

Javaslat

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011., 104/2016. és 95/2018. szám) 13. szakasza, Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 19. pontja, valamint A zöld közterületek karbantartására vonatkozó kommunális tevékenység végzésének feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 5/2021. szám) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2021. _____-én megtartott ülésén meghozta a következő

H A T Á R O Z A T
A MAGYARKANIZSAI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT
ZÖLD KÖZTERÜLETEK RENDEZÉSÉRŐL, FENNTARTÁSÁRÓL ÉS VÉDELMEÉRŐL
SZÓLÓ 2022. ÉVI PROGRAMJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

I.

A Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület jóváhagyja a magyarkanizsai Komunálac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló 2022. évi programját, amely a magyarkanizsai Komunálac Kommunális Szolgáltató Közvéallalat Feltügelöbizzottságának 2021. november 30-ai ülésén lett meghozva.

II.

Ezt a határozatot közzé kell tenni Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Magyarkanizsa község
Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület
Szám: 02-345/2021-I
Kelt: 2021. _____. _____.
Magyarkanizsa

Lackó Róbert,
a Községi Képviselő-testület elnöke

Indokolás

Javaslattevő: Magyarkanizsa Község Községi Tanácsa
Jogalap: A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011., 104/2016. és 95/2018. szám), Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg), A zöld közterületek karbantartására vonatkozó kommunális tevékenység végzésének feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 5/2021. szám)
Indokok: A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011., 104/2016. és 95/2018. szám) 13. szakasza 1. bekezdésének rendelkezései előírják, hogy a helyi önkormányzati egység képviselő-testülete rendeletekkel írja elő a kommunális tevékenységek végzésének a módját, valamint a közműszolgáltatók és a közműszolgáltatások felhasználóinak általános és különös jogait és kötelezettségeit a saját területén, beleértve a közműszolgáltatás után fizetendő díjak megfizetésének módját, a közműszolgáltatás használata megfizetésének és ellenőrzésének módját, továbbá a közműszolgáltató ellenőrzéssel kapcsolatos felhatalmazásait, valamint az ellenőrök által fogánatosítható intézkedéseket. Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 19. pontja szerint a községi képviselő-testület szabályozza a kommunális tevékenységek ellátásának feltételeit és módját, a kommunális szolgáltatásokat igénybe vevők jogait és kötelezettségeit, a kommunális szolgáltatások mértékét és minőségét, valamint a kommunális tevékenységek ellátása fölötti felügyelet gyakorlásának módját, a kommunális tevékenységek ellátására közvéallalatokat alapít, illetve e tevékenységek ellátásával tőketársaságot vagy vállalkozót bíz meg, előírja a kommunális rendtartás általános feltételeit és a végrehajtásukat szolgáló

intézkedéseket, jóváhagyja a kommunális tevékenységet gyakorlónak a kommunális szolgáltatási díjak megváltoztatásáról hozott döntését.

A zöld közterületek karbantartására vonatkozó kommunális tevékenység végzésének feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 5/2021. szám) 6. szakaszának rendelkezései előírják, hogy a zöldterület-karbantartást a zöld közterületek rendezésének, fenntartásának és védelmének éves programja szerint kell végezni, amelyet a megbízott vállalat felügyelő bizottsága hoz meg, valamint hogy az előző bekezdésben írt programot a következő évre legkésőbb a folyó évi november hó 30. napjáig jóváhagyásra meg kell küldeni a községi képviselő-testületnek.

A Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat Felügyelőbizottsága 2021. november 31-én megtartott ülésén meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló 2022. évi programját, majd jóváhagyás céljából eljuttatta azt a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testületnek.

A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló 2022. évi programját megvizsgálta a községi képviselő-testület illetékes munkatestülete és Magyarkanizsa Község Községi Tanácsa, amely megállapította A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló következő évi programjának jóváhagyására vonatkozó határozat javaslatát, majd a további eljárás céljából továbbította azt a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testületnek.

Végrehajtó megjelölése és végrehajtási határidő: Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület – 12. ülés.

A megvalósításhoz szükséges eszközforrás: Ennek a rendeletnek a végrehajtásához szükséges községi költségvetési eszközök meghatározása minden egyes naptári évre történik.

KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT ZÖLD KÖZTERÜLETEK RENDEZÉSÉNEK FENNTARTÁSÁNAK ÉS VÉDELMEINEK ÉVES PROGRAMJA

A kommunális tevékenységekről szóló törvény 2., 4., 5., 9. és 13. szakasza (A Szerb Köztársaság Hiv. Közlönye, 88/11., 104/16 és 95/18 sz.) és Magyarkanizsa község alapszabálya 40. szakaszának 6. pontja (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 2/2020 sz. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) alapján a Magyarkanizsai Községi Képviselő-testület 2021. március 25-én tartott ülésén meghozta a zöld közterületek karbantartására vonatkozó kommunális tevékenység végzésének feltételeiről és módjáról szóló rendeletet.

A Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéllalatnak a közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó tevékenységek gyakorlásának kizárólagos jogosultságával való felruházásáról szóló rendelet, amelyre a közbeszerzésekről szóló törvény nem vonatkozik, a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéllalat végzi a zöld közterületek karbantartására vonatkozó kommunális tevékenységeket (éves karbantartását és javítását, valamint a szabadidős területek és vízpartok karbantartása és kármentesítését)

A zöld közterületek rendezésébe beletartozik a meglévő zöldterületek növényeinek egész évben történő folyamatos karbantartása és fejlesztése (gyep, virág, rózsza, cserje és bokor) amelyek különféle gyakoriságú növényvédelmi és növényápolási intézkedéseket igényelnek.

A programban meghatározott feladatok túl, a vállalat részt vesz a parkok és zöld közterületek rekonstrukciójában és kiépítésében a település területén.

A közhasználatú zöldterületek fenntartása magában foglalja a zöldterületek éves fenntartási tervben meghatározott szintű gondozását, szükség szerinti felújítását és korszerűsítését, különös tekintettel az alábbiakra:

- a növényzet és a talaj folyamatos ápolása és védelme:
- a fák, cserjék, sövények metszése és a lenyesett ágak eltávolítása,
- a fű nyírása,
- virágágysók gondozása, szükség szerinti pótlása, cseréje,
- a növényzet szakszerű növényvédelme,
- a növényzet szükség szerinti pótlása, cseréje,
- a zöldterületekhez tartozó ösvények, járdák és egyéb létesítmények karbantartása,
- elemi csapások következtében sérült zöldterületek helyreállítása,

A közhasználatú zöldterületek fenntartása Magyarkanizsa község területén magába foglalja:

- Pázsitfelületeket, mintegy 211.497 m² összterülettel
- Virágok és virágágysók, mintegy 660 m² összterülettel
- Rózsakertek, mintegy 1.408 m² összterülettel
- Cserepes muskátli, összesen 166 darabbal
- Sövények, összesen 397 összterülettel
- Betoncserepben kialakított virágágysók: összesen 52 darabbal
- Fa, összesen 410 darabbal
- Karbantartott közhasználatú zöldterület, mintegy 39.555 m² összterülettel

A vállalat végzi azon tevékenységeit, amelyek miatt létre lett hozva, folyamatosan és minőségben, az elfogadott tevékenységi normatívákkal összhangban, a használók elvárt kielégítésére a szolgáltatása és termékei vonatkozásában.

MUNKATERV ÉS ÖSSZEKÉZÉS A 2022 ES ÉVRE

Sorsz.	Szolgáltatás megnevezése	mérték egység	menntység a 2022 évben	Intervenciók száma	Teljes menntység 2022-re	ÁFA nélküli érték/egységár	Éves összesített
1	Virággyások gondozása						10 482 106,96
1.1	Gépi fűnyírás 25 cm-ig.	m ²	211 487	4	845 988	4,11	3 477 010,88
1.1.2	Elhanyagolt, gazos, parlagfűvel szennyezett területek kaszálása (nyíl árkok, árterületek....)	m ²	500	1	500	11,15	5 575,00
1.2	Virággyások étforgatása ásóval	m ²	660	3	1 980	135,36	268 012,80
1.3	Egynyári virágok beszerzése nyári időszakra	db	9 091	1	9 091	74,93	681 188,63
1.4	Egynyári virágok ültetése	m ²	660	1	660	296,86	195 927,60
1.5	Gépi megmunkálás rotáció kapával	m ²			11 320	15,76	178 403,20
1.5.1	Virággyások	m ²	660	2	1 320		
1.5.2	Strand	m ²	2 000	5	10 000		
1.6	Virággyások felkészése	m ²	660	1	660	63,71	42 048,60
1.7	Virággyások műtrágyázása	m ²	660	2	1 320	22,38	29 541,60
1.8	Vegyszeres védelem	m ²			9 612	16,41	157 732,92
1.8.1	Virággyások vegyszeres védelme	m ²	660	3	1 980		
1.8.2	Rózsák, cserjék, bokrok vegyszeres védelme	m ²	1 408	4	5 632		
1.8.3	Zöld közterületek vegyszeres védelme	m ²	1 000	2	2 000		
1.9	Öntözés	m ²					
1.9.1	Virággyások öntözése	m ²	660	31	20 460	23,06	471 807,60
1.9.3	Gyep öntözése	m ²	2 000	1	2 000	7,80	15 200,00
1.9.4	Virággyások, tálak öntözése	db	218	32	6 976	134,51	938 341,78
1.10	Virággyások kapálása, zöld hulladék elszállítása	m ²	660	6	3 960	91,18	361 072,80
1.11	A rózsabokrok nyitás, dekoratív felületek egyengetése tavasszal, zöld hulladék elszállítása	m ²	389	1	389	142,36	55 378,04
1.12	Rózsabokrok, dekoratív felületek visszametszése tavasszal, zöld hulladék elszállítása	m ²	1 408	1	1 408	95,38	134 295,04
1.13	Rózságyások kapálása, hulladék elszállítása	m ²	1 408	5	7 040	85,48	601 779,20
1.14	Az elnyílt rózsák metszése, hulladék elszállítása	m ²	389	4	1 556	21,77	33 874,12
1.15	Rózsák tövek betakarása a téli időszakra	m ²	389	1	389	84,43	32 843,27
1.16	20-80 cm magas bokrok formázása és metszése	m ²			1 138	109,93	125 100,34
1.16.1	Nép Park	m ²	150	1	150		
1.16.2	Város	m ²	247	4	988		
1.17	Bokrok kapálása	m ²	100	3	300	75,22	22 566,00
1.18	Virággyások kitakarítása az őszi időszakban, zöld hulladék elszállítása	m ²	660	1	660	64,25	42 405,00
1.19	Szemétszedés a zöldfelületeken	m ²	39 555	49	1 938 195	0,67	1 298 590,65
1.20	Lehullott faágvelek összeszedése elszállítással	m ²	11 550	13	150 150	6,53	980 479,50
1.21	Virágtájak gondozása	db	52	5	280	1280,51	332 932,60

2	Fűtés, alacsony tülelők, cserjék ültetése és gondozásuk						223 530,00
2.1	Fűtés-komplet munkafolyamat	m ²	300	1	300	354,04	108 212,00
2.1.1	Fűmag beszerzése	kg	100	1	100	550,00	55 000,00
2.2	Metszés	db	250	1	250	62,34	15 585,00
2.3	Kapálás	m ²	200	1	200	71,94	14 388,00
2.4	Alacsony tülelők és vesszők ültetése	db	100	1	100	323,45	32 345,00
3	Virággyászok ültetése az őszi időszakban						646 487,60
3.1	Palánták előültetése, öntözése, tápanyag biztosítása, termő talaj feltöltése(tözög)	m ²	860	1	860	296,86	185 927,60
3.2	Téli palánták biztosítása	db	8 000	1	8 000	58,82	470 560,00
4	Fák és lombkoronájuk gondozása						148 562,78
4.1	Lombkorona metszése szállításal és lombkorona formázása 2m-étmérig	db	50	1	50	959,20	47 960,00
4.2	Fák ágyszegélyének, öntöző tányójának karbantartása	db	200	1	200	287,76	57 552,00
4.3	Faültetvények kapálása	db	20	1	20	124,80	2 496,00
4.4	Fák öntözése	db	138	1	138	279,31	38 544,78
5	Faültetés						24 297,20
5.1	Facsetések ültetése előkészületek nélkül	db	20	1	20	119,90	2 398,00
5.2	Facsetések ültetése (előkészítés, ültetés, betemetés, szállítás)	db	20	1	20	536,27	10 725,40
5.3	Védőháló beszerzése és felállítás	db	20	1	20	134,29	2 685,80
5.4	Gépi lyukfúrás ültetéshez	db	100	1	100	83,98	8 398,00
6	Fasorok és zöldfelületek vegyszeres védelme						787 227,46
6.1	Fasorok vegyi védelme (növendékek)	db	74	1	74	289,89	21 451,86
6.2	Fasorok vegyi védelme (öreg fák)	db	142	2	284	1918,40	544 825,60
6.3	Permetezés gyomirtóval	m ²	5 000	3	15 000	12,73	190 950,00
7	Cserépedények munkátlival						298 181,44
7.1	Muskátlil beszerzése	db	664	1	664	168,04	111 578,56
7.2	Cserépedények kirakása, beszedése szállással	db	166	2	332	246,91	81 974,12
7.3	Muskátlil beültetése	db	664	1	664	157,59	104 639,76
8	Virágpedények, betonkosarak karbantartása						189 313,20
8.1	Festés	db	170	1	170	995,96	169 313,20
9	Zöld területek gondozása a Tisza- part mellett -strand, fürdőmedence és környéke, valamint a nyilvános vízvezetők karbantartása						320 730,20
9.1	Fűves és erdős részek gondozása	óra	200	1	200	823,17	164 634,00
9.2	Szerves hulladék elszállítása konténerrel	db			26	6003,70	156 096,20
10	Ügyelet						1 600 436,65
10.1	Ügyeleti költség téli időszakban a technika és a munkagépek készenléti állapota. A téli üzemeltetési terv alapján számolódik el Magyarokiszáras közszolgálat területén.	nap	1	153	153	6919,55	1 058 691,15

Melléklet a helyszínekkel

2022

S.sz	Kategória	Helyszín	Terület
1	Virágágyások		m2
1.1		Fő tér	
1.2		Fő tér- bírósággal szemben	35
1.3		Piac tér	15
1.4		Fő tér -szobornál	18
1.6		Fő tér	
1.7		Fő tér- szálloda előtt	17
1.8		Díszkert- Tavernánál	25
1.11		Főutca	
1.12		Főutca	
1.13		Főutca-Uniódom	5
1.14		Főutca-Szent Száva	
1.16		Firenze	
1.18		Népkert (cigánylány)	135
1.17		Népkert-negy ágyás	300
1.18			
1.19		Népkert- kör	100
1.21		Népkert	
1.22		Tiszapart- strand	10
		Összesen:	880
2	Rózsakert és dekoratív felületek		m2
2.3		Főtér- a szállodánál	30
2.4		Főtér-buszállomás	67
2.5		Népkert- tiszavirág	80
2.6		Főutca-Uniódom	511
2.7		Ifjúsági otthon- útkereszteződés	125
2.8		Taverna- útkereszteződés-dekoratív felület	148
2.9		Beszédes József emlékmű-rózsak	60
2.10		Lukoli benzinkút- rózsak	30
2.11		Népkert dekoratív felület-Berberis	250
2.12		Népkert- rózsak	107
		Összesen:	1 408
3	Muskátlis virágtartóban		db.
3.1		Iskola tér	12
3.2		Népkert	18
3.3		Strand	9
3.4		Tiszapart és medence	30
3.5		Strandlejáró	18
3.6		Horgos- központ	20
3.7		Főutca	43
3.8		Főtér	18
3.9			
		Összesen:	188

prilog sa lokacijama i m2

4	Sövények	m2
4.1	Népkert-puszpáng, vígadó előtt	150
4.2	Népkert	
4.3	Népkert	
4.4	Népkert	
4.5	Népkert	
4.6	Piac tér	150
4.7	Tavama	54
4.8	Főtér- kincetárnál	14
4.9	Főtér-biróságnál	28
4.10	Főtér	
	Összesen:	397

5	Beton virágtálak	db
5.1	Főtér	10
5.2	Főutca	11
5.3	Ifjúsági otthon - útkereszteződés	4
5.4	Piac tér	1
5.5	Tavama- útkereszteződés	1
5.6	Cnasa	3
5.7	SP áruház	3
5.8	Horgos központ	20
	Összesen:	62

6	Fűnyírás	m2
6.1	Lejáró az ovodánál (Vladik Nyegos és Szent Jé	956
6.2	Szent István utca	1 167
6.3	Iskola tér	1 180
6.4	Bolmány és Szent Száva kereszteződése	458
6.5	Központ a szálloda előtt a buszállomásig és a Venezia kávézótól a Free shop ig	1 350
6.6	Központ, kispark a bíróság előtt	3 240
6.7	Törökkanizsai út	550
6.8	Unidom A épület és Pravosziáv templom közt	920
6.9	Központ- Főutca mindkét oldal	2 690
6.10	Milos Obility utca és iskola az életrorvosi rendelő oldalán	1 830
6.13	Milos Obility utca és iskola a fruzsa boltnál	680
6.14	Játsszótér- Mosztár utca	5 650
6.17	Firenze és lejáró a strandra	5 300
6.18	Szabadkaí út és Beszédes József szobor	815
6.19	Műfüves futballpálya melletti rész	3 880
6.20	Fehér Ferenc utcai játsszótér	1 500
6.21	Parkoló a Kórház utcában	1 110
6.22	Széles utca	5 845
6.23	Gesztenyefasor	5 100
6.24	Lukoil benzinkút- útkereszteződés	450
6.25	Cetinyei és Lika utcák a városi temetőig	1 380
6.31	Népkert	47 726
6.32	Népkert- Komunalac előtt	725
6.33	Piac tér	1 540
6.35	Strand- szűkebb rész	12 818
6.38	Parkerdő	9 240
6.40	Korú utca	650
6.41	Szabadkaí út és Gyár utca kereszteződés	345
6.42	Cnasa - udvar	1 380
6.43	Játsszótér az 5. kerületben	25 000
6.44	Tíza parti rész- úcsölök alatt	14 700
6.45	Elita - futballpálya	1 000
6.46	Folyami határátkező	3 300
6.47	Fő buszállomás	4 500
6.48	Régi temető	18 000
6.49	Battyáneum- átjáró	432
6.50	Nagy utca,Bartók Béia,Vasút utca,Kanizsai út (Horgos)	24 500
	Összesen:	211 497

prilog sa lokacijama i m2

7	Fák	db.
7.1	Szent István utca	32
7.2	Főutca, iskola tér	42
7.3	Központ- Plactér	30
7.4	Központ- Főutca, Fő tér	70
7.5	Gesztenyefasor	100
7.6	Strand	57
7.7	Parkoló- Kórház utca	19
7.11	Népkert	60
Összesen:		410

9	Járdák és különféle felületek tisztántartása télen a hótól	m2
9.1	Fő tér (kispark) Járda a Pravosláv templom mellett, Törökkanizsei út	1250
9.2	Fő tér, járda a bíróságtól a Venezia kávézóig	425
9.3	Plactér (posta környéke)	220
9.4	Fő tér- parkoló és járda a Községháza előtt	875
9.5	Szabadkai út és iskola tér közötti járda (csema)	495
9.6	Főutca és Általános iskola közötti járda	420
9.7	Szálloda előtti járda a parkban	160
9.8	Parkoló-központ(taxi állomás)	255
9.9	Buszállomás körüli járda (központ)	370
9.10	Parkoló Kórház utca	711
9.11	Főutca	3320
9.12	Tér az A és B lakótelepek között	400
9.13	Buszállomás (könyvtárnál)	520
9.14	Népkert- járdák	3490
9.16	gyalogátkelők	500
Összesen:		13 411

10	Zöldfelületek tisztítása hulladéktól	m2
10.1	Lejáró az ovodánál (Vladik Nyegos utca)	600
10.2	iskola tér	1 180
10.3	Központ - Szálloda előtt a buszállomásig és a Venezia kávézóig a freshopig	1 350
10.4	Központ - Kispark és bíróság előtti rész	3 240
10.5	Törökkanizsei út	550
10.6	Unidom A és B épület közti rész	920
10.7	Központ-Főutca mindkét oldal	2 890
10.8	Szabadkai út és Beszédes József emlékmű	815
10.9	Parkoló- Kórház utca	1 110
10.10	Népkert	12 200
10.11	Moztár utca- játszótér	5 800
10.12	Gesztenyefasor	5 100
10.13	Strand/lejáró, Firenze, töltés teteje	4 000
Összesen:		39 555