

Javaslat

A köztulajdonról szóló törvény 19. szakasz 1. bekezdés 3). pontja, 21. szakasz 1. bekezdése és 27. szakasz 10. bekezdése (Az SZK Hiv. Közlönye, 72/11. 88/13. és 105/14. sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 47. szakasz 15e. pontja (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 8/14. sz.) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2015. - _____-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

a martonosi 18. sz. ingatlanlapon fölvett 6015/2 földrészletszámú, Magyarkanizsa község köztulajdonában levő ingatlannak a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságnak használatba való átadásáról

I.

A képviselő-testület a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: Szabadka, Lazar Nešić tér 1) **HASZNÁLATBA ADJA** a martonosi 18. sz. ingatlanlapon fölvett 6015/2 földrészletszámú, 21208 m² teljes térmértékű építési területet.

II.

A szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság az e rendelet I. pontjában írt, Magyarkanizsa község köztulajdonában álló ingatlant térítésmentesen a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységének gyakorlására és az újrahasznosító udvarral ellátott átrakóállomás megépítésére fogja használni.

III.

E rendelet alapján a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal az e rendelet I. pontjában írt ingatlan használatba adásáról szerződést kell kötni.

A képviselő-testület a polgármestert meghatalmazza, hogy a szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal az e pont előző bekezdésében írt szerződést kösse meg.

IV.

Ezt a rendeletet közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

A szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Regionális Hulladéktároló) Magyarkanizsa községnél – mint a Regionális Hulladéktároló egyik alapítójánál – kérelmezte az e rendelet I. pontjában írt, Magyarkanizsa község köztulajdonában álló ingatlan használatba adásáról szóló rendelet meghozatalát.

A köztulajdonról szóló törvény 19. szakasz 1. bekezdés 3) pontjában (Az SZK Hivatalos Közlönye, 72/11. 88/13. és 105/14. sz.) (a továbbiakban: törvény) foglaltak értelmében a köztulajdonú dolgok használói a Szerb Köztársaság, az autonóm tartomány vagy helyi önkormányzati egység által alapított közvállalatok, tőketársaságok, valamint ezeknek alárendelt társaságok, amelyek a használatot illetékes szerv aktusai alapján kötött olyan szerződés alapján gyakorolják, amely az adott dolgot nem ruházza át a közvállalat, illetve társaság tulajdonába.

A törvény 21. szakaszában foglaltak előírják, hogy a Szerb Köztársaság, autonóm tartomány vagy helyi önkormányzati egység alapította, általános érdekű tevékenységet gyakorló közvállalat és tőketársaság a tőkéjébe be nem vont ingatlanokat külön törvény, alapító okirat vagy az alapítóval kötött szerződés alapján használja.

A Magyarkanizsa község alapszabálya 47. szakasz 15e. pontjában (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 4/14. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 8/14. sz.) foglaltak úgy rendelkeznek, hogy a Községi Képviselő-testület dönt az ingatlanoknak az általános érdekű tevékenységet gyakorló közvállalat vagy tőketársaság részére való használatba adásáról, ha az adott ingatlant a társasági tőkébe nem vonták be, és azt nem külön törvény és alapító okirat alapján használják.

A Regionális Hulladéktárolót létrehozó községek együttműködéséről a szilárdhulladék-gazdálkodási régió kialakítása érdekében aláírt megállapodásban foglaltak értelmében az egyes községek területén létesülő átrakóállomások és újrahásznosító udvarok építésével kapcsolatos összes tevékenységgel a Regionális Hulladéktárolót kell megbízni.

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 2. szakaszában (Az SZK Hiv. Közlönye, 88/11. sz.) foglaltak a kommunális hulladék-kezelést kommunális tevékenységként határozzák meg, a kommunális tevékenységek pedig általános érdekű tevékenységnek számítanak.

Magyarkanizsa község egyike a kommunális hulladék-kezelést általános érdekű tevékenységként gyakorló Regionális Hulladéktárolónak. Az e rendelet I. pontjában írt ingatlan az ingatlanok és ingatlanjogok nyilvántartásáról szóló nyilvánkönyvekben Magyarkanizsa község köztulajdonaként szerepel. A Regionális Hulladéktároló – mint olyan gazdasági társaság, amelynek egyebek közt Magyarkanizsa község is az alapítója – a köztulajdonról szóló törvény 21. szakaszában foglaltaknak megfelelően a tőkéjébe be nem vont ingatlanokat külön törvény, alapító okirat vagy az alapítóval kötött szerződés alapján használja, ezért a fentieknek megfelelően a rendelkező részben írt döntés született.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-_____/2015-I/B
Kelt: 2015. _____-én
M a g y a r k a n i z s a

Lackó Róbert,
a Községi Képviselő-testület elnöke