyan udvart illetve kertet használnak családi házaik körül az emberek, amelyek nem az ő saját lakóterületükként, hanem állami mezőgazdasági földterületként szerepelnek a kataszterben, miközben ezt a tulajdonosok nem is sejtik.

Az ügyvel kapcsolatos múlt heti sajtótájékoztatón felkérték a lakosságot, hogy mindenki ellenőrizze le, az ő udvara, kertje miként szerepel a kataszteri nyilvántartásban. Amennyiben azt a lakóépület parcellájától függetlenül szántóföldként vezetik, a területet át kell minősíteni lakóterületté, majd államiból magántulajdonú parcellává, tudtuk meg **Halász Mónikától**, a Községi Tanács mezőgazdasági megbízottjától.

– Ha a lakóház illetve az udvar vagy a kert külön parcellán, állami területként vannak a nyilvántartásban, a lakosok kérhetik az úgynevezett konverziót vagyis az állami tulajdonú terület átvitelét saját tulajdonukba. Amennyiben külön parcellaként, de állami szántóként vannak vezetve, akkor először egy átminősítést kell kérni, ami azt jelenti, hogy szántóból építkezési területté kell átminősíteni az adott területet, és utána végezni el az átíratást államiból privát tulajdonba. Az előbbi díjszabását az állam határozza meg, a magántulajdonba vétel illetve pedig 300 dinár. Az érdekelt polgárok az ügyet a kataszteri hivatal mellett a városháza 5-ös számú irodájában intézhetik el. Határidő nincs – mondta a tanácstag.

Halász Mónika emellett kihangsúlyozta: attól, hogy nincs határidőhöz kötve, ajánlatos mielőbb elvégezni az ellenőrzést, ha kell, lefolytatni az említett eljárásokat, mert csak idő kérdése, hogy az állam mikor hoz erre immár határidőhöz kötött rendelkezést.

*Bödő Sándor*