

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Magyararkanizsai Községi Képviselő-testület 2021. december 29-én 10.00 órakor tartott XII. üléséről.

Az ülésen jelen van: dr. Pajor Margit, dr. Bús Mária, Beharović Ervin, Bajúsz Konc Ágnes, Domonkos Rezső, Dobó Ella, Kávai Szabolcs, Pletikoszity Tibor, Szabó József, Varnyú Zoltán, Lackó Róbert, Utasi Jenő, Rövid Jenő, Samu Tibor, Kalmár Eszter, Nógrádi Anikó, Fekete Zsanett, Nagy Attila, dr. Törteli Telek Márta, Todić Đorđe, Vajda Gabriella és Puljaji Fadil képviselő.

Hiányzik: Dencs Valéria, Borsos Karolina, Maljković Milica, Kravić Miloš, Nikičić Goran, Tandari Zoltán és Ilić Slađana képviselő.

Valamint jelen van: Fejsztámer Róbert polgármester, Rácz-Major Diána KKT-titkár, Barát Zsolt és Kónya Róbert polgármesteri tanácsnokok, Bagány Ágnes, Vörös Turu Anita, Újvári Zsombor, Tomín Zoran, Marko Ždero a Községi Tanács tagjai, Marija Milovanović, a Községi Közigazgatási Hivatal vezetője, Dušan Glišić a horgosi Tisza Menti Vízművek ügyvezetője, Pálfi Ervin, a Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvéllalat igazgatója, Ljubomir Ilkić, a Brantner Kft. Gazdasági Társaság ügyvezetője, Kövesdi János Komunalac közvéllalat képviselőjében, Gligor Gellért, a Szabadkai Regionális Hulladékártároló Hulladékártárolási Kft. ügyvezetője, Pakai Tamás, a pénzügyi és költségvetési főosztály vezetője, Mihályi Natália, a Községi szervek ügyeit ellátó főosztály vezetője, Bajtai Balázs, a Felügyelőségi főosztály vezetője, a közzolgáltatási tájékoztatási eszközök képviselői és Mácsai Tibor fordító.

Az ülést Lackó Róbert képviselő-testületi elnök vezeti, jegyzőkönyvvezető: Kovács Mária.

A képviselő-testületi elnök megnyitja az ülést, megállapítja, hogy az ülésen 22 képviselő van jelen, így az határozatképes.

- A XI. képviselő-testületi ülésen fölvetett jegyzőkönyv elfogadása

VÉGZÉS:

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a XI. ülésen fölvetett jegyzőkönyvet.

Lackó Róbert KKT-elnök a Magyararkanizsai Községi Képviselő-testület ügyrendi szabályzatában 87. szakaszába (Magyararkanizsa Község Hiv. Lapja, 9/19., 30/20. és 22/21. sz.) foglaltaknak megfelelően az ülés napirendjének alábbiak szerinti bővítését javasolja:

32) A lakossági véleménynyilvánítást szolgáló népszavazást lebonyolító bizottság jegyzőkönyve az Adorján Helyi Közösség területén fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozataláról szóló a 2021. december 10-étől december 23-áig megtartott népszavazás eredményéről

33) Adorjáni Helyi Közösség területén 2022. január 1. és 2031. december 31. közötti időszakban fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozatala céljából a 2021. december 10-étől december 23-áig Adorjáni Helyi Közösség területén megtartott népszavazás eredményei

a képviselői kérdések pedig a 34. napirendi pont legyen.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirend bővítésére tett javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag megállapítja a következő

N A P I R E N D E T:

1. Rendeletjavaslat a 2022. évi magyararkanizsai községi költségvetésről
2. Rendeletjavaslat a 2021. évi magyararkanizsai községi költségvetés zárszámadásának könyvvizsgálatára külső könyvvizsgáló bevonásáról
3. Rendeletjavaslat a községi közigazgatási illetékekről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről
4. Rendeletjavaslat a helyi kommunális illetékekről szóló rendelet módosításáról
5. Rendeletjavaslat az ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyararkanizsa község területén való ellátásának módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről
6. A Magyararkanizsai Községi Közigazgatási Hivatal és a Magyararkanizsai Községi Vagyonjogi Ügyészség 2022. évi szakembertervének javaslata

7. Határozati javaslat a kommunális hulladék Magyarkanizsa községben végzett összegyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kommunális szolgáltatás 2022. évi díjáról szóló döntés jóváhagyásáról
8. Határozati javaslat a Szabadkai Regionális Hulladékártoló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzletviteli programja harmadik módosításának jóváhagyásáról
9. Határozati javaslat a horgosi POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT. GAZDASÁGI TÁRSASÁG 2022. évi üzletviteli programjának jóváhagyásáról
10. Határozati javaslat a horgosi POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT. GAZDASÁGI TÁRSASÁG ivóvíz-ellátási, szennyvíz-elvezetési és szennyvíztisztítási szolgáltatási díjairól szóló döntés jóváhagyásáról
11. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2017–2021. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve negyedik módosításának jóváhagyásáról
12. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022–2026. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve jóváhagyásáról
13. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022. évi üzletviteli programjának jóváhagyásáról
14. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat gyepmesteri szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
15. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat piaci szolgáltatási díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
16. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat temetkezési szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
17. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat gépi szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
18. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat kéményseprői szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
19. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat szabadtéri medence szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
20. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat közterület-takarítási díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
21. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat által Magyarkanizsa község területén végzett zöldterület-karbantartás díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
22. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat által Magyarkanizsa község területén végzett útövezet-karbantartási munkálatok díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
23. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról
24. A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló 2022. évi programjának jóváhagyásáról
25. A Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési terület 2022. évi rendezésének programjavaslata
26. A Magyarkanizsa község köztulajdonában álló építési terület elidegenítésének 2022. évi programjavaslata
27. Határozati javaslat a Magyarkanizsa község területén 2021. január-júniusi időszakban folyó közúti közlekedés biztonságáról szóló jelentés elfogadásáról
28. Határozati javaslat a magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény megbízott igazgatójának fölmentéséről
29. Határozati javaslat a magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény igazgatójának kinevezéséről
30. Határozati javaslat a nemi egyenjogúsággal foglalkozó bizottság elnökének és tagjainak fölmentéséről
31. Határozati javaslat a nemi egyenjogúsággal foglalkozó bizottság elnökének és tagjainak kinevezéséről
32. A lakossági véleménynyilvánítást szolgáló népszavazást lebonyolító bizottság jegyzőkönyve az Adorján Helyi Közösség területén fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet

meghozataláról szóló a 2021. december 10-étől december 23-áig megtartott népszavazás eredményéről

33. Adorjáni Helyi Közösség területén 2022. január 1. és 2031. december 31. közötti időszakban fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozatala céljából a 2021. december 10-étől december 23-áig Adorjáni Helyi Közösség területén megtartott népszavazás eredményei

34. Képviselői kérdések

A napirend elfogadását követően a képviselő-testület áttért annak tárgyalására.

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 1–2 napirendi pont egybevont tárgyalását.

Ad/1. Rendeletjavaslat a 2022. évi magyarokanizsai községi költségvetésről

Ad/2. Rendeletjavaslat a 2021. évi magyarokanizsai községi költségvetés zárszámadásának könyvvizsgálatára külső könyvvizsgáló bevonásáról

A napirendi pontokat Pakai Tamás ismertette.

A napirendi pont tárgyalásában részt vett Pletikoszity Tibor.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a 2022. évi magyarokanizsai községi költségvetésről szóló rendeletet.

Száma: 400-354/2021-I

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a 2021. évi magyarokanizsai községi költségvetés zárszámadásának könyvvizsgálatára külső könyvvizsgáló bevonásáról szóló rendeletet.

Száma: 02-1/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 3–4 napirendi pont egybevont tárgyalását.

Ad/3. Rendeletjavaslat a községi közigazgatási illetékekről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről

Ad/4. Rendeletjavaslat a helyi kommunális illetékekről szóló rendelet módosításáról

A napirendi pontot Mihályi Natália ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a községi közigazgatási illetékekről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletet.

Száma: 02-342/2021-I

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a helyi kommunális illetékekről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Száma: 02-341/2021-I

Ad/5. Rendeletjavaslat az ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyarokanizsa község területén való ellátásának módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről

A napirendi pontot Marija Milovanović ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta az ivóvízellátás, csapadék- és szennyvízelvezetés és -tisztítás kommunális tevékenysége Magyarokanizsa község területén való ellátásának módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletet.

Száma: 02-317/2021-I

– Slađana Ilić képviselő csatlakozott a testület munkájához.

Ad/6. A Magyarokanizsai Községi Közigazgatási Hivatal és a Magyarokanizsai Községi Vagyonjogi Ügyészség 2022. évi szakembertervének javaslata

A napirendi pontot Marija Milovanović ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület szótöbbséggel (22 igen, 1 tartózkodás mellett) meghozta a Magyararkanizsai Községi Közigazgatási Hivatal és a Magyararkanizsai Községi Vagyonjogi Ügyészség 2022. évi szakembertervét.
Száma: 112-173/2021-I

Ad/7. Határozati javaslat a kommunális hulladék Magyararkanizsa községben végzett összegyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kommunális szolgáltatás 2022. évi díjáról szóló döntés jóváhagyásáról

A napirendi pontot Ljubomir Ilkić ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület szótöbbséggel (22 igen, 1 nem szavazattal) meghozta a kommunális hulladék Magyararkanizsa községben végzett összegyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kommunális szolgáltatás 2022. évi díjáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.
Száma: 02-357/2021-I

Ad/8. Határozati javaslat a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzletviteli programja harmadik módosításának jóváhagyásáról
A napirendi pontot Gligor Gellért ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület szótöbbséggel (21 igen, 1 tartózkodás mellett) meghozta a Szabadkai Regionális Hulladéktároló Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzletviteli programja harmadik módosításának jóváhagyásáról szóló határozatot.
Száma: 02-339/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 9–10 napirendi pont egybevonat tárgyalását.

Ad/9. Határozati javaslat a horgosi POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT. GAZDASÁGI TÁRSASÁG 2022. évi üzletviteli programjának jóváhagyásáról

Ad/10. Határozati javaslat a horgosi POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT. GAZDASÁGI TÁRSASÁG ivóvíz-ellátási, szennyvíz-elvezetési és szennyvíztisztítási szolgáltatási díjairól szóló döntés jóváhagyásáról

A napirendi pontot Dušan Glišić ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a horgosi POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT. GAZDASÁGI TÁRSASÁG 2022. évi üzletviteli programjának jóváhagyásáról szóló határozatot.
Száma: 02-343/2021-I

A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a horgosi POTISKI VODOVODI – TISZA MENTI VÍZMŰVEK KFT. GAZDASÁGI TÁRSASÁG ivóvíz-ellátási, szennyvíz-elvezetési és szennyvíztisztítási szolgáltatási díjairól szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.
Száma: 02-356/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 11–13 napirendi pont egybevonat tárgyalását.

Ad/11. Határozati javaslat a magyararkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2017–2021. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve negyedik módosításának jóváhagyásáról

Ad/12. Határozati javaslat a magyararkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022–2026. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve jóváhagyásáról

Ad/13. Határozati javaslat a magyararkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022. évi üzletviteli programjának jóváhagyásáról

A napirendi pontokat Pálfi Ervin ismertette.

VÉGZÉS:

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyararkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2017–2021. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve negyedik módosításának jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-346/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022–2026. évi középtávú üzletstratégiai és fejlesztési terve jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-347/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat 2022. évi üzletviteli programjának jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-344/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 14–23 napirendi pont egybevonott tárgyalását.

Ad/14. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat gyepmesteri szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/15. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat piaci szolgáltatási díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/16. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat temetkezési szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/17. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat gépi szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/18. Határozati javaslat a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat kéményseprői szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/19. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat szabadtéri medence szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/20. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat közterület-takarítási díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/21. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat által Magyarkanizsa község területén végzett zöldterület-karbantartás díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/22. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat által Magyarkanizsa község területén végzett útövezet-karbantartási munkálatok díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

Ad/23. Határozati javaslat a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról

A napirendi pontokat Pálfi Ervin ismertette.

VÉGZÉS:

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat gyepmesteri szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-5/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat piaci szolgáltatási díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-6/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat temetkezési szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-7/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat gépi szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-8/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat kéményseprői szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-9/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat szabadtéri medence szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-10/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat közterület-takarítási díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-11/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat által Magyarkanizsa község területén végzett zöldterület-karbantartás díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-12/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat által Magyarkanizsa község területén végzett útövezet-karbantartási munkálatok díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-13/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat építési és mérnöki szolgáltatásainak díjszabásáról szóló döntés jóváhagyásáról szóló határozatot.

Száma: 02-14/2022-I

Ad/24. A magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló 2022. évi programjának jóváhagyásáról

A napirendi pontot Pálfi Ervin ismertette.

VÉGZÉS:

A képviselő-testület egyhangúlag jóváhagyta a magyarkanizsai Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat zöld közterületek rendezéséről, fenntartásáról és védelméről szóló 2022. évi programját.

Száma: 02-345/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 25–26 napirendi pont egybevonott tárgyalását.

Ad/25. A Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési terület 2022. évi rendezésének programjavaslata

Ad/26. A Magyarkanizsa község köztulajdonában álló építési terület elidegenítésének 2022. évi programjavaslata

A napirendi pontot Kövesdi János ismertette.

VÉGZÉS:

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési terület 2022. évi rendezésének programját.

Száma: 02-19/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsa község köztulajdonában álló építési terület elidegenítésének 2022. évi programját.

Száma: 02-18/2022-I

Ad/27. Határozati javaslat a Magyarkanizsa község területén 2021. január-júniusi időszakban folyó közúti közlekedés biztonságáról szóló jelentés elfogadásáról

A napirendi pontot Bajtai Balázs ismertette.

VÉGZÉS:

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a Magyarkanizsa község területén 2021. január-júniusi időszakban folyó közúti közlekedés biztonságáról szóló jelentés elfogadásáról szóló határozatot.

Száma: 02-15/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 28–31 napirendi pont egybevont tárgyalását.

Ad/28. Határozati javaslat a magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény megbízott igazgatójának fölmentéséről

Ad/29. Határozati javaslat a magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény igazgatójának kinevezéséről

Ad/30. Határozati javaslat a nemi egyenjogúsággal foglalkozó bizottság elnökének és tagjainak fölmentéséről

Ad/31. Határozati javaslat a nemi egyenjogúsággal foglalkozó bizottság elnökének és tagjainak kinevezéséről

A napirendi pontokat Lackó Róbert ismertette.

VÉGZÉS:

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény megbízott igazgatójának fölmentéséről szóló határozatot.

Száma: 02-362/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a magyarkanizsai Cnesa Oktatási és Művelődési Intézmény igazgatójának kinevezéséről szóló határozatot.

Száma: 02-363/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a nemi egyenjogúsággal foglalkozó bizottság elnökének és tagjainak fölmentéséről szóló határozatot.

Száma: 02-17/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag meghozta a nemi egyenjogúsággal foglalkozó bizottság elnökének és tagjainak kinevezéséről szóló határozatot.

Száma: 02-16/2022-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az 32–33 napirendi pont egybevont tárgyalását.

Ad/32. A lakossági véleménynyilvánítást szolgáló népszavazást lebonyolító bizottság jegyzőkönyve az Adorján Helyi Közösség területén fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozataláról szóló a 2021. december 10-étől december 23-áig megtartott népszavazás eredményéről

Ad/33. Adorjáni Helyi Közösség területén 2022. január 1. és 2031. december 31. közötti időszakban fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozatala céljából a 2021. december 10-étől december 23-áig Adorjáni Helyi Közösség területén megtartott népszavazás eredményei

A napirendi pontot Baráth Zsolt ismertette.

Hozzászól: Szabó József.

VÉGZÉS:

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a lakossági véleménynyilvánítást szolgáló népszavazást lebonyolító bizottság jegyzőkönyvét az Adorján Helyi Közösség területén fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozataláról szóló a 2021. december 10-étől december 23-áig megtartott népszavazás eredményéről.

Száma: 013-18/2021-I

– A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az Adorjáni Helyi Közösség területén 2022. január 1. és 2031. december 31. közötti időszakban fizetendő önkéntes járulék bevezetéséről szóló rendelet meghozatala céljából a 2021. december 10-étől december 23-áig Adorjáni Helyi Közösség területén megtartott népszavazás eredményeit.

Száma: 013-18/2021-I

Ad/34. Képviselői kérdések

Nem volt képviselői kérdés.

Az ülés 11 óra 45 perckor ért véget.

Kovács Mária
jegyzőkönyvvezető

Lackó Róbert
képviselő-testületi elnök

Javaslat

A köztulajdonról szóló törvény (Az SZK Hiv. Közlönye, 72/2011., 72/2011, 88/2013., 105/2014., 104/2016. – másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018. és 153/2020. szám) 27. szakaszának 10. bekezdése és 29. szakaszának 1. bekezdése, Az építésről és tervezésről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/09., 81/09., AB-határozat 64/10., 24/11., 121/12., AB-határozat 42/13., AB-határozat 50/13., AB-határozat 98/13., 132/14., 145/14., 83/18., 31/2019, 37/2019. - másik törvény, 9/2020. és 52/2021. számok) 99. szakaszának 2, 5. és 7. bekezdése, a Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési területtel való rendelkezés eljárásáról, feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 19/15, 25/16 és 18/17 sz.), a Magyarkanizsa község tulajdonában levő dolgok szerzéséről, használatáról, kezeléséről és a velük való rendelkezéséről szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 19/2012., 21/2012. – helyesbítés, 16/2013. és 9/2017. szám) 13. szakasza, valamint Magyarkanizsa község alapszabálya (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 2/2020 – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 40. szakaszának 38. pontja alapján a Magyarkanizsa Községi Képviselő-testület 2022. _____ .____ megtartott ülésén meghozta a következő

RENDELETET

a horgosi kataszteri község 8845 számú tulajdoni lapjában szereplő 2649/13 számú telek Magyarkanizsa község köztulajdonából való ingatlan elidegenítési eljárás elindításáról írásbeli ajánlatgyűjtés útján

1.

A képviselő-testület ELINDÍTJA AZ ELIDEGENÍTÉSI ELJÁRÁST Magyarkanizsa község köztulajdonából a horgosi 8845 sz. tulajdoni lapon fölvetett 2649/13 hr. sz., összesen 02 ha 40 ár 80 m² térmértékű, Horgoson fekvő építmény nélküli építési telek ingatlan 1/1 részarányát, írásbeli ajánlatgyűjtés eljárás útján.

2.

A telek megközelítése közterületen keresztül biztosított az Új utca 3. sz. (hr. szám: 2644) felől.

Horgos környezetbarát ipari övezet részletes szabályozási terve (Magyarkanizsa Község Hivatalos Lapja, 8/2009 szám) szerint a telek Horgos település építési övezetében található és ipari tartalmak és kísérő tartalmak kiépítésére van előirányozva, azzal hogy tervezett tevékenységek ne veszélyeztessék az övezet tágabb környezetében levő más rendeltetésű területeket, a környezetvédelmi szempontokat is figyelembe véve.

Rendeltetésük tekintetében engedélyezett épületek: ipari építmények (környezetbarát ipar), termelő- és szolgáltató iparosság, nyitott és zárt tárolási kapacitású építmények, raktárak, kereskedelmi célú tevékenység, ügyviteli építmény, vendéglátás- és szolgáltatási tevékenység – büfé étterem, autómosó, műhely és benzinkút.

Környezetbarát ipari övezetnél előirányzott területen nem engedélyezett az különálló lakóépítmény építése.

A lakhatás kizárólag az üzleti- és lakóépítmény keretein belül engedélyezett (maximum két lakás a tulajdonos szükségleteire), azzal hogy a lakórésznek a üzleti építménnyel párhuzamosan vagy azt követően kell megépülnie, amely alapterülete nem haladhatja meg a kiépített üzleti- és lakóépítmény alapterületének 30%.

3.

Az e rendelet 1. szakaszában foglalt alapján, nyílt hirdetményt jelentet meg az írásbeli ajánlatgyűjtés eljárásáról, a Magyarkanizsa község köztulajdonában levő építési területtel való rendelkezés eljárásáról, feltételeiről és módjáról szóló rendelet (Magyarkanizsa Község Hiv. Lapja, 19/15, 25/16 és 18/17 sz.) 16. szakaszának 3. bekezdése értelmében.

4.

Az e rendelet 1. szakaszában foglalt ingatlan piaci értékét az újvidéki Augmentum Kft. alkalmazottja és minősített ingatlanértékbecslője, Slađan Jović – építészmérnök, állapította meg 2021. 11. 2-án, az ingatlan piaci értékét – amely egyúttal a kérdéses ingatlan induló ára is – 17.091.559,62 dinárban állapította meg.

5.

Az e rendelet 1. szakaszában leírt ingatlan elidegenítésével kapcsolatos eljárást lebonyolítását a Magyarkanizsa Község Községi Tanácsa a 02-17/2020-I (kelt 2020. 1. 24) számú határozatával és a