



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

MAGYARKANIZSA

ОПШТИНЕ

KÖZSÉG

КАЊИЖА

HIVATALOS LAPJA

A köztulajdonról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011., 72/2011, 88/2013., 105/2014., 104/2016. – másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018. és 153/2020. szám) 27. szakaszának 10. bekezdése és 39. szakasza, Az ingatlanok közvetlen egyezséggel való szerzésének és elidegenítésének, köztulajdonú dolgok bérbeadásának feltételeiről, a nyílt árverésről és írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárásáról szóló kormányrendelet (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 16/2018. szám) 2. és 21. szakasza, A Magyarkanizsa község tulajdonában levő dolgok szerzéséről, használatáról, kezeléséről és a velük való rendelkezésről szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 19/2012., 21/2012. – helyesbítés, 16/2013. és 9/2017. szám) 13. szakasza, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 38. pontja alapján a Magyarkanizsa Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta a következő

RENDELETET

A MAGYARKANIZSA KATASZTERI KÖZSÉG 6076 SZÁMÚ TULAJDONI LAPJÁN FÖLVETT 1176 HR. SZ. INGATLAN MAGYARKANIZSA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBÓL VALÓ ELIDEGENÍTÉSÉRŐL

I.

ELIDEGENÍTI a képviselő-testület a Magyarkanizsa község köztulajdonában álló, Magyarkanizsán a Szent István 20. szám alatt található ingatlant, mely a Magyarkanizsa kataszteri község 6076 számú tulajdoni lapjában van vezetve és a következőkből áll:

- 171 m² térmértékű családi lakóház 4/8 részarányban, 116 m² térmértékű melléképület 6/8 részarányban, 17 m² térmértékű melléképület 6/8 részarányban, amelyek a feltüntetett részarányokban mind Magyarkanizsa község köztulajdonában vannak és az 1176. hr. sz. telken találhatóak;

- 71 m² térmértékű épület által elfoglalt telek, 1 a 16 m² térmértékű épület által elfoglalt telek, 17 m² térmértékű épület által elfoglalt telek, 1 a 22 m² épület körüli telek, melynek teljes térmértéke 4a 26m², amelynek 4/8 részén Magyarkanizsa község köztulajdonjoggal rendelkezik.

II.

Az e rendelet I. pontjában írt ingatlanokat a nyílt árverési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tévők számára kerül elidegenítésre, akik közös ajánlatot tettek, ezek pedig a következők: Habonyi Gyula magyarkanizsai lakos, Njegoš vladika utca 34., személyazonosító száma: 2110970820016 és Kovács Dianna magyarkanizsai lakos, Hunyadi János utca 61., személyazonosító száma: 0504974825021.

III.

Az e rendelet I. pontjában írt ingatlan adásvételi ára 863.445,18 dinár.

Az e rendelet II. pontjában írt legkedvezőbb ajánlatot tevő személyek letét címén 86.345,00 dinárt fizettek be.

A legkedvezőbb ajánlatot tevő személyeknek legkésőbb az elidegenítésre vonatkozó szerződés megkötéséig ki kell fizetnie az ajánlott összeg fennmaradt részét 777.100,18 dinár összegben a 840-811153843-06 számú számlaszámra, 38-214 hivatkozási számmal.

Az e rendelet I. pontjában írt ingatlan elidegenítéséből származó pénzeszközök Magyarkanizsa község költségvetési bevételeként jelennek meg.

IV.

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tevő személyek az e rendelet előző pontjában írt határidőn belül nem fizetik ki az ajánlatban szereplő adásvételi ár fennmaradt összegét, úgy tekintendő, hogy elálltak az elidegenítésre vonatkozó szerződés megkötésétől.

V.

A Magyarkanizsa község köztulajdonában lévő ingatlan elidegenítésére vonatkozó szerződés az e rendelet meghozatalának napjától számított 30 napon belül kerül megkötésre a Magyarkanizsai Vagyonjogi Ügyészség előzetesen beszerzett véleményezését követően.

VI.

Ezt a rendeletet közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Indokolás

A köztulajdonról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011., 72/2011, 88/2013., 105/2014., 104/2016. – másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018. és 153/2020. szám) 27. szakasza 10. bekezdésének rendelkezései előírják, hogy dolgok szerzéséről és a helyi önkormányzati egység tulajdonában lévő dolgokkal való rendelkezésről, a törvénnyel előírt feltételek mellett, a törvénnyel és a helyi önkormányzati egység alapszabályával összhangban meghatározott helyi önkormányzati egység szerve határoz.

E rendelet tárgya Magyarkanizsa község köztulajdonában álló, Magyarkanizsán a Szent István 20. szám alatt található ingatlant, mely a Magyarkanizsa kataszteri község 6076 számú tulajdoni lapjában van vezetve és a következőkből áll:

- 171 m² térmértékű családi lakóház 4/8 részarányban, 116 m² térmértékű melléképület 6/8 részarányban, 17 m² térmértékű melléképület 6/8 részarányban, amelyek a feltüntetett részarányokban mind Magyarkanizsa község köztulajdonában vannak és az 1176. hr. sz. telken találhatóak;

- 71 m² térmértékű épület által elfoglalt telek, 1 a 16 m² térmértékű épület által elfoglalt telek, 17 m² térmértékű épület által elfoglalt telek, 1 a 22 m² épület körüli telek, melynek teljes térmértéke 4a 26m², amelynek 4/8 részén Magyarkanizsa község köztulajdonjoggal rendelkezik.

A Pénzügyminisztérium Adóhivatalának Elkülönített Tevékenységeket Ellenőrző Szabadkai Főosztálya az elidegenítendő ingatlan piaci értékét 863.445,18 dinárban állapította meg.

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2021. november 25-ei ülésén hozta meg a 02-334/2021-I. számú Magyarkanizsa kataszteri község 6067 számú tulajdoni lapján fölvetett ingatlan Magyarkanizsa község köztulajdonából írásos ajánlatok begyűjtése eljárásának lefolytatására irányuló nyílt hirdetmény meghirdetésével való elidegenítése eljárásának megindításáról szóló rendeletet.

A Magyarkanizsa község köztulajdonában lévő, Magyarkanizsa kataszteri község 6067 számú tulajdoni lapján fölvetett ingatlan írásos ajánlatok begyűjtésének eljárásában történő elidegenítésére vonatkozó nyílt hirdetmény 2021.11.26-án került kiírásra és lett közzé téve az önkormányzat honlapján és Magyarkanizsa hirdetőtábláján, valamint a Dnevnik napilapban.

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület e rendeletével az ingatlan elidegenítésére irányuló eljárás lebonyolítására kinevezett bizottság az ajánlattételi határidő letelte után, 2021.12.27-én tartott ülésén megállapította, hogy Az ingatlanok közvetlen egyezséggel való szerzésének és elidegenítésének, köztulajdonú dolgok bérbeadásának feltételeiről, a nyílt árverésről és írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárásáról szóló kormányrendelet (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 16/2018. szám) 20. szakaszának 3. bekezdésében foglaltakkal összhangban teljesültek az eljárás lebonyolításának feltételei, mivel a nyílt hirdetményre egy határidőn belül benyújtott és teljes ajánlat érkezett.

A lebonyolított eljárás alapján bizottsági jegyzőkönyv készült, melyben a Bizottság azt a javaslatot tette, hogy az ingatlant az önkormányzat Habonyi Gyula magyarkanizsai lakos, Njegoš vladika utca 34., személyazonosító száma: 2110970820016 és Kovács Dianna magyarkanizsai lakos, Hunyadi János utca 61., személyazonosító száma: 0504974825021 részére 863.445,18 dináros áron, mint legelőnyösebb ajánlatot tevőknek idegenítse el, és a nyílt hirdetményben foglalt feltételekkel összhangban kösse meg velük a kérdéses ingatlan elidegenítéséről szóló szerződést.

A köztulajdonról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011., 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016. – másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018. és 153/2020. szám) 39. szakaszában foglaltak előírják, hogy a helyi önkormányzati egység tulajdonában álló ingatlan szerzéséről, elidegenítéséről és cseréjéről szóló szerződések, valamint a köztulajdon helyi önkormányzati egységről másik köztulajdonjoggal bíró alanyokra történő jogának átruházásáról szóló szerződések megkötése esetén ki kell kérni a Községi Vagyonjogi Ügyészség véleményét.

Az ingatlanok közvetlen egyezséggel való szerzésének és elidegenítésének, köztulajdonú dolgok bérbeadásának feltételeiről, a nyílt árverésről és írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárásáról szóló kormányrendelet (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 16/2018. szám) és A Magyarkanizsa község tulajdonában levő dolgok szerzéséről, használatáról, kezeléséről és a velük való rendelkezéséről szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 19/2012., 21/2012. – helyesbítés, 16/2013. és 9/2017. szám) rendelkezéseivel összhangban a nyílt árverésnek vagy írásos ajánlatok begyűjtésének eljárását követően a köztulajdonban levő ingatlanért legkedvezőbb adásvételi árat kínáló ajánlattevőnek történő ingatlan elidegenítéséről szóló rendeletet az önkormányzat illetékes szerve hozza meg.

A fent említettekkel és Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakasza 38. pontjának rendelkezéseivel összhangban a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a rendelkező részben leírtak szerint döntött.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-74/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011., 104/2016. és 95/2018. szám) 13. szakaszának 1. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény és 47/2018. szám) 32. szakasza, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 6. pontja alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta a következő

R E N D E L E T
A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGA FENNTARTÁSÁRA IRÁNYULÓ KOMMUNÁLIS
TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK MÓDJÁRÓL

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület e rendeletben szabályozza a Magyarokanizsa községi közterületek tisztasága fenntartására irányuló kommunális tevékenység végzésének a módját és feltételeit, a kommunális tevékenységet gyakorló és a felhasználók jogait és kötelezettségeit, a kommunális tevékenység végzésének finanszírozását és folytonossága biztosításának módját, továbbá a szolgáltatás tervezett és nem tervezett szüneteltetése esetén fellépő kötelezettségeket, valamint a kommunális tevékenység végzésével kapcsolatos felügyeletet és egyéb kérdéseket.

2. szakasz

E rendelet értelmében a közterületek tisztaságának fenntartása alatt a következők értendők:

- az aszfaltozott, betonozott, lapokkal burkolt és egyéb közterületek tisztítása és mosása;
- a kommunális hulladék összegyűjtése és elszállítása e területekről;
- a közterületekre kihelyezett hulladékgyűjtő edények karbantartása és ürítése;
- a köztéri ivókutak, szökőkutak, nyilvános fürdők és illemhelyek karbantartása.

3. szakasz

E rendelet értelmében közterület alatt a következők értendők:

1. utcák (úttest, járda és az utca egyéb részei), terek, a lakóépületek és a lakó- és gazdasági épületek előtt és között elhelyezkedő szabad területek és parkolóhelyek, a település útjai és járdái, aluljárók, felüljárók, lépcsők, hidak és az alattuk levő területek;

2. piacok, vásárcsarnokok;
3. autóbusz-állomások, vasútállomások, pályaudvari várók, benzinkutak, parkolóhelyek;
4. parkok, utcai zöldterületek, terek, fasorok, települések, tömbök és temetők zöldterületei;
5. sport-, rekreációs és szabadidő központok;
6. közfürdők, sétányok és kiépített folyópartok;
7. köztéri parkolók;
8. közhasználatban levő, nem beépített építési területek;
9. oktatási, művelődési, tudományos, egészségügyi, szociális és egyéb közintézmények körüli területek.

II. A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGA FENNTARTÁSÁRA IRÁNYULÓ KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK MÓDJA ÉS FELTÉTELEI

4. szakasz

A közterületek tisztaságának fenntartását a magyarokanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat (a továbbiakban: Közvállalat) végzi.

A Közvállalatnak teljesítenie kell a Kommunális tevékenységek végzése megkezdésének feltételeiről és módjáról szóló kormányrendeletben előírt, a személyzet minimális szakmai felkészültségére és a közterületek tisztasága fenntartására irányuló kommunális tevékenység végzéséhez szükséges minimális műszaki kapacitásra vonatkozó feltételeket.

A közterületek tisztasága fenntartására irányuló kommunális tevékenység végzése a Közterületek tisztaságának fenntartásáról szóló éves program (a továbbiakban: Program) szerint történik, amely a következőket tartalmazza: a munkák mennyiségét, a tisztaság fenntartásának ütemét és a program megvalósításához szükséges pénzeszközök összegét.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt Program részét képezi a tisztaság fenntartásának heti terve (a továbbiakban: Terv), amely minden munkanapra vonatkozóan tartalmazza az elvégzendő munkák mennyiségét, fajtáját és ütemét.

Az e szakasz 4. bekezdésében írt, következő hónapra vonatkozó Tervet a Közvállalatnak legkésőbb az azt megelőző hónap utolsó napjáig kell benyújtania a Községi Közigazgatási Hivatal felügyelőségi ügyekben illetékes szervezeti egységének.

A Közvállalatnak tartania kell magát az e szakasz 4. bekezdésében írt Tervhez, attól csak indokolt esetben térhet el, amely esetben értesítenie kell az e szakasz előző bekezdésében írt Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szervezeti egységét.

Az e szakasz 3. bekezdésében írt, következő évre vonatkozó Programot a Közvállalat Felügyelőbizottsága legkésőbb folyó év december 1-jéig hozza meg a Magyarokanizsai Községi Képviselő-testület (a továbbiakban: Községi Képviselő-testület) jóváhagyásával.

1. A közterületek tisztítása és mosása

5. szakasz

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 1., 4., 6., 7. és 8. pontjaiban írt közterületek tisztításáért a Közvállalat felel.

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 2., 3., 5. és 9. pontjaiban írt közterületek tisztításáért e területek közvetlen használói, illetve az e területek irányításával, használatával vagy karbantartásával megbízott jogi és természetes személyek felelnek, amennyiben egyes területekről az e rendelet rendelkezései vagy külön jogszabályok másként nem rendelkeznek.

A Közvállalat szerződéssel átvállalhatja az e szakasz 2. bekezdésében írt területek tisztítását.

6. szakasz

A Közvállalat mellett a közterületek tisztítását a következőknek is végezniük kell:

1) az üzlethelyiségek tulajdonosai, illetve használói, akik kötelesek:

- a üzlethelyiségek előtti és körüli területet tisztítani – a sétáló övezetekben;

- az üzlethelyiségek előtti és körüli területet tisztítani – a szabályozási vonaltól az úttestig és a passzázsig;

- eltakarítani az üzlethelyiségek előtt és körülötte levő leveleket, lemetszeni a faágakat, bokrokat és hasonlót, amennyiben azok akadályozzák a közterület használatát.

2) a lakóépületek tulajdonosai, illetve használói (családi lakóépületek és lakótömbök), akik kötelesek:

- a lakóépületek előtti és körüli területet tisztítani – a sétáló övezetekben;

- a lakóépületek előtti és körüli területet tisztítani – a szabályozási vonaltól az úttestig és a passzázsig;

- eltakarítani a lakóépületek előtt és körülötte levő leveleket, lemetszeni a faágakat, bokrokat és hasonlót, amennyiben azok akadályozzák a közterület használatát.

Az e szakasz 2) pontjában írt munkálatok végzését a lakótömbökben az épület lakógyűlésének, illetve a lakások tulajdonosainak és használóinak kell megszerveznie.

7. szakasz

A kisebb könnyűszerkezetes épületek, benzinkutak, vasútállomások és autóbusz-állomások, sport-, rekreációs és szabadidő központok, rakodóhelyek és raktárak tulajdonosai, illetve használói kötelesek az említett objektumok mellé hulladékgyűjtő kosarakat kihelyezni és azokat rendszeresen üríteni és karbantartani.

A hulladékgyűjtő kosarak számát és elhelyezésének helyét a Közvállalat határozza meg.

8. szakasz

A közterületeken, az e rendelet 7. szakaszának 1. bekezdésében írt területek kivételével, a Közvállalat hulladékgyűjtő kosarakat helyez el, amelyeket úgy kell elhelyezni, hogy azok könnyen üríthetők, moshatók és karbantarthatók legyenek.

A hulladékgyűjtő kosarakat rendszeresen kell üríteni és karbantartani.

Tilos a háztartási és egyéb hulladékoknak a közterületeken elhelyezett hulladékgyűjtő kosarakban való elhelyezése.

9. szakasz

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 2., 3., 5., 6. és 9. pontjában írt közterületekről eltakarított szemetet és hulladékot hetente legalább egyszer konténerekbe kell gyűjteni és hulladéklerakóba szállítani.

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 1., 4., 7. és 8. pontjában írt közterületekről eltakarított szemetet és hulladékot a begyűjtés után azonnal hulladéklerakóba kell szállítani.

A közterületeken levő szemetet tilos a lefolyókba dobni.

10. szakasz

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 1. pontjában írt közterületet 21.00 óra és 5.00 óra kell mosni, amennyiben a hőmérséklet 4°C fölött van.

Az e szakasz 1. bekezdésétől eltérően, a november 16. és március 31. közötti időszakban, a közterületek mosását 5.00 és 21.00 óra között is el lehet végezni, amennyiben a hőmérséklet 4°C fölött van.

11. szakasz

Minden járművet, különösen pedig a rakodóhelyekről, építkezési és egyéb hasonló helyszínekről érkező járműveket meg kell tisztítani a sártól és egyéb szennyeződésektől, mielőtt az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 1. pontjában írt közterületekre hajtának velük.

12. szakasz

A fasorok metszése, a füves területek és terek rendezése, valamint a hasonló munkálatok közterületeken való végzése során a jogi személyeknek, vállalkozóknak és természetes személyeknek, e munkák elvégzését követően azonnal el kell távolítani a keletkezett hulladékot, a közterületet pedig fel kell takarítani.

13. szakasz

Az építési munkálatok kivitelezőjének a következőkről kell gondoskodnia:

1. az építési terület előtt és körül abban a körben kell megtisztítani a közterületet, amekkora körben elszóródtak az építőanyagok, a sár és egyéb szennyeződések, a munkálatok befejezését követően pedig minden keletkezett kárt el kell távolítani, a területet eredeti állapotába kell visszaállítani;
2. a bontás során felszálló por megakadályozása érdekében öntöznie kell a helyszínt;
3. tisztán kell tartania az építési terület körüli csatornákat és a lefolyók rácsait;
4. az utcával vagy másik közterülettel határos építkezési kerítéssel biztosítani, hogy az építkezési anyagok ne szóródjanak szét a közterületen, és a közterületet rendezett állapotban kell tartani.

Az e szakasz 1. bekezdése értelmében építési munkálatok alatt az épületek építése, felújítása és bontása, valamint az építkezési terület megtisztítása értendő.

Az építési, felújítási vagy bontási munkálatok során keletkezett sítet, földet és egyéb építkezési anyagokat az építkezési területen való munkálatok befejezését követően azonnal, de legfeljebb 48 órán belül hulladéklerakóba kell elszállíttatni.

14. szakasz

A tűzifa, az építő- és egyéb anyagok (föld, homok, beton zúzalék, sóder, mész, sít, salak, forgács és hasonlók), a szemét, a hulladék, az emésztőgödörből származó fekália szállítása csak az erre a célra előlátott járművekben történhet, melyek biztosítják, hogy ezen anyagok ne szóródjanak szét.

15. szakasz

A tűzifa, építő- és egyéb anyagok és áruk ki- és berakodása csak akkor végezhető közterületen, ha arra nincs másik megfelelő terület, azzal hogy ezeket a munkákat haladéktalanul és gyorsan kell elvégezni.

Minden ki- és berakodást követően azonnal el kell távolítani a csomagolásokat, hulladékokat és szennyeződések.

16. szakasz

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 1. pontjában írt közterületeken végzett munkálatok során a munkálatok kivitelezőjének biztosítani kell, hogy a föld és más ömlesztett anyagok (homok, sóder, oltott mész és hasonlók) ne szóródjanak szét, illetve hogy a ládákon vagy kerítéseken belül maradjanak. A munkálatok befejezésével az anyagokat és a hulladékokat azonnal el kell távolítani, a közterületet pedig fel kell takarítani.

2. Hó és jég eltakarítása

17. szakasz

A havat, jeget és jégesőt (a továbbiakban: csapadék) azonnal, de legkésőbb 24 órán belül el kell takarítani, mégpedig a következő helyekről:

1. közterületekről, járdákról és utcai lefolyókról - Közvállalat;
2. a lakó- és gazdasági épületek előtti járdákról, amelyet az úttesthez közel egy rakásra kell helyezni – ezen épületek használói;
3. a szemeteshez vezető utat az udvarban és a ház lépcsőjét – a lakók, illetve a lakóépületek tulajdonosai vagy használói takarítják le.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt csapadékok eltávolítását nem szabad oly módon és olyan eszközökkel végezni, amelyek kárt okozhatnak a közterületben.

18. szakasz

A havat a járdákról és egyéb közterületekről, az úttestek kivételével, halomba kell helyezni, melynek során ügyelni kell, hogy az ne akadályozza a gyalogos és járműforgalmat, valamint a csapadékvíz elfolyását.

19. szakasz

A közlekedést szolgáló közterületeken való jégképződés és csúszósság elkerülése érdekében megfelelő anyagok szórhatók le.

20. szakasz

A lakó-, gazdasági, és lakó- és gazdasági épületek tulajdonosai és használói, valamint a lakások és üzlethelyiségek, illetve az épületek egyéb külön részeinek tulajdonosai és használói közvetlenül felelnek a hó és a jég épület előtti járdáról és megközelítést biztosító útról való eltakarításáért.

21. szakasz

A lakó-, gazdasági, és lakó- és gazdasági épületek tetején levő hó és jég eltakarításáról a tulajdonosoknak és a használóknak kell gondoskodnia.

A lakóépületek tetején levő hó és jég eltakarításáról a törvénnyel összhangban a lakógyűlés, illetve az épület lakói gondoskodnak, ha a hó veszélyt jelent a járókelőkre, a lakók és egyéb személyek vagy magának az épületnek a biztonságára.

A tetőn levő hó és jég eltakarítása során ügyelni kell a járókelők és a közlekedésben részt vevők biztonságára, továbbá, hogy ne sérüljenek meg az elektromos és egyéb vezetékek vagy a növényzet, és kötelező kitenni megfelelő figyelmeztető jelzést.

Ha a tetőn levő hó és jég eltakarítása nem lehetséges, a tulajdonosoknak és a használóknak idejében ki kell helyezni a tetőről lezúduló hóra és jégre figyelmeztető jelzéseket, valamint a járda veszélyeztetett részeinek elkerülését biztosító megfelelő akadályokat.

22. szakasz

Ha a tetőről letakarított hó és jég nem az épület udvarában található, azt az épület elé kell úgy lerakni, hogy az ne akadályozza a forgalmat az úttesten, a gyalogosok járdán való közlekedését, valamint a csapadékvizek elfolyását.

3. A köztéri ivóutak, szökőkutak és nyilvános illemhelyek karbantartása

23. szakasz

A köztéri ivóutak és szökőkutak karbantartása alatt az állagmegóvási és beruházási karbantartás értendő. Az állagmegóvási karbantartáshoz tartozik a köztéri ivóutak és szökőkutak körüli területek, az ivóutak és szökőkutak, a szivattyúk és a csatornahálózatra kapcsolódó vezetékek rendezése, valamint a víz bakteriológiai és kémiai elemzése.

A beruházási karbantartáshoz tartozik a köztéri ivóutak és szökőkutak teljeskörű felújítása a hozamuk csökkenése vagy működésük leállása esetén (szűrők cseréje, kimosás, a víz elemzése és minőségének értékelése).

24. szakasz

A tervdokumentummal összhangban, a tervezési és építési előírásokban meghatározott módon és feltételekkel nyilvános illemhely építhető a közterületen.

A nyilvános illemhelyre be kell vezetni a vízvezeték és az áramot, rá kell kapcsolni a szennyvízhálózatra, továbbá automatizált is lehet.

A Közvállalat kötelessége a nyilvános illemhelyek karban- és tisztán tartása.

4. Köztéri bútorok

25. szakasz

A köztereken a közterek teljesebb kihasználását szolgáló padok, virágtartók, játszótéri eszközök és egyéb köztéri bútorok helyezhetők el, amennyiben azok nem akadályozzák a gyalogosforgalmat.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt köztéri bútorokat, az illetékes szerv jóváhagyása nélkül, a Közvállalat helyezi el a járdákon és egyéb közterületeken.

A köztereken elhelyezésre kerülő virágtartóknak formájukban, méretükben és anyagukban illenie kell abba a környezetbe, ahol elhelyezik őket.

Az üzlethelyiségek előtt azok tulajdonosai vagy használói elhelyezhetnek virágtartókat, azzal a feltétellel, hogy e virágtartóknak vizuálisan összhangban kell lenni azokkal a virágtartókkal, amelyeket a Közvállalat helyez el a közterületeken.

A virágtartókban levő növényeket rendszeresen kell karbantartani és gondozni, a virágtartókat pedig hibátlan állapotban és tisztán kell tartani.

26. szakasz

A köztereken elhelyezett padoknak összhangban kell lennie a környezetükkel, anyaguknak tartósnak, könnyen karbantarthatónak és a használat szempontjából célszerűnek kell lennie.

A Közvállalat kötelessége az általa elhelyezett padok megfelelő, rendezett és tiszta állapotban tartása.

27. szakasz

A sport-, rekreációs és szabadidő központok pályáinak tulajdonosai, illetve használói a hatályos jogszabályokkal összhangban kötelesek rendben és tisztán tartani az említett létesítményeket és területeiket, az ott található eszközöket és felszereléseket pedig üzemképes és biztonságos állapotban tartani.

Az előző bekezdésben írt területeken és létesítményekben látható helyen kell elhelyezni e létesítmények használatára vonatkozó műszaki és higiéniai utasításokat, a látogatók pedig kötelesek ezen utasítások betartására.

A sport-, rekreációs és szabadidő központok pályáinak tulajdonosai, illetve használói a hatályos jogszabályokkal összhangban kötelesek üzemképes, biztonságos és tiszta állapotban tartani az e területeken található köztéri bútorokat.

28. szakasz

A köztéri bútorokban és a sport- és rekreációs pályák sporteszközeiben tilos kárt okozni, azokat összepiszkolni, rendeltetésükkel ellentétes módon használni vagy eredeti helyükről elmozdítani.

III. A KÖZVÁLLALAT ÉS A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLÓINAK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

29. szakasz

A Közvállalatnak munkáját és üzletvitelét úgy kell megszerveznie, hogy az biztosítsa:

- 1) a közterületeken történő tisztaság fenntartásának folytonosságát és zavartalanságát, mégpedig a törvényben, egyéb jogszabályokban és a törvény alapján meghozott szabványokban szabályozott módon és feltételekkel;
- 2) a kommunális szolgáltatások előírt és szerződésbe foglalt mértékét és minőségét, amely alatt a határidők betartása, a használóknak való szolgáltatások biztosítása és egészségügyi és higiéniai szempontból való szabályosság értendő a hatályos jogszabályokkal összhangban;
- 3) a kommunális tevékenység végzését szolgáló kommunális létesítmények, berendezések és felszerelések karbantartását, fejlesztését és védelmét;
- 4) a kommunális szolgáltatások minőségének és fajtáinak fejlesztését és előmozdítását, valamint a munka szervezethez és hatékonyságának növelését.

30. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója köteles a kommunális szolgáltatást oly módon használni, hogy azzal:

1. ne zavarjon más felhasználókat és ne veszélyeztesse a környezetet;
2. ne veszélyeztesse a kommunális tevékenységek végzését szolgáló létesítményeket és felszereléseket.

IV. A FELHASZNÁLÓKNAK A SZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉRŐL VALÓ VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÁSI ELJÁRÁSA

31. szakasz

A Közvállalatnak évente egyszer le kell folytatnia a felhasználóknak a szolgáltatások minőségéről való véleménynyilvánítási eljárását (a továbbiakban: véleménynyilvánítás), amely legalább 30 napig tart.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt véleménynyilvánításra való nyílt főlívást a Közvállalat a köztájékoztatói eszközökben, Magyarkanizsa község www.kanjiza.rs címen található hivatalos honlapján és saját honlapján jelenteti meg.

A véleménynyilvánítás elektronikus úton is történhet.

A Közvállalat köteles a véleménynyilvánítási eljárás lezárásától számított 15 napon belül Magyarkanizsa Község Községi Tanácsának (a továbbiakban: Községi Tanács) jelentést átadni a felhasználók szolgáltatások minőségéről szóló véleménynyilvánítási eljárásának eredményeiről.

Amennyiben a közműszolgáltatások felhasználói többségének véleménye azt mutatja, hogy nem elégedettek a közműszolgáltatásokkal, a Községi Tanács eljárást indít az adott közműszolgáltató munkája kivizsgálásának érdekében és javaslatot tesz a felhasználók által felsorolt hiányosságok elhárítására adott határidőn belül, amely 90 napnál nem lehet hosszabb.

Amennyiben a Közvállalat a hiányosságokat az e szakasz 5. bekezdésében írt határidőn belül nem hárítja el, a Községi Tanács tájékoztatja erről a Községi Képviselő-testületet, amely ezután törvényi hatáskörben jár el.

V. A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGA FENNTARTÁSÁRA IRÁNYULÓ KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG FINANSZÍROZÁSA

32. szakasz

A közterületek tisztasága fenntartására irányuló kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges pénzeszközök a következő forrásokból biztosíthatók:

- községi költségvetési eszközök,
- a kommunális szolgáltatások értékesítéséből befolyó bevételek,
- más kormányzati szintek előirányzott pénzeszközei és
- egyéb források a törvénnyel összhangban.

33. szakasz

Az árjegyzéket a Közvállalat Felügyelőbizottsága a törvényben előírt, a kommunális szolgáltatások árainak megállapítására vonatkozó elemek alapján határozza meg a Községi Képviselő-testület jóváhagyásával.

34. szakasz

A közterületek tisztaságának fenntartására irányuló kommunális tevékenységhez és a közterületeken elhelyezendő hulladékgyűjtő konténerek és kosarak beszerzéséhez szükséges pénzeszközök a kommunális szolgáltatások megfizetett árából kerülnek biztosításra.

35. szakasz

Az e rendelet 3. szakasza 1. bekezdésének 2., 3., 5. és 9. pontjaiban írt közterületek tisztításának árát e területek közvetlen használói fizetik, mégpedig a Közvállalattal megkötött szerződés alapján.

A piacok takarításának árába bele kell számolni a piacok körüli járdák és a piaci áruk ki- és berakodására előlátott úttestrészek tisztítása után fizetendő, négyzetméterenként számolt árát.

Az üzlethelyiség tisztaságának fenntartásáért fizetendő ár az üzlethelyiség és az ahhoz tartozó mellékhelyiség területe alapján kerül elszámolásra és havi szinten fizetendő.

VI. A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSA FOLYTONOSSÁGA BIZTOSÍTÁSÁNAK MÓDJA ÉS A KÖZVÁLLALAT KÖTELEZETTSÉGEI A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉBEN BEKÖVETKEZŐ TERVEZETT VAGY NEM TERVEZETT SZÜNETELÉS ESETÉN

36. szakasz

A Közvállalatnak a munkáját és üzletvitelét úgy kell megszerveznie, hogy az e rendelet 4. szakaszában írt Program megvalósításával biztosítsa a kommunális tevékenység megfelelő mértékét, fajtáját és minőségét.

37. szakasz

A Közvállalatnak kötelessége a köztájékoztatási eszközökben vagy más megfelelő módon tájékoztatni a felhasználókat a szolgáltatás végzésének tervezett vagy várható zavarairól vagy szüneteltetéséről legkésőbb 24 órával e szolgáltatások várható szüneteltetésének megkezdése előtt.

38. szakasz

Ha az e rendeletben szereplő kommunális szolgáltatások nyújtásában, illetve kommunális tevékenység végzésében nem tervezett vagy váratlan zavar vagy szünetelés áll be, a Közvállalatnak azonnal értesítenie kell erről az önkormányzatot és intézkedéseket kell fogantatosítania a zavar, illetve a szünetelés okai elhárításának érdekében.

39. szakasz

Amennyiben a Közvállalat nem a 38. szakasszal összhangban jár el a meghatározott határidőn belül, a községi tanács a következő intézkedések fogantatosítására jogosult:

- intézkedéseket rendelhet el a veszélyeztetett közműlevesítmények és más vagyon védelme érdekében;
- intézkedéseket javasolhat a következmények elhárításának céljából, valamint a kommunális tevékenység elvégzésének céljából;
- a zavar elhárításáig más céget vagy vállalkozót alkalmazhat a munka elvégzésére, és
- megállapíthatja a tevékenység végzésében bekövetkezett zavar, illetve szünetelés okait és esetleges felelősét, valamint az esetlegesen felmerülő károk felelősét.

40. szakasz

A kommunális tevékenység végzésében beállt zavar vagy szünetelés, valamint a Közvállalat alkalmazottainak sztrájkja esetén a községi tanács operatív és egyéb intézkedéseket fogantatosíthat, amely biztosítja a Közvállalat zavartalan munkájának és működésének, valamint a kommunális tevékenységek végzésének a feltételeit a törvénnyel és e rendelettel összhangban.

VII. TILTÓ INTÉZKEDÉSEK

41. szakasz

Tilos:

1. papírt és egyéb hulladékot a hulladéktároló edényen kívül eldobni, köpködni vagy bármilyen más módon szennyeződést okozni a közterületen;
2. a hulladékgyűjtő kosarakban és konténerekben található szemetet felgyűjtani, azokba parazsat dobni, vizet vagy más folyadékot önteni;
3. reklámcédulák, kiadványok és hasonlóak közterületen való osztogatása;
4. a közterületet áruk, csomagolások és egyéb anyagok tárolására használni, kivéve ha az nem külön jogszabály alapján történik;
5. kiönteni szennyvizet, emésztőgödörök tartalmát vagy más szennyeződések a közterületeken vagy e területeken tárolni vagy eldobálni hulladékot, földet, építőanyagokat és hasonlókat;
6. közterületen fát fűrészelni vagy kidönteni, szemet vagy más anyagot törni;
7. utcán vagy egyéb közterületen személygépjárművet vagy tehergépjárművet mosni;
8. a járművekből való ki- és bepakolás az utcai tűzcsapok, aknák és lefolyók mellett;
9. közterületen gépjárműveket javítani vagy szerelni (olajcsere és hasonlóak) vagy egyéb munkákat végezni rajtuk;
10. közterületen személygépjárművekből vagy tehergépjárművekből szemetet kidobni;

11. közterületen hagyni nem bejegyzett vagy meghibásodott gép- és egyéb járműveket, kapcsolt eszközöket, áramfejlesztőket, mezőgazdasági gépeket, háztartási szerszámokat és hasonlókat;

12. a hulladékártó edényekben, műanyag zsákokban és konténerekben turkálni és kivenni belőlük a hulladékot;

13. a hulladékgyűjtő edényekbe, konténerekbe és műanyag zsákokba életveszélyes és az emberek egészségére veszélyes anyagokat helyezni;

14. az illemhelyek és berendezéseik megrongálása.

VIII. FELÜGYELET

42. szakasz

Az e rendelet alkalmazásának felügyelési ellenőrzését a Községi Közigazgatási Hivatal felügyeleti ügyekben illetékes szervezeti egysége és a kommunális felügyelő végzi.

43. szakasz

A községi kommunális felügyelő jogosult arra, hogy:

1) betekintést végezzen a kommunális tevékenység végzője és egyéb jogi és természetes személy általános és egyéni aktusaiba;

2) meghallgassa a kommunális tevékenységek végzője felelős személyeit és egyéb jogi és természetes személyeket és, hogy nyilatkozatokat gyűjtsön be azoktól;

3) a szükséges adatok gyűjtése érdekében megvizsgálja a kommunális tevékenység végzését szolgáló létesítményeket, berendezéseket és felszereléseket, valamint gazdasági helyiségeket;

4) fényképet és felvételt készítsen a felügyelési ellenőrzés helyszínéről, valamint egyéb, az ellenőrzés tárgyát képező dolgokról;

5) határozatban elrendelje, hogy a kommunális szolgáltatás a törvényben és egyéb törvény alapján meghozott előírásban meghatározott módon történjen;

6) határozatban elrendelje a kommunális tevékenység végzésével kapcsolatban megállapított köteleességek teljesítését és a fölmerülő hiányosságok pótlására irányuló intézkedések fogantatását;

7) megvizsgálja a kommunális szolgáltatások használatát szolgáló létesítményeket, berendezéseket és felszereléseket, ideértve a kommunális szolgáltatás felhasználójához tartozó belső berendezéseket is;

8) határozatban elrendelje, hogy a felhasználó teljesítse valamely megállapított kötelezettségét és hogy pótolja a hiányosságokat belső berendezésein, továbbá jogosult arra, hogy a hiányosság pótlására vagy a felhasználó közműhálózatról való lekapcsolására vonatkozó határozat végrehajtása során hozzáférjen e berendezésekhez;

9) szabálysértési meghagyással pénzbüntetést rójon ki a szabálysértéseket szabályzó törvénnyel összhangban;

10) szabálysértési eljárást indítványozzon illetve, hogy feljelentést tegyen gazdasági vétség vagy bűncselekmény miatt, ha megalapozottnak véli a gyanút, hogy az előírások megsértésével szabálysértés, gazdasági vétség vagy bűncselekmény történt.

IX. BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

44. szakasz

100.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a Közvállalat, ha az e rendelet 4. szakaszának 4., 6. és 7. bekezdésével ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 20.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a Közvállalat felelős személye is.

45. szakasz

50.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a Közvállalat, ha:

1. az e rendelet 5. szakaszának 1. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;

2. az e rendelet 17. szakasza 1. bekezdésének 1. pontjával és 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;

3. az e rendelet 24. szakaszának 3. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;

4. az e rendelet 29. szakaszával ellentétes módon cselekszik;

5. az e rendelet 31. szakaszának 1. és 3. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;

6. az e rendelet 37. szakaszával ellentétes módon cselekszik;

7. az e rendelet 38. szakaszával ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a Közvállalat felelős személye is.

46. szakasz

100.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó az egyéb jogi személy, ha:

1. az e rendelet 5. szakaszának 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;

2. az e rendelet 6. szakaszával ellentétes módon cselekszik;

3. az e rendelet 11. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
4. az e rendelet 12. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
5. az e rendelet 13. szakaszának 1. és 3. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
6. az e rendelet 14. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
7. az e rendelet 15. szakaszának 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
8. az e rendelet 16. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
9. az e rendelet 17. szakasza 1. bekezdésének 2. pontjával és 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
10. az e rendelet 20. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
11. az e rendelet 21. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
12. az e rendelet 30. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
13. az e rendelet 41. szakaszának 4., 9. és 14. pontjával ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 20.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a jogi személy felelős személye is.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 50.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó.

47. szakasz

75.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó az egyéb jogi személy, ha:

1. az e rendelet 7. szakaszának 1. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
2. az e rendelet 8. szakaszának 3. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
3. az e rendelet 41. szakaszának 5., 8., 11. és 13. pontjával ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 15.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a jogi személy felelős személye is.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 35.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó.

48. szakasz

50.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó az egyéb jogi személy, ha az e rendelet 41. szakaszának 3., 6. és 7. pontjával ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a jogi személy felelős személye is.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 30.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó.

49. szakasz

30.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó az egyéb jogi személy, ha az e rendelet 41. szakaszának 2. és 10. pontjával ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 8.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a jogi személy felelős személye is.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 15.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó.

50. szakasz

10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a természetes személy, ha:

1. az e rendelet 14. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
2. az e rendelet 16. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
3. az e rendelet 17. szakasza 1. bekezdésének 2. és 3. pontjával és 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
4. az e rendelet 28. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
5. az e rendelet 30. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
6. az e rendelet 41. szakaszának 4., 5., 11., 13. és 14. pontjával ellentétes módon cselekszik.

51. szakasz

8.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a természetes személy, ha:

1. az e rendelet 5. szakaszának 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
2. az e rendelet 6. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
3. az e rendelet 7. szakaszának 1. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
4. az e rendelet 8. szakaszának 3. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
5. az e rendelet 11. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
6. az e rendelet 12. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
7. az e rendelet 13. szakaszának 1. és 3. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
8. az e rendelet 41. szakaszának 2., 7., 8., 9. és 10. bekezdésével ellentétes módon cselekszik.

52. szakasz

6.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a természetes személy, ha:

1. az e rendelet 15. szakaszának 2. bekezdésével ellentétes módon cselekszik;
2. az e rendelet 20. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
3. az e rendelet 21. szakaszával ellentétes módon cselekszik;
4. az e rendelet 41. szakaszának 1., 3., 6. és 12. bekezdésével ellentétes módon cselekszik.

X. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉS

53. szakasz

E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti A tisztaságról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 4/95., 4/2000., 2/2005., 4/2006., 12/2008., 1/2009., 3/2009. és 21/2012., 2/2017. – másik rendelet és 22/2021. szám).

54. szakasz

Ez a rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-65/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A hulladékkezelésről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 36/2009., 88/2010., 14/2016. és 95/2018. szám – másik törvény) 17. szakaszának 3. pontja, 20. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja és 42. szakasza, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 6. pontja alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület, a 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta a következő

RENDELLET
A KOMMUNÁLIS GAZDÁLKODÁSI KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRŐL
MAGYARKANIZSA KÖZSÉG TERÜLETÉN

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A szabályozás tárgya

1. szakasz

E rendelettel a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület szabályozza a Magyarkanizsa község (a továbbiakban: község) területén történő szilárd kommunális hulladékgazdálkodásra irányuló kommunális tevékenység végzésének a módját és feltételeit, a kommunális tevékenységet gyakorlónak és a felhasználóknak az általános és különös jogait és kötelezettségeit, a kommunális tevékenység végzésének finanszírozását és felügyeletet, valamint a kommunális tevékenység végzésével kapcsolatos egyéb kérdéseket.

A kommunális hulladékgazdálkodásra irányuló kommunális tevékenység

2. szakasz

A kommunális hulladékgazdálkodásra irányuló kommunális tevékenység (a továbbiakban: kommunális tevékenység) a törvénnyel összhangban a következőket foglalja magába:

1. a kommunális hulladékok begyűjtése;
2. a kommunális hulladékok elszállítása és
3. a kommunális hulladék kezelése és biztonságos elhelyezése, ideértve a hulladéklerakók irányítását, karbantartását, szanálását és bezárását, valamint a másodlagos nyersanyagok kiválogatását, karbantartását, raktározását és kezelését.

Az e rendeletben használt kifejezések jelentése

3. szakasz

Az e rendeletben használt egyes kifejezések a következő jelentésekkel bírnak:

- 1) *hulladék* minden anyag vagy tárgy, amelyet birtoklója eldob, tervezi annak eldobását vagy szükségessé vált annak eldobása, amely lehet kommunális hulladék, kereskedelmi vagy ipari hulladék, az emberek egészségét és a környezetet veszélyeztető jellemzőitől függően pedig lehet inert, veszélytelen és veszélyes hulladék;
- 2) a *kommunális hulladék* a háztartásokból származó hulladék (háztartási hulladék) és egyéb olyan hulladék, amely természetéből vagy összetételéből adódóan hasonlít a háztartásokból származó hulladéokra;
- 3) a *nagydarabos hulladék (lomhulladék)* olyan veszélytelen hulladék, amely méretéből adódóan nem helyezhető a szabványos hulladéktároló edényekbe (például bútor, gépjárművek és kerékpárok részei, háztartási és irodai berendezések, mint például mosdók, kádak, ajtók és egyéb nyílászárók, matracok és hasonlók);
- 4) az *inert hulladék* olyan hulladék, amelyben semmilyen fizikai, kémiai vagy biológiai változás nem megy végbe, nem oldódik fel, nem ég el és semmilyen egyéb fizikai vagy kémiai reakcióba nem lép, biológiailag nem bomlik fel, nincs káros hatással a vele érintkező egyéb anyagokra oly módon, hogy az szennyezze a környezetet vagy veszélyeztesse az emberek egészségét, a hulladékból kiváló és a hulladékok által tartalmazott veszélyes anyagok mennyisége nem jelentős, és a kiváló anyagok nem környezetszennyezők, valamint nem veszélyeztethetik a felszíni és talajvizek minőségét;
- 5) a *veszélytelen hulladék* olyan hulladék amely nem rendelkezik a veszélyes hulladék jellemzőivel;
- 6) az *építkezésből és bontásból származó veszélytelen hulladék* az a veszélyes anyagokat nem tartalmazó hulladék, amely az építkezéseken folyó építési vagy az építkezés előkészítésének munkálatai, valamint épület bontása és felújítása során keletkezik, és amely összetételét tekintve a kommunális hulladékhhoz hasonló (újrahasznosítható, inert és egyéb);
- 7) a *veszélyes hulladék* az a hulladék, amely eredetéből, összetételéből vagy az általa tartalmazott veszélyes anyagok koncentrációjából adódóan ártalmas lehet a környezetre és az emberek egészségére, és a külön előírásokban meghatározott legalább egy veszélyes jellemzővel rendelkezik, beleértve a csomagolást, ami a veszélyes hulladékot tartalmazza vagy tartalmazta;
- 8) a *kerti hulladék* a kertekben és udvarokban keletkezett, biológiailag lebomló hulladék (lenyírt fű, levelek, legfeljebb 3 cm átmérőjű gallyak és hasonlók);
- 9) a *hulladék begyűjtése* a hulladék összeszedését, elsődleges szétválogatását és hulladékkezelő üzembe való szállítás előtti ideiglenes tárolását jelenti;
- 10) a *szelektív hulladékgyűjtés* olyan hulladékgyűjtés, melynek során a hulladékok különböző fajtáit, fajtájuk és természetük szerint külön tárolják, amely így könnyebbé teszi annak kezelését;
- 11) a *hulladékudvar* az a hely ahová a lakosság elszállíthatja nagydarabos hulladékait (bútorok és háztartási gépek, kerti hulladék, újrahasznosítható anyagok, beleértve a háztartási veszélyes hulladékot is);
- 12) a *hulladékszállítás* a hulladék üzemén kívüli szállítás, amely magába foglalja annak berakodását, szállítását (valamint átrakodását) és kirakodását is;
- 13) a *másodlagos hulladékválogatás* a hulladéklerakóba szállított, használati értékkel bíró hulladék kiválogatását jelenti;
- 14) a *hulladékkezelés* magába foglalja a hulladék újbóli felhasználását vagy elhelyezését, beleértve az újbóli felhasználás vagy elhelyezés előtti előzetes előkészítést;
- 15) a *komposztálás* a biológiailag lebomló hulladék mikroorganizmusokkal, oxigén jelenlétében való, ellenőrzött körülmények között történő kezelése, melynek célja komposzt keletkezése;
- 16) a *másodlagos nyersanyag* az a hulladék, amelyből újrahasznosítással ugyanolyan vagy más termék gyártható (papír, karton, fém, üveg, műanyag és mások);
- 17) a *hulladéktárolás* a hulladék gyártója vagy tulajdonosa és/vagy más birtoklója telephelyén a hulladék ideiglenes tárolását, valamint a hulladékok ideiglenes tárolására felszerelt és bejegyzett üzem működtetőjének tevékenységeit jelenti;
- 18) a *hulladék elhelyezése* alatt értendő bármely olyan művelet, amely nem a hulladék újrahasznosítása, még ha e művelet másodlagos következménye anyagok vagy energia létrejötte is (a D lista a hulladék elhelyezési műveletek kimeríthetetlen listája);
- 19) a *hulladéklerakó* a hulladék felszíni vagy földalatti végső, közegészségügyi elhelyezését szolgáló hely, amelybe bele tartoznak a következők is:
 - belső tárolóhelyek (olyan hulladéklerakó, ahová a termelő helyezi el a saját hulladékát, annak keletkezésének helyén),
 - a hulladék ideiglenes tárolására használatos állandó helyek (több mint egy év), de nem beleértve azokat a raktározókat, amelyeken a hulladékot kirakodják annak kezelési, illetve újrahasznosítási helyére való szállításának előkészítése vagy más helyszíneken való elhelyezése, a kezelést megelőző raktározása, illetve újrahasznosítása céljából legfeljebb három évig vagy a hulladék lerakása előtt tárolása céljából legfeljebb egy évig;
- 20) a *hulladéklerakó-test* a hulladék elhelyezésére szolgáló rendezett, aljzatszigetelő rendszerrel, csurgalékvíz kiválasztására és megtisztítására szolgáló rendszerrel, gázvezető rendszerrel és az e rendszerek működését biztosító egyéb műszaki létesítményekkel ellátott terület;
- 21) a *nem higiénikus hulladéklerakó – szeméttelep* olyan a kommunális közvéllalat irányításában működő hely, ahová a helyi önkormányzatok félig ellenőrzött körülmények között helyezik el a hulladékot, és amely bizonyos infrastruktúrával is rendelkezik (kerítés, kapu, munkagép), a hulladéklerakó-test viszont nem a hulladékok hulladéklerakókban való

elhelyezéséről szóló jogszabályokkal összhangban került kialakításra (nem rendelkezik vízzáró réteggel, a csurgalékvíz elvezetését szolgáló rendszerrel, stb.).

Kommunális hulladékokkal való gazdálkodás

4. szakasz

A kommunális hulladékgazdálkodás Magyarkanizsa község területén a kommunális hulladékgazdálkodási kommunális tevékenység végzését szabályozó előírásokkal és a hulladékgazdálkodást szabályozó előírásokkal, továbbá a Szabadka város és Topolya, Kishegyes, Zenta, Csóka, Magyarkanizsa és Törökkanizsa községek 2018–2028. időszakra vonatkozó regionális hulladékgazdálkodási tervével (Szabadka Város Hivatalos Lapja, 14/18. szám) (a továbbiakban: regionális terv), valamint a hatályos Magyarkanizsa község hulladékgazdálkodási helyi tervével (a továbbiakban: helyi terv) és e rendelettel összhangban valósul meg.

Szabadkai Regionális Hulladékgazdálkodási Központ

5. szakasz

Szabadka város, valamint Topolya, Csóka, Magyarkanizsa, Kishegyes, Törökkanizsa és Zenta községek együtt megalapították a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Szabadkai Regionális Hulladéktároló Kft.), amely a regionális tervvel összhangban irányítja a Szabadkai Regionális Hulladékgazdálkodási Központot (a továbbiakban: Regionális Központ).

A Magyarkanizsa község területén keletkező kommunális hulladék kezelés és biztonságos elhelyezés céljából a Regionális Központba kerül elszállításra.

Kommunális hulladék

6. szakasz

E rendelet értelmében kommunális a hulladék kategóriájába a következők sorolhatók:

1) háztartási hulladék (házi hulladék), mégpedig:

a) méretéből adódóan a szabványos hulladéktároló edényekbe elhelyezhető veszélytelen hulladék, amely lehet:
- újrahasznosítható (száraz) mint amilyen például a karton, papír, műanyag, fém, üveg, textil és hasonló, vagy
- a háztartásokban napi szinten keletkező egyéb vegyes háztartási hulladék, amely nem újrahasznosítható (nem újrahasznosítható/nedves hulladék) mint amilyen például a biohulladék, élelmiszeripari vagy egészségügyi termékek használata során létrejött hulladék és hasonló;

b) méretéből adódóan a szabványos hulladéktároló edényekbe nem elhelyezhető veszélytelen lomhulladék (például bútorok, gépjárművek és kerékpárok részei, háztartási berendezések, mint pl. mosdók, kádak, ajtók, ablakok, matracok és hasonló) és

c) háztartási veszélytelen inert hulladék (téglák, silt és hasonló);

2) egyéb hulladék, amely természetéből vagy összetételéből adódóan a háztartási hulladékkal hasonló:

a) méretéből adódóan a szabványos hulladéktároló edényekbe elhelyezhető veszélytelen, üzlethelyiségekből származó hulladék, amely lehet:

- újrahasznosítható (száraz) mint amilyen például a karton, papír, műanyag, fém, üveg, textil és hasonló, vagy
- az üzlethelyiségekben napi szinten keletkező egyéb vegyes háztartásihoz hasonló hulladék, amely nem újrahasznosítható (nem újrahasznosítható/nedves hulladék) mint amilyen például a biohulladék, élelmiszeripari vagy egészségügyi termékek használata során létrejött hulladék és hasonló;

b) méretéből adódóan a szabványos hulladéktároló edényekbe nem elhelyezhető veszélytelen, üzlethelyiségekből származó lomhulladék (például bútorok, gépjárművek és kerékpárok részei, háztartási berendezések, mint pl. mosdók, kádak, ajtók, ablakok, matracok és hasonló) és

c) üzlethelyiségekből származó veszélytelen inert hulladék (téglák, silt és hasonló).

Az e szakasz 1. bekezdésében írt kommunális hulladék csoportjába nem sorolható hulladékkal a hulladékgazdálkodást szabályozó előírásokkal összhangban kell eljárni.

A kommunális szolgáltatás felhasználója

7. szakasz

A kommunális tevékenység felhasználója a családi (individuális) lakóházakból, többlakásos (kollektív) lakóépületekből, lakó- és gazdasági épületekből és gazdasági épületekből származó kommunális hulladék tulajdonosa.

Speciális hulladékáramok

8. szakasz

A speciális hulladékáramok, mint amilyenek a következők: elhasznált elemek és akkumulátorok, használt olaj, gumiabroncsok, elektromos és elektronikai termékekből származó hulladékok, higanyt tartalmazó fénycsővek, azbesztet tartalmazó hulladékok, roncs járművek és a hulladékgazdálkodási szabályozó előírásokkal összhangban a speciális hulladékáramokba tartozó egyéb hulladékok nem képezik tárgyát e rendeletnek.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt speciális hulladékáramlást a hulladékgazdálkodást szabályozó előírásokkal összhangban kell végezni.

II. KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉGET VÉGZŐK

Kommunális tevékenységet végzők

9. szakasz

A kommunális hulladékgazdálkodási kommunális tevékenységhez tartozó hulladékbegyűjtést a szolgáltatás felhasználótól és a hulladéknak a magyarkanizsai átrakóállomásra való szállítását a törökbecsei Brantner Hulladékgazdálkodási Kft. végzi, amelyet Magyarkanizsa község e tevékenység vagy más egyes, e kommunális tevékenység körébe tartozó feladatok végzésével bízott meg a törvénnyel összhangban (a továbbiakban: meghatalmazott vállalat).

A kommunális hulladékgazdálkodási kommunális tevékenységhez tartozó meglévő hulladékudvarok, átrakóállomások és a regionális hulladékgazdálkodási központ irányítását a Szabadkai Hulladéktároló Kft. (a továbbiakban: Társaság) végzi.

A kommunális hulladékgazdálkodási kommunális tevékenységhez tartozó hulladékszállítást a magyarkanizsai átrakóállomásról a Regionális Hulladékgazdálkodási Központba a Társaság végzi.

A kommunális hulladékgazdálkodási kommunális tevékenységhez tartozó hulladéktárolást és -kezelést, ideértve a másodlagos nyersanyagok újrahasznosítás céljából történő kiválogatását, a hulladék mechanikai biológiai kezelését, ideértve a hulladék komposztálását, a hulladék hulladéklerakóban való elhelyezését, a hulladéklerakó bezárását és bezárása utáni karbantartását a Regionális Hulladékgazdálkodási Központ békovai telephelyén a Társaság végzi.

A Társaság az ipari hulladék begyűjtését, szállítását, tárolását, kezelését és elhelyezését csak megfelelő engedély birtokában teheti, összhangban a hulladékgazdálkodásról szóló törvénnyel.

A kommunális tevékenység végzésének feltételei

10. szakasz

Az e rendelet 9. szakaszában írt kommunális tevékenységet végzőknek (a továbbiakban: kommunális tevékenység végzője) teljesíteniük kell az e kommunális tevékenységek megkezdésének módját és feltételeit szabályozó Szerb Köztársaság Kormányának aktusa által előírt kommunális tevékenység végzéséhez szükséges feltételeket, valamint az e tevékenységek végzését szabályozó egyéb előírásokban előírt feltételeket.

A kommunális hulladék begyűjtésének programja

11. szakasz

A meghatalmazott vállalat az e rendelet 2. szakasza 1. bekezdésének 1. és 2. pontjában írt kommunális tevékenységet az éves Kommunális hulladék begyűjtésének programja szerint végzi és a következőket tartalmazza:

- a háztartási hulladék (házi hulladék) és a természetéből vagy összetételéből adódóan a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék, az üzlethelyiségekből származó veszélytelen hulladék – amelyek nem nagydarabos, sem inert hulladékok – begyűjtésének és elszállításának módját a helyi közösségek területén, ahol biztosított a kommunális hulladék sárga zsákokban történő elsődleges kiválogatása és a begyűjtés és elszállítás ütemezése, a hulladéktároló edény, illetve zsák fajtájától függően;

- az év folyamán a lomhulladék szervezett begyűjtésének és elszállításának idejét és módját;

- a kommunális tevékenység – a kommunális hulladék begyűjtési és elszállítási feladatai – végzéséhez szükséges egyéb intézkedéseket és tevékenységeket.

A kommunális hulladék begyűjtésének programját a meghatalmazott vállalat illetékes szerve hozza meg, mégpedig legkésőbb a folyó év decemberéig, majd jóváhagyás céljából benyújtja azt Magyarkanizsa Község Községi Tanácsának (a továbbiakban: Községi Tanács).

III. A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK MÓDJA

A kommunális hulladékgazdálkodási folyamatok megszervezése és végrehajtása

12. szakasz

A kommunális hulladékgazdálkodás alatt a kommunális hulladék keletkezésétől a végső kezelésig, illetve elhelyezésig tartó teljes folyamat megszervezése és végrehajtása értendő.

A kommunális hulladékgazdálkodás alatt a következő feladatok megszervezése és végrehajtása értendő:

1. a kommunális hulladék begyűjtése, elszállítása (transzfer) a Regionális Központ és átadása (kirakodás);

2. a másodlagos nyersanyagok kiválogatása, azok karbantartása, tárolása és kezelése;

3. a kommunális hulladék biztonságos elhelyezése;

4. a kommunális lomhulladék átvétele és/vagy a kommunális lomhulladék szervezett begyűjtése és a Regionális Központ hulladékudvarába való szállítása;

5. a kommunális inert hulladéknak az átvétele a Regionális Központ hulladékudvarába és

6. a hulladéklerakó igazgatása (karbantartás, szanálás és bezárás).

1. A kommunális hulladék begyűjtése és elszállítása

A kommunális hulladék elsődleges válogatásának kötelezettsége

13. szakasz

A kommunális hulladékgazdálkodási hierarchia elvével összhangban a kommunális hulladék újbóli felhasználására, újrahasznosítására vagy egyéb módon történő hasznosítására, illetve lerakására való előkészítés céljából kötelező a kommunális hulladék elsődleges válogatása.

A kommunális hulladék elsődleges válogatását a kommunális hulladék tulajdonosainak kell végezniük a helyi tervvel és e rendelettel összhangban.

Elsődleges válogatás

14. szakasz

A háztartási hulladékot (házi hulladék) vagy az egyéb olyan hulladékot, amely természeténél vagy összetételénél fogva hasonlít a háztartási hulladékra, de üzlethelyiségekben keletkezett, a lomhulladék és az inert hulladék kivételével, újrahasznosítás céljából elsődlegesen szelektálni kell.

A kommunális szolgáltatás felhasználói kötelesek az e szakasz 1. bekezdésében írt kommunális hulladék létrejöttének helyén elvégezni annak elsődleges válogatását, azaz szétválogatni az újrahasznosítható (száraz) hulladékot a nem újrahasznosítható – vegyes/fennmaradó (nedves) hulladéktól.

A kiválogatott kommunális hulladékot sárga zsákokba kell helyezni.

A rendeltetési célnak előlátott zsákok

15. szakasz

A családi (individuális) lakóházakból származó kommunális hulladékok szelektív gyűjtésére szolgáló sárga zsákokba a papír, karton, PET csomagolás, alumínium, üveg és hasonló újrahasznosítható anyagok helyezhetők.

A kommunális hulladék átvételének és elszállításának a módja

16. szakasz

A község területén a zöldszigeteken szelektív hulladékgyűjtésre előlátott konténerekben vagy az arra előlátott zsákokban összegyűjtött kommunális hulladékot a meghatalmazott vállalat veszi át (rakodja be) és szállítja el.

A kommunális hulladék átvétele (berakodása) során a meghatalmazott vállalatnak a hulladéktároló edény kiürítését oly módon kell végeznie, hogy a hulladék ne szóródjon ki, ne emelkedjen fel a por, ne terjedjenek kellemetlen szagok és ne járjon nagy zajjal, ne piszkolja össze és ne okozzon kárt a hulladéktároló edény tárolására előlátott területben, továbbá a hulladéktároló edényeket csukott fedéllel kell visszahelyezni a meghatározott helyükre, a hulladéktároló edény körül szétszóródott szemetet pedig fel kell takarítani.

A meghatalmazott vállalatnak biztosítani kell az újrahasznosítható és a nem újrahasznosítható kommunális hulladék külön történő elszállítását.

A szabványos hulladéktároló edényekben és az előlátott zsákokban összegyűjtött kommunális hulladék elszállításának üteme

17. szakasz

A Magyarkanizsa község területén az előlátott zsákokban és a zöldszigeteken levő konténerekben összegyűjtött újrahasznosítható kommunális hulladékot a meghatalmazott vállalat az önkormányzat és a meghatalmazott vállalat között megkötött, a szilárd kommunális hulladék szervezett begyűjtésének és elszállításának szolgáltatásáról szóló szerződéssel összhangban veszi át és szállítja el.

A kommunális hulladék befogadása és kirakodása

18. szakasz

A meghatalmazott vállalat járművével a Regionális Központba vagy az átrakóállomásra szállított – a hulladék kategóriáit, kivizsgálását és osztályozását szabályozó külön jogszabály szerint – veszélytelen hulladékként megjelölt hulladék előzetes kivizsgálás nélkül átvehető.

A hulladéklerakóba vizsgálat nélkül átvett kommunális hulladék esetében megfeleléségi ellenőrzést nem kell végezni.

A kommunális hulladék Regionális Központban való kirakodását a hatályos jogszabályokkal, a Társaság operatív eljárásaival és e rendelettel összhangban kell végezni.

Az átvett kommunális hulladékra vonatkozó napi nyilvántartás

19. szakasz

A meghatalmazott vállalatától átvett kommunális hulladékról a Társaságnak napi nyilvántartást kell vezetnie az ilyen nyilvántartások vezetését előíró jogszabályokkal összhangban.

Az átvett kommunális hulladékra vonatkozó havi jelentés

20. szakasz

Minden hónap lejártát követően a Társaságnak havi jelentést kell készítenie a meghatalmazott vállalatától átvett kommunális hulladékról.

A havi jelentésnek a következő adatokat kell tartalmaznia: az átvétel napja, a meghatalmazott vállalat kommunális hulladékot szállító járművének adatai, a járműből kirakodott kommunális hulladék fajtájáról és mennyiségéről szóló adatok, a jármű Regionális Központba vagy átrakóállomásra érkezési és távozási időpontja, a hónap során átvett összes kommunális hulladék fajtánkénti mennyisége.

A Társaság a havi jelentést a meghatalmazott vállalatnak és a Községi Közigazgatási Hivatal felügyeleti ügyekben illetékes szervezeti egységének nyújtja be.

A kommunális hulladékra vonatkozó éves jelentés

21. szakasz

A meghatalmazott vállalatnak kötelessége éves jelentést készíteni a Társaságnak átadott kommunális hulladékról az ilyen jelentések kidolgozását előíró jogszabályokkal összhangban.

2. A másodlagos nyersanyagok kiválogatása, karbantartása, tárolása és kezelése*Az elsődlegesen kiválogatott kommunális hulladék kezelése*

22. szakasz

A hulladéktároló edényekből és sárga zsákokból származó külön szállított, elsődlegesen szelektált kommunális hulladékot a hulladékválogató soron kell kezelni.

Komposztálás

23. szakasz

A kizárólag biológiailag lebomló, elsődleges válogatásból származó hulladékból nyert komposzt szerves trágya (A-osztályú komposzt) minőséggel rendelkezik, amely értékesíthető a piacon, amelyből a Társaságnak bevétele származik.

A hulladékválogató soron kiválogatott 30–80 mm átmérőjű kommunális hulladék frakció a komposztáló egységbe kerül, a kommunális hulladék e részének komposztálása során létrejövő komposzt (B-osztályú komposzt) a hulladéktest napi fedőrétegeként használatos.

A hulladék másodlagos válogatása

24. szakasz

A hulladék másodlagos válogatása a Regionális Központ munkájának második műszakában történik.

Ekkor történik a papír és a karton, a műanyag és a PET csomagolások, az alumínium dobozok és fémek szétválogatása, mégpedig azzal a céllal, hogy ezek értékesítésével a Társaság bevételhez jusson.

3. A kommunális hulladék biztonságos elhelyezése*Az elhelyezés módja*

25. szakasz

A hulladék hulladéklerakóban való elhelyezése oly módon történik, hogy biztosítva legyen a környezetre és az emberek egészségére káros hatások megakadályozása és csökkentése a hulladéklerakó teljes életciklusa során, továbbá a felszíni és talajvizek, a talaj és a levegő szennyeződésének megakadályozása, beleértve az üvegházhatást is, a hulladékok hulladéklerakóba helyezését szabályozó jogszabályokkal összhangban.

Az elhelyezés feltétele

26. szakasz

A hulladéklerakóba csak előzetesen kezelt hulladék helyezhető a hulladékgazdálkodást szabályozó törvénnyel és egyéb jogszabályokkal összhangban.

4. A nagydarabos és inert kommunális hulladék átvétele*A nagydarabos kommunális hulladék begyűjtésének és átadásának módja*

27. szakasz

A kommunális hulladék begyűjtésének programjával összhangban a meghatalmazott vállalat évente egy vagy több alkalommal megszervezi a kommunális lomhulladék szervezett összegyűjtését és Regionális Központba/átrakóállomásra való elszállítását.

Az átvett nagydarabos kommunális hulladékért a Társaság nem fizet, de átvételét sem fizetteti meg a kommunális szolgáltatás felhasználóitól.

Az inert kommunális hulladék begyűjtésének és átadásának módja

28. szakasz

Az év során a háztartásokban keletkező inert kommunális hulladékot (építkezésen vagy bontásból keletkezett veszélytelen hulladék) a kommunális szolgáltatás felhasználója a helyi tervvel összhangban közvetlenül elszállítja az inert hulladéklerakóba, a Regionális Központba, vagy hulladékudvarba.

Az átvett inert kommunális hulladékért a Társaság nem fizet, de átvételét sem fizetteti meg a kommunális szolgáltatás felhasználóitól.

5. A hulladéklerakó igazgatása (karbantartása, szanálása és bezárása)*A hulladéklerakó karbantartása*

29. szakasz

A hulladéklerakó karbantartását a Társaság végzi a hulladékgazdálkodást szabályozó jogszabályokkal összhangban.

A regionális hulladéklerakó bezárása

30. szakasz

A hulladéklerakó felszíne vagy egy része az arra szóló engedéllyel összhangban történhet, amikor teljesülnek a hulladéklerakó bezárásához szükséges feltételek vagy nem belátható körülmények miatt, amelyek veszélyeztetik a környezetet, a különleges előírásokkal összhangban.

A hulladéklerakó bezárását követően, annak szanálásáig, a Társaságnak biztosítania kell:

- 1) a bezárt hulladéklerakó karbantartását és védelmét,
- 2) a bezárt hulladéklerakó jogszabályokkal összhangban történő ellenőrzését és monitorozását.

IV. A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZŐJÉNEK KÖTELEZETTSÉGEI**1. A kommunális tevékenység végzőjének általános kötelezettségei***A kommunális szolgáltatások állandó és zavartalan nyújtásának biztosítása*

31. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének saját munkáját és ügyvitelét oly módon kell megszerveznie, amely biztosítja a kommunális szolgáltatások állandó és zavartalan nyújtását a felhasználók részére a törvényben és a törvény alapján meghozott jogszabályokban és szabványokban meghatározott feltételek mellett és módon.

A kommunális szolgáltatások állandó és zavartalan nyújtásának érdekében a kommunális tevékenység végzőjének a kommunális tevékenység végzéséhez, illetve a kommunális szolgáltatás nyújtásához megfelelő

létesítményeket, szükséges felszereléseket és megfelelő szakembereket kell biztosítani a hatályos jogszabályokkal összhangban.

A kommunális tevékenység végzőjének abbéli kötelezettsége, hogy biztosítsa az előírt, illetve szerződésbe foglalt kommunális szolgáltatások mennyiségét és minőségét

32. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének saját munkáját és ügyvitelét oly módon kell megszerveznie, amely biztosítja az előírt, illetve szerződésben foglalt kommunális szolgáltatások mennyiségét és minőségét, amely alatt a következők értendők:

- a szabványok és jogszabályok által előírt megfelelő egészségügyi és higiéniai állapot fenntartása,
- az e rendeletben, illetve a szerződésben előlátott határidők pontos betartása,
- a felhasználók biztonsága és védelme a szolgáltatások nyújtása során,
- a nyújtott szolgáltatások megbízhatósága, elérhetősége és tartóssága.

A kommunális tevékenység végzőjének abbéli kötelezettsége, hogy biztosítsa a kommunális létesítmények, berendezések és felszerelések karbantartási, fejlesztési és védelmi intézkedéseinek foganatosítását

33. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének saját munkáját és ügyvitelét oly módon kell megszerveznie, amely biztosítja a kommunális tevékenység végzéséhez szükséges kommunális létesítmények, berendezések és felszerelések karbantartási, fejlesztési és védelmi intézkedéseinek foganatosítását.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt kötelezettség megvalósítása érdekében a kommunális tevékenység végzőjének elemeznie kell a meglévő létesítmények, berendezések és felszerelések állapotát, intézkedéseket kell megfogalmaznia azok karbantartására, fejlesztésére és védelmére, és e tervekkel összhangban rendszeresen és időben foganatosítani kell ezen intézkedéseket.

A kommunális tevékenység végzőjének abbéli kötelezettsége, hogy biztosítsa a kommunális szolgáltatások minőségének és fajtáinak fejlesztését és előmozdítását és munkája megszervezésének és hatékonyságának előmozdítását

34. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének saját munkáját és ügyvitelét oly módon kell megszerveznie, amely biztosítja a kommunális szolgáltatások minőségének és fajtáinak fejlesztését és előmozdítását és munkája megszervezésének és hatékonyságának előmozdítását.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt kötelezettség megvalósítása érdekében a kommunális tevékenység végzőjének évente egyszer elemzést kell készítenie és szükség szerint a kommunális szolgáltatások minősége és fajtája előmozdításának, illetve munkája megszervezése és hatékonysága előmozdításának érdekében intézkedési javaslatot kell tennie.

2. A kommunális tevékenység végzőjének különleges kötelezettségei

A kommunális tevékenység végzőjének kötelezettségei a kommunális szolgáltatás nyújtásában bekövetkező tervezett szünetelés esetén

35. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének kötelessége a köztájékoztatási eszközökben vagy más megfelelő módon tájékoztatni a felhasználókat a szolgáltatás végzésének tervezett vagy várható zavarairól vagy szüneteltetéséről legkésőbb 24 órával e szolgáltatások várható szüneteltetésének megkezdése előtt.

A kommunális tevékenység végzőjének kötelezettségei a kommunális szolgáltatás nyújtásában bekövetkező nem tervezett szünetelés esetén

36. szakasz

A meghatalmazott vállalatnak kötelessége tájékoztatni a felhasználókat a szolgáltatás végzésének tervezett vagy várható zavarairól vagy szüneteltetéséről legkésőbb 24 órával e szolgáltatások várható szüneteltetésének megkezdése előtt.

Ha a kommunális szolgáltatások nyújtásában, illetve kommunális tevékenység végzésében nem tervezett vagy váratlan zavar vagy szünetelés áll be, a meghatalmazott vállalatnak értesítenie kell a községet a zavar vagy szünetelés

okairól, és egyidejűleg intézkedéseket kell fogantatósítania a zavar, illetve a szünetelés okai elhárításának érdekében a község által meghatározott határidőn belül.

Amennyiben a meghatalmazott közvállalat a szükséges intézkedéseket a község által megszabott határidőn belül nem fogantatósítja a Községi Tanács a következő intézkedések fogantatósítására jogosult:

- intézkedéseket rendelhet el a veszélyeztetett közműlétesítmények és más vagyon védelme érdekében;
- intézkedéseket javasolhat a következmények elhárításának céljából, valamint a kommunális tevékenység elvégzésének céljából;
- a zavar elhárításáig más céget vagy vállalkozót alkalmazhat a munka elvégzésére, és
- megállapíthatja a tevékenység végzésében bekövetkezett zavar, illetve szünetelés okait és esetleges felelősét, valamint az esetlegesen felmerülő károk felelősét.

Ha a kommunális szolgáltatások nyújtásában, illetve kommunális tevékenység végzésében nem tervezett vagy váratlan zavar vagy szünetelés áll be, a kommunális tevékenység végzőjének azonnal értesítenie kell erről a Községi Tanácsot, és egyidejűleg intézkedéseket kell fogantatósítania a zavar, illetve a szünetelés okai elhárításának érdekében.

Amennyiben a kommunális tevékenység végzője ezt nem teszi meg, a Községi Tanácsnak jogában áll a veszélyben levő kommunális létesítmények és egyéb vagyon sürgős védelme érdekében intézkedéseket fogantatósítani a kommunális tevékenység végzőjének terhére.

A kiszállítás nem tervezett szüneteléséről, illetve a kommunális szolgáltatások nyújtásában fellépő zavarról és szünetelésről szóló tájékoztatás átvételét követően a Községi Tanácsnak:

1) elsőbbségi sorrendet kell felállítania és meg kell határoznia a szolgáltatások nyújtásának módját azon felhasználóknak, akiknél az esetleges szünetelés esetén életveszély vagy a lakosság vagy a jogi és természetes személyek munkáját fenyegető veszély lépne fel, vagy jelentős, illetve megtéríthetetlen kár keletkezne;

2) intézkedéseket kell fogantatósítania a kommunális létesítmények és egyéb veszélyeztetett vagyon sürgős védelme érdekében;

3) meg kell állapítania a kommunális tevékenység végzésében keletkezett zavar, illetve szünetelés okait és esetleges felelősét és a keletkezett kárt.

A felhasználóknak a kommunális szolgáltatások minőségéről való véleménynyilvánítási eljárása lefolytatásának kötelezettsége

37. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének évente egyszer le kell folytatnia a felhasználóknak az e rendeletben szereplő szolgáltatások minőségéről való véleménynyilvánítási eljárását, amely legalább 30 napig tart.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt véleménynyilvánításra való nyílt fölhívást a kommunális tevékenység végzője a helyi köztájékoztatási eszközökben, Magyarkanizsa község hivatalos honlapján és saját honlapján jelenteti meg.

A véleménynyilvánítás elektronikus úton is történhet.

A kommunális tevékenység végzője köteles a véleménynyilvánítási eljárás lezárásától számított 15 napon belül Magyarkanizsa Község Községi Tanácsának (a továbbiakban: Községi Tanács) jelentést átadni a felhasználók szolgáltatások minőségéről szóló véleménynyilvánítási eljárásának eredményeiről.

Amennyiben a közműszolgáltatások felhasználói többségének véleménye azt mutatja, hogy nem elégedettek a közműszolgáltatásokkal, a Községi Tanács eljárást indít az adott kommunális tevékenység végzője munkája kivizsgálásának érdekében és javaslatot tesz a felhasználók által felsorolt hiányosságok 90 napon belül történő elhárítására.

Amennyiben a kommunális tevékenység végzője a hiányosságokat az e szakasz 5. bekezdésében írt határidőn belül nem hárítja el, a Községi Tanács tájékoztatja erről a Községi Képviselő-testületet, amely ezután törvényi hatáskörben jár el.

3. A kommunális tevékenység végzőjének egyéb kötelezettségei

A meghatalmazott vállalat kötelezettségei

38. szakasz

A meghatalmazott vállalatnak:

- nyilvántartást kell vezetnie a kommunális szolgáltatások felhasználóiról, amelyben megtalálhatók azon adatok, amelyekkel megállapítható a szükséges kommunális hulladék begyűjtésére szolgáló hulladéktároló edények fajtája és száma;

- az elsődlegesen kiválogatott hulladék külön gyűjtéséhez szükséges sárga zsákokat kell biztosítani a családi (individuális) lakóházak számára;

- a zöldszigetekre konténereket kell elhelyeznie a közterületeken zöldszigetek elhelyezését szabályozó tervvel összhangban;

- át kell vennie az elsődlegesen szelektált kommunális hulladékot a Kommunális hulladék begyűjtésének programjával összhangban;

- a kommunális hulladék átvétele (berakodása) során ügyelnie kell, hogy a hulladék ne szóródjon ki, ne emelkedjen fel a por, ne terjedjenek kellemetlen szagok és a tevékenység ne járjon nagy zajjal, ne piszkolja össze és ne okozzon kárt a hulladéktároló edény tárolására előlátott területben, továbbá a hulladéktároló edényeket csukott fedéllel kell visszahelyezni a meghatározott helyükre, a hulladéktároló edény körül szétszóródott szemetet pedig fel kell takarítani;

- biztosítani kell az újrahasznosítható és a nem újrahasznosítható kommunális hulladék külön történő szállítását;
- a kommunális hulladék átadását – kirakodását a hatályos jogszabályokkal összhangban, a Társaság operatív eljárásaival és e rendelettel összhangban kell végeznie;
- éves jelentést kell készítenie a Társaságnak átadott kommunális hulladékról az ilyen jelentések kidolgozását előíró jogszabályokkal összhangban;
- el kell végeznie a nagydarabos kommunális hulladék szervezett begyűjtését a Kommunális hulladék begyűjtésének programjával összhangban.
- a kommunális hulladék tárolására használatos hulladéktároló edények tárolóhelyeit és a hulladéktároló edényeket időnként mosnia és fertőtlenítenie kell, mégpedig a következő módon:
 - november 1-jétől következő év március 31-éig tartó időszakban kéthavonta legalább egyszer,
 - március 31-étől november 1-jéig tartó időszakban havonta legalább egyszer,
 - nyilvántartást kell vezetnie az átvett hulladék mennyiségéről
 - szolgáltatásairól díjjegyzéket kell készítenie és közzé kell tennie azt saját honlapján az illetékes önkormányzati szerv jóváhagyását követően.

A Társaság kötelezettségei

39. szakasz

A Társaságnak:

- meghatalmazott vállalatától át kell vennie az elsődlegesen szelektált kommunális hulladékot;
- napi nyilvántartást kell vezetnie a meghatalmazott vállalatától átvett kommunális hulladékról;
- a hónap lejártát követően havi jelentést kell készítenie a meghatalmazott vállalatától átvett kommunális hulladékról;
- a hulladéktároló edényekből és zsákokból származó elsődlegesen szelektált kommunális hulladékot a hulladékválogató soron kell kezelnie;
- el kell végeznie a hulladéktároló edényekből és zsákokból származó kommunális hulladék másodlagos válogatását a hatályos jogszabályokkal és operatív eljárásokkal összhangban;
- komposztálnia kell a hatályos jogszabályokkal és operatív eljárásokkal összhangban;
- el kell végeznie a hulladéktároló edényekből és zsákokból származó kommunális hulladék másodlagos válogatását;
- a kommunális hulladék hulladéklerakóban való elhelyezését oly módon kell végeznie, hogy biztosítva legyen a környezetre és az emberek egészségére káros hatások megakadályozása és csökkentése a hulladéklerakó teljes életrétege során, továbbá a felszíni és talajvizek, a talaj és a levegő szennyeződésének megakadályozása, beleértve az üvegházhatást is, a hulladékok hulladéklerakóba helyezését szabályozó jogszabályokkal összhangban;
- közvetlenül a kommunális szolgáltatások felhasználóitól át kell vennie az év során keletkezett nagydarabos kommunális hulladékot;
- át kell vennie a meghatalmazott vállalat által szervezett módon összegyűjtött és a Regionális Központba szállított nagydarabos kommunális hulladékot a kommunális hulladék begyűjtésének programjával összhangban;
- közvetlenül a kommunális szolgáltatások felhasználóitól át kell vennie az év során keletkezett inert kommunális hulladékot (építkezéseken vagy bontásból származó veszélytelen hulladék);
- igazgatnia kell a hulladéklerakót, azaz karban kell tartania, az exploataciós időszak leteltét követően pedig le kell zárnia azt egy felső fedőréteggel, és teljes megszűnéséig foganatosítania kell a törvényben és a törvénytől alacsonyabb rangú aktusokban előírt, a környezetszennyezés megakadályozását vagy csökkentését célzó intézkedéseket.

V. A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁS FELHASZNÁLÓINAK KÖTELEZETTSÉGEI

A kommunális szolgáltatás felhasználóinak kötelezettségei

40. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználójának – a hulladék tulajdonosának:

- be kell jelentenie a meghatalmazott vállalatnak a kommunális szolgáltatás igénybevételének megkezdését;
- az e rendelet 42. szakaszában meghatározott határidőn belül be kell jelentenie a meghatalmazott vállalatnak a kommunális szolgáltatás árának meghatározásában jelentős szerepet játszó bármilyen adatváltozást;
- rendelkeznie kell megfelelő típusú és számú szabványos hulladéktároló edénnyel;

- a tömbházas lakóövezetekben a szabványos hulladéktároló edényt az épületben vagy azon az építkezési telken kell tartania, amelyen az épület található a műszaki projektdokumentációval összhangban, illetve a Kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló konténereknek a tömbházas lakóövezetekben való elhelyezéséről szóló tervben meghatározott helyen;

- a rábízott szabványos hulladéktároló edényeket használható állapotban kell megvizsgálni és karbantartania, azok sérülése esetén meg kell őket javítania, illetve ki kell őket cserélnie, ha olyan mértékben sérültek, hogy használhatatlanná váltak és már nem javíthatók;

- a rábízott szabványos hulladéktároló edény elvesztése esetén saját költségén kell másikat vásárolnia;

- a kommunális hulladék begyűjtésének napjain a hulladéktároló edényeket, azok kiürítése céljából, ki kell helyeznie a közterületre, az úttest mellé, amelyet a hulladékgyűjtő jármű meg tud közelíteni, oly módon, hogy az ne akadályozza a közlekedést és ne veszélyeztesse a közterületen található ültetett növényzetet, a település olyan sűrűn lakott részein pedig, ahol nincs lehetőség a hulladéktároló edények közterületen történő elhelyezésére, ott a hulladéktároló edényeket olyan helyen kell elhelyeznie, amely lehetővé teszi azok kiürítése céljából történő akadálymentes megközelítését;

- a hulladékkal oly módon kell eljárnia, hogy azzal ne veszélyeztesse az emberek egészségét, hogy ne szóródjon szét a hulladék a hulladéktároló edény körül, hogy ne szennyezze a környező területet és hogy megakadályozza a kellemetlen szagok terjedését;

- rendszeresen kell fizetnie a meghatalmazott vállalatnak a kommunális szolgáltatások elvégzéséért fizetendő díjat (a hulladékgazdálkodás árát) e rendelettel és a hatályos díjjegyzékkel összhangban;

- a szabványos hulladéktároló edényekben nem elhelyezhető lomhulladékot és inert kommunális hulladékot a Regionális Központoz tartozó átrakóállomásra vagy a hulladékudvarba kell elszállítania és ott átadnia, amennyiben pedig a meghatalmazott vállalat szervezett hulladékgyűjtést szervez a Kommunális hulladék begyűjtésének programjával összhangban, azokat a saját lakóépülete előtti közterületen kell elhelyeznie e rendelettel összhangban.

Adatváltozások

42. szakasz

A szolgáltatás felhasználójának be kell jelentenie a meghatalmazott vállalatnak a kommunális szolgáltatás árának meghatározásában jelentős szerepet játszó bármilyen adatváltozást, mégpedig a változást követő 15 napon belül.

A szolgáltató csökkentheti a számla összegét, illetve ideiglenesen felmentheti a felhasználót a kommunális szolgáltatás igénybevétele után fizetendő díj megfizetése alól, amennyiben a szolgáltatás felhasználója huzamosabb ideig nem használja a lakó- vagy gazdasági épületet, ha a szolgáltatás felhasználója megfelelő kérelmet és bizonyítékot nyújt be a szolgáltatónak az e szakasz 1. bekezdésében írt határidőn belül.

A szolgáltatónak kötelessége saját honlapján a felhasználónak elérhetővé tenni az e szakasz 2. bekezdésében írt, a kérelem mellett benyújtandó bizonyítékokat.

A szolgáltató a felhasználónak az e szakasz 1. bekezdésében írt határidőn belül benyújtott kérelme esetében csökkentheti a kommunális szolgáltatás árát adott időszakra vonatkozóan, ha a kommunális szolgáltatás nem az e rendeletben előírt módon lett elvégezve.

A befektetők kötelezettségei

43. szakasz

Azon építkezési telkeken, amelyeken lakó- vagy lakó- és gazdasági épület lett felépítve, a kommunális hulladék tárolására szolgáló edények elhelyezése az építési engedély alapján történik, melynek szerves részét képezi az építési telek földszinti elrendezésének terve, ami tartalmazza a kommunális hulladéktároló edények oly módon meghatározott helyét is, hogy a hulladéktároló edények elérhetőek legyenek a hulladékszállító járművek számára.

A többlakásos lakó- vagy lakó- és gazdasági épület befektetője köteles az építkezési telken megfelelő számú hulladéktároló edény elhelyezéséhez szükséges terület biztosítására a szolgáltató által az épület építéséhez szükséges lokációs feltételek kiadásának eljárásában kiadott feltételekkel összhangban.

Tilalmak

44. szakasz

Tilos:

1) a nem újrahasznosítható hulladékok tárolására előlátott hulladéktároló edénybe újrahasznosítható vagy nem kiválogatott kommunális hulladékot helyezni;

2) az újrahasznosítható hulladékok tárolására előlátott hulladéktároló edénybe, illetve a sárga zsákokba nem újrahasznosítható vagy nem kiválogatott kommunális hulladékot helyezni;

3) a kommunális hulladéktároló edénybe veszélytelen építkezési és bontási hulladékot helyezni;

4) a kommunális hulladéktároló edénybe veszélyes hulladékot helyezni;

5) a kommunális hulladéktároló edényen kívül lerakni olyan kommunális hulladékot, amely méretéből adódóan elfér a szabványos hulladéktároló edényben;

- 6) a kommunális hulladékártoló edénybe még izzó vagy forró hamut helyezni;
- 7) a kommunális hulladékártoló edénybe állati eredetű mellékterméket vagy elhullott állatok tetemeit, valamint ürüléket (állati és emberi) helyezni;
- 8) a kommunális hulladékártoló edénybe vizet vagy más folyadékot önteni;
- 9) a kommunális hulladékártoló edényben levő hulladékot meggyújtani;
- 10) hulladékot égetni az udvarokban vagy hulladékkal fűteni a kazánokat (műanyag, gumi, stb.);
- 11) a kommunális hulladékártoló edényekben található szemetet széthordani, eltulajdonítani és abban turkálni;
- 12) a kommunális hulladékártoló edényt engedély nélkül elmozdítani az Elhelyezési tervben meghatározott helyéről;
- 13) a kommunális hulladékártoló edény részeit leválasztani, tönkre tenni vagy más módon kárt okozni benne;
- 14) a kommunális hulladékártoló edény mellé vagy a megközelítési útvonalára parkolni oly módon, hogy lehetetlenné váljon a közvállalat járműve általi megközelítése;
- 15) a nagydarabos és/vagy inert kommunális hulladékot az arra a célra megjelölt helyen kívül elhelyezni.

VI. A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK FINANSZÍROZÁSA

1. A meghatalmazott vállalatnak a kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközforrásai

A meghatalmazott vállalatnak a kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközforrásai

45. szakasz

A meghatalmazott vállalatnak a kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges pénzeszközök a következőkből kerülnek biztosításra:

- a kommunális szolgáltatások nyújtásából eredő bevételek,
- egyéb források a törvénnyel összhangban.

A kommunális szolgáltatások nyújtásából eredő bevételek

46. szakasz

A kommunális szolgáltatások nyújtásáért a meghatalmazott vállalat díjat számol fel és fizettet meg.

A kommunális szolgáltatás árát a meghatalmazott vállalat illetékes szerve Díjjegyzékben határozza meg a Kommunális szolgáltatásokról szóló törvényben előírt kommunális szolgáltatások árképzési elemei alapján.

Az e szakasz 2. bekezdésében írt Díjjegyzéket a Községi Képviselő-testület hagyja jóvá.

Díjjegyzék

47. szakasz

A meghatalmazott vállalat Díjjegyzékében a kommunális hulladék begyűjtése és elszállítása kommunális szolgáltatásának árai a következők szerint kerülnek megállapításra:

- háztartások – háztartásban élők száma,
- a szociális védelem alatt álló személyek háztartásai – háztartásban élők száma,
- többtagú családok – háztartásban élők száma,
- jogi személyek és vállalkozók – 120 l térfogatú edények száma,
- jogi személyek és vállalkozók – 240 l térfogatú edények száma,
- jogi személyek és vállalkozók – 1100 l térfogatú konténerek száma,
- közintézmények – négyzetméterenként,
- oktatási intézmények – négyzetméterenként.

A meghatalmazott vállalat és a kommunális szolgáltatás felhasználója közötti szerződéses viszony

48. szakasz

A meghatalmazott vállalat és a kommunális szolgáltatás felhasználói nem kötnek egyéni írásos formájú szerződést, hanem úgy tekintendő, hogy a kommunális szolgáltatás nyújtásának szerződéses viszonya a kommunális szolgáltatás igénybevételének pillanatától, illetve a kommunális szolgáltatás nyújtásának megkezdésétől jött létre a kommunális szolgáltatások végzését szabályozó előírásokkal összhangban.

A kommunális szolgáltatás felhasználóinak kötelezettségei, beleértve a kommunális szolgáltatások után fizetendő díjat is, a kommunális szolgáltatás igénybevételének pillanatától, illetve a kommunális szolgáltatás nyújtásának megkezdésétől jönnek létre akkor is, ha a szolgáltatást a kommunális hulladékgazdálkodási kommunális tevékenységet szabályozó jogszabályokkal és e rendelettel ellentétes módon veszik igénybe.

Úgy tekintendő, hogy a szerződéses viszony létrejött az e szakasz 1. bekezdésének értelmében és hogy a felhasználó köteles fizetni a kommunális szolgáltatások utáni díjat a következő esetekben is:

- 1) a szolgáltatás felhasználója nem jelenti be a kommunális szolgáltatás igénybevételének kezdetét,
- 2) a szolgáltatás felhasználója nem rendelkezik megfelelő hulladéktároló edénnyel vagy előírt számú hulladéktároló edénnyel,
- 3) a meghatalmazott vállalat hulladékgyűjtő járműve a meghatalmazott vállalat hibáján kívül nem tudja megközelíteni a hulladéktároló edényt.

Az e szakasz 1. bekezdésétől eltérően a meghatalmazott vállalat és a kommunális szolgáltatás felhasználója írásos szerződést köt, amennyiben azt e rendelet kifejezetten előírja.

A kommunális szolgáltatás ára megfizetésének a módja

49. szakasz

A kommunális szolgáltatás felhasználója az elvégzett kommunális szolgáltatásért köteles a meghatalmazott vállalatnak rendszeresen megfizetni a meghatározott ár alapján elszámolt díjat.

A kommunális szolgáltatás felhasználójának az e szakasz 1. bekezdésében írt díjat a megelőző hónapra vonatkozóan kell fizetnie a kézbesített számla alapján, amelyet a meghatalmazott vállalatnak kell kézbesíteni minden hónap lejártaát követően.

2. A Társaságnak a kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközforrásai

A Társaságnak a kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközforrásai

50. szakasz

A Társaságnak a kommunális tevékenység végzéséhez és fejlesztéséhez szükséges pénzeszközök a következőkből kerülnek biztosításra:

- 1) a kommunális hulladék átvételei, kezelési és elhelyezési díjából származó bevételek;
- 2) a másodlagos nyersanyagok értékesítése;
- 3) a város költségvetési bevételei;
- 4) más kormányzati szintek előirányzott pénzeszközei és
- 5) egyéb források a törvénnyel összhangban.

A másodlagos nyersanyagok értékesítéséből származó bevételek

51. szakasz

A Társaság bevételhez juthat a másodlagos nyersanyagok piacon való értékesítéséből.

VII. FELÜGYELET

A rendelet alkalmazása fölötti felügyelet

52. szakasz

Az e rendelet alkalmazása fölötti felügyeletet a községi közigazgatási hivatal kommunális ügyekben illetékes szervezeti egysége végzi.

A kommunális tevékenység végzőinek munkája fölötti felügyelet

53. szakasz

A kommunális tevékenység végzőinek munkája fölötti felügyeletet a községi közigazgatási hivatal kommunális ügyekben illetékes szervezeti egysége végzi.

Felügyelőségi ellenőrzés

54. szakasz

Az e rendelet kommunális tevékenységek végrehajtásra vonatkozó részének végrehajtása fölötti felügyelőségi ellenőrzési feladatokat a községi közigazgatási hivatal felügyelőségi ügyekben illetékes osztálya végzi kommunális felügyelő segítségével.

A kommunális felügyelő felhatalmazásai

55. szakasz

A kommunális felügyelő a felügyelőségi ellenőrzés során a kommunális tevékenység végzőjével kapcsolatban jogosult arra, hogy:

- 1) betekintést végezzen a kommunális tevékenység végzői és egyéb jogi és természetes személy általános és egyéni aktusaiba;
- 2) meghallgassa a kommunális tevékenységek végzőinek felelős személyeit és egyéb jogi és természetes személyeket és, hogy nyilatkozatokat gyűjtsön be azokról;
- 3) a szükséges adatok gyűjtése érdekében megvizsgálja a kommunális tevékenység végzését szolgáló létesítményeket, berendezéseket és felszereléseket, valamint gazdasági helyiségeket;
- 4) fényképet és felvételt készítsen a felügyelőségi ellenőrzés helyszínéről, valamint egyéb, az ellenőrzés tárgyát képező dolgokról;
- 5) határozatban elrendelje, hogy a kommunális szolgáltatás a törvényben, a törvény alapján meghozott előírásokban és e rendeletben meghatározott módon történjen;
- 6) határozatban elrendelje a kommunális tevékenység végzésével kapcsolatban megállapított kötelességek teljesítését és a fölmerülő hiányosságok pótlására irányuló intézkedések foganatosítását;
- 7) megvizsgálja a kommunális szolgáltatások használatát szolgáló létesítményeket, berendezéseket és felszereléseket;
- 8) ellenőrizze, hogy a kommunális tevékenység végzése a Kommunális hulladék begyűjtéséről szóló programmal összhangban történik-e.

A kommunális felügyelő a felügyelőségi ellenőrzés során a kommunális szolgáltatás felhasználójával és egyéb jogi és természetes személyekkel kapcsolatban jogosult arra, hogy:

- 1) ellenőrizze, hogy a kommunális szolgáltatás felhasználója rendelkezik-e megfelelő típusú és számú szabványos hulladéktároló edénnyel;
- 2) ellenőrizze, hogy e rendelettel összhangban történik-e a kommunális hulladék elsődleges válogatása;
- 3) ellenőrizze, hogy kommunális hulladéktároló edényekbe más típusú hulladékot helyeznek-e az e rendeletben írt tilalmakkal ellentétben;
- 4) ellenőrizze, hogy a kommunális hulladéktároló edényekben elhelyezett kommunális hulladékot az e rendelettel megtiltott módon kezelik-e (széthordás, turkálás, felgyűjtás és hasonló);
- 5) ellenőrizze, hogy a járművek szabálytalan parkolásával ellehetetlenítik-e a hulladéktároló edények kommunális hulladék begyűjtése céljából történő ürítését;
- 6) ellenőrizze, hogy a szabványos hulladéktároló edények udvarokból a közterületre kiürítés céljából történő helyezésével nem zavarják-e a közlekedést vagy veszélyeztetik a közterületen ültetett növényzetet;
- 7) ellenőrizze, hogy a tömbházas lakóövezetekben a szabványos hulladéktároló edényeket az épületben vagy azon a telken tárolják-e, amelyen az épület épült a műszaki tervdokumentációval összhangban, illetve a Tömbházas lakóövezetekben történő hulladékgyűjtő konténerek kihelyezésének tervében meghatározott helyen;
- 8) határozattal elrendelje megfelelő hulladéktároló edény beszerzését;
- 9) határozattal elrendelje, hogy a kommunális szolgáltatás felhasználója teljesítse a meghatározott kötelezettségeit;
- 10) határozattal megtiltsa a kommunális hulladék olyan helyeken történő elhelyezését, amelyek nem ilyen célra lettek előlátva;
- 11) határozattal megtiltsa a kommunális hulladék nem erre a célra előlátott edényekben való elhelyezését;
- 12) határozattal megtiltsa az inert hulladék olyan helyeken történő elhelyezését, amelyek nem ilyen célra lettek előlátva.

A kommunális felügyelő jogosult arra, hogy:

- 1) szabálysértési meghagyással pénzbüntetést rójon ki a szabálysértéseket szabályzó törvénnyel összhangban;
- 2) szabálysértési eljárást indítványozzon illetve, hogy feljelentést tegyen gazdasági vétség vagy bűncselekmény miatt, ha megalapozottnak véli a gyanút, hogy az előírások megsértésével szabálysértés, gazdasági vétség vagy bűncselekmény történt;
- 3) a törvényben és a törvénynél alacsonyabb rangú jogszabályokban meghatározott egyéb intézkedéseket foganatosítsa.

A kommunális felügyelő kötelessége zavartalan végzésének biztosítási kötelezettsége

56. szakasz

A kommunális tevékenység végzői, valamint az egyéb jogi és természetes személyek kötelesek a kommunális felügyelő számára lehetővé tenni a felügyeleti ellenőrzés zavartalan elvégzését, a szükséges dokumentációt és egyéb bizonyítékokat haladék nélkül be kell mutatni számára, valamint nyilatkozniuk kell az ellenőrzés szempontjából jelentős tényekről.

Határozat és határozat elleni fellebbezés

57. szakasz

Ha a kommunális felügyelő az ellenőrzés során megállapítja, hogy az előírás nem vagy szabálytalanul került alkalmazásra, az elvégzett ellenőrzéstől számított 15 napon belül határozatot hoz a megállapított szabálytalanság korrigálásáról és megszabja annak határidejét.

A kommunális felügyelő határozata ellen a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül fellebbezés nyújtható be a Községi Tanácsnak.

A Községi Tanács a fellebbezésről annak kézhezvételétől számított 30 napon hoz döntést.

A fellebbezés nincs halasztó hatállyal a kommunális felügyelő határozatának végrehajtására.

Más szervekkel való együttműködés

58. szakasz

A kommunális felügyelő munkája során a törvénnyel összhangban együttműködik más felügyelőségi szolgálatokkal.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt együttműködés különösen a következőket foglalja magába: kölcsönös tájékoztatás, információcsere, közvetlen segítségnyújtás és a kommunális felügyeleti feladatokat érintő közös intézkedések foganatosítása és tevékenységek végzése.

VIII. BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

A kommunális tevékenység végzője által elkövetett szabálysértések

59. szakasz

150.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a kommunális tevékenység végzője, ha:

1. nem hozza meg az e rendelet 11. szakaszának 3. bekezdésében előírt Kommunális hulladék begyűjtésének programját,
2. a kommunális tevékenységet nem a Kommunális hulladék begyűjtésének programjával összhangban végzi (e rendelet 11. szakasza),
3. a kommunális hulladék begyűjtését nem az e rendelet 17. szakaszának 2. és 3. bekezdésében előírtak szerint végzi,
4. ha az e rendelet 31–32. szakaszával ellentétesen jogtalanul elutasítja a nagydarabos és inert kommunális hulladék átvételét,
5. a felhasználók véleménynyilvánítási eljárását nem az előírások szerint folytatja le vagy a megszabott határidőn belül nem adja át a véleménynyilvánítási eljárás eredményeiről szóló jelentést az illetékes titkárságnak (az e rendelet 42. szakasza).

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a kommunális tevékenység végzőjének felelős személye.

Egyéb szabálysértések

60. szakasz

150.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a jogi személy, ha:

1. a meghatalmazott vállalatnak nem jelenti be magát a kommunális szolgáltatás felhasználójaként, pedig megkezdte a kommunális szolgáltatás igénybevételét, illetve igénybe veszi a meghatalmazott vállalat kommunális szolgáltatását;
2. a meghatalmazott vállalatnak az e rendelet 42. szakaszában meghatározott határidőn belül nem jelenti be a kommunális szolgáltatás árának meghatározásához és elszámolásához szükséges adatok változását;
3. nem rendelkezik kommunális hulladék begyűjtéséhez szükséges megfelelő számú szabványos hulladéktároló edénnyel;
4. nem e rendelettel összhangban végzi a kommunális hulladék elsődleges válogatását;
5. az e rendelet 44. szakasza 1. bekezdésének 1) pontjában írt tilalommal ellentétesen a nem újrahasznosítható kommunális hulladékok tárolására előlátott edényekbe újrahasznosítható hulladékot vagy nem kiválogatott kommunális hulladékot helyez;
6. az e rendelet 44. szakasza 1. bekezdésének 2) pontjában írt tilalommal ellentétesen az újrahasznosítható kommunális hulladékok tárolására előlátott sárga zsákokba nem újrahasznosítható vagy nem kiválogatott kommunális hulladékot helyez;
7. az e rendelet 44. szakasza 3) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe építkezési hulladékot helyez;
8. az e rendelet 44. szakasza 4) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe veszélyes hulladékot helyez;

9. az e rendelet 44. szakasza 5) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edényen kívül helyez el olyan kommunális hulladékot, amely méretéből adódóan elfér a szabványos hulladéktároló edényben;

10. az e rendelet 44. szakasza 6) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe még izzó vagy forró hamut helyez;

11. az e rendelet 44. szakasza 7) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe állati eredetű mellékterméket vagy elhullott állatok tetemeit, illetve ürüléket (állati és emberi) helyez;

12. az e rendelet 44. szakasza 8) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe vizet vagy más folyadékot önt;

13. az e rendelet 44. szakasza 9) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edényben levő hulladékot meggyújtja;

14. az e rendelet 44. szakasza 10) pontjában írt tilalommal ellentétesen hulladékot éget az udvarokban vagy hulladékkal fűti a kazánokat.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésekért 10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a kommunális tevékenység végzőjének felelős személye.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésért 75.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó.

10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a természetes személy, ha:

1. az e rendelet 44. szakasza 11) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edényekben található szemetet széthordja, eltulajdonítja és turkál benne

2. az e rendelet 44. szakasza 12) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edényt engedély nélkül elmozdítja az Elhelyezési tervben meghatározott helyéről;

3. az e rendelet 44. szakasza 13) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edény részeit leválasztja, tönkreteszi vagy más módon kárt okoz benne;

4. az e rendelet 44. szakasza 14) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edény mellé vagy a megközelítési útvonalára parkol oly módon, hogy lehetetlenné válik a közvállalat járműve számára annak megközelítése;

5. az e rendelet 44. szakasza 15) pontjában írt tilalommal ellentétesen a nagydarabos vagy inert kommunális hulladékot az arra a célra megjelölt helyen kívül helyezi el;

6. a meghatalmazott vállalatnak nem jelenti be magát a kommunális szolgáltatás felhasználójaként, pedig megkezdte a kommunális szolgáltatás igénybevételét, illetve igénybe veszi a meghatalmazott vállalat kommunális szolgáltatását;

7. a meghatalmazott vállalatnak az e rendelet 42. szakaszában meghatározott határidőn belül nem jelenti be a kommunális szolgáltatás árának meghatározásához és elszámolásához szükséges adatok változását;

8. nem rendelkezik kommunális hulladék begyűjtéséhez szükséges megfelelő számú szabványos hulladéktároló edénnyel;

9. nem e rendelettel összhangban végzi a kommunális hulladék elsődleges válogatását;

10. az e rendelet 44. szakasza 1. bekezdésének 1) pontjában írt tilalommal ellentétesen a nem újrahasznosítható kommunális hulladékok tárolására előlátott edényekbe újrahasznosítható hulladékot vagy nem kiválogatott kommunális hulladékot helyez;

11. az e rendelet 44. szakasza 1. bekezdésének 2) pontjában írt tilalommal ellentétesen az újrahasznosítható kommunális hulladékok tárolására előlátott sárga zsákokba nem újrahasznosítható vagy nem kiválogatott kommunális hulladékot helyez;

12. az e rendelet 44. szakasza 3) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe építkezési hulladékot helyez;

13. az e rendelet 44. szakasza 4) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe veszélyes hulladékot helyez;

14. az e rendelet 44. szakasza 5) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edényen kívül helyez el olyan kommunális hulladékot, amely méretéből adódóan elfér a szabványos hulladéktároló edényben;

15. az e rendelet 44. szakasza 6) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe még izzó vagy forró hamut helyez;

16. az e rendelet 44. szakasza 7) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe állati eredetű mellékterméket vagy elhullott állatok tetemeit, illetve ürüléket (állati és emberi) helyez;

17. az e rendelet 44. szakasza 8) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edénybe vizet vagy más folyadékot önt;

18. az e rendelet 44. szakasza 9) pontjában írt tilalommal ellentétesen a kommunális hulladéktároló edényben levő hulladékot meggyújtja;

19. az e rendelet 44. szakasza 10) pontjában írt tilalommal ellentétesen hulladékot éget az udvarokban vagy hulladékkal fűti a kazánokat.

Pénzbírság-fizetési meghagyás

61. szakasz

Az e rendelet 59. és 60. szakaszában írt szabálysértések estében pénzbírság-fizetési meghagyás kerül kiadásra a szabálysértéseket szabályozó jogszabályokkal összhangban.

A pénzbírság-fizetési meghagyás a következő felvilágosításokat és figyelmeztetéseket tartalmazza:

1) ha a személy, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, vállalja a felelősséget és a pénzbírság-fizetési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon belül befizeti a bírságának felét, felmentést kap a pénzbírság másik felének befizetési kötelezettsége alól;

2) a személy, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, vállalhatja a felelősséget a pénzbírság-fizetési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon túl is, ha a végrehajtási eljárás előtt önkéntesen befizeti a pénzbírság teljes összegét;

3) ha a személy, aki számára szabálysértés miatt pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, nem vállalja a felelősségét, joga van a pénzbírság-fizetési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon belül az ügy bírósági tárgyalását kérni, mégpedig oly módon, hogy a pénzbírság-fizetési meghagyást személyesen vagy postai úton eljuttatja az illetékes szabálysértési bíróságnak, feltüntetve rajta azt a bíróságot, amelynek benyújtja;

4) ha a személy, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, bírósági tárgyalást kér az ügyben, de a bíróság megállapítja, hogy felelős a szabálysértésért, a pénzbírság-fizetési meghagyásban megállapított pénzbírságon túl a bírósági költségeket is állnia kell;

5) a pénzbírság-fizetési meghagyás véglegessé és jogerőssé a kézhezvételtől számított nyolcadik napon válik, ha a személy, aki számára a pénzbírság-fizetési meghagyás ki lett adva, az adott határidőn belül nem fizeti be a pénzbírságot vagy nem kér bírósági tárgyalást a kiadott pénzbírság-fizetési meghagyásról;

6) a kiszabott pénzbírság kényszerbehajtása esetén a személynek, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, meg kell fizetnie a kényszervégrehajtásról szóló határozatban megállapított végrehajtási költségeket;

7) a természetes személy, vállalkozó és a jogi személy felelős személye – aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva – nem befizetett pénzbírsága büntetésre vagy közmunkára változik.

IX. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK***A kommunális tevékenység végzése kötelezettségeinek és a feltételek biztosítása határidőinek meghatározásáról szóló aktus***

62. szakasz

A meghatalmazott vállalat a Kommunális hulladék begyűjtéséről szóló programot az e rendelet 11. szakaszában megszabott határidőn belül hozza meg és jóváhagyás céljából benyújtja azt Magyarkanizsa Község Községi Tanácsának (a továbbiakban: Községi Tanács).

Hatályvesztés

63. szakasz

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti A tisztaság fenntartásáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, szám A tisztaságról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 4/95., 4/2000., 2/2005., 4/2006., 12/2008., 1/2009., 3/2009., 21/2012., 2/2017. – másik rendelet és 22/2021. szám).

Hatálybalépés és az alkalmazás kezdete

64. szakasz

Ez a rendelet Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-64/2022-I
Kelt: 2022. 02. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011., 104/2016. és 95/2018. szám) 13. szakaszának 1. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény és 47/2018. szám) 32. szakasza, A kereskedelemről

szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 52/2019. szám) 22. szakaszának 6. bekezdése, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 6. és 19. pontja alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én megtartott ülésén meghozta a következő

R E N D E L E T E T **A PIACOK IGAZGATÁSÁRÓL**

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület e rendeletben a törvénnyel összhangban szabályozza és határozza meg a Magyarkanizsa községi (a továbbiakban: Község) piacokigazgatási kommunális tevékenység végzésének a módját és feltételeit, a kommunális tevékenység gyakorlóját, a piacok elhelyezkedését, munkaidejét, a piaci értékesítő hely kiadásának módját, a kommunális tevékenység gyakorlójának és az e kommunális szolgáltatás felhasználóinak jogait és kötelezettségeit, valamint a kommunális tevékenység végzésével kapcsolatos felügyeletet.

2. szakasz

E rendelet értelmében a piacigazgatási kommunális tevékenység alatt a következők értendők:

- a piaci létesítmények (piaci értékesítő helyek, ideértve az árusító bódékat és a szabadtéri árusító asztalokat) felszerelése és karbantartása;
- a piaci árusító asztalok bérbeadása;
- a közterületekre kihelyezett hulladékgyűjtő edények karbantartása és ürítése;
- a mezőgazdasági és élelmiszeripari és egyéb termékek kereskedelmére irányuló bel- és kültéri tevékenység megszervezése.

3. szakasz

A piac egy olyan különálló kereskedelmi intézmény, amely az áru piaci árusításához szükséges speciális terület rendezésének, karbantartásának és bérbeadásának segítségével a kiskereskedelem megszervezésével foglalkozik.

4. szakasz

E rendelet értelmében a kommunális szolgáltatás felhasználója minden olyan jogi és természetes személy, illetve vállalkozó, aki a piaci egységet árujának árusítására használja és a kereskedelmet szabályozó törvény értelemben kereskedőnek (a továbbiakban: felhasználó) tekinthető.

A kommunális szolgáltatás használatáért (piaci szolgáltatás) a felhasználó a kommunális tevékenységet végzőnek e rendelettel összhangban díjat fizet.

II. A PIACOKIGAZGATÁSI KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZŐJE

5. szakasz

A piacigazgatási kommunális tevékenységet a Község területén a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat (a továbbiakban: Közvállalat) végzi.

6. szakasz

A kommunális tevékenységek végzése megkezdésének feltételeire és módjára vonatkozó törvénnyel alacsonyabb rangú aktussal összhangban a piacok igazgatásának kommunális tevékenységét végzőnek a piacok igazgatására irányuló kommunális tevékenység végzéséhez szükséges minimális szakmai felkészültséggel rendelkező személyzettel és minimális műszaki kapacitással kell rendelkeznie.

III. A PIACOK NEVEI, ELHELYEZKEDÉSE ÉS RENDELTETÉSE

7. szakasz

Magyarkanizsa község területén a Közvállalat végzi a piacokigazgatási kommunális tevékenységet.

A község területén található piac alatt értendő a Magyarkanizsán a Piac tér sz. n. címen található többrendeltetésű piac, amely a következőkből áll:

1. zöldségpiac,
2. árupiac,
3. tejpiac.

8. szakasz

Az ipari és nem élelmiszeripari termékek árusítását a piacon az árupiac arra kijelölt részén a gazdasági alanyok nyilvántartásában aktív státusszal rendelkező jogi személyek és vállalkozók végezhetik közvetlenül és a családi gazdaság tagjainak vagy az alkalmazásban levő személyek segítségével.

A mezőgazdasági és élelmiszeripari termékek árusítását a piacon a piac arra kijelölt részén a mezőgazdasági birtokok nyilvántartásában a folyó évben aktív státusszal rendelkező személyek végezhetik közvetlenül vagy a családi gazdaság tagjainak és a bejegyzett faiskolával/palántakerttel rendelkező személyek segítségével.

Az e rendelet 7. szakaszában írt piacokon a következő termékek kereskedelme (árusítása) történhet:

- friss és szárított gyümölcsök és zöldségfélék, erdei termékek, gombák, virágok, dísz- és gyógynövények, ültetőanyagok, díszfenyők, tojások, tészták, mézek, mézből készült termékek, mák, paprikák, halak, húsok, kész és félkész élelmiszerek, pékáruk minden fajtája, kisipari termékek, házi készítésű termékek, textilből, porcelánból, üvegből, kerámiából, bőrből, gumiból és műanyagból készült termékek, ruhaneműk, lábbelik, a termékek csomagolására szolgáló szatyrok, és egyéb széles körben használt fogyasztási cikkek a törvénnyel összhangban;

- hentesárúk, tej és tejtermékek, cukrászati termékek (sütemények), rétestészta, tésztafélék (nyers és szárított tészták árusítása) – az arra megfelelő piaci egységekben/hűtőpultokban;

- nyomtatott sajtótermékek és dohánytermékek és egyéb széles körben használt fogyasztási cikkek – az arra előlátott létesítményekben.

A kisipari termékek és a házi készítésű termékek alatt azok a termékek értendők, amelyeket a következők készítenek: asztalosok, fazekasok, cipészek és papucsosok (klumpák), szíjgyártók, nyeregkészítők, kosárkészítők, takácsok, viaszosok, ecsetkészítők, söprűkészítők, kötélkészítők, patkókészítők, kerámiakészítők, továbbá fonott dróttárgyak, fafűrók, varró- és kötőtűk, kések és egyéb pengék, fából készült áruk (ruhafogas, vállfa), gereblyék, vasvillák és falapátok, fakeretek, mesterséges lépek, műanyagból és műgyantából készült áruk (zacskók és mások), bőráru, kivéve a ruházati bőrárukat (övek, derékszíjak, táskák, nyakkendők, pénztárcák, karkötők, hajtűk és hasonlók).

IV. A PIAC MUNKAIDEJE

9. szakasz

A piac minden nap nyitva lehet, beleértve az állami ünnepeket is, a fő piacnapok azonban a következők: csütörtök, szombat és vasárnap.

Az év folyamán január 1-je munkaszüneti nap.

10. szakasz

A nyári időszakban a piac munkaideje 5.30-tól 17.00 óráig tart, a téli időszakban 6.00-tól 15.00 óráig, míg vasárnapokon, állami és vallási ünnepnapokon 13.00 óráig tart.

Nyári időszaknak az április 1. és szeptember 30. közötti időszak, míg téli időszaknak az október 1. és március 31. közötti időszak értendő.

Az e szakasz 1. bekezdésétől eltérően, az adott áruk vagy termékek szezonjában (fenyőfák, dinnyék) e termékek árusíthatók a munkaidő letelte után is, de legfeljebb 20.00 óráig a Közvállalat jóváhagyásával.

A piac munkaidejét jól látható helyen kell elhelyezni.

11. szakasz

A piac munkaidejének letelte után a felhasználóknak a megmaradt árút el kell távolítani és el kell hagyni a piacteret.

A munkaidő letelte után az árusító asztalokon és a piactéren található minden áru elhagyott árunak tekintendő, a kommunális tevékenység végzőjének jogában áll azt eltávolítani.

V. PIACI EGYSÉGEK

12. szakasz

E rendelet értelmében piaci egységnek tekintendők az üzlethelyek, árusító asztalok, üvegszekrények, árusító boxok és pótkocsik, valamint a piac külön kijelölt területei.

E rendelet értelmében üzlethelynek tekintendők az üzlethelyiségek, raktárak és könnyűszerkezetes építmények.

E rendelet értelmében könnyűszerkezetes létesítménynek tekintendők az olyan kisebb ideiglenes építmények, amelyek gyorsan és egyszerűen össze- és szétszerelhetőek.

13. szakasz

A piaci egység, szabály szerint, bérlés alapján használható.

A piaci egység bérbeadása vagy használatra bocsátása áruk árusításának és szolgáltatások nyújtásának céljából történik, más célokra nem használható.

A piaci egység bérlőjének a bérleti idő alatt a piaci egységet a jó gazda gondosságával köteles használni.

A piaci egységek használatának részletesebb általános feltételeit a Közvállalat aktusa szabályozza.

14. szakasz

A Közvállalat a piaci egységeket nyílt árverés, illetve írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárásában adja bérbé.

A piaci egységek bérbeadási eljárását az e rendelet 13. szakaszának 4. bekezdésében írt aktus szabályozza részletesen.

Az e rendelet 13. szakaszának 4. bekezdésében írt aktusban előlátható a piaci egységek különleges esetekben történő közvetlen ajánlattétel útján való bérbeadása, összhangban a köztulajdonban levő ingatlanok bérbeadását szabályozó jogszabályokkal.

15. szakasz

A piaci egységek bérbeadása rendszerint meghatározott időre történik, egy éves időszakra.

Kivételes esetben a piaci egységek egy évnél hosszabb időre is bérbeadhatók az e rendelet 13. szakaszának 4. bekezdésében írt aktussal összhangban.

16. szakasz

A piaci egység bérlője a piaci szolgáltatásokért – bérleti díj és a Közvállalat által nyújtott egyéb kommunális szolgáltatások – díjat fizetni.

A Közvállalatnak fizetendő díj fajtáját és összegét a Közvállalat következő aktusa – Árjegyzék – szabályozza részletesen, amelyet a Község illetékes szerve hagy jóvá.

17. szakasz

A piaci egység bérlétéről szerződést kell kötni.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt szerződésnek különösen a következőket kell tartalmaznia:

- a bérlet tárgyát képező piaci egység részletes megjelölését és leírását,
- a bérleti idő hosszát,
- a piaci egység bérlésének díját,
- a szerződő felek jogait és kötelezettségeit,
- a szerződés megszűnésének módjait,
- a piaci egység bérlésével kapcsolatos egyéb jelentős kérdéseket.

18. szakasz

A könnyűszerkezetes létesítmények felállítása, az üzlethelyek javítása, külső és belső rendezése, valamint a vezetékek odavezetése a Közvállalat jóváhagyásával és felügyelete mellett történik a hatályos előírásokkal összhangban.

A Közvállalat a hatályos előírásokkal összhangban és igényei és a Község igényei szerint kihelyezhet vagy áthelyezhet piaci egységeket a piacon és eltávolíthat piaci egységeket onnan.

19. szakasz

A piaci egység bérlője a Közvállalat jóváhagyása nélkül a piaci egységet más jogi vagy természetes személynek, illetve vállalkozónak nem adhatja át.

20. szakasz

A piaci egységek bérlőinek a bérelt piaci egységeket – árusító asztalt, üvegszekrényt és piaci helyet – a nyári időszakban 7.00 óráig, a téli időszakban 8.00 óráig el kell foglalnia, ellenkező esetben a Közvállalatnak jogában áll azokat harmadik személyeknek napi használatra kiadni.

21. szakasz

A piaci egység bérlésére vonatkozó szerződés (a továbbiakban: szerződés) annak az időnek a lejártával szűnik meg, amelyre megkötötték.

A szerződés az az idő előtt is megszűnhet, amelyre megkötötték, mégpedig a szerződő felek közös akarata vagy felmondás alapján, amely esetben a felmondási határidő 8 napnál nem lehet kevesebb.

A Közvállalat a következő esetekben mondhatja fel a bérletet, illetve a bérleti szerződést:

1. ha a piaci terület a városrendezési tervvel összhangban más rendeltetést kap, felújításra kerül;
2. ha a felhasználó egymást követő két hónapban a bérleti díjat adott határidőn belül nem fizeti be;
3. ha a felhasználó nem tartja tiszteletben a piac munkaidéjét;
4. ha a felhasználó saját tevékenységével zavarja mások tevékenységének végzését, ha tudatosan, más felhasználók kárára, a béreltnél nagyobb helyet foglal el, viselkedésével és munkájának módjával zavarja a többi felhasználót és a felhatalmazott vállalat alkalmazottait;
5. ha a felhasználó rendbontást követ el a piacon, verekedést szít, sérteget más felhasználókat, vásárlókat és a kommunális szolgáltatást végző alkalmazottait;
6. a szerződésben, e rendeletben és a hatályos jogszabályokban előírt egyéb esetekben.

VI. A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZŐJÉNEK ÉS A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK FELHASZNÁLÓINAK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

22. szakasz

A kommunális tevékenységek végzője minden naptári évre éves üzleti programot (a továbbiakban: Program) készít.

Az előző bekezdésben írt következő évre vonatkozó Programot legkésőbb folyó év december 1-jéig kell jóváhagyás céljából benyújtani a Magyarokélektársi Községi Képviselel-testületnek.

A Program akkor tekinthetl meghezoztnak, ha arra a Magyarokélektársi Községi Képviselel-testület jóváhagyását adta.

A Program a piacok igazgatásának kommunális tevékenységére vonatkozó elemeket tartalmaz (a karbantartásra és rendezésre előlátott piacok elhelyezkedését, állagmegóvási és beruházási karbantartást és szanalást, a munkálatok fajtáját és ütemezését helyszínenként).

Az előző bekezdésben írt Programmal összhangban a munkálatok megvalósításának ellenőrzését és hitelesítését a községi közigazgatási hivatal kommunális tevékenységi ügyekben illetékes szervezeti egysége végzi.

23. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének munkáját és üzletvitelét oly módon kell megszerveznie, amely biztosítja:

1) a kommunális szolgáltatások folyamatos és zavartalan nyújtását a felhasználók számára a törvényben, a jogszabályokban és a törvény alapján meghezozott szabványokban szabályozott módon és feltételekkel;

2) a kommunális szolgáltatások előírt és szerződésbe foglalt mértékét és minőségét, amely alatt a határidők betartása, a felhasználóknak való szolgáltatások biztosítása és egészségügyi és higiéniai szempontból való szabályosság értendő a hatályos jogszabályokkal összhangban;

3) a kommunális tevékenység végzését szolgáló kommunális létesítmények, berendezések és felszerelések karbantartását, fejlesztését és védelmét;

4) a kommunális szolgáltatások minőségének és fajtáinak fejlesztését és előmozdítását, valamint a munka szervezettségének és hatékonyságának növelését.

VII. ELJÁRÁS A KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁBAN, ILLETVE A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉBEN BEKÖVETKEZŐ ZAVAR VAGY SZÜNETELES ESETÉN

24. szakasz

A kommunális tevékenységet gyakorlóknak kötelessége a köztájékozttatási eszközökben vagy más megfelelő módon tájékozttatni a felhasználókat a szolgáltatás végzésének tervezett vagy várható zavarairól vagy szüneteltetéséről legkésőbb 24 órával e szolgáltatások várható szüneteltetésének megkezdeése előtt.

25. szakasz

Ha a piacok igazgatásának kommunális tevékenysége végzésében erőhatalom vagy más előre nem belátható vagy megakadályozható okok miatt zavar vagy szünetelés áll be, a Közvállalatnak azonnal, haladéktalanul intézkedéseket kell foganasítania a zavar, illetve a szünetelés okai elhárításának érdekében, amelyek a következők lehetnek:

- a kommunális tevékenység végzésében keletkezett zavar vagy szünetelés okainak elhárításával bízza meg alkalmazottait;

- a kommunális létesítményeket és berendezéseket megvédi a további károktól és rongálódástól;

- az alapító által meghatározott egyéb intézkedéseket foganasít.

26. szakasz

Az e rendelet 25. szakaszában írt esetekben a Közvállalatnak kötelessége az intézkedések foganasítása mellett az alapítót is tájékozttatni a zavar vagy szünetelés okairól, valamint a foganasított intézkedésekről.

Az alapító az értesítés kézhezvételét követően haladéktalanul köteles:

1. intézkedéseket elrendelni a veszélyeztetett kommunális létesítmények és más vagyon védelme érdekében;
2. intézkedéseket javasolni a következmények megszüntetésére, valamint a kommunális tevékenység elvégzésének céljából;
3. a zavar elhárításáig más Közvállalatot vagy vállalkozót alkalmazni a piacok igazgatása kommunális tevékenységének végzésére, és
4. megállapítani a tevékenység végzésében bekövetkezett zavar, illetve szünetelés okait és esetleges felelősét, valamint az esetlegesen felmerülő károk felelősét.

27. szakasz

A piacok igazgatásával kapcsolatos munkák sztrájk miatti szüneteltetése esetén a Közvállalat köteles biztosítani a minimális munkafolyamatokat az alapító aktusával összhangban. Ha ilyen aktus nem lett meghezozva, a kommunális tevékenységeket szabályozó törvényben előlátott külön intézkedések foganasíthatók, ha ennek következtében az emberi

életre és egészségre és az emberek és a vagyon biztonságára, vagy az e kommunális szolgáltatás felhasználóinak életéhez és munkájához elengedhetetlen feltételekre nézve közvetlen veszély vagy rendkívül súlyos következmények merülhetnek fel.

28. szakasz

A kommunális tevékenység végzőjének kötelessége:

1. a piacokat a meghozott tervekkel összhangban karbantartani és rendezni, a piacteret jól láthatóan megjelölni és elválasztani a környező területtől;
2. látható helyre kirakni a piaci kereskedés napjait és idejét;
3. karbantartani saját épületeit a piacokon;
4. megszervezni vagy gondoskodni a piacok tisztaságának fenntartásáról;
5. elegendő számú hulladékgyűjtő kosarat biztosítani;
6. biztosítani a szemét rendszeres elszállítását;
7. a munkaidő leteltével kitakarítani és szükség szerint kimosni a piacot;
8. a piacokon karbantartani a vizesblokkokat és fenntartani a higiéniát a hatályos jogszabályokkal összhangban;
9. mérleget biztosítani, amellyel lemérhető a vásárolt áru tömege (ellenőrző mérleg), azt a helyén jól láthatóan megjelölni és hozzá könnyű hozzáférést biztosítani;
10. a piaci kereskedés ideje alatt folyamatosan biztosítani az illetékes felügyelők jelenlétéhez és munkájához szükséges feltételeket;
11. gondoskodni a piacok előírt munkaidejére vonatkozó és a munkaidőre vonatkozó egyéb rendelkezések betartásáról;
12. a felhasználók számára biztosítani a bejutást, ellenőrizni és intézkedéseket fogantatosítani a megfelelő ellátás és a rend fenntartása érdekében;
13. a hatályos jogszabályokból eredő egyéb kötelezettségeit teljesíteni.

VIII. A FELHASZNÁLÓKNAK A SZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉRŐL VALÓ VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÁSI ELJÁRÁSA

29. szakasz

A Közvállalatnak évente egyszer le kell folytatnia a felhasználóknak az e rendeletben szereplő kommunális szolgáltatások minőségéről való véleménynyilvánítási eljárását, amely legalább 30 napig tart.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt véleménynyilvánításra való nyílt fölhívást a Közvállalat a helyi köztájékoztatási eszközökben, valamint Magyarokanizsa község hivatalos honlapján és saját honlapján jelenteti meg.

A véleménynyilvánítás elektronikus úton is történhet.

A Közvállalat köteles a véleménynyilvánítási eljárás lezárásától számított 15 napon belül Magyarokanizsa Község Községi Tanácsának (a továbbiakban: Községi Tanács) jelentést átadni a felhasználók szolgáltatások minőségéről szóló véleménynyilvánítási eljárásának eredményeiről.

Amennyiben a felhasználók többségének véleménye azt mutatja, hogy nem elégedettek a kommunális szolgáltatással, a Községi Tanács eljárást indít a Közvállalat munkája kivizsgálásának érdekében és javaslatot tesz a felhasználók által felsorolt hiányosságok elhárítására adott határidőn belül, amely 90 napnál nem lehet hosszabb.

Amennyiben a Közvállalat a hiányosságokat az e szakasz 5. bekezdésében írt határidőn belül nem hárítja el, a Községi Tanács tájékoztatja erről a Községi Képviselő-testületet, amely ezután törvényi hatáskörben jár el.

30. szakasz

A felhasználóknak gondoskodnia kell:

1. hogy megfelelő módon helyezték ki a jogi személy vagy vállalkozó nevét és székhelyét, illetve a természetes személy nevét és címét tartalmazó táblát;
2. az általuk kínált termékek árának kihelyezéséről;
3. a termékek és szolgáltatások minőségéről;
4. az eladásra szánt termékek megfelelő higiéniai körülmények között való tárolásáról;
5. az árusító hely tisztaságáról a piac munkaideje alatt;
6. a hulladékoknak, csomagolásoknak és egyébeknek a konténerbe való dobásáról;
7. a piac munkaidejének végén az áru asztalról és piactérről való eltávolításáról;
8. a bérelt piaci egység és a berendezések épségéről.

A felhasználónak az árusító helyen a higiéniai előírásoknak megfelelő öltözetet kell hordania.

Az emberi fogyasztásra szánt tejtermékeket a szennyeződések elkerülése végett hűtőpultokban, a tésztákat és egyéb tésztából készült termékeket pedig megfelelő üvegszekrényekben kell tárolni, vagy megfelelő csomagolással kell lefedni őket a különös előírásokkal összhangban.

Az e szakasz 2. bekezdésében írt élelmiszereket árusító felhasználónak fehér köpenyt vagy blúzt és kötényt, kesztyűt kell hordania, továbbá higiéniai szempontból megfelelő eszközöket (tej- és egyéb termékekhez használatos kanál, kés, fogó, edény, élelmiszertároló edény és hasonlók) kell használnia.

A mezőgazdasági és élelmiszeripari termékek piaci árusításához használatos felszereléseknek, berendezéseknek és eszközöknek olyan anyagokból kell lenniük, amelyek higiéniai szempontból károsíthatják az élelmiszereket.

31. szakasz

Abban az esetben ha a felhasználó nem tartja magát az e rendeletben foglaltakhoz és kárt okoz a Közvállalat alapeszközében, kis értékű tárgyi eszközében, csomagolásában vagy egyéb anyagi értékében, azaz lecsökkenti annak értékét, a keletkezett kárt meg kell térítenie.

Az áru piacon történő megsemmisülése vagy annak ellopása esetén a felhasználónak nincs joga kártérítést követelni a Közvállalattól.

32. szakasz

A piacon tilos:

1. a hulladékokat a hulladékgyűjtő kosarakon kívül eldobni és a csomagolást az árusító hely alatt és körül tartani vagy bármilyen egyéb módon összekoszolni a piacteret (gyümölcsök és zöldségfélék tisztítása a piaci egység mellett vagy előtt, tüzet rakni, főzni, folyadékokat szétlocsolni és mások);
2. olyan területen árusítás, amely nem az adott fajta áru árusítására lett előlátva;
3. a piac munkaideje előtt és után bevinni és árulni az árut;
4. kutyákat és egyéb állatokat olyan piac területére vinni, amely nem állatok árusítására lett előlátva;
5. jószág és baromfi vágása;
6. az árut és a csomagolásokat az átjárókban és egyéb olyan helyeken tartani, amelyek nem e célra lettek előlátva;
7. engedély nélkül elhelyezni és mozgatni tárgyakat;
8. kerékpározni, motoros kerékpárral vagy motorkerékpárral közlekedni vagy ezeket tolni;
9. indokolatlanul ott-tartózkodni a munkaidő letelte után;
10. az arra a célra előlátott helyeken kívül alkoholt fogyasztani;
11. a rendbontás okozása illetlen, goromba és kíméletlen verbális/testi viselkedéssel (kiabálás, veszekedés, sértegetés, fenyegetés, verekedés);
12. háborgatni és sértegetni más felhasználókat kereskedelmi tevékenységük folytatása során, valamint sértegetni a Közvállalat hivatali személyeit;
13. olyan áru árusítása, amelyeknek árusítását más törvény szabályozza;
14. egyéb olyan tevékenységeket végezni, amelyek megzavarják a rendet és a tisztaságot a piacokon.

VII. A KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉHEZ ÉS FEJLESZTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES PÉNZESZKÖZÖK

33. szakasz

A kommunális tevékenységek végzéséhez szükséges pénzeszközök a következő forrásokból biztosíthatók:

- bérbeadásból származó bevételekből (bérleti díj), illetve a kommunális infrastruktúra (piaci egységek) használati díjaiból;
- a községi költségvetésből;
- egyéb forrásokból a törvénnyel összhangban.

34. szakasz

A kommunális szolgáltatás árát – a piaci szolgáltatás után fizetendő díj összegét a kommunális tevékenység végzője a következő elemekből kiindulva szabja meg:

- 1) az üzleti könyvekben és pénzügyi jelentésekben kimutatott üzleti kiadások;
- 2) a kommunális tevékenység végzőjének a Község által jóváhagyott programjai és tervei alapján történő kommunális infrastruktúra létesítményeinek felépítése és felújítása, valamint a felszerelések beszerzése következtében felmerülő kiadások;
- 3) a kommunális tevékenység végzőjének nyeresége.

A kommunális infrastruktúra létesítményeinek felújítására és megépítésére szánt pénzeszközöket külön kell kimutatni és csak e célokra lehet felhasználni.

A kommunális szolgáltatás áráról szóló rendeletet a Közvállalat Felügyelőbizottsága hozza meg a kommunális tevékenységeket szabályozó törvénnyel összhangban.

VIII. FELÜGYELET

35. szakasz

Az e rendelet rendelkezéseinek végrehajtása fölötti felügyeletet a községi közigazgatási hivatal kommunális ügyekben illetékes szervezeti egysége végzi.

Az e rendelet rendelkezéseinek alkalmazása fölötti felügyelőszéki ellenőrzést a kommunális felügyelő végzi.

IX. BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

36. szakasz

50.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a kommunális tevékenység végzője, ha nem cselekszik az e rendelet 23., 24., 25. és 26. szakaszának rendelkezéseivel vagy azokkal ellentétes módon cselekszik.

Az e szakasz 1. bekezdésben írt szabálysértésért 10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a kommunális tevékenység végzőjének felelős személye is.

5.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a természetes személy, ha az e rendelet 32. szakaszában írt tilalmakkal ellentétesen cselekszik.

Az e szakasz 3. bekezdésében írt szabálysértésért 10.000,00 dinár rögzített összegű szabálysértési pénzbírsággal sújtandó a vállalkozó is.

37. szakasz

Az e rendelet 36. szakaszában írt szabálysértések esetén a következő pénzbírság-fizetési meghagyás kerül kiadásra:

- jogi személynek	50.000 din.
- a jogi személy felelős személyének	10.000 din.
- természetes személynek	5.000 din.
- vállalkozónak	10.000 din.

A pénzbírság-fizetési meghagyás a következő felvilágosításokat és figyelmeztetéseket tartalmazza:

1) ha a személy, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, vállalja a felelősséget és a pénzbírság-fizetési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon belül befizeti a bírságának felét, felmentést kap a pénzbírság másik felének befizetési kötelezettsége alól;

2) a személy, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, vállalhatja a felelősséget a pénzbírság-fizetési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon túl is, ha a végrehajtási eljárás előtt önkéntesen befizeti a pénzbírság teljes összegét;

3) ha a személy, aki számára szabálysértés miatt pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, nem vállalja a felelősségét, joga van a pénzbírság-fizetési meghagyás kézhezvételétől számított nyolc napon belül az ügy bírósági tárgyalását kérni, mégpedig oly módon, hogy a pénzbírság-fizetési meghagyást személyesen vagy postai úton eljuttatja az illetékes szabálysértési bíróságnak, feltüntetve rajta azt a bíróságot, amelynek benyújtja;

4) ha a személy, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, bírósági tárgyalást kér az ügyben, de a bíróság megállapítja, hogy felelős a szabálysértésért, a pénzbírság-fizetési meghagyásban megállapított pénzbírságon túl a bírósági költségeket is állnia kell;

5) a pénzbírság-fizetési meghagyás véglegessé és jogerőssé a kézhezvételtől számított nyolcadik napon válik, ha a személy, aki számára a pénzbírság-fizetési meghagyás ki lett adva, az adott határidőn belül nem fizeti be a pénzbírságot vagy nem kér bírósági tárgyalást a kiadott pénzbírság-fizetési meghagyásról;

6) a kiszabott pénzbírság kényszerbehajtása esetén a személynek, aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva, meg kell fizetnie a kényszervégrehajtásról szóló határozatban megállapított végrehajtási költségeket;

7) a természetes személy, vállalkozó és a jogi személy felelős személye – aki számára pénzbírság-fizetési meghagyás lett kiadva – nem befizetett pénzbírsága börtönbüntetésre vagy közmunkára változik.

X. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

38. szakasz

E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti A piacokról szóló rendelet (Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapja, 7/1997. és 9/2002. szám).

39. szakasz

A kommunális tevékenység végzője az e rendelet 13. szakaszának 4. bekezdésében írt aktust az e rendelet hatálybalépésétől számított két hónapon belül hozza meg.

A kommunális tevékenység végzője a Piaci szolgáltatások árjegyzékét e rendelet hatálybalépésétől számított három hónapon belül összhangba hozza az e rendelet rendelkezéseivel.

Az e rendelet 13. szakaszának 4. bekezdésében írt aktus meghozataláig, illetve a Piaci szolgáltatások árjegyzékének összehangolásáig a kommunális tevékenység végzője továbbra is az e rendelet hatálybalépésének napján hatályban levő, a piaci egységek bére- és használatba adásának módját szabályozó aktust, illetve az e rendelet hatálybalépésének napján érvényes Piaci szolgáltatások árjegyzékét fogja alkalmazni, azon rendelkezések kivételével, amelyek ellentétesek e rendelettel.

40. szakasz

Azon helyi közösségek, amelyek saját területükön piacigazgatási kommunális tevékenységgel foglalkoznak, azt a felhatalmazott vállalat általi átvételig tehetik.

A felhatalmazott vállalat az e rendelet hatálybalépésétől számított 2 éven belül fogja átvenni a helyi közösségektől a kommunális tevékenység végzését.

41. szakasz

Ez a rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-63/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasz 19. pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07., 83/14. – másik törvény, 101/16.– másik törvény, 47/18. sz. és 111/21. - másik törvény), Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 65. pontja (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 2/20. sz.- egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

MAGYARKANIZSA KÖZSÉG NEVÉNEK A ŽITO MLIN KANJIŽA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU KANJIŽA (MAGYARUL: GABONAMALOM MAGYARKANIZSA KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG MAGYARKANIZSA) GAZDASÁGI TÁRSASÁG CÉGNEVÉBEN VALÓ HASZNÁLATA JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület Magyarkanizsa község nevének a ŽITO MLIN KANJIŽA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU KANJIŽA (MAGYARUL: GABONAMALOM MAGYARKANIZSA KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG MAGYARKANIZSA) cégnevében való használatát a rumai Marka Peričina Kamenjara u. 24. sz. székhelyű MP-KOMERC ZA PROIZVODNJU POSREDOVANJE TRGOVINU I USLUGE DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU RUMA (magyarul: MP-KOMERC TERMELŐ, KÖZVETÍTŐ, KERESKEDELMI I SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG RUMA) gazdasági társaság kérvényére.

II.

Ezt a rendeletet közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-22/2022-I
Kelt: 2022. február 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A nemzeti kisebbségek nemzeti tanácsáról szóló törvény 16. szakaszának 3. bekezdése és 24. szakaszának 1. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/09., 20/14. – AB határozat, 55/14. és 47/18. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabályának 47. szakasza (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 2/020. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2012. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

RENDELETET

A MAGYARKANIZSAI REGIONÁLIS KREATÍV MŰHELY ALAPÍTÓI JOGAINAK RÉSZBENI ÁTRUHÁZÁSÁRÓL

1. szakasz

Magyarkanizsa község – mint a magyarkanizsai Regionális Kreatív Műhely (a továbbiakban: intézmény) (székhelye: Magyarkanizsa, Fő tér 9) alapítója – az intézmény alapítói jogait részben (50%-ban) átruházza a Magyar Nemzeti Tanácsra (székhelye: Szabadka, A Fasizmus Áldozatainak tere 9. sz.) (a továbbiakban: nemzeti tanács).

2. szakasz

A Magyarkanizsai Községi Tanács (a továbbiakban: Községi Tanács) meghatalmazást kap, hogy – a törvénnyel összhangban – az alapítói jogok részbeni átruházásáról a nemzeti tanáccsal szerződést kössön.

Az e szakasz 1. bekezdésében írt szerződés szabályozza Magyarkanizsa község és a nemzeti tanács kölcsönös jogait és kötelezettségeit, az átruházott igazgatási jogokat, az intézmény alapítói pénzellátásnak módját, valamint az intézmény tevékenységének pénzellátására a magyarkanizsai községi költségvetésben biztosított éves eszközkeretet.

A nemzeti tanács közigazgatási hivatala előkészíti a szerződést, és azt e rendelet hatályba lépését követő három hónapon belül megkötöti a Községi Tanáccsal.

3. szakasz

Az intézmény az általános aktusait ezzel a rendelettel és a megkötött szerződéssel a szerződéskötést követő három hónapon belül egybe fogja hangolni.

4. szakasz

Ez a rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsa Község Képviselő-testülete
Szám: 02-79/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A kultúráról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009., 13/2016., 30/2016. – helyesbítés, 6/2020., 47/21. és 78/21. sz.) 26. és 46. szakasza 4. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény, 47/2018. sz. és 111/2021.- másik törvény) 20. szakaszának 16. pontja, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 11. pontja alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta a következő

RENDELETET**A MAGYARKANIZSAI CNESA OKTATÁSI ÉS MŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

1. szakasz

A magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény alapításáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 32/2020. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 1. szakaszának 2. bekezdésének 2. albekezdésében szereplő „Age Mamuzića 11. sz.” szavak helyére a következő szavak kerülnek: „Fasizmus Áldozatainak Tere 9. sz.”.

2. szakasz

A 9. szakasz 4. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az intézmény igazgatóbizottsága hat tagból áll, akik közül hármat az alapító javaslatára kell kinevezni, egyet – az intézmény reprezentatív szakszervezetének javaslatára, illetve ha reprezentatív szakszervezet nincs, úgy az intézmény alkalmazottai többségének javaslatára – az alkalmazottak köréből kapnak kinevezést, három tagot pedig a Magyar Nemzeti Tanács nevez ki.

A 6. bekezdésben a „30%” arány „40%” arányra módosul.

3. szakasz

A 12. szakasz 5. bekezdésében a „30%” arány „40%” arányra módosul.

4. szakasz

A 15. szakasz 3. bekezdésében a „lejárta előtt” szavak után a következő szavak kerülnek beiktatásra: „az alapítók előzetes jóváhagyásával.”

5. szakasz

A magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény Igazgatóbizottságának az intézmény alapszabályát összhangba kell hoznia e rendelettel és továbbítania kell az alapítónak jóváhagyás céljából e rendelet hatálybalépésének napjától számított 30 napon belül.

6. szakasz

Ez a rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-78/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A kultúráról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2009., 13/2016., 30/2016. – helyesbítés, 6/2020., 47/21. és 78/21. sz.) 26. és 46. szakasza 4. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény, 47/2018. sz. és 111/2021.- másik törvény) 20. szakaszának 16. pontja, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 11. pontja alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta a következő

R E N D E L E T
A MAGYARKANIZSAI JÓZSEF ATTILA KÖNYVTÁR ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

A magyarkanizsai József Attila Könyvtár alapításáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 32/2020. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 1. szakaszának 2. bekezdésének 2. albekezdésében szereplő „Age Mamužića 11. sz.” szavak helyére a következő szavak kerülnek: „Fasizmus Áldozatainak Tere 9. sz.”.

2. szakasz

A 11. szakasz 3. bekezdésében a „lejárta előtt” szavak után a következő szavak kerülnek beiktatásra: „az alapítók előzetes jóváhagyásával.”

3. szakasz

A 13. szakasz 4. bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„Az intézmény igazgatóbizottsága hat tagból áll, akik közül hármat az alapító javaslatára kell kinevezni, egyet – az intézmény reprezentatív szakszervezetének javaslatára, illetve ha reprezentatív szakszervezet nincs, úgy az intézmény alkalmazottai többségének javaslatára – az alkalmazottak köréből kapnak kinevezést, három tagot pedig a Magyar Nemzeti Tanács nevez ki.

A 6. bekezdésben a „30%” arány „40%” arányra módosul.

4. szakasz

A 15. szakasz 5. bekezdésében a „30%” arány „40%” arányra módosul.

5. szakasz

A magyarkanizsai József Attila Könyvtár Igazgatóbizottságának az intézmény alapszabályát összhangba kell hoznia e rendelettel és továbbítania kell az alapítónak jóváhagyás céljából e rendelet hatálybalépésének napjától számított 30 napon belül.

6. szakasz

Ez a rendelet a Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-77/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A helyi önkormányzatról szóló törvény 32. szakasz 8. pontja (Az SZK Hivatalos Közlönye, 129/07., 83/14. – másik törvény, 101/16.– másik törvény, 47/18. és 111/21. sz. – másik törvény), és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) és a közvállalatokról szóló törvény 59. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 15/16. és 88/19. sz.) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A SZABADKAI REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 2022. ÉVI ÜZLETVITELI PROGRAMJÁNAK
JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzletviteli programját, amelyet a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlése 2021. december 30-án tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa Község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-4/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján, a közvállalatokról szóló törvény 61. szakaszával (A Szerb Köztársaság Hiv. Közlönye, 15/16. és 88/19. sz.) összefüggésben a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A SZABADKAI REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KORLÁTOLT
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ESZKÖZÖK FELHASZNÁLÁSÁVAL
KAPCSOLATOS KÜLÖNPROGRAMJA JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi költségvetési eszközök felhasználásával kapcsolatos különprogramját, amelyet a Regionális Hulladéktároló taggyűlése 2022. január 28-án tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarokiszsa község
Magyarokiszsai Községi Képvisező-testület
Szám: 02-43/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarokiszsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képvisező-testület elnöke

Magyarokiszsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarokiszsai Községi Képvisező-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYAROKISZSAI VÖRÖSKERESZT 2022. ÉVI
MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a Magyarokiszsai Vöröskereszt 2022. évi munkatervét, amelyet a Magyarokiszsai Vöröskereszt igazgatóbizottsága 2021. december 28-án tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarokiszsa község
Magyarokiszsai Községi Képvisező-testület
Szám: 02-30/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarokiszsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képvisező-testület elnöke

Magyarokiszsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg), a Tisza Menti Információs Fejlesztési Központ alapításáról szóló rendelet 8. szakasza (Magyarokiszsa Község Hivatalos Lapja, 14/11. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 4/14. sz.) és a Tisza Menti Információs Fejlesztési Központ alapszabálya 14. szakasza alapján a Magyarokiszsai Községi Képvisező-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A TISZA MENTI INFORMÁCIÓS FEJLESZTÉSI KÖZPONT 2022. ÉVI
MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a Tisza Menti Információs Fejlesztési Központ 2022. évi munkatervét, amelyet a Tisza Menti Információs Fejlesztési Központ igazgatóbizottsága 2022. január 27-én tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarokiszsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarokiszsa község
Magyarokiszsai Községi Képvisező-testület
Szám: 02-33/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarokiszsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képvisező-testület elnöke

Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg), a Regionális Szakmai Pedagógus-továbbképző Központ megalapításáról szóló rendelet 18. szakasza (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 12/15. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) és a Regionális Szakmai Pedagógus-továbbképző Központ alapszabálya 30. szakasza alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSAI REGIONÁLIS SZAKMAI PEDAGÓGUS-TOVÁBBKÉPZŐ
KÖZPONT 2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a magyarkanizsai Regionális Szakmai Pedagógus-továbbképző Központ 2022. évi munkaprogramját, amelyet a magyarkanizsai Regionális Szakmai Pedagógus-továbbképző Központ igazgatóbizottsága 2021. december 14-én tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-364/2021-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20 sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg), a Magyarkanizsa Községbeli Szociális Védelmi Szolgáltató Központ alapszabálya 26. szakaszával összefüggésben a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSA KÖZSÉGBELI SZOCIÁLIS VÉDELMI SZOLGÁLTATÓ
KÖZPONT 2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a Magyarkanizsa Községbeli Szociális Védelmi Szolgáltató Központ 2022. évi munkaprogramját, amelyet a Magyarkanizsa Községbeli Szociális Védelmi Szolgáltató Központ igazgatóbizottsága 2022. január 26-án tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-31/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A sportról szóló törvény 137. szakasza (A Szerb Köztársaság Hiv. Közlönye, 10/16. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI SPORTSZÖVETSÉG 2022. ÉVI
MUNKAPROGRAMJÁNAK ÉS PROGRAMTEVÉKENYSÉGÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a Magyarkanizsai Községi Sportszövetség 2022. évi munkaprogramját és programtevékenységét, amelyet a Magyarkanizsai Községi Sportszövetség igazgatóbizottsága 2022. január 21-én tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-28/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Az egészségvédelemről szóló törvény 13. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 25/2019. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület a 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSAI EGÉSZSÉGHÁZ MAGYARKANIZSA KÖZSÉGET ÉRINTŐ
EGÉSZSÉGVÉDELEM VÉGREHAJTÁSÁRA IRÁNYULÓ 2022. ÉVI PROGRAMJÁNAK
JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a Magyarkanizsai Egészségháznak Magyarkanizsa községet érintő egészségvédelem végrehajtására irányuló 2022. évi programját, amelyet a Magyarkanizsai Egészségház igazgatója 2022. február 3-án hozott meg.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-46/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 58. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján, a Magyarkanizsai Szociális Központ alapszabályának 36. szakaszával összefüggésben a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSAI SZOCIÁLIS KÖZPONT
2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a Magyarkanizsai Szociális Központ 2022. évi munkaprogramját, amelyet a Magyarkanizsai Szociális Központ igazgatóbizottsága 2022. február 4-én tartott ülésén fogadott el.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-49/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakasz 45. pontja (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a katasztrófakockázat csökkentéséről és a rendkívüli helyzetek kezeléséről szóló törvény 29. szakasz 1. bekezdés 11) pontjával (Az SZK Hiv. Közlönye, 87/18. sz.) összefüggésben a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A RENDKÍVÜLI HELYZETEK MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI TÖRZSKARA
2022. ÉVRE SZÓLÓ MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

Jóváhagyja a képviselő-testület a rendkívüli helyzetek magyarkanizsai községi törzskarának 2022. évre szóló munkatervét, amelyet a magyarkanizsai községi törzskar 2022. január 5-én hozott meg.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa Község
Magyarkanizsa Község Képviselő-testülete
Szám: 02-76/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarkanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

A művelődésről szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009., 13/2016., 30/2016. - javítás, 6/2020., 47/2021. és 78/2021. szám) 35. szakasz 2. bekezdése és Magyarkanizsa Község Alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakasz 11. pontja alapján, a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2022. február 17-én megtartott ülésén meghozta a

H A T Á R O Z A T O T
A MAGYARKANIZSAI REGIONÁLIS KREATÍV MŰHELY IGAZGATÓI KINEVEZÉSÉRE IRÁNYULÓ
NYÍLT PÁLYÁZAT KIÍRÁSÁRA ÉS LEBONYOLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐZETES
JÓVÁHAGYÁSRÓL

I.

Előzetesen jóváhagyja a képviselő-testület a magyarkanizsai Regionális Kreatív Műhely igazgatói kinevezésére irányuló nyílt pályázat kiírását és lebonyolítását.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Magyarokanizsai Községi Képvisező-testület
Szám: 02-47/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarokanizsa

A helyi önkormányzatról szóló törvény 16. szakasza (Az SZK Hiv. Közlönye, 129/07. és 83/2014. – másik törvény és 101/16. – másik törvény és 47/18. és 111/2021. sz.), a foglalkoztatásról és a munkanélküliségi biztosításról szóló törvény 60. szakasz 1. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 36/09., 88/10. 38/15., 113/17., 113/17. sz. – másik törvény és 49/21. sz.) és Magyarokanizsa község alapszabálya 40. szakasza (Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarokanizsai Községi Képvisező-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A 2022. ÉVI MAGYAROKANIZSAI KÖZSÉGI HELYI FOGLALKOZTATÁSI CSELEKVÉSI TERV
ELFOGADÁSÁRÓL

I.

A képviselő-testület elfogadja a 2022. évi magyarokanizsai községi helyi foglalkoztatási cselekvési tervet.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarokanizsa Község
Magyarokanizsai Községi Képvisező-testület
Szám: 02-75/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarokanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képvisező-testület elnöke

A tervezési rendszerről szóló törvény 9. szakasz 1. és 2. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 20/2018 sz.), az autonóm tartomány és a helyi önkormányzati egységek fejlesztési tervének kötelező elemeiről szóló kormányrendelet 3. szakasza (Az SZK Hiv. Közlönye, 107/2020), a helyi önkormányzatról szóló törvény 20. szakasz 1. bekezdés 1. pontja és 32. szakasz 1. bekezdés 4. pontja (Az SZK Hiv. Közlönye, 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/2021 – másik törvény) és Magyarokanizsa község alapszabálya 40. szakasz 4. pontja (Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/20. sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarokanizsai Községi Képvisező-testület 2022. február 17-én tartott ülésén meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T
A 2022 ÉS 2030 KÖZÖTTI IDŐSZAKRA SZÓLÓ MAGYAROKANIZSAI KÖZSÉGI FEJLESZTÉSI TERV
ELFOGADÁSÁRÓL

I

Elfogadja a képviselő-testület a 2022 és 2030 közötti időszakra szóló magyarokanizsai községi fejlesztési tervet.

II

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarokanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarokanizsa Község
Magyarokanizsai Községi Képvisező-testület
Szám: 02-73/2022-I
Kelt: 2022. 2. 17-én
Magyarokanizsa

Lackó Róbert s. k.,
a Községi Képvisező-testület elnöke

MAGYARKANIZSA KÖZSÉG 2022. ÉVI HELYI FOGLALKOZTATÁSI CSELEKVÉSI TERVE

1. BEVEZETŐ

Magyarkanizsa község helyi foglalkoztatási cselekvési terve (a továbbiakban: cselekvési terv) az aktív foglalkoztatáspolitikai 2022. évi végrehajtásának alapvető eszköze. A cselekvési terv meghatározza a foglalkoztatáspolitikai céljait és prioritásait Magyarkanizsa községben, valamint kijelöli azokat a programokat és intézkedéseket, amelyek végrehajtása nélkül nem érhető el a kitűzött célok, és nem válik lehetővé a foglalkoztatás fenntartható növekedése.

A 2022. évi cselekvési terv kidolgozásakor figyelembe vettük a Szerb Köztársaság 2021–2026. időszakra vonatkozó foglalkoztatási stratégiája (Az SZK Hivatalos Közlönye, 18/21. sz.) céljait, prioritásait és irányelveit, a Szerb Köztársaság a 2021 és 2026 közötti időszakra vonatkozó foglalkoztatási stratégiája végrehajtásához szükséges a 2021-2023 időszakra vonatkozó cselekvési tervet (Az SZK Hivatalos Közlönye, 30/2021. sz.).

A cselekvési terv és az előirányzott prioritások és intézkedések végrehajtása tevékeny résztvevő és együttműködést kíván meg Magyarkanizsa község területén minden mérvadó intézménytől és szociális partnertől.

1.2. Makrogazdasági üzleti környezet

Az elmúlt öt évben Szerbia jelentős előrelépést tett a makrogazdasági stabilitás és a fenntartható gazdasági növekedés megteremtése felé. A monetáris és fiskális politika sikeres összehangolása, valamint a fiskális konszolidáció és a strukturális kiigazítás következetes végrehajtása pozitív hatással voltak az üzleti és befektetési környezet javítására.

Szerbia gazdasági növekedése kulcsfontosságú makrogazdasági mutató, amelytől a lakosság életszínvonalának fenntartható növekedése függ. Becslések szerint Szerbia össz gazdasági tevékenysége 2021-ben, melyet a bruttó hazai termék valós mozgásával mértek, 7,5%-os növekedést mutatott a 2020-as évhez viszonyítva.

Az állóeszközökbe történő össz beruházások 2021-ben 14,1%-os reálnövekedést mutatnak, az előző évhez képest. A mezőgazdasági termelés, fizikai mennyiségben 5,0%-os esést valósított meg 2021-ben. Ugyanebben az időszakban az ipari termelés 6,3%-os növekedést mutatott, a feldolgozóipar pedig 5,5%-os növekedést.

Az építőiparban megvalósított kivitelezési munkálatok 2021-ben 17,1%-os reálnövekedést mutatnak az előző évhez képest. A külkereskedelmi árúcsere-forgalom, euróban kifejezve, 2021-ben, 2020-hoz viszonyítva 25,5%-os kiviteli növekedést mutat és 24,0%-os behozatal növekedést. A munkaerőre vonatkozó felmérés eredményei szerint, 2021. harmadik negyedévében a foglalkoztatottság 50%-os, míg a munkanélküliségi ráta 10,5%.

Az adók és járulékok nélküli átlagkereset 2021-ben, az előző évhez képest nominálisan 8,9%-ot növekedtek, míg a reálnövekedés 4,6%-os.

Az infláció becsült éves rátája 7,8%.

Kifejezett elnéptelenedési irány jellemzi a demográfiai mozgásokat, amely jelentős hatással van az ország munkaerő-piacára is. Csupán a természetes szaporulat mutatói alapján a Szerb Köztársaság népessége a 2011–2018 közötti időszakban körülbelül 292,6 ezer fővel csökkent. Az országból való kivándorlásakor az országot elhagyók vagy elhagyni szándékozók többsége a 40 év alatti fiatalabb népesség köréből kerül ki. A fő okok, melyek az ország elhagyására készítik őket, a munkanélküliség (munkahelyek és jövedelemforrások hiánya) és a rossz életkörülmények. A fiatalok kivándorlása miatt a gazdaság és a társadalom egésze szembesül ezen távozás negatív következményeivel.

A jövőben az ország nemcsak a nyugdíjrendszert veszélyeztető előregedő népességgel problémájával fog szembesülni, hanem a munkaerőhiánnyal is, amelyet nem lesz képes pótolni a környező országokból származó munkaerővel.

Az országban fennálló munkaerőhelyezettel kapcsolatos véleménykutatás szerint a munkaerő-piaci helyzete az utóbbi években jelentős fellendülést mutat - a munkanélküliségi mutatók csökkennek és a foglalkoztatási mutatók emelkednek, a foglalkoztatottak száma növekszik, amelyet a munkanélküliek és az inaktív személyek számának csökkenése kísér. Az alapvető munkaerő-piaci mutatók mozgása általában összhangban áll a makrogazdasági mutatók alakulásával (GDP-növekedés, alacsony és stabil infláció, az államadósság csökkentése, az KKB-beáramlás). E javulások ellenére a munkaerő-piaci mutatók az országban továbbra is kevésbé kedvezőek, mint az Európai Unió (EU) országaiban.

A 2021. év harmadik negyedévében a foglalkoztatottak száma 2 924 500 fő, a munkanélküliek száma pedig 341 500. A foglalkoztatási ráta 50,0%, míg a munkanélküliségi ráta 10,5%.

A 2021. év harmadik negyedévére vonatkozó munkaerőpiaci helyzetet vizsgáló felmérés szerint, a 2021-es év második negyedévéhez viszonyítva, a 15 évnél idősebb korosztály körében csökkent a gazdaságilag nem aktív lakosok száma (-95 600) és megnőtt az aktív lakosok száma (+83 000). Az aktív lakosság keretein belül a foglalkoztatottak száma növekedett (+93 400), míg a munkanélküliek száma csökkentést mutat (-10 500).

Negyedévek közötti viszonylatban a munkanélküliségi ráta 0,6 százalékponttal csökkent, a gazdaságilag nem aktív lakosok száma pedig 1,5 százalékponttal, és a 2021-es év harmadik negyedévében 10,5%-ot, illetve 44,2%-ot tettek ki. Ezzel egy időben a foglalkoztatottak száma 1,7 százalékpontos növekedést mutat és a 2021-es év harmadik negyedévében 50%-ot tett ki. Az össz foglalkoztatottak számát tekintve, mely 93 400 fővel nőtt, a formálisan foglalkoztatottak száma 36 500 fővel, míg a nem formálisan foglalkoztatottak száma 57 000 fővel növekedett.

A 2021. év harmadik negyedévére vonatkozó munkaerőpiaci helyzetet vizsgáló felmérés szerint, a 2020-as év harmadik negyedévére vonatkozóan a foglalkoztatottak száma 2,2 százalékponttal növekedett, a munkanélküliek száma 0,7 százalékponttal, míg a gazdaságilag nem aktív lakosok száma csökkent 2,8 százalékponttal.

1.3. A helyi demográfiai és gazdasági helyzet vázlatos ismertetése

a) Magyarkanizsa község demográfiai jellemzői

A községben tapasztalható demográfiai folyamatok, valamint a fiatalok, de a tapasztaltabb szakemberek külföldre való elvándorlása is, manapság községünkben nem biztosítja a munkaerő fenntartható fejlődését, így nem nevezhetők kedvezőnek a gazdasági-demográfiai kilátások.

A 2011. évi népszámlálás adatai szerint a lakosság száma az előző népszámláláshoz képest 9%-kal csökkent.

Az ezer lakosra vetített természetes szaporulat -8,8%. Évente átlagosan 190–200-zal magasabb az elhalálozottak, mint az élve születettek száma.

A negatív természetes szaporulat mellett a község korszerkezetét jelentősen befolyásolják az egyre fokozódó népmozgalmi folyamatok, az elköltözés, különösen a fiataloké.

A háztartásonkénti átlagléllekszám 2,5 fő.

A lakosság korszerkezetében a gyermekek és fiatalok (0–17 év) 17%-ot képviselnek, a 18–64 évesek 64%-ot, a 65 évnél idősebbek 19%-ot.

Nemi összetétel tekintetében a lakosság 49%-át alkotják a férfiak és 51%-át a nők.

A lakosság iskolázottsági mutatói kifejezetten kedvezőtlenek. A főiskolai és egyetemi végzettséggel rendelkezők a lakosság 5%-át képviselik, a középfokú végzettségük 35%-ot, az alacsony végzettséggel rendelkezők pedig 31%-ot. A lakosság 27%-a nem végzett teljes általános iskolát, 2%-a pedig semmilyen iskolai végzettséggel nem rendelkezik.

A kivándorlás miatti lakosságszám-csökkenés, amihez társul még a népesség elöregedése is, egyre nagyobb kihívás az egészségügyi és a szociális, valamint az oktatási ellátórendszer számára.

b) Gazdasági folyamatok

Noha az önkormányzat olyan élenjáró ipari tevékenységei is, mint a cserép, csempe, vízszigetelő anyagok gyártása, a feldolgozóipar, számos üzleti nehézséggel kénytelenek szembenézni, szilárd piaci pozíciójukat mégis sikerült tartaniuk.

Árucserét illetően 2020 január–decemberében nőtt az export mértéke. Az önkormányzatban működő gazdasági szereplők 54,4 millió dollár értékben exportáltak, az import értéke pedig 52,3 millió dollár volt.

A községben működő gazdasági szereplők száma továbbra is stagnál (2021-es év végén 437 bejegyzett vállalkozó és 317 vállalat volt), ami egyenes következménye a kereslet és a lakossági vásárlóerő megcsappanásának, a pénzühiánynak, a pénzhez jutás nehézségeinek. 2020-ban az egy alkalmazottra jutó nettó átlagbér 50.257,00 dinárt tett ki.

A mezőgazdasági termelés minőségi nyersanyagbázist biztosít az élelmiszer-feldolgozó iparnak, különösen a szárított zöldség és a belőle gyártott készítmények termelőkapacitásainak. A gabonafélék az egyik alapvető alapanyagok a feldolgozóipar termelőkapacitása részére.

A kisbirtokos gazdáknak és a mezőgazdasághoz kapcsolódó munkavállalóknak rendkívül kevés esélyük van arra, hogy a mezőgazdasági tevékenységből biztosítsák megélhetésüket. Különösen sújtja őket az állattenyésztés és a tejtermelés területén, valamint a gabonafélék és ipari növények termesztésében tapasztalható áraránytalanság a befektetett összegek és a felvásárlási árak vonatkozásában.

2021-ben a mezőgazdasági termelőket a tavaszi vetés idején, az őszi kalászosok bokrosodása, szárba szökkenése, valamint a virágzás, az aratásig tartó szemtöltődés idején jelentkező aszály mellett, továbbra is sújtják a magas befektetési költségek és az alacsony felvásárlási árak. Ezzel párhuzamosan csökkentek a jó minőségű alapanyagokba, védőszerekbe és agrotechnikába való befektetések. Mind e miatt csökkenőben van annak a munkaerőnek az alkalmazása is, amelyre kapálási, termény- és gyümölcsbetakarítási időnyben a nyersanyag-előállítás termőterületein van szükség. A nyersanyagmennyiség az egybefüggő és öntözőrendszerrel ellátott termőterületek növelésével fokozható lenne.

Az állattenyésztésben észlelhető kedvezőtlen tendencia tovább folytatódik, egyrészt a hús- és tejtermékek behozatalának liberalizálása, másrészt a hazai termékek minőségi szabványa által támasztott követelmények szigorodása következtében. Mindezek a kedvezőtlen folyamatok az állatállomány mennyiségi hanyatlását idézték elő.

Magyarkanizsa község igyekszik évről évre támogatni ezt a fontos gazdasági ágat. Ezt a költségvetési pénzek adta lehetőségek függvényében teszi, a mezőgazdaság- és vidékfejlesztési politika végrehajtására irányuló intézkedések éves programja révén, mivel azon az állásponton van, hogy közben kell járnia a mezőgazdasági termelés és az állattenyésztés eme kedvezőtlen tendenciáinak lassításában. E célból a községi mezőgazdasági és vidékfejlesztési

költségvetési pénzalap évről évre befektetési támogatásokról gondoskodik, amelyekből öntözőberendezések, minőségi tenyészanyagok szerezhetőek be, illetve a szarvasmarhák mesterséges megtermékenyítésének támogatása stb.

Az idegenforgalom támasza elsősorban a gyógyfürdői kapacitás, amely százéves hagyomány alapján a víz gyógyhatását a reumás betegségek kúrálásában és utókezelésben hasznosítja. A Banja Kanjiža Rehabilitációs Szakkórház, valamint a Lupus és az Aquapanon szállók adják a legjelentősebb szálláshelyeket. A fizetővendég-szolgáltatásban növekszik a szálláskapacitás. 2020-ban a vendégéjszakák száma 29506.

Mindamellett, hogy a községnek jelentős az orvosi turizmusban és vendéglátó-iparban meglévő hagyománya, egyre inkább előtérbe kerül az egészségügyi, a sport- és szabadidős turizmus, a művelődési, gasztronómiai, a falusi és a néprajzi stb. turizmus.

A községfőterület a közműfejlesztés és a községi marketing előmozdítása révén jelentősen hozzájárulhat ebben a gazdasági ágban a helyi vállalkozások fejlődéséhez, ami jelentős lökést adhat a foglalkoztatás növelésében a rendelkezésre álló potenciálok hasznosításának.

A szolgáltatászektor, leginkább a fuvarozás és nagykereskedelem szép eredményeket ér el, és stabil és ígéretes kilátásokat mondhat magáénak Magyarokanizsa község gazdaságában

1.4. A községi tevékeny foglalkoztatáspolitikai végrehajtásában szerepet kapó partnerek

A foglalkoztatás szempontjából legjelentősebb intézmény a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat (NFSZ), amelynek fiókhálózata minden helyi önkormányzatra kiterjed. A magyarokanizsai kirendeltség a nagykikindai fióktintézet által gyakorolja tevékenységét: a munkavállalási lehetőségekkel és feltételekkel, a munkanélküliségi biztosítással kapcsolatos tájékoztatást, továbbképzés, szakmai fölkesztés szervezését stb.

Helyi szinten az NFSZ legfontosabb partnere a 2016. 07. 28-ától a munkerő-piaci tendenciákat tevékenyen figyelemmel kísérő és elemző helyi foglalkoztatási tanács.

Működése során a tanács előterjeszti az éves foglalkoztatási cselekvési terveket, lebonyolítja az NFSZ és az önkormányzat közös foglalkoztatási programjait, figyelemmel kíséri az állásbörzét, tanácsadó segítséget nyújt a közfoglalkoztatási projektek lebonyolításához stb.

2. A KÖZSÉGI MUNKAERŐPIAC ÁLLAPOTA

2.1. Általános jellemzők, a foglalkoztatottság és a munkanélküliség alakulása

Az önkormányzati munkaerőpiac általános jellemzői továbbra is: a munkaerő kínálati és keresleti oldala között nincs összhang, nagy a huzamosabb ideje munka nélkül levők aránya, kedvezőtlen a munkanélküliek kor és képzettség szerinti szerkezete, magas a fiatal munkanélküliek aránya, mind az alkalmazásban levők, mind a munkanélküliek szaktudása és készségei elavultak, magas a nehezebben foglalkoztathatók csoportjába tartozó munkanélküliek száma, és sokan keresnek boldogulást a szürkegazdaságban.

A fiatalok (15–24 évesek) körében nagy a foglalkoztatottsági ráta csökkenése, ami arra vall, hogy válságidőszakban a fiatalok inkább választják a munkakeresés alternatívájaként a tanulmányok folytatását, illetve hogy tanulmányaik befejezése után tömegesen hagyják el az országot, hogy az európai piacokon találjanak jobb állást.

Legtöbben a feldolgozóiparban (25,50%), utána a kereskedelemben (15,64%) dolgoztak.

A bejegyzett egyéni gazdák száma 2020 végén 639 volt, ami az előző évhez képest 6,17%-os csökkenést jelent.

A foglalkoztatottság szektoronkénti összehasonlító ismertetése

Szektor	2018.	2019.	2020.
– Mezőgazdaság, erdészet, halászat és bányászat	182	206	229
– Feldolgozóipar	1676	1615	1562
– Víz-, villanyáram-, gáz- és páraellátás	80	79	83
– Építőipar	217	183	188
– Kis- és nagykereskedelem és gépjármű-javítás	940	949	958
– Szálláshely-szolgáltatás, étkeztetés	168	194	201
– Közlekedés és raktározás	474	491	480
– Tájékoztatás és kommunikáció	32	30	29
– Pénzügyi és biztosítási tevékenység	78	74	72

– Szakmai, tudományos, fejlesztő és műszaki tevékenység	134	141	138
– Ingatlanügyletek	7	8	8
– Adminisztratív és segítségnyújtási tevékenység	140	104	144
– Államigazgatás és társadalombiztosítás	406	381	373
– Oktatás	475	464	452
– Egészségügyi és szociális védelem	411	409	413
– Művészet, szórakoztatás, rekreáció	23	29	33
– Egyéb szolgáltatások	117	114	122
– Bejegyzett egyéni gazdálkodók	736	681	639
Összesen:	6296	6152	6124

A munkanélküliek számát szemléltető táblázati adatok arról árulkodnak, hogy a munkanélküliek nagyobb számban fordítanak hátat az itthoni munkaerőpiacnak (külföldön keresnek munkát, folytatják tanulmányaikat, átlépnek a szürkegazdaságba, vagy fölhagynak az álláskereséssel).

A munkanélküliek képzettségi szerkezetében magas a szakképzetlen álláskereső aránya (több mint 65%).

A munkanélküliek számának alakulása képzettségi összetétel szerint:

A munkanélküliek képzettségi összetétele	2018.	2019.	2020.	2021.
I. Szakképzetlen	886	774	755	767
II. Betanított	29	24	23	22
III. Szakképzett	242	196	197	208
IV. Középfokú végzettségű	181	147	162	164
V. Magasszakképztségű	10	7	6	6
VI. Főiskolai végzettségű	29	25	19	15
VII. Egyetemi végzettségű	20	15	13	24
ÖSSZESEN:	1.397	1188	1175	1206

Községünkben a munkanélküliek összetételében legnagyobb azoknak az aránya, akik már voltak munkaviszonyban.

A fiatalok munkanélkülisége azzal magyarázható, hogy a fiatalok általában csak általános és elméleti tudással rendelkeznek, gyakorlatival nem. Az össz munkanélküliek 22,60%-a esik a 30 évig terjedő korúak kategóriájába.

Az időskorúak munkanélkülisége gyakran a fölvételkor tapasztalható hátrányos megkülönböztetéssel magyarázható. A munkanélküliek életkor szerinti összetételében 25,20% az 55 évnél idősebbek aránya.

Továbbra is nagy gond a munkanélküliség állandósulása. A hosszabb ideje (legalább három éve) várólistán levők aránya több mint 55%. Az éveken elhúzódó tétlen várakozás a motiváció és a tudás elvesztését, a munkába állás esélyének romlását eredményezi.

Továbbra is komoly probléma a romák munkaerő-piaci helyzete, amely lényegesen rosszabb, mint a népesség egyéb rétegeié. Az összes munkanélküli körében a romák aránya évről évre fokozatosan nő.

A községben a munkát keresők 2,0%-a csökkent munkaképességű.

A szürkegazdaságban való elhelyezkedés évekre visszanyúló jelenség, amely közvetlen összefüggésben áll az alacsony bér- és munkavédelmi színvonalal stb.

2.2. Községi részvétel a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat programjaiban

Magyarkanizsa község területéről 2021-ben az alábbi NFSZ-programok váltak valóra:

- az illetékes minisztérium anyagi támogatásával 250.000,00 dinár értékben 1 személy önfoglalkoztatásának programja teljesült
- az illetékes minisztérium személyenkénti 200.000,00 dináros anyagi támogatásával 1 nehezen foglalkoztatható munkanélküli személy foglalkoztatásának programja teljesült

- 2021-ben a község területén a Szerb Köztársaságtól származó forrásból az OSI-program keretén belül egy közmunkaszerződés (összesen 6 foglalkoztatottal) teljesült a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat révén.
- összesen 4,3 millió dinár mértékű önkormányzati forrásból a 2021. évi magyarkanizsai községi helyi foglalkoztatási cselekvési tervben előirányzott kereteknek megfelelő közfoglalkoztatás 25 személy munkába állását tette lehetővé a következő munkáltatóknál: Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéllalat, "Mozgalom Kispicéért" Polgári Egyesület, Magyarkanizsabeli Szociális Védelmi Szolgáltató Központ, és a horgosi Potiski Vodovodi – Tisza Menti Vízművek Kft.

3. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA MAGYARKANIZSA KÖZSÉGBEN

Magyarkanizsa község, fölismerve a lehetőséget, hogy tud hatni a helyi foglalkoztatási politikára, és intézkedésekkel növelheti a foglalkoztatottságot, megalakította a helyi foglalkoztatási tanácsot, és megerősítette a kkv-k fejlesztését támogató intézményhálózatot.

3.1. A tevékeny foglalkoztatáspolitikai céljai

A foglalkoztatáspolitikai általános célja a községbeli foglalkoztatottság-növekedés hatékony és fenntartható folyamatának megteremtése.

A tevékeny foglalkoztatáspolitikai egyes célkitűzései 2022-ben Magyarkanizsa községben továbbra is arra fognak irányulni, hogy népszerűsítse a foglalkoztatási programokat, támogassa vállalkozók pályázatokon való részvételét, ami majd kedvezően fogja befolyásolni a magánvállalatok és vállalkozók munkahelynyitási lehetőségeinek bővítését, illetve a munkavállalók számának megtartását.

Megkülönböztetett figyelmet kell szentelni a karriervezetési rendszer fejlesztésének, a tanácsadásnak, valamint hogy a munkanélküliek új ismeretek és készségek elsajátításával, szervezett képzéseken való részvétellel és konkrét munkaképességük fejlesztésével fokozzák versenyképes hozzáértésüket.

Az Európai Unió oktatási rendszerével való összehangolás elengedhetetlen feltétele a munkaerő, különösen a fiatalok mobilitásának. Szerbia uniós csatlakozásával elő fog állni a hazai oktatási rendszerben szerzett oklevelek és bizonyítványok EU-országokban való elfogadásának igénye is.

Helyi szinten tovább-, át- és kiegészítő képzések szervezésével kell segíteni a munkaközvetítőben nyilvántartott munkanélküliek állászerzését.

A gazdasági válság hatásainak csökkentése, a gazdasági szereplők támogatásával együtt, lehetővé teszi a meglévő munkahelyek megőrzését. A gazdaság fejlesztése és a közvetlen befektetések idevonása, az oktatási és szociális rendszer előmozdításával párhuzamosan, hozzá fog járulni a foglalkoztatási szint növeléséhez.

A program legfontosabb célja a munkanélküliek, mindenekelőtt a fiatalok, a munkaerő-fölöslegek, az idősebbek stb. foglalkoztatásának támogatása és a programba való bekapcsolásuk. A munkanélküliek körében megnőtt az olyan iskolázott fiatalok száma, akik azt fontolgatják, hogy elhagyják az országot. Ahhoz, hogy ez a potenciál visszafordíthatatlanul ne vesszen el, befektetésekre van szükség ezen a téren. A cél: lehetővé tenni a fiatalok megélhetésének, kreativitásának, vállalkozó szellemének érvényesülését.

Kívánatos megteremtteni a munka és a foglalkoztatás rugalmas formáit.

3.2. A községbeli munkaerőpiac SWOT-elemzése

Erősségek: helyi szinten elfogadott stratégiák és jogszabályok, kielégítő együttműködés a mérvadó bel- és külföldi szervezetekkel, a fennálló intézmények fejlettségi színvonala, több évre visszanyúló jó gyakorlat és tapasztalat programok és projektek lebonyolításában.

Gyöngeségek: magas munkanélküliségi ráta, képzett szakemberek elvándorlása, szakemberhiány, a mérvadó gazdaságtámogatási intézmények közötti egyeztetés és kommunikáció hiányosságai.

Lehetőségek: európai uniós integráció, nemzetközi szervezetek támogatása, partnerhálózat fejlesztése.

Veszélyek: gazdasági nehézségek, rossz demográfiai mutatók, nem kielégítő regionális együttműködés.

3.3. A terv költségigénye

A helyi foglalkoztatási cselekvési terv 4.300.000,00 dinár keretösszeget irányoz elő az alábbi programra:

Tevékeny foglalkoztatáspolitikai intézkedés	Dinár összesen	Fő összesen	Önkormányzati eszköz
2022. évi saját községi közmunkaprogram	4.300.000,00	25	4.300.000,00

A program lebonyolításához technikai segítségre számítunk a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálattól.

Magyarkanizsa község 2022. évi foglalkoztatáspolitikai cselekvési tervének céljai, programjai és végrehajtási intézkedései táblázatos összegezésben

Aktivitások	Várható eredmények	Eredményességi mutató	Hordozó	Határidő	Az adatok forrása
A munkáltatóknak új munkahelyek nyitására nyújtott támogatások és felsőbb hatalmi szintek nyújtotta támogatások népszerűsítése	A foglalkoztatottság növekedése a munkáltatóknak megítélt támogatások révén	A támogatást igénybe vevő munkáltatók száma és összetétele, a munkáltatóknak nyújtott támogatással foglalkoztatottak száma és összetétele	NFSZ, Magyarkanizsa község	2022.01.01–12.31.	Köztársasági Statisztikai Intézet
Felsőbb hatalmi szintek önfoglalkoztató programjainak népszerűsítése	A foglalkoztatottság növelése az önfoglalkoztatáshoz nyújtott támogatásokkal	A támogatást igénybe vevők száma és összetétele, a szerződés lejártá után hat hónapot dolgozó vállalkozók száma	NFSZ,	2022.01.01–12.31.	Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség
Átképzés és kiegészítő képzés, vállalkozásfejlesztési képzés	Új képesítés megszerzése	A képzések résztvevőinek száma	Cnesa OMI, más oktatási intézmények	2022.01.01–12.31.	NFSZ, képzésszervező intézmények
A tőke idevonzására irányuló tevékenység előmozdítása a rendszer javításával	Jelen levő befektetők számának növekedése	Újonnan nyíló munkahelyek száma	Magyarkanizsa község, ICR, gazd. és fejl. főosztály	2022.01.01–12.31.	Gazdasági Jegyzékeket Vezető Ügynökség
2022. évi közmunkaprogram – saját községi program	Munkanélküliek fokozott foglalkoztatása	A program résztvevőinek száma	Község, NFSZ	2022.01.01–12.31.	NFSZ, Községi Közig. Hivatal
Az aktív álláskeresésre való kiképzés	Kiképzett fiatalok számának emelkedése	Résztvevők száma	NFSZ	2022.01.01–12.31.	NFSZ
Hiányszakmákra való kiképzés	Az önálló szakmai munkára főkészített fiatalok számának emelkedése	Résztvevők száma	Cnesa OMI	2022.01.01–12.31.	NFSZ, képzésszervező intézmények
A fiatalok vállalkozószellemének előmozdítását célzó képzések	Fiatal vállalkozók számának emelkedése	Üzleti tervek száma	Cnesa OMI, ICR	2022.01.01–12.31.	NFSZ, képzésszervező intézmények

TARTALOM

RENDELET A MAGYARKANIZSA KATASZTERI KÖZSÉG 6076 SZÁMÚ TULAJDONI LAPJÁN FÖLVETT 1176 HR. SZ. INGATLAN MAGYARKANIZSA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBÓL VALÓ ELIDEGENÍTÉSÉRŐL	1
RENDELET A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGA FENNTARTÁSÁRA IRÁNYULÓ KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK MÓDJÁRÓL.....	3

RENDELET A KOMMUNÁLIS GAZDÁLKODÁSI KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRŐL MAGYARKANIZSA KÖZSÉG TERÜLETÉN.....	11
RENDELET A PIACOK IGAZGATÁSÁRÓL	28
RENDELET MAGYARKANIZSA KÖZSÉG NEVÉNEK A ŽITO MLIN KANJIŽA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU KANJIŽA (MAGYARUL: GABONAMALOM MAGYARKANIZSA KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG MAGYARKANIZSA) GAZDASÁGI TÁRSASÁG CÉGNEVÉBEN VALÓ HASZNÁLATA JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	35
RENDELET A MAGYARKANIZSAI REGIONÁLIS KREATÍV MŰHELY ALAPÍTÓI JOGAINAK RÉSZBENI ÁTRUHÁZÁSÁRÓL.....	35
RENDELET A MAGYARKANIZSAI CNESA OKTATÁSI ÉS MŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL	36
RENDELET A MAGYARKANIZSAI JÓZSEF ATTILA KÖNYVTÁR ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL.....	37
HATÁROZAT A SZABADKAI REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 2022. ÉVI ÜZLETVITELI PROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	38
HATÁROZAT A SZABADKAI REGIONÁLIS HULLADÉKTÁROLÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ESZKÖZÖK FELHASZNÁLÁSÁVAL KAPCSOLATOS KÜLÖNPROGRAMJA JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	38
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSAI VÖRÖSKERESZT 2022. ÉVI MUNKA TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	39
HATÁROZAT A TISZA MENTI INFORMÁCIÓS FEJLESZTÉSI KÖZPONT 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	39
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSAI REGIONÁLIS SZAKMAI PEDAGÓGUS-TOVÁBBKÉPZŐ KÖZPONT 2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	40
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSA KÖZSÉGBELI SZOCIÁLIS VÉDELMI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT 2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	40
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI SPORTSZÖVETSÉG 2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK ÉS PROGRAMTEVÉKENYSÉGÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	41
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSAI EGÉSZSÉGHÁZ MAGYARKANIZSA KÖZSÉGET ÉRINTŐ EGÉSZSÉGVÉDELME VÉGREHAJTÁSÁRA IRÁNYULÓ 2022. ÉVI PROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	41
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSAI SZOCIÁLIS KÖZPONT 2022. ÉVI MUNKAPROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	41
HATÁROZAT A RENDKÍVÜLI HELYZETEK MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI TÖRZSKARA 2022. ÉVRE SZÓLÓ MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.....	42
HATÁROZAT A MAGYARKANIZSAI REGIONÁLIS KREATÍV MŰHELY IGAZGATÓI KINEVEZÉSÉRE IRÁNYULÓ NYÍLT PÁLYÁZAT KIÍRÁSÁRA ÉS LEBONYOLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐZETES JÓVÁHAGYÁSÁRÓL	42
HATÁROZAT 2022. ÉVI MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI HELYI FOGLALKOZTATÁSI CSELEKVÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL	43
HATÁROZAT A 2022 ÉS 2030 KÖZÖTTI IDŐSZAKRA SZÓLÓ MAGYARKANIZSAI KÖZSÉGI FEJLESZTÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL.....	43
MAGYARKANIZSA KÖZSÉG 2022. ÉVI HELYI FOGLALKOZTATÁSI CSELEKVÉSI TERVE	44

Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja megjelenik szükség szerint.

Kiadó: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület, Magyarkanizsa, Fő tér 1., Telefon: 875-166

Felelős szerkesztő: Rác Major Diána képviselő-testületi titkár

Készíti: Községi szervek ügyeit ellátó főosztály